

**云南省巨灾防范工程—地震监测站运行环境建设项目（项目名称）
第 8 标段：腾冲中心站运行环境改造及保山市一般站提升改造（标
段）施工招标公告**

1. 招标条件

本招标项目云南省巨灾防范工程—地震监测站运行环境建设项目（项目名称）第 8 标段：腾冲中心站运行环境改造及保山市一般站提升改造（标段）已由云南省发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云发改投资[2023]1122 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南省地震局，建设资金来自中央转移支付（90%）和地方配套资金（10%）（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南省地震局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：保山市腾冲市、龙陵县。

2.2 计划工期：150 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性竣工验收合格。

2.4 其他内容：本次招标共分为 14 个标段（具体内容详见各标段招标文件）投标人可
同时参加本项目第一批次的其中 1 个标段或多个标段投标，但最终只能中取其中一个标段
（即兼投不兼中）。本项目评审时评标委员会按标段排列顺序（即：第 1 标段、第 2 标
段、第 3 标段…第 14 标段）依次进行评审；若同一投标人同时参加本项目多个标段投标
的，所参加的每个标段均参与评审，评标委员会按上述顺序进行评审时，在第一标段或上
一标段已经被推荐为第一中标候选人的则不再被推选为后续标段的中标候选人，依次类
推；同一投标人不可同时中选两个或多个标段（包括招标项目的建设地点、计划工期等内
容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：3.1 腾冲场地环境提升及厨房改造：

（1）对观测业务楼北侧场地进行硬化改造，改造后满足停车需求；

（2）对台站院内场地整治改造（缩小住宿楼、综合楼前空出场地硬化处理、院内原有
场地整治重新硬化改造）；

- (3) 对台站院内外排水沟进行修复改造；
- (4) 对围墙及围栏破损拟对其进行修复；
- (5) 停车棚钢架锈蚀严重，屋面破损漏雨，拟对其进行修复；
- (6) 中心站内缺少宣传展示位置，拟进行增加；
- (7) 对厨房改造提升，重新修建厨房餐厅，原厨房餐厅改造为配电房和门卫室。

3.2 业务用房（观测业务楼、综合办公楼及山洞观测室）维修改造：

(1) 拟对业务用房（观测业务楼 364 m²、综合业务楼 578 m²）外墙面翻新及破损维修改造；

- (2) 拟对综合业务楼卫生间维修改造；
- (3) 拟对业务用房室内墙面翻新及地砖翻新改造（3.3m*5.1m:5 间，3.3m*6.3 m: 2 间）；

(4) 拟对观测业务楼强弱电线路改造。

3.3 值班住房维修改造：

- (1) 拟对业务值班住房给排水管道及卫生间改造修缮；
- (2) 拟对业务值班住房室内墙地面进行翻新改造：对现有业务值班住房卫生间、室内墙面、地面翻新、楼道墙面翻新、配线箱及照明线路改造等，对其中 4 套原客厅改造为业务值班住房。

3.4 老洋河观站改造：

- (1) 更换市电配电箱；
- (2) 更换市电供电线，将值班室、观测山洞照明线路与机房市电线路分开布置；
- (3) 对强弱电线路进行防雷改造，对市电电源进行三级电源防雷改造，增加信号防雷器；
- (4) 改造防雷接地系统，增加防雷地网，降低地网接地电阻小于 2 欧姆；
- (5) 对场地环境进行提升改造、对后山围栏、挡土墙和大门进行翻新改造。

3.5 腾冲叠水河观测站井孔修缮：对井孔进行钻机洗井修复，钻机洗井需要拆移井口房，洗井后要恢复井口房，对该井孔进行钻机清洗修复，对观测井口装置系统进行改造，对市电供电及防雷系统进行改造。

3.6 腾冲火山观测站综合改造：

- (1) 对箐口火山测震台 10kV 供电线路进行改造，将原架空裸线更换为 10kV 架空绝缘线，增加 2 根 12 米水泥电杆、2 根 15 米水泥电杆，校正杆路更新部分拉线等；
- (2) 对芒棒城子山测震台市电供电线路进行维修改造；
- (3) 对热海、荷花热水塘、中和民振 3 个火山测震台站进台便道进行维修改造，修建台阶步道、部分路面硬化；
- (4) 对 7 个火山测震台观测房防盗门进行更新改造，更换为不锈钢防盗门，对新歧 4

个台站增加房屋避雷针，对 14 个台站增加升降梯。

3.7 龙陵邦腊掌观测站场地环境改造提升：对观测业务楼进行门窗、卫生间、厨房和外墙面进行维修改造，对供电、通信线路进行改造、对院内地面、道路硬化、排水沟进行改造，修建围栏，更新宣传展板。

