

中国石化销售股份有限公司云南保山石油分公司东城归汉加油站新建项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目中国石化销售股份有限公司云南保山石油分公司东城归汉加油站新建项目（项目名称）/（标段）已由保山市隆阳区发展和改革委员会（隆阳区粮食和物资储备局）（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云南省固定资产投资项目备案证（备案号【项目代码】：2304-530502-04-01-885950（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为中国石化销售股份有限公司云南保山石油分公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为中国石化销售股份有限公司云南保山石油分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：保山市隆阳区青阳片区归汉路西侧、博文路以北。

2.2 计划工期：90 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300)和相应各专业工程质量验收规范、《建设工程施工项目管理规范》(GB 50216)、《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T 50375)等现行工程建设技术标准，确保工程一次性验收合格；同时应符合中国石油化工集团、中国石油化工股份有限公司和中国石化销售股份有限公司的标准，两者标准不一致时，以后者为准。加油站项目应满足（1）《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB50156-2021）；（2）《中国石化综合加能站形象标准手册》2023 版、《中国石化易捷便利店形象标准手册》2022 版本。。

2.4 其他内容：安全目标：杜绝发生人身死亡事故；杜绝发生人身重伤事故；杜绝发生造成严重社会影响的安全生产事故事件；杜绝重大设备、一般及以上质量事故，确保工程“零缺陷”投用（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本工程为新建工程。包含站房建筑工程、罐池建筑工程、罩棚建筑及轻钢网架工程、室外场地及附属工程、土石方挡墙及围墙工程、给排水及消防暖通工程、电气及防雷接地工程、工艺管道及设备安装工程、甲供材料-形标安装无损主材、甲供材料-形标安装设备及无损主材。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：项目占地面积 5437.65 m²，总建筑面积 788 m²，新建站房 330 m²，罩棚 300 m²。设双层防渗油罐 4 个，其中 30m³ 柴油罐 1 个，30m³ 汽油罐 3 个，总库容 105m³（柴油折半计算），安装税控油气回收四枪加油机 4 台，属于二级加油站（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》

中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级或机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，提供项目负责人注册证书、安全考核合格证书（若投标人拟派的项目负责人为一级注册建造师，其电子证书须符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）文件有关规定），必须注册在投标人本单位，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在2023年08月至本项目投标文件提交截止时间前不少于6个月，社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可。】；且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理，项目实施过程中必须常驻施工现场。

技术负责人：中级及以上技术职称，且必须注册在投标人本单位，有工程技术管理工作经验，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在2023年08月至本项目投标文件提交截止时间前不少于6个月，社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可。】；

财务要求：2020至2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：_____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：安全负责人：持有建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产培训合格证书（证

书企业名称为投标人单位）（C证），且必须注册在投标人本单位，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在2023年08月至本项目投标文件提交截止时间前不少于6个月，社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可。】。

(1)信誉要求：投标人信誉良好，没有处于被责令停业，没有投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、冻结、破产等状态；无违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形或中国石化限制交易或投标状态；2021年01月01日起至今没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故行为。需提供承诺书。

(2)投标人及其法定代表人、拟派项目经理自2021年01月01日起至今须无行贿犯罪记录，由投标人自招标公告发布之日起登录“中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn/>）”进行查询，对存在以上记录的投标人处理方法和评标标准：按否决投标处理。

(3)拟派往本项目施工项目管理机构成员要求（项目经理、技术负责人除外）：人员配备应合理，不缺失，且须为本单位人员，并提供关系在本单位劳动保障部门出具的社保证明【缴费所属时间在2023年08月至本项目投标文件提交截止时间前不少于6个月，社保证明材料出具时间为从本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间内，以社保证明材料打印时间为准，否则不予认可。】；

(4)投标人未被列入①“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；②国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）“严重违法失信企业名单（列入严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出等不良记录）”；③中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外）。

备注：参与本项目的投标人信用查询截止时点：本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间，开标结束后由招标人、招标代理机构通过上述网站查询相关信誉信息，提供给评标委员会，查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准；对存在以上不良信用记录投标人处理方法和评标标准：按否决投标处理。

※ 本项目不接受联合体投标及任何形式的分（转）包，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与同一项目（标段）的投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至

保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：招标文件获取时间：2024 年 04 月 09 日至 2024 年 04 月 15 日，以全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“保山市”，切换至保山市公共资源交易电子服务系统/全国公共资源交易平台（云南省·保山市）网上公告时间为准。

注：数字证书（CA）办理流程详见全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801，在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）本项目开标时间（同投标截止时间）：2024 年 04 月 29 日 08 时 30 分，开标地点：保山市公共资源交易中心。

（2）开标方式：本项目开标方式采用“网上智能开标”，投标人登录云南省公共资源交易中心-服务指南，按照“投标人操作指南”完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 60 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复；在规定的统一提出异议时间（异议确认时间：3 分钟）内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 及中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) (其他发布公告的媒介全称) 上发布。

8. 联系方式



招 标 人：中国石化销售股份有限公司云南保山石油分公司
地 址：云南省保山市隆阳区九龙路 549 号
邮 编：/
联 系 人：杜先生
电 话：0875-2211790
传 真：/
电子邮件：_____
网 址：_____
开户银行：_____
账 号：_____



招标代理机构：云南招标股份有限公司
地 址：云南省昆明市五华区人民西路 328 号
邮 编：650106
联 系 人：杨先生、田先生、周先生
电 话：0875-2225018
传 真：/
电子邮件：_____
网 址：_____
开户银行：_____
账 号：_____

行政监督单位：保山市隆阳区商务局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话：0875-3037789