

大理州洱源县炼铁乡炼铁等 2 个村土地整治（补充耕地）项目勘测设计施工一体化总承包 招标公告

1. 招标条件

大理州洱源县炼铁乡炼铁等 2 个村土地整治（补充耕地）项目已由大理白族自治州自然资源和规划局以（大自然资源耕【2022】154 号）批准建设。项目招标人为：洱源县自然资源局（以下简称：招标人），建设资金来自县级投资（引入社会资本），招标代理为云南济泰工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目勘测设计施工一体化总承包（EPC）进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 工程名称：大理州洱源县炼铁乡炼铁等 2 个村土地整治（补充耕地）项目勘测设计施工一体化总承包。

2.2 建设地点：洱源县炼铁乡新庄村民委员会、炼铁村民委员会境内。

2.3 建设内容及规模：项目涉及土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程 4 个单项工程，估算投资 1709.59 万元，其中工程施工费暂估约 400 万元。

2.4 招标范围：本项目范围内全部工程的勘测、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.4.1 勘测部分包括项目地形图测绘（比例尺不低于 1:2000）、必要的地质勘察（调查）和测量成果报告。

2.4.2 设计部分包括工程所需的概算编制和规划设计（含预算编制），完成设计全套成果资料制作及参与专家论证并通过专家评审配合招标人报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作。

2.4.3 施工部分应包括项目的全部工程土建、安装及相关配套设施施工及相应的资料编制等工作。

2.5 工期要求：120 日历天（含勘察设计周期）；

2.6 质量要求：严格按照国家、行业及地方现行标准、规范及相关要求，保证成果文件通过审查及项目竣工验收合格。

2.7 资金来源：县级投资（引入社会资本）。

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法成立，具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位（联合体投标的，联合体的各方均须具有）。

3.2 投标人须同时具备：

3.2.1 测绘资质要求：测绘单位具有测绘乙级及以上资质；

3.2.2 设计资质要求：设计单位具有土地规划机构乙级及以上等级证书；

3.2.3 施工资质要求：施工单位具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或水利水电工程施工总承包叁级及以上资质；

3.3 投标人须具备有效的安全生产许可证（联合体投标的，联合体成员中承接施工工作的单位须提供，取消年检的省份请附相关资料）。

3.4 财务状况良好，提供近三年（2021 年至 2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告（2023 年以后成立的企业提供自成立以后年度）。（联合体投标的，由联合体牵头方提供）

3.5 信誉要求：

(1) 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况。

(2) 企业、企业法定代表人及拟派项目总负责人、项目经理无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供查询结果截图）。

(3) 企业、企业法定代表人及拟派项目总负责人、项目经理未被列为失信被执行人，投标人自行在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）网站、“信用中国”（云南）（www.yncredit.gov.cn）网站查询，提供查询结果截图。

(4) 企业工资支付信用记录：需提供不拖欠农民工工资承诺书（格式自拟）。

(5) 对以上投标单位提供的证明资料，若招标人发现提供虚假的资料，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

注：所有查询结果原件需复印装订到投标文件中。

3.6 企业业绩要求：

近三年（2021 年至今）至少承担过 1 项类似项目业绩。

注：类似项目指的是项目总投资不低于 200 万元的土地整治工程勘测设计施工一体化总承包（或土地整治工程施工项目或土地整治工程设计项目或土地整治勘测项目）。

3.7 项目人员要求：

3.7.1 项目总负责人的资格要求（可和项目经理为同一人）：应至少具有中级技术职称，建筑工程或水利水电工程二级建造师资格和安全生产考核合格证（B 证），必须注册在投标人所在单位，提供单位 2023 年 5 月至今的 6 个月以上（含 6 个月）的社会保险参保证明。

3.7.2 勘测负责人资格要求（可与设计负责人为同一人）：需具备中级及以上职称，提供单位 2023 年 03 月至今的 6 个月以上（含 6 个月）的社会保险参保证明。

3.7.3 设计负责人资格要求：需具备中级及以上职称，提供单位 2023 年 5 月至今的 6 个月以上（含 6 个月）的社会保险参保证明。

3.7.4 施工负责人资格要求：二级建造师，专业：建筑工程或水利水电工程和安全生产考核合格证（B 证）；同时具有中级职称，且必须注册在投标人所在单位，提供单位 2023 年 5 月至今的 6 个月以上（含 6 个月）的社会保险参保证明。

3.8 本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位，联合体投标应符合法律法规关于联合体投标的相关规定，联合体投标时须具备有效的联合体协议书，扫描件电子版需放在投标文件中。协议书中应明确各方责任，且注明联合体牵头人。并满足以下要求（以下条款均只适用于联合体参加投标的情况）：1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任（联合体中有同类资质的成员方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低成员方确定资质等级），并将联合体协议书原件一并提交招标人。2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。3) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，并承担连带责任。4) 联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员均具有约束力。5) 多个法人或者其他组织可以组成一个联合体，但单位数量不得超过 2 家，并以一个投标人的身

份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

3.9 企业工资支付信用记录:须提供不拖欠农民工工资承诺书。（格式自拟）（联合体投标的，由联合体牵头单位承诺）

3.10 投标人具备承担该工程项目能力并具备规定的资格条件，在施工机械设备、人员、资金、技术、良好信誉等方面有执行上述工程项目的的能力，需提供承诺书。（格式自拟）（联合体投标的，由联合体牵头单位承诺）

3.11 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则均按否决投标处理。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 23 日 8 时 30 分至 2024 年 04 月 28 日 23 时 59 分，登录云南省公共资源交易信息网（大理州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（大理州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）完成注册通过后，便可免费获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。

交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）：2024 年 5 月 13 日 09 时 30 分。以网上公告时间为准（具体详见云南省公共资源交易信息网（大理州）时间）。

5.2 网上上传：网上上传网址为（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：本项目采用网上智能开标远程解密，投标人无须到开标现场。

网上智能开标远程解密操作指南请各投标单位登录云南省公共资源交易信息网（大理州）（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）服务指南中下载学习网上智能开标程序。本项目解密时间以现场下达的解密时间为准，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网、洱源县人民政府门户网上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网、洱源县人民政府门户网站上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

7. 联系方式

招标人：洱源县自然资源局

地 址：云南省大理白族自治州洱源县北碧湖镇腾飞路 011 号

联系人：冯工

电 话：13759430515

招标代理：云南济泰工程咨询有限公司

地 址：大理市下关镇汇宁豪品 2001 社

联系人：倪文慧

电 话：15877796724