3.8 龙陵县地震局观测山洞改造：

对观测山洞进行防潮保温改造、洞口房改造及洞室强弱电线路改造：

（1）原防水层拆除施工：清理表面、拆除防水层、清理基层、审查基层条件：

（2）管沟开挖：管沟开挖采取自然放坡开挖，边坡坡度为 1:0.5-0.75，开挖土时边挖边用水准仪进行高程控制：

（3）注浆堵漏：调查勘测、注浆施工、施工完成：

（4）防水工程：清理→喷刷冷底子→铺贴卷材附加层→铺贴屋面第一层卷材→铺贴屋面第二层卷材→热熔封边→蓄水试验→铺设保护层：

（5）刮腻子、乳胶漆喷涂：

（6）块料粘贴：基层处理、找水平、弹线、试拼、试排、编号、铺设、擦缝、养护、成品保护

（7）2 个洞室观测仪器墩浇筑：开挖 2 个仪器墩坑（2000*1700*600mm），浇筑 2 个 C30 混凝土仪器墩（1800*1500*900mm）：

（8）洞口房建设：钢门安装、钢结构表面应进行喷砂除锈、组装与焊接、钢结构吊装、高强螺栓施工、钢结构防腐施工、砌筑工程、预制构件安装工程：

（9）洞室门施工：划线定位、立框校正、连接固定、堵塞缝隙、门框灌浆、安装五金：

（10）灯具、开关插座安装。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：约 222.570668 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；注册证书须注册在投标人本单位，且提供有效的劳动合同（若劳动合同到期，应提供续签的劳动合同）及时间在 2023 年 01 月至本项目投标文件提交截止时间前任意连续 3 个月的社保证明材料；现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目负责人，提供承诺书。

技术负责人：具备工程师及其以上职称证（建筑工程类或建筑结构类相关专业），且提供有效的劳动合同（若劳动合同到期，应提供续签的劳动合同）及时间在 2023 年 01 月至本项目投标文件提交截止时间前任意连续 3 个月的社保证明材料；现阶段没有担任任何在建建设工程项目的技术负责人，提供承诺书；

财务要求：2020 至 2022 或 2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

（2）具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证，且企业主要负责人须具备有效的安全生产考核合格证书（A 证）；

（3）投标人须提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书，注册在云南省内的投标人按照《云南省住房和城乡建设厅关于建筑施工企业安全生产许可证等证书换发全国统一电子证书的通知》在制作事由内写明项目名称。

（4）财务要求：提供近三年（2020 年-2022 年或 2021 年-2023 年）经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表），【注：投标人若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业不满三年的可提供成立至今经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表），若为 2023 年成立的企业新成立企业不满一年的，可提供财务报表或开户银行出具的资信证明或资金存款证明】。

（5）信誉要求：①当前未被建设行政主管部门取消投标资格；②未被“中国执行信息

公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) ”列入失信被执行人[由招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会]; ③根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动;[由招标人或代理机构现场查询提供给评标委员会]。

(6) 投标人配备的施工现场专业(管理)人员均须为本单位人员,并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的,一经查实否决其投标或取消中标资格,并依法依规进行处罚。(证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>, 全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlaq.mohurd.gov.cn/>, 住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>, 各省市自治区行政主管部门官方网站查询)。。(要求投标人其他资格的应详细明确,且不得违反相关规定和强制性条款)。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准),登录 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/) (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) (网址: [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/) <https://ggzy.yn.gov.cn/>), 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件,格式为*.ZBJ;招标电子商务标文件,格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/) (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求: /。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间,下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传: 网上上传网址为 [云南省公共资源交易信息网](http://ggzy.yn.gov.cn/) (<https://ggzy.yn.gov.cn/>), 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求: (1) 根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上智能开标的通知》

的相关要求，本项目采用网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易系统（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。（2）技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司 服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建设监管公共服务平台（<http://www.ynjzjgex.com>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

| | | | |
|--------|--|---------|--|
| 招 标 人： | <u>云南省地震局</u> | 招标代理机构： | <u>昆明晨晟招标有限责任公司</u> |
| 地 址： | <u>昆明市盘龙区北辰大道148号</u> | 地 址： | <u>昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层</u> |
| 邮 编： | <u> </u> | 邮 编： | <u>650233</u> |
| 联 系 人： | <u>李老师</u> | 联 系 人： | <u>浦艺晴、李俊、胡琛、张昊然</u> |
| 电 话： | <u>0871-65747138, 投诉电话:0871-65747050</u> | 电 话： | <u>(0871) 68338999、13759529693、15911723151</u> |
| 传 真： | <u> </u> | 传 真： | <u>(0871) 63145686</u> |
| 电子邮件： | <u> </u> | 电子邮件： | <u> </u> |
| 网 址： | <u> </u> | 网 址： | <u> </u> |
| 开户银行： | <u> </u> | 开户银行： | <u> </u> |
| 账 号： | <u> </u> | 账 号： | <u> </u> |

行政监督单位：云南省建设工程招标投标管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0871-64320979