

迪庆州维西县 2023 年传统村落集中连片保护利用示范项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目迪庆州维西县 2023 年传统村落集中连片保护利用示范项目（项目名称）/（标段）已由维西县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以维发改地区【2023】20 号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为维西傈僳族自治县住房和城乡建设局，建设资金来自省级专项资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为维西傈僳族自治县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：维西县塔城镇、维登乡、保和镇。
- 2.2 计划工期：90 日历天。
- 2.3 质量要求：符合国家质量验收规范及相关行业规范标准，一次性验收合格。
- 2.4 其他内容：___/___（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：施工设计图纸及招标工程量清单范围内的所有内容（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：总建筑面积 33755.09 平方米，建设内容主要包括改造文化活动广场 2 个 2324.31 m²、停车场 1 个 729 m²，建筑风貌提升改造 37400 m²，等附属设施。项目投资估算总投资为 1200 万元，其中建安费用 844.41 万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质施工总承包建筑工程施工总承包三级及以上（或）建筑业企业资质施工总承包市政公用工程施工总承包三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师二级注册建造师建筑工程（或）注册建造师二级注册建造师 市政公用工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；建造师注册证书及安全考核合

格证注册单位需与投标单位名称一致，需提供公告发布之日前 3 个月社保缴费证明材料（社保证明材料上需有社保部门签章及出具时间为本项目招标公告发出时间之后），留有社保验证方式，以便核查证明材料的真实性，且不得担任其他在建项目的项目负责人，现场复核，并报送评标委员会。

技术负责人：具有建筑工程类中级及以上职称（需提供公告发布之日前 3 个月社保缴费证明材料（社保证明材料上需有社保部门签章及出具时间为本项目招标公告发出时间之后），留有社保验证方式，以便核查真实性）；

财务要求：2021 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 400，竣工时间不小于 2019-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或市政公用工程须提供中标公示截图及查询网址、中标通知书，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，合同金额（万元）不小于 400，竣工时间不小于 2019-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或市政公用工程须提供中标公示截图及查询网址、中标通知书，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：4.5 信誉要求：

（1）投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，投标人须作出承诺，并对其真实性负责）；

（2）近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供承诺函）；

（3）近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人未被“信用中国”网站、“信用中国”（云南）网站及中国执行信息公开网列为失信被执行人（投标人自行在“信用中国”网站、“信用中国”（云南）网站及中国执行信息公开网查询，提供承诺函，须提供）

（4）投标人（联合体投标的由牵头人提供）近 3 年未出现拖欠农民工工资情况（投标人自行到工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构进行查询“农民工工资支付信用记录”，并提供查询结果原件扫描件，省外企业可提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明原件扫描件或未出现拖欠农民工工资情况的承诺原件扫描件）；

（5）诉讼及仲裁：如实说明近三年发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本投标项目的履约能力；

4.6 资格审查方式：本项目资格审查方式为资格后审。。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage)（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 [云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：凡有意参加投标者，请于 2024 年 1 月 17 日 09 时 00 分至 2024 年 1 月 23 日 23 时 59 分登录全

国公共资源交易平台（云南省）暨云南省公共资源交易信息网（地址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“迪庆州”迪庆州公共资源交易电子服务系统，凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在迪庆州公共资源交易电子服务系统完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

交易平台技术支持

服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：

6.3.1 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

投标截止日期：2024 年 2 月 26 日 09：30 分

6.3.2 开标时投标单位无需到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可辨，如评标过程中，评标委员会无法辨别影响评标的，责任由投标人自行承担），如发现提供虚假材料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律法规进行处罚；在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）暨云南省公共资源交易信息网（地址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）选择“迪庆州”迪庆州公共资源交易电子服务系统，点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企

业 CA 锁进行加密)。

6.3.3 开标系统下达网上解密指令后,投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面,各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

6.3.4 开标过程中,待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题,可以在线发起异议,点击右上角的【提出异议】按钮,填写异议详细内容之后进行提交,由招标人(招标代理机构)给予对应的回复。

6.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作,操作步骤可登录全国公共资源交易平台(云南省)暨云南省公共资源交易信息网(地址: <http://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage>)。

选择交易指引,自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

6.3.6 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的,应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题,同时联系招标人(招标代理机构)说明情况。

6.3.7 有关电子化远程解密网上开标未尽事宜,按照《迪庆州公共资源交易管理局关于印发迪庆州公共资源交易电子化远程解密网上开标管理制度的通知》执行。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.vn.gov.cn/>)及云南省建筑市场监管与诚信信息网(<https://www.vn.jzjgcx.com/index>) (其他发布公告的媒介全称)上发布。

8. 联系方式

| | | | |
|--------|------------------------|---------|--------------------|
| 招 标 人: | 维西县住房和城乡建设局 | 招标代理机构: | 云南东筑工程项目管理有限公司 |
| 地 址: | 维西县保和镇永发村 政府街 188 号 | 地 址: | 楚雄市高新区黎明路 26 号 3 楼 |
| 邮 编: | 671609 | 邮 编: | 675000 |
| 联 系 人: | 和里德 | 联 系 人: | 邱东 |
| 电 话: | 13988753539 | 电 话: | 19808876067 |
| 传 真: | 0887-8627710 | 传 真: | 0878-8966058 |
| 电子邮件: | _____ | 电子邮件: | _____ |
| 网 址: | _____ | 网 址: | _____ |
| 开户银行: | _____ | 开户银行: | _____ |
| 账 号: | _____ | 账 号: | _____ |

行政监督单位:迪庆州住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0887-8225726