

昆明呈贡万溪冲片区给水工程监理服务（项目名称）

GC530100202600175001001 标段监理招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目昆明呈贡万溪冲片区给水工程监理服务（项目名称）已由昆明市呈贡区发展和改革委员会、昆明市呈贡区行政审批局（项目审批、核准或备案机关名称）以呈发改复〔2025〕10号、编号530114252001740（批文名称及编号）批准建设，招标人为昆明清源自来水有限责任公司，建设资金来自昆明清源自来水有限责任公司与昆明市智慧城市建投投资有限公司（资金来源），项目出资比例为双方各承担50%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：（1）本工程的主要建设内容包括：加压泵站两座（捞鱼河加压泵站、万溪冲加压泵站，设计规模2.5万m³/d）、捞鱼河加压泵站进水管（DN600管1955m）、捞鱼河加压泵站出水管（DN600管5484m、万溪冲加压泵站出水管（低区：DN600管970m，DN500管1627m；高区：DN400管58m）、抢修中心预留用地、二期预留用地。总投资：10945.17万元。

（2）技术标准：符合《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）验收标准、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）、《钢结构工程施工质量验收标准》（GB 50205-2020）、《建筑物防腐蚀工程施工质量验收标准》（GB/T50224-2018）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家和地方现行相关标准、规范和规程的要求，一次性验收合格。其他未列技术标准及要求按现行国家和地方行业相关标准及规范执行。

2.2 标段划分和招标范围：

（1）本项目不划分标段；

（2）招标范围：昆明呈贡万溪冲片区给水工程全过程监理服务，包括但不限于：施工准备、材料设备采购、施工、试运行、验收、资料移交、质量保修等阶段的监理工作，确保工程一次验收合格。并配合完成竣工结算和审计等工作。完成招标人委托的与本项目监理有关的其他工作，最终以项目合同约定为准。

2.5 计划工期：总建设期240日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备国家行政主管部门颁发的市政公用工程专业监理乙级及以上或工程监理综合资质，投标人2020年1月1日至今承担过1项市政公用工程监理

理（投资不低于 7000 万元或合同金额不低于 100 万元的市政工程监理业绩），业绩证明材料为合同协议书或监理业务手册或工程接收证书（竣工验收报告）类似项目业绩，总监理工程师须具备有效期内的注册监理工程师证书（市政公用工程专业），且注册在本单位；应为本单位在职人员，提供 2025 年 1 月至投标截止时间前任意 3 个月在投标单位的基本养老保险参保证明原件扫描件（如为退休返聘人员，提供返聘协议及退休证明；如为新成立企业或新入职人员，尚未产生社保缴纳材料的，只需提供和投标人签订的劳动合同或相关说明）；无在建项目，提供《常驻现场及无在建项目承诺书》（加盖投标人公章）资格，其他要求 2020 年 1 月 1 日至今承担过 1 项市政公用工程监理业绩（投资不低于 7000 万元或合同金额不低于 100 万元的市政工程监理业绩），业绩证明材料为合同协议书或监理业务手册或工程接收证书（竣工验收报告）。

3.2 本次招标（☐接受；☒不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过/（具体数量）个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人须为依法登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效营业执照或单位法人证书或其他法定凭证。

（2）财务要求：提供近三年（2022-2024 年）经会计师事务所审计的财务审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表）；成立不足三年的提供成立至今的财务审计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表），2025 年以后成立的企业提供成立至今的企业财务报表或银行出具的资信证明，新成立企业无需提供。非营利性单位或者社会团体或者其他机关事业单位以符合财务会计制度为准。（注：审计报告或审计说明须盖有审计方的相关印章（相关印章指审计方的审计专用章或公章或审计人员的注册章），还须具有注册会计师行业统一监管平台的验证二维码，否则视为未经审计的报告，其余报表不按要求。）

（3）拟派往本工程项目监理工程人员①专业监理工程师至少 5 人，其中：市政工程专业监理工程师 3 人，安装专业监理工程师 2 人，具备国家注册监理工程师资格或监理业务培训合格证，附相关证明资料；②应为本单位在职人员，提供 2025 年 1 月至投标截止时间前任意 3 个月在投标单位的基本养老保险参保证明（如为退休返聘人员，提供返聘协议及退休证明；

如为新成立企业或新入职人员，尚未产生社保缴纳材料的，只需提供和投标人签订的劳动合同或相关说明）。

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反此两款规定的，相关投标均无效。。

4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 03 月 10 日至 2026 年 03 月 17 日 23:59 时（以云南省公共资源交易信息网公布的时间为准），登录云南省公共资源交易信息网，点击切换至“昆明市”（网址：<https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网，点击切换至“昆明市”完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为*.JZBJ 等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：本项目采用“智能开标”的方式，启用网上远程开标（即远程在线开标）。按《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2 号）的规定，本项目不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议）。投标人须按《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》、《昆明市公共资源交易中心关于优化远程网上开标流程的通知》和《昆明市公共资源交易中心关于启用智能开标系统的通知》、《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2 号）及上述通知中所附的附件要求进行网上远程解密。投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。。

6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年03月31日09时00分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgex.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及（其他发布公告的所有媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：昆明清源自来水有限责任公司

招 标 代 理 机 构：云南招标股份有限公司

地 址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区洛羊街道办事处信息产业基地信息创业中心2、3、6、7幢

地 址：昆明市人民西路328号

邮 编：∕

邮 编：650000

联 系 人：王工、李工

联 系 人：唐家琼、刘洋、张磊、毛东东、龙翔

电 话：0871-67429114

电 话：0871-65354397、65339620

传 真：∕

传 真：0871-65339620

电子邮件：∕

电子邮件：773641485@qq.com

网 址：∕

网 址：http://yz.ynzbw.com

投诉电话：∕

行政监督单位：昆明市呈贡区住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0871 - 67474157