

玉溪市易门县十街乡马头等 2 个村小龙潭土地整治（补充耕地）项目施工

招标公告

1. 招标条件

玉溪市易门县十街乡马头等 2 个村小龙潭土地整治（补充耕地）项目已由相关部门批准建设，项目业主为玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司，招标代理公司为云南晨晟招标咨询有限公司，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标，欢迎具有独立法人资格和相应资质的投标人参与投标。

2. 项目概况

2.1 项目名称：玉溪市易门县十街乡马头等 2 个村小龙潭土地整治（补充耕地）项目施工

2.2 项目建设地点：玉溪市易门县十街乡马头、金田等 2 个村委会境内。

2.3 项目主要建设内容及规模：本项目主要建设内容包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程，建设规模为 251.78 亩，新增耕地 179.74 亩。本项目的招标控制价为 4501878.94 元。

2.4、招标范围：玉溪市易门县十街乡马头等 2 个村小龙潭土地整治（补充耕地）项目施工图所含的全部内容施工，具体内容详见工程量清单及图纸。

2.5 计划工期：80 日历天。

2.6 质量要求：符合《土地开发整理标准》TD、T1011-1012-2000、《土地开发整理项目验收规程》TD/T1013 及《工程施工质量验收规范》、《云南省土地综合整治与矿山生态修复工程建设标准》（试行）要求，一次性验收合格。

2.7 标段划分：本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位，具备有效的营业执照。

3.2 投标人具备建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包三级以上（含三级）或市政公用工程施工总承包三级以上（含三级）。

3.3 具备有效安全生产许可证；

3.4 当前未被建设行政主管部门取消投标资格（提供承诺书）；

3.5 投标人财务状况良好，提供 2021 年至 2023 年或 2022 年至 2024 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、损益表（或利润表）、现金流量表），新成立公司提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、损益表（或利润表）、现金流量表）。

3.6 拟派项目经理具备有效的二级以上（含二级）注册建造师资格（注册专业为水利水电工程或市政公用工程），具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；拟派的项目经理的注册建造师资格证书与安全生产考核证的注册单位须与投标单位名称一致。

3.7 投标人拟派的技术负责人具备工程师及其以上职称（原乡镇企业评定的职称证书不予认可）。

3.8 投标人拟派施工现场专业（管理）人员应满足本工程实际需要（至少包括项目经理、技术负责人、专职质检（量）员、专职安全员）。

3.9 信誉要求：

3.9.1 投标人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止其投标资格；近三年（2022 年至今）无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，没有骗取成交或者严重违约或者重大工程质量安全问题，并针对本项目作出相应承诺。

3.9.2 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，提供网上截图。

3.9.3 投标人自行登录“中国裁判文书网（网址：wenshu.court.gov.cn）”，截图检索结果，证明投标人无行贿犯罪记录，提供网上截图。

3.9.4 投标人近三年（2022 年至今）工资支付信用记录良好，无拖欠工资情况的记录，提供承诺书（申请人承诺若中标将严格执行《保障农民工工资支付条例》《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》等法律法规规定的法定义务，依法开立农民工工资专用账户，不拖欠农民工工资）。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格预审方法

本项目资格审查方法：资格后审合格制。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：投标人须于招标文件领取时间截止前（以网上公告时间为准）登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”获取招标文件、控制价和工程量清单及图纸（招标文件及其附件下载截止时间同报名截止时间，逾期将无法下载），此为获取招标文件的唯一途径，逾期报名的，不予受理。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网址为云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完

成网上智能开标远程解密。

本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。在规定的签名确认时间内不进行确认的，则视为对开标过程及结果无异议。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

投标人须在规定时间内解密投标文件，因投标人自身原因无法解密的，视为撤回投标文件，相关责任由投标人自行承担。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司；服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

8.1 投标人信息

名称：玉溪市土地矿产开发投资经营有限公司

地址：云南省玉溪市红塔区聂耳路 64 号

联系人：李师

联系电话：0877-2231311

8.2 招标代理机构信息

招标代理机构：云南晨晟招标咨询有限公司

地址：玉溪市红塔区棋街道命官营 1 组 19 幢 6 号

联系人：郑楚馨、禹海波

联系电话：0877-6188966

日期：2025 年 05 月 26 日