


## 中标公示发布登记表

招标人	大理大学		联系人及联系电话	董老师 0872-2219587	
工程名称	大理大学学生公寓建设项目设计				
招标代理	中金国际项目管理有限公司				
招标类别	工程设计		招标方式	公开招标	
开标时间	2025 年 02 月 10 日上午 09:30 时				
公示时间	2025 年 02 月 12 日至 2025 年 02 月 14 日				
工程控制价(元)	2720000.00		投标人数量	6 家	
拟中标人	中盛弘宇建设科技有限公司		企业资质	建筑行业工程设计甲级	
中标价(元)	2565700 元	工期	90 日历天	中标人代码(组织机构代码/信用代码)	91130104746865334A
质量目标	满足		业绩情况	满足	
项目负责人	宋志荣	证书等级	一级注册建筑师	证书编号	20081300654
该工程经评标委员会评审，推荐中标候选人情况如下：					
第一中标候选人	中盛弘宇建设科技有限公司		报价	2565700 元	得分 90.61
第二中标候选人	中城科泽工程设计集团有限责任公司		报价	2660000 元	得分 70.02
第三中标候选人	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司		报价	2656000 元	得分 65.47
被否决投标的否决理由：					
<p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向行政监督部门实名书面投诉。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  <p>招标人：(公章)</p> <p>行政监督部门：大理市住房和城乡建设局</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2025 年 02 月 11 日</p> <p>电话：0872-2161544</p> </div> </div>					

注：招标人联系人及电话以中标公示发布登记表中联系方式为主

第一中标候选人：中盛弘宇建设科技有限公司 业绩及人员配备情况

(六) 拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目负责人	宋志荣	高级工程师	建筑学	一级注册建筑师	一级	20081300654	
2	建筑专业负责人	王铭铭	高级工程师	建筑工程	一级注册建筑师	一级	20201301310	
3	建筑专业设计师 1	杨静	高级工程师	建筑设计	一级注册建筑师	一级	20211301495	
4	建筑专业设计师 2	张大海	工程师	建筑	中级职称证	中级	0949352	
5	建筑专业设计师 3	万超	工程师	建筑学	中级职称证	中级	中设 11546	
6	结构专业设计负责人	秦的明	高级工程师	结构设计	一级注册结构工程师	一级	S141301617	
7	结构专业设计师 1	张弋	高级工程师	结构设计	一级注册结构工程师	一级	S161301686	
8	结构专业设计师 2	牛志亮	工程师	结构设计	中级职称证	中级	0792259	
9	结构专业设计师 3	高春	工程师	建筑结构	中级职称证	中级	1701022613	
10	暖通专业负责人	王强	工程师	暖通工程	注册公用设备工程师（暖通空调）	中级	CN151101260	
11	暖通专业设计师	张永素	高级工程师	暖通工程	高级职称证	高级	HBDZ1910774	
12	电气专业负责人	李新伍	高级工程师	电气工程	注册电气工程师（供配电）	高级	DG103200160	
13	电气专业设计师 1	杨国芳	工程师	建筑电气	注册电气工程师（供配电）	中级	DG241300909	
14	电气专业设计	李亮	工程师	电气工	中级职称证	中级	1023358	



	师 2			程				
15	给排水专业负责人	孔娟	高级工程师	建筑给排水	注册公用设备工程师（给排水）	高级	CS191300615	
16	给排水专业设计师 1	张彦平	高级工程师	给排水工程	注册公用设备工程师（给排水）	高级	CS111300220	
17	给排水专业设计师 2	郑鹏	高级工程师	给排水工程	高级职称证	高级	201900H00G0114	
18	给排水专业设计师 3	杨聪	工程师	给排水	中级职称证	中级	1302010137	
19	绿化专业负责人	阚志华	高级工程师	风景园林	高级职称证	高级	2018D13F0G0019	
20	造价专业负责人	王娟	高级工程师	工程造价	一级注册造价工程师	高级	建【造】11191300012943	
21	装修专业负责人	王世强	高级工程师	建筑工程	高级职称证	高级	/	
22	装修设计师	何绍荣	工程师	建筑设计	职称证	中级	Y120224051840172018	
23	道路专业负责人	潘方	高级工程师	城市道路桥梁工程	高级职称证	高级	2022B106101	
24	道路专业设计师	张剑	高级工程师	建筑工程（道路与桥梁）	高级职称证	高级	0253087	



