

工程建设中标候选人公示发布单

备案编号: 宣建招备(2025)15号

建设单位 (公章)	曲靖市云建房地产开发有限公司	招标代理公司 (公章)	云南天启建设工程咨询有限公司
建设单位统一社会信用代码	91530300713458329Y	建设地点	宣城市东门海子片区
工程名称	建投·如意弘府(供配电工程)建设工程设计、施工总承包	招标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input type="checkbox"/> 竞争性发包
开标时间	2025年6月5日	公示时间	2025年06月09日 —— 2025年06月11日
设计单位		总投资	约 600万元
评分办法	综合评估打分法	建设规模	项目总用地面积28358m <sup>2</sup> (约42.54亩), 总建筑面积为46500.79m <sup>2</sup> , 地下建筑面积16491.17m <sup>2</sup> , 地上建筑面积30009.62m <sup>2</sup> (其中: 住宅面积26763.33m <sup>2</sup> , 配套面积519.11m <sup>2</sup> , 商业面积2727.18m <sup>2</sup> )。容积率1.06, 绿地率30.10%, 住宅总户数144户。
招标控制价	工程设计费: 含税包干总价110000.00元 工程施工费: 第三方造价机构编制的招标控制价的100%		
中标人/供应商 候选人名称	云南建投第四建设有限公司 (四川腾晟达电力工程有限公司)	企业代码	91530000216521569H (91510000MA67DU9C21)
中标价	工程设计费: 含税包干总价105000.00 元 工程施工费: 第三方造价机构编制的招标控制价的99.00%	工期	项目总工期60日历天, 其中: 设计工期15日历天, 施工工期45日历天
第一中标候选人	云南建投第四建设有限公司 (四川腾晟达电力工程有限公司)	得分	97.02
第二中标候选人	大秦建设集团有限公司 (中撰工程设计有限公司)	得分	90.89
第三中标候选人	云南建投第二安装工程有限公司 (中元天纬集团有限公司)	得分	90.74
备注			

同庆东

主管部门: (公章)



2025年6月6日