



墨江县地震局地震观测站建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目墨江县地震局地震观测站建设项目（项目名称）/（标段）已由墨江哈尼族自治县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以墨发改复[2017]218号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为墨江哈尼族自治县地震局，建设资金来自省级补助、市级补助、县级自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南墨江北辰紫煜投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：墨江县联珠镇者铁村巴豆山。

2.2 计划工期：180日历天。

2.3 质量要求：按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相关专业工程施工验收规范组织验收，一次验收合格。

2.4 其他内容：标段划分：本项目只设1个标段（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：①墨江县地震局地震观测站建设项目含4个单位工程，即业务用房、食堂宿舍、附属用房（消防水池水泵房）以及室外附属工程。总建筑面积993.16平方米，其中业务用房756.72 m²，地上3层，建筑高度9.9m；宿舍食堂174.84 m²，地上1层，建筑高度3.6m；其中附属用房包含消防水池水泵房、建筑高度4.2m；消防水池水泵房61.6 m²，地上1层，具体内容详见施工图纸及工程量清单。②投标准备期内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容；③设计施工图所示内容调整部分（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：墨江县地震局地震观测站建设项目含4个单位工程，即业务用房、食堂宿舍、附属用房（消防水池水泵房）以及室外附属工程。总建筑面积993.16平方米，其中业务用房756.72 m²，地上3层，建筑高度9.9m；宿舍食堂174.84 m²，地上1层，建筑高度3.6m；其中附属用房包含消防水池水泵房、建筑高度4.2m；消防水池水泵房61.6 m²，地上1层，招标规模约580万元（具体以招标工程量清单及招标控制价公布表为准）（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：∕

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：∕；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；且不得担任其他在建项目的项目经理；且必须是投标人本单位在职员工并提供劳动合同和公告发布日期之后的社保查询系统打印的企业社会保险参保证明。

技术负责人：拟派往本项目的技术负责人具有工程类专业中级及以上（含中级）职称，且必须是申请人本单位在职员工并提供劳动合同和公告发布日期之后的社保查询系统打印的企业社会保险参保证明。

财务要求：2019 年至 2021 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1、投标人须为经国家市场监督管理总局登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书；

2、资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的企业安全生产许可证；

3、财务状况：投标人财务状况良好，提供近三年（2019 年-2021 年）经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表（包括：资产负债表、损益表、现金流量表，如成立时间不足 3 年，自成立初年提供）。

4、投标人信誉：（1）投标人没有处于被责令停业、投标资格被暂停或取消、财产被接管、冻结、破产等状态；近三年（2020 年 1 月 1 日至今）没有骗取中标和严重违约、没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；（2）投标人近三年（2020 年 1 月 1 日至今）在“信用中国、国家企业信用信息公示系统和云南省政府购买服务信息平台”无不良行为记录，查询未被列入“信用中国”失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人名单，“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信名单信息及“云南省政府购买服务信息平台”政府采购严重违法失信行为信息记录。

5、按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

6、投标人拟派的项目管理机构组成人员需满足云南省工程建设标准《建筑与市政基础设施现场专业(管理)人员配备标准》DBJ53/T-69-2014 要求，其中安全员按《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》提供专职安全生产管理人员的安全生产考核合格证书(C证)，施工员、质量员、标准员、材料员、机械员、资料员均需提供相应岗位培训考核合格证书。

7、投标人拟派的施工现场专业人员(详见《施工现场专业(管理)人员配备表》)均需提供社会保险证明，并承诺中标后不得更换,要求所有项目管理人员实行现场打卡制。

8、投标人应提供在“中国裁判文书网”上自行查询的无行贿犯罪记录截图(投标人企业、法定代表人、项目经理、技术负责人)。

9、根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(云政办发【2016】68号)的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

10、本次招标项目依照《云南省人民政府印发关于进一步规范国家投资工程建设项目招标投标加强政府投资项目管理工作规定的通知》云政发【2015】57号、《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》云政办发[2017]60号、《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业人员管理的通知》文件要求进行施工管理。

11、本次招标项目不接受联合体投标。

12、本次招标项目资格审查方式为资格后审。(要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款)。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(以网上公告时间为准)，登录云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至普洱市)，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间，下同)以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<https://ggzy.vn.gov.cn/#/homePage>，进入后切换至

普洱市,投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目,按照网上投标系统要求上传全部投标文件,投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后,方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

6.3 其他要求:本项目采用“智能开标”的方式,启用网上远程开标(即远程在线开标),本项目不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件(即投标人无需到现场参加开标会议),投标人须按《普洱市公共资源交易中心关于疫情期间网上智能开标的通知》附件2.网上智能开标远程解密操作指南(投标人)进行网上远程解密,投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”,根据网上签到、网上远程解密、开标的要求,在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)及云南省建筑市场监管与诚信信息网(www.ynjzjgcy.com) (其他发布公告的媒介全称)上发布。

8. 联系方式

招 标 人: 云南墨江北辰紫煜投资开发有限公司

招标代理机构: 云南联合知达工程项目管理有限公司

地 址: 云南省普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇双胞胎大道19号锦月园5栋

地 址: 云南省昆明市盘龙区新兴巷霖岚国际广场A座1502-1503号

邮 编: 654800

邮 编: 650000

联 系 人: 梅国华

联 系 人: 黄钰莹、付永万

电 话: 18008793368

电 话: 14787291702/18702021983

传 真: /

传 真: 0871-67168011

电子邮件: /

电子邮件: /

网 址: /

网 址: /

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

行政监督单位: 墨江哈尼族自治县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0879-4282661

2023 年 03 月 15 日

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。