

镇雄县“1.22”地灾搬迁安置点配套九年一贯制学校建设项目工程总  
承包（EPC）招标公告

编号:2025001

1. 招标条件

本招标项目镇雄县“1.22”地灾搬迁安置点配套九年一贯制学校建设项目已由镇雄县行政审批局以镇行审复【2024】82号文批准建设，建设资金为申请上级资金及地方自筹，资金已落实，项目已具备招标条件。云南梧桐建设工程有限公司受镇雄县教育局委托，现对该项目工程总承包（EPC）进行公开招标，欢迎各投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：镇雄县“1.22”地灾搬迁安置点配套九年一贯制学校建设项目工程总承包（EPC）

2.2 项目编号：YNWT-ZB-20241216 号

2.3 招标方式：公开招标

2.4 项目总投资：概算总投资 11121.620185 万元，其中建安工程费 9847.33 万元，施工图设计费约 108 万元。

2.5 主要建设内容及规模：校园总用地面积为 50157 m<sup>2</sup> (约 75.24 亩)，总建筑面积为 23196.28 m<sup>2</sup>，建筑基底面积为 6969.00 m<sup>2</sup>。其中：新建初中部教学综合楼一栋，建筑面积为 14622.45 m<sup>2</sup>；小学部教学综合楼一栋，建筑面积为 3234.11 m<sup>2</sup>；食堂一栋，建筑面积为 3643.53 m<sup>2</sup>；风雨操场一栋，建筑面积为 1402.53 m<sup>2</sup>；柴油发电机房建筑面积 41.89 m<sup>2</sup>；室外厕所建筑面积 92.80 m<sup>2</sup>等。

2.6 招标范围：包括但不限于施工图设计和审查、工程施工、采购（包括但不限于竣工验收、移交、交付使用等，具体以发包人委托的本工程施工内容为准，招标人有权对发包范围进行调整）全过程的承包。

2.7 质量标准：

施工：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）和国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格；设计：符合国家、行业及地方现行的设计规范、规程和有关技术规定，提供的成果符合国家及相关部门的要求。

2.8 计划工期：建设责任期从合同签订之日起，至完成上述项目的所有建设工作内容为止。计划工期为 180 日历天（含施工图设计）。

2.9 建设地点：镇雄县旧府街道办。

2.10 标段划分：本招标项目不划分标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 企业资质要求：投标人应为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，同时具备以下资质：

- (1) 设计资质：具有工程设计综合资质或者建筑行业（建筑工程）乙级及其以上资质；
- (2) 施工资质：具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

#### 3.2 人员要求：

(1) 拟派往本项目设计负责人须具备建筑工程类注册执业资格证书，且属单位正式职员（含分支机构），提供 2024 年 6 月以来任意 1 个月社保证明或者劳动合同（退休返聘人员无需提供社保证明）。

(2) 拟派往本项目的项目经理须具备建筑工程专业二级及其以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证 B 证，无在建项目。拟派技术负责人须具有建筑相关专业中级及其以上职称。拟派项目经理及技术负责人须为单位正式职员，提供 2024 年 6 月以来任意 1 个月社保证明或者劳动合同（退休返聘人员无需提供社保证明）。

3.3 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供 2021 年-2023 年经第三方审计的财务审计报告，审计报告至少包括资产负债表、现金流量表、利润表；若公司成立时间不足 3 年的则提交成立至今有效的财务报表及健全的财务制度（若为联合体，由联合体中牵头方提供）。

3.4 信誉要求：（若为联合体，则为联合体各方）（1）投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

(2) 投标人信誉良好，在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”税收违法黑名单、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）。



gov.cn/)失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/)经营异常名录。

(3) 投标人及其法定代表人、项目经理、设计负责人及技术负责人无行贿犯罪行为记录(以中国裁判文书网“https://wenshu.court.gov.cn/”查询结果为准)。

(4) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质【2023】1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件符合后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

投标人须针对以上信誉要求提供相关信誉承诺及无行贿犯罪行为情况承诺书。

### 3.5 其他要求

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

(2) 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》,自2024年11月11日起,农民工工资支付信用记录查询,恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”(以下简称“服务平台”)申请查询,登录网址为:https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home,原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日,登录服务平台申请查询(企业无账号的需先注册账号),服务平台收到申请后,3个工作日内(不含提交申请当日)反馈结果,申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可,农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个自然日内有效。结果运用不作变更,与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》(昭治欠办通【2024】1号)有关要求一致,即:“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件,评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业,在投标评审时予以扣除2分;有拖欠工资重大违法行为的施工企业,在投标评审时,不予以通过其资格。”(施工企业提供)

(3) 投标人严格执行第724号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》,按照有关规定开设农民工工资专用账户,专项用于支付该工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资,不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。(施工企业提供)

(4) 联合体要求:若不能同时具有以上资质的独立申请人,可组成联合体投标,联合体投标的牵头人必须为施工企业;联合体各方签订共同投标协议后,联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体对本项目进行投标。

#### 4. 资格审查方式：资格后审。

注：投标人应对公司所上传的公司证照、人员证书等电子证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 招标文件的获取：凡有意参加投标者，请于2025年1月8日09时00分至2025年1月14日23时59分（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易信息网电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 投标人应在规定时间内完成网上获取，因投标人未能及时网上获取带来的后果，由投标人自行承担。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为2025年2月7日09时30分。

6.2 开标地点：昭通市公共资源交易中心开标厅，系统网上提交解密。

6.3 递交方式：投标人登录“<http://ggzy.yn.gov.cn>”，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的CA数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

#### 7. 发布公告的媒介

本项目招标公告等与本项目有关的信息均在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）、镇雄县人民政府网（网址：<http://www.zx.gov.cn>）上发布。



## 8. 联系方式

招标人：镇雄县教育体育局

地址：镇雄县南台街道办事处五一路2号

联系人：卢明东

联系电话：0870-3123385

监督部门名称：昭通市住房和城乡建设局

联系方式：0870-3188919

招标代理机构：云南梧桐建设工程管理有限公司

地址：云南省昆明市五华区小康大道580号银河北庭8栋首座商务中心写字楼19楼

联系人：刘杰、李竹琼

联系电话：13211781140、15987135817

