

同意发布 杨超

丘北县人民医院扩建项目（发热门诊二次装修设计施工总承包（EPC））招标公告



一、招标条件

由《丘发改发[2020]73号》批准建设，项目总投资及资金来源：本项目估算总投资约4960万元，资金来源：自筹资金，招标人为丘北普者黑产业发展有限责任公司。招标代理机构为云南沅卓项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

（一）工程名称：丘北县人民医院扩建项目（发热门诊二次装修设计施工总承包（EPC））。

（二）招标规模：4号住院楼二次装修，直线加速区域、静脉配液中心、DSA区域、血透中心、CCU区、中心机房的空调工程、建筑智能化系统、洁净净化系统、液氧系统、污水处理、中心供氧及负压吸氧系统，DSA系统以及特殊特殊装修、病床、办公家具、储物柜等。

（三）项目建设地点：丘北县人民医院。

（四）本项目估算总投资约：4960万元

（五）招标范围：（1）设计部分：施工图设计、装修设计及施工过程中的全过程设计服务工作，并提供全套设计成果资料，保证施工图审查通过。包括但不限于：修订及调整优化装修设计、施工图设计、完成设计全套成果资料制作，配合施工图审查及调整，以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务等。（2）施工部分：严格按照设计要求、国家及地方现行的工程建设标准及规范并满足使用要求，完成本项目的全部施工及病床、办公家具、储物柜采购等内容。

（六）计划工期：120日历天（暂定开工日期2024年8月20日，最终以监理下达的开工令为准，包含设计、施工所需的全部工作时间，其中设计不超过15日历天）

（七）质量要求：设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、设计规范及技术要求。施工质量执行符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准，保证各专项工程验收通过。

三、投标人资格要求

（一）资质要求：（1）设计资质：工程设计建筑行业乙级及以上资质或者建筑装饰工程设计专项甲级（如为联合体形式投标，设计方应满足）；（2）施工资质：具备房屋建筑工程施工总承包贰级和机电工程施工总承包壹级及以上资质（如为联合体形式投标，施工方应满足），施工单位须具备有效的安全生产许可证书。

（二）财务要求：需具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，需提供 2021-2023 年任意一年经非本单位专业审计机构审计的财务会计报表。若为联合体投标的仅需牵头人（施工方）提交，新成立公司提供成立至今的月或季度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）。

（三）设计负责人、项目经理资格要求：

1. 设计负责人要求投标单位拟派本项目总设计师应具有国家一级注册建筑师证书，并具有工程师及以上职称。

2. 项目经理要求：投标人拟派往本工程项目经理必须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程或机电工程专业壹级及以上建造师资格证书，其他资质：具有高级及以上技术职称，并且不能在在建（待建）工程担任项目经理，否则取消中标资格；拟派项目经理具备有效的安全生产考核合格证书；必须常驻施工现场，一个月出勤要求不得少于 28 天并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）（注：若中标后经业主查询到项目经理有在建项目的，一律取消中标资格）。

3. 拟配备的设计负责人、项目经理及其项目其它人员在本项目设计及施工过程中非招标人同意不得更换（不可抗力因素除外），参与本项目投标的建造师自投标截止之日起，不得担任其他在建、待建施工项目的负责人，否则一律取消中标资格。

4. 拟投入本项目的设计负责人、项目经理需提供注册在本单位的社保缴纳证明材料（如为联合体投标则联合体各方均须提供）。

（四）施工技术负责人要求： 机电工程专业一级注册建造师、中级工程师及以上职称，提供职称证、身份证、劳动合同及社保证明（2023 年 06 月至今的连续 3 个月，新公司社保按实际情况提供）并在今后实施过程中不允许作任何更换，每个月出勤要求不得少于 28 天并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）；

（五）拟派的施工主要人员：按《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DB-DBJ53/T-69-2014）要求足额配备现场施工专业（管理）人员。必须常驻施工现场，一个月出勤要求不得少于 28 天并不得兼任其他项目的管理人员（提供承诺书）。

（六）信誉要求：

1. 投标人当前未因不良记录被建设行政主管部门停止在云南省行政区域内的投标资格，提供承诺书。（如为联合体投标则联合体各方均须提供）；

2. 投标人提供法定代表人及拟任的项目经理（及设计负责人）无行贿犯罪记录，招标人或代理机构在发中标通知书前查询，若查询到投标人、法定代表人及拟任的项目经理（及设计负责人）有行贿犯罪记录的取消其中标资格，如有虚假提供将上报有关部门。（如为联合体投标则联合体各方均须提供）；