张大海



(七) 主要人员简历表

姓名	宋志荣	年龄	53 岁	执业资格证书(或上岗证书) 名称	一级注册建筑师
职称	高级工程师	学历	本科	拟在本项目任职	项目负责人
工作年限	29 年			从事设计工作年限	29 年
毕业学校	1996 年毕业于包头钢铁学院 学校 建筑学 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2022. 2. 14~2024. 1. 25	丽江师范高等专科学校基础设施改扩建项目 (A 区、B 区) 设计施工总承包			项目设计负责人	丽江师范高等专科学校 0888-3196116
2022. 1. 20~2022. 5. 21	兴隆九年一贯制学校项目			项目设计负责人	海南省万宁市教育局 3105214
2022. 7. 29~2022. 89. 10	姚安县精神病医院建设项目			项目设计负责人	姚安县城镇投资开发有限公司 0878-5713288
2022. 5. 12~2023. 3. 14	临沧市临翔区公共停车场工程建设项目			项目设计负责人	临沧市临翔区住房和城乡建设局 0883-2126538
2023. 2. 15~2023. 3. 20	泉州工程职业技术学院改扩建项目勘察施工图设计			项目设计负责人	泉州工程职业技术学院 15425253360

注：投标人应根据投标人须知第 3. 5. 6 项的要求在本表后附相关证明材料。





(三) 近年完成的类似项目情况表

(三) 近年完成的类似项目情况表-1

项目名称	丽江师范高等专科学校基础设施改扩建项目(A区、B区)设计施工总承包
项目所在地	丽江市古城区新团片区丽江师范高等专科学校内
发包人名称	丽江师范高等专科学校
发包人地址	丽江市古城区新团片区丽江师范高等专科学校内
发包人电话	0888-3196116
合同价格	设计费为696.77万元
设计服务期限	45日历天
设计内容	施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	总用地面积为626959.62m <sup>2</sup> ,约940.44亩;其中南区用地面积320697.92m <sup>2</sup> ,约481.05亩;北区用地面积306261.7m <sup>2</sup> ,约459.39亩。本次A区、B区新建建筑位于南区用地内,新建建筑面积133948.67平方米。建筑包含学生宿舍、食堂、运动场(改造)、实验实训中心、A区人防地下车库、B区普通地下车库、室外公厕及配套附属用房。中标价:设计费报价:下浮率为20.00%,建筑安装工程费报价:下浮率为2.08%;暂定总价:514876324.19元。
备注	业绩1

注:投标人应根据投标人须知第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-2

项目名称	曲靖一中麒麟学校（二期）建设项目
项目所在地	麒麟区三宝街道雷家庄社区（曲靖市南片区横五号路南侧、西邻宝兴路）
发包人名称	曲靖市麒麟区土地开发投资有限责任公司
发包人地址	曲靖市麒麟区
发包人电话	0874-3280985
合同价格	暂定金额 22095.91 万元，（大写：贰亿贰仟零玖拾伍万元玖仟壹佰元整）；施工合同价以最终第三方造价公司决算审计总价下浮 0.54%。设计费暂定施工图预算总价乘以中标费率 0.93%，设计费约 205.50 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	曲靖一中麒麟学校（二期）项目占地约 50.31 亩，建设内容主要包括教学楼、高中生学生公寓，室外场地硬化、绿化工程、风雨操场，以及项目范围内的水、电、气、消防、排污等配套设施建设。其中，新建高中部教学楼共 5 栋，建筑面积合计 55783.23m <sup>2</sup> （含地下 15979.13m <sup>2</sup> ），新建高中生学生公寓 2 栋，建筑面积合计约 17000.00m <sup>2</sup> ，室外场地硬化 12774.56m <sup>2</sup> ，绿化 8516.38m <sup>2</sup> ，围墙 510m。
备注	业绩 2

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-3

项目名称	松桃苗族自治县第一人民医院提质改造建设项目
项目所在地	松桃县九龙湖旁边
发包人名称	贵州松桃益康医疗投资经营管理有限公司
发包人地址	贵州省松桃县
发包人电话	67565525
合同价格	设计费 274 万元整
设计服务期限	60 日历天
设计内容	初步设计、施工图设计、概算
项目负责人	宋志荣
项目描述	提质改造建设总建筑面积 168777 平方米，设计费 274 万元整。
备注	业绩 3

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-4

项目名称	姚安县精神病医院建设项目
项目所在地	姚安县栋川镇下新屯村
发包人名称	姚安县城镇投资开发有限公司
发包人地址	云南省楚雄彝族自治州姚安县栋川镇南正街 63 号
发包人电话	0878-5713288
合同价格	本项目估算总投资 20000 万元，建设投资为 18920.00 万元，其中：工程费用 12126.76 万元，设备及工器具购置 4227.00 万元，设计费约 317.26 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	初步设计及概算编制以及有关的报批、审批；施工图设计、施工过程的服务、协调工作及指导监督；缺陷责任期内的设计跟踪服务等。
项目负责人	宋志荣
项目描述	建筑面积 13642 平方米。其中(一)主体工程：拟建住院综合楼一幢，框架一剪力墙结构，设置床位 199 床。(二)附属工程：消防水池水泵房及电机房 300 平方米、配套消防设施一套，污水处理池 150 平方米、配套污水处理设施一项，绿化 5000 平方米，硬化道路 5000 平方米，室外给排水、电气照明工程。(三)医疗设备、供电设备、医院信息系统及其硬件设备等购置。
备注	业绩 4

