

# 陆良县活水乡黑木村委会大泽德阿岗水库安置点“美丽家园·移民新村”建设项目施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目陆良县活水乡黑木村委会大泽德阿岗水库安置点“美丽家园·移民新村”建设项目（项目名称）/（标段）已由曲靖市搬迁安置办公室（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《曲靖市搬迁安置办公室关于陆良县后期扶持项目可行性研究报告的批复》（曲搬复〔2023〕29号文件）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为陆良县搬迁安置办公室，建设资金来自大中型水库移民后期扶持资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为陆良县搬迁安置办公室。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：陆良县活水乡黑木村委会大泽德村。

2.2 计划工期：计划工期为 180 日历天，具体开工日期以监理单位发出的开工令所明确时间为准。

2.3 质量要求：符合国家及相关行业规范标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：具体详见施工图纸和工程量清单及编制说明（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：建设内容为：1、建筑工程：公厕工程建筑层数 1 层，房屋建筑面积为 52.24 平方米，建筑高度 3.650 米，砖混结构，共 1 座。2、室外附属工程概况：(1)室外建筑工程：连廊工程建筑层数 1 层（含立柱间铝合金宣传展板 4 块，3.5 m<sup>2</sup>/块），建筑面积为 67.2 平方米，建筑高度 3.350 米，共 2 座；(2)、室外市政工程：生产性用房片区道路硬化，面积共约为 22432.81 平方米（共 3 个生产性用房片区）；室外活动场地①周围硬化面积大约为 900 平方米（其中含停车位面积约为 330.70 平方米，停车位混凝土硬化后用热熔涂料划线）；室外活动场地②青石板铺砌面积大约为 553.00 平方米（含健身器材区及室外活动场所）；活动场地周边健身步道宽 1.2 米，面积大约为 150.00 平方米，均用透水砖铺砌；工程碑一块；10 件套健身器材 2 套；文化墙体装饰 100 平方米。(3)、室外安装工程：LED 太阳能路灯安装 173 盏。(4)、室外绿化工程：该项目绿化面积约 14127.92 平方米，其中田园农场面积约为 8544.42 平方米，村中绿化面积约为 5583.50 平方米。本次建设内容只是移民专项资金建设内容。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（或）建筑业企业资质 施工总承包 市政公用工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人必须是投标人本单位的职工，注册建造师证书须注册在投标人本单位（需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料），且未担任其他在建工程的项目负责人（需要提供“项目负责人无在建、待建工程责任承诺”）。

技术负责人：需具备本项目相应专业中级及以上职称，且是本单位的职工，应附身份证、职称证和公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。【本项目相应专业是指建筑工程、建筑安装、建筑电气（建筑智能化）、建筑机械、建筑机电、建筑结构、建筑水电、建筑装饰、建筑设计、建筑施工、市政工程、施工管理。】；

财务要求：2020年至2022年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：（1）投标人财务状况良好，需提供近三年（2020年～2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书的扫描件。【如2020年后（含2020年）取得营业资格的，提供取得营业资格下一年度至2022年经审计的财务会计报表；如2023年取得营业资格的，无需提供经审计的财务会计报表，需附情况说明。】

（2）拟派本项目的安全员需具备建设行政主管部门核发的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书，且未担任其他在建、待建工程的安全员，需提供“安全员无在建、待建工程责任承诺”。

（3）人员配备应满足《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配置标准》（DBJ53/T-69-2014）的要求，根据本工程实际情况至少应配备：项目负责人（注册建造师）1人、技术负责人1人、施工员1人、安全员1人、质量员1人、标准员1人（可兼职）、材料员1人（可兼职）、机械员1人（可兼职）、劳务员1人（可兼职）、资料员1人（可兼职），并且以上配备人

员需提供公告发布日期之后出具的社保缴纳证明材料。

(4) 投标人近年内无拖欠农民工工资的不良行为记录，需提供投标人无农民工工资拖欠责任承诺；或由投标人按照云南省人力资源和社会保障厅公告“2022 第 3 号文件”《关于劳动保障信用记录线上查询的公告》的查询方法，提供近年内“工资支付信用记录”网上查询截图。

(5) 投标人社会信誉良好，需提供下列网页的截图：在“信用中国”网站查询投标人未被列入重大税收违法失信主体名单的截图，同时在“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”查询投标人未被列入失信被执行人名单的截图；或者在“国家企业信用信息公示系统”查询信誉情况的，需提供无行政处罚信息、无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息的截图。

(6) 本项目不接受联合体参与投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.vn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：/。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.vn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：(1) 投标截止时间为 2024 年 4 月 22 日 09 时 00 分

(2) 开标方式：网上智能开标远程解密，本项目解密时间为 30 分钟。

(3) 投标人登录云南省公共资源交易信息网选择“曲靖市”进入公共资源交易平台，按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密及开标要求，在招标人下达投标文件解密指令后完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）予以回复。投标人在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，或在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

(4) 若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，或因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，视为其撤销投标，后果及责任由投标人自行承担。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人:	 陆良县搬迁安置办 公 室	招标代理机构:	 云南诚达工程咨询有限公司
地 址:	陆良县中枢街道东门 街23号	地 址:	陆良县中枢街道春光路111号
邮 编:	655699	邮 编:	655699
联 系 人:	桑叶刚	联 系 人:	张红艳
电 话:	15924786897	电 话:	13987406003
传 真:	/	传 真:	0874-6261728
电子邮件:	/	电子邮件:	/
网 址:	/	网 址:	/
开户银行:	/	开户银行:	/
账 号:	/	账 号:	/

/

行政监督单位: 陆良县搬迁安置办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）  
监 督 电 话: 0874-6218196

2024 年 04 月 01 日