3. 投标人提供无拖欠农民工工资承诺。招标人或代理机构在发中标通知书前以查询函的方式，统一向当地人社部门查询投标单位“工资支付信用记录”等相关信用记录信息，若查询到投标人有不良信用记录的取消其中标资格，如有虚假提供将上报有关部门。（如为联合体投标则施工方提供）

4. 根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号）。投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理，并提供相应承诺；

3. 失信信息承诺：（1）投标人单位、法定代表人、项目负责人未被“信用中国”网站列入失信被执行人。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加投标活动的，所有联合体成员未被“信用中国”网站列入失信被执行人。联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人。投标人提供未被“信用中国”网站列入失信被执行人承诺，招标人或代理机构在发中标通知书前查询，若查询到投标人被“信用中国”网站列入失信被执行人的取消其中标资格，如有虚假提供将上报有关部门。（如为联合体投标各方均需提供）；

（2）近年发生的行政处罚情况说明：未受到行政处罚仅作说明及真实性承诺即可，受到行政处罚的须提供行政处罚情况说明（附相关行政处罚通知等扫描件）及真实性承诺。（如为联合体投标各方均需提供）

(3) 廉洁自律承诺：承诺单位及相关人员在本项目实施期间廉洁自律、拒绝商业贿赂。提供承诺书。（如为联合体投标各方均需提供）

(七) 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：联合体成员单位不得超过 2 家且需具备资质条件中所对应的资质要求；联合体牵头方必须是施工单位；联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并对本项目确认投标后，不得再以自己名义单独对本项目投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标；由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

四、资格审查方式：资格后审。

五、标段划分：本项目不划分标段。

六、网上确认投标及文件获取

凡有意参加投标者于公告发布之日起至 2024 年 8 月 1 日 23 时 59 分(以网上公告时间为准)，登录 云南省公共资源交易信息网(网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为 *.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为 *.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：注册办理证书流程见云南省公共资源交易中心指南或电话咨询 0876-2152881。

七、投标文件的递交

7.1 递交投标文件截止时间为 2024 年 8 月 15 日 09 时 00 分。

7.2 开标时间：同递交投标文件截止时间。

7.3 开标地点：丘北县公共资源交易中心开标室

7.4 电子签名时间：在招标人或招标代理机构规定的时间内投标人进行电子签名确认。

7.5 网上提交投标文件网址为：云南省公共资源交易平台（网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人在投标截止时间前完成所有投标文件的上传 [(格式为: *.BTBJ)，如有视频图纸文件格式为 (*.BTBT(图纸文件)、*BTBY(视频文件))]，网上确认电子签名，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

7.6 该项目采用网上开标方式，投标人采用网上远程解密方式参与投标。采用网上远程解密

的，投标人应熟练掌握网上远程解密操作，并在规定的时间（30 分钟）内成功完成网上远程解密，如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件，后果自负。若因投标人自身原因导致无法按时解密的，视为撤销其投标文件。

八、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)、“丘北县人民政府网”上发布。

九、投标保证金

一、开户银行基本信息

开户行：丘北县公共资源交易中心

户名：中国建设银行股份有限公司丘北支行

投标保证金账号：6232813920000976265

投标保证金金额：壹拾万元整（¥：100000.00 元），本项目投标保证金金额依照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条规定执行，按照招标投标法实施条例估算价进行收取，最高限额 800000.00 元。现执行“云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知”《云发改交易管理〔2023〕397 号》文的相关要求，本项目投标保证金金额确定为人民币 100000.00 元，降幅为 87.50%。

二、投标保证金缴纳方式

保证金的缴纳方式：银行转账、银行保函、保证保险。

（一）银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

（二）银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。

（三）保证保险：1. 当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。2. 投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。3. 在保证保险中，投标人为投保人，招标人为被保险人。

三、保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前

进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因为保证金问题在开标时造成投标失败。操作说明如下：

1. 进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。 2. 在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己交退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行来款记录”列表处会显示“已绑定”。 3. 投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

十、联系方式

招 标 人：丘北普者黑产业发展有限责任公司

联 系 人：杨建超

电 话：15969595754

招标代理机构：云南沅卓项目管理有限责任公司

联 系 人：张定丽

电 话：13887683416