

曲靖市沾益区第五中学综合楼新建工程设计施工一体化招标公告

1. 招标条件

本招标项目曲靖市沾益区第五中学综合楼新建工程已由曲靖市沾益区发展和改革局关于曲靖市沾益区第五中学综合楼新建工程项目建议书的批复（沾发改社会[2023]15号）批准建设，项目招标人为曲靖市沾益区第五中学，建设资金来源：申请上级补助资金及自筹，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：曲靖市沾益区第五中学综合楼新建工程设计施工一体化。

2.2 项目预算金额：本工程概算总投资 881.17 万元，其中：工程费 782.62 万元、工程建设其他费 89.83 万元、预备费 8.72 万元。

2.3 建设规模：校舍规划建设占地面积(590.76 平方米)；新建校舍规划建筑面积(2958.36 平方米)；建筑层数（5 层）。

2.4 建设地点：曲靖市沾益区第五中学校园内。

2.5 招标范围：

（1）设计部分：完成施工图设计，内容包括设计说明书、设计图纸、主要工程数量和主要材料设备数量表等工作。具体设计内容为项目的总体设计、单项设计、布局设计、设备的选型和安装设计，要求明确和派驻现场设计代表、解决招投标、招标答疑、设计交底、施工过程中的相关设计问题；满足建设单位合同约定的工作范围和质量标准。

（2）施工部分：按照设计文件和相关技术规范标准的要求完成曲靖市沾益区第五中学综合楼新建工程设计施工一体化所包含的全部施工内容及完成工程项目竣工相关的服务内容。

2.6 工期要求：190 日历天（其中设计周期为 10 日历天，工程施工工期：180 日历天）。

2.7 质量要求：

（1）设计质量标准：设计成果须严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和国家强制性标准条文，满足现行的建筑工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度及招标人要求，所有设计成果文件均必须通过审查及审批。

（2）施工质量标准：工程质量符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DJB53/T-23-2014）和《建筑结构加固工程施工质量验收规范》（GB 50550-2010）和现行有效的国家、行业、地方的质量验收标准、规范、规程，通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。

2.8 标段划分：本次招标只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 投标人须同时具备以下资质：

（1）设计资质要求：具备有效的建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）设计丙级及以上资质。

（2）施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，施工单位须具备有效的安全生产许可证。

注：投标人须同时具备以上资质或设计企业、施工企业组成联合体进行投标，但联合体牵头人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的施工单位。

3.3 企业业绩要求：

（1）设计业绩：2020 年 1 月 1 日至今承担过 2 个类似工程设计业绩（以合同签订时间为准，建筑面积 2000 m² 及以上或总投资金额 600 万元及以上或设计费用在 12 万元及以上的房屋建筑设计工程；业绩证明材料指合同协议书或中标通知书）。

若为联合体投标，联合体中负责工程设计的联合体成员需满足该要求。

（2）施工业绩：2020 年 1 月 1 日至今承担过 2 个类似工程施工业绩（以合同签订时间为准，类似工程指建筑面积 2000 m² 及以上或总投资金额 600 万元及以上的建筑工程施工或总承包合同中包含建筑面积 2000 m² 及以上或总投资金额 600 万元及以上的建筑工程施工。证明材料需提供中标通知书和合同协议书或竣工验收备案表或竣工验收备案证，除上述材料外还需提供网页查询截图〔各级建筑市场监管服务平台或者各级公共资源交易网站查询的中标候选人公示或中标结果公告〕的复印件。

3.4 拟派往本项目的项目负责人需满足下列要求：

（1）**总承包项目经理：**①项目经理应为施工企业人员，具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，并提供有效的劳动合同和近三个月社保缴纳证明。

②项目经理必须长驻现场，目前无任何在建或者待建工程，不得兼任其他项目的管理人员，并提供无在建项目网页查询截图，附有相应承诺。

（2）**设计负责人：**拟派往本项目的设计负责人须具备贰级及以上注册建筑师或贰级及以上注册结构工程师，且须为投标人本单位人员，并提供有效的劳动合同和近三个月社保缴纳证明。

（3）**施工技术负责人：**拟派往本项目的施工技术负责人具备中级及以上工程师（建筑工程类专业）职称证，并提供有效的劳动合同和近三个月社保缴纳证明。

3.5 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2019 年～2021 年经第三方机构审计的审计报告及财务报表

（包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表）【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；成立企业不满三年的须提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表）】。

3.6 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》施工单位应提供安全生产许可证（取消年检的省份请附相关资料），以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

3.7 施工人员配备要求：施工员 1 人、安全员 1 人（提供无在建项目网页查询截图，附有相应承诺）、质量员 1 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人。

3.8 其他设计人员：专业设计人员 5 人（建筑专业 2 人、结构专业 2 人、给水排水或暖通专业 2 人、电气专业 1 人）。

注：人员都须提供有效的劳动合同和近三个月社保缴纳证明。

3.9 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）对发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动。生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.10 本项目接受联合体投标。

4. 资格审查方法

本项目采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 4 月 27 日 9 时 00 分至 2023 年 5 月 6 日 17 时 30 分前登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在电子招标投标交易平台完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径（获取招标文件应该在招标公告截止时间前），数字证书（CA）办理流程详见云南省工程建设交易系统网站的相关要求，交易平台技术支持服务电话：交易平台技术支持：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的递交

1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 5 月 29 日 15 时 00 分，投标人应在

截止时间前在登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台递交电子投标文件，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

2. 其他要求

（1）网上上传投标文件后，还须按以下要求使用对投标文件进行了加密的数字证书（CA）在开标时进行解密，才能读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件，逾期上传的或者未按要求上传的投标文件，视为撤回投标文件，招标人不予受理。

（2）根据《云南省发展和改革委员会关于贯彻落实积极应对疫情创新做好招标投标工作保障经济平稳运行有关要求的通知》（云发改办招投标〔2020〕108号）、《云南省公共资源交易中心关于推行网上智能开标的通知》及《云南省公共资源交易中心关于加强疫情防控大力推行网上智能开标切实减少交易现场人员的通知》的相关要求，本项目采用网上智能开标远程解密进行解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。

（3）本项目解密时间为30分钟，若投标人未在规定时间内完成网上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

（4）到规定解密截止时间后已解密的投标人不足三家的，按规定重新招标。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建筑市场监管和诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）、云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“曲靖市”进入公共资源交易平台发布。招标人和招标人委托的本项目招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招 标 人：曲靖市沾益区第五中学

地 址：曲靖市沾益区小河底

联 系 人：王老师

电 话：13887409378

招标代理机构：云南国合建设招标咨询有限公司

地 址：曲靖市麒麟区云玉路与银屯路交叉口亿贤筑锦商业服务中心11幢41单元第1-2层

联系人：杨梦紫涵、王凯燕

联系方式：0874-3138988、15687466169