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。





(三) 近年完成的类似项目情况表-5

项目名称	晋江市紫华中学改扩建工程勘察设计
项目所在地	晋江市灵源街道林口社区
发包人名称	晋江市紫华中学
发包人地址	晋江市紫华中学内
发包人电话	13769204557
合同价格	投资估算：约 40000 万元人民币，设计费约 400 万元。
设计服务期限	90 日历天
设计内容	方案优化、初步设计、施工图设计
项目负责人	杜文会
项目描述	规划占地面积：129.7 亩，总建筑面积：80000 平方米。投资估算：约 40000 万元人民币。
备注	业绩 5

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-6

项目名称	广南县教育文化服务中心建设项目设计、施工总承包(EPC)
项目所在地	广南县莲城镇城南高铁站南面
发包人名称	云南宜策教育咨询服务有限责任公司
发包人地址	云南省文化壮族苗族自治州广南县莲城镇永安社区北宁路 120 号
发包人电话	13769204557
合同价格	310.00 万元
设计服务期限	15 日历天
设计内容	初步设计、施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	项目规划总用地面积 15863.81 平方米(约 23.80 亩),总建筑面积 23996.68 平方米(计容建筑面积 15901.77 平方米,不计容建筑面积 8094.91 平方米)。主要建设内容:综合楼、学员报告厅、学员公寓、餐厅及食堂、连廊、门卫室等。
备注	业绩 6

注:投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-7

项目名称	无极皮革后整循环经济产业基地综合服务区项目设计施工总承包
项目所在地	河北无极经济开发区
发包人名称	无极县经投投资有限公司
发包人地址	河北无极经济开发区
发包人电话	0311-85578210
合同价格	中标价：52480000.00 元(大写：伍亿贰仟肆佰捌拾万元整)。其中： 设计费：6800000.00 元(大写：陆佰捌拾万元)；
设计服务期限	60 日历天
设计内容	概算、方案设计、初步设计及施工图设计
项目负责人	王铭铭
项目描述	(1)建筑安装工程费(含税):人民币(大写)伍亿壹仟捌佰万元整(¥51800000 元)。其中不含税金额 475229357.80 元, 增值税金额 42770642.20 元(增值税税率为 9%)。 (3)设计费(含税):人民币(大写)陆佰捌拾万元整(¥680000 元), 其中不含税金额 6732673.27 元, 增值税金额 67326.73 元(增值税税率为 1%)。
备注	业绩 7

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-8

项目名称	雄县健康驿站项目
项目所在地	雄县
发包人名称	雄县卫生健康局
发包人地址	雄县
发包人电话	3525411
合同价格	265 万元整
设计服务期限	60 日历天
设计内容	初步设计、施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	用地面积 332.39 亩，项目总投资 12000 万元。
备注	业绩 8

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。





(三) 近年完成的类似项目情况表-9

项目名称	临沧市临翔区公共停车场工程建设项目
项目所在地	临沧主城区内
发包人名称	临沧市临翔区住房和城乡建设局
发包人地址	沧市临翔区
发包人电话	0883-2126538
合同价格	签约合同暂定价为：小写：199658200.00 元大写：壹亿玖仟玖佰陆拾伍万捌仟贰佰元整，其中：工程勘察费(包干价)小写：544000.00 元大写：伍拾肆万肆仟元整，工程设计费(暂定价)小写：2891700.00 元，大写：贰佰捌拾玖万壹仟柒佰元整。
设计服务期限	60 日历天
设计内容	方案设计和施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	<p>本次建设内容为三馆东侧平面立体停车场，新建车位 114 个；华旭小区北部地上立体停车场，新建车位 570 个；市医院地面立体停车场，新建车位 260 个；西门公园正门前立体停车场（原乡镇企业局），新建停车位 90 个；南屏小学综合服务中心地上立体停车场，新建车位 255 个，东部大型货车停车场，新建车位 390 个；玉龙花园周边 1 号立体停车场，新建停车位 200 个；玉龙花园周边 2 号立体停车场，新建停车位 140 个；蔬菜批发市场立体停车场，新建停车位 205 个；区公安分局附近立体停车场，新建车位 195 个，农业局籽种站立体停车场，新建车位 75 个；区自然资源局附近立体停车场，新建车位 55 个；文华社区立体停车场，新建车位 390 个；凤翔街道办事处附近立体停车场，新建车位 50 个；忙畔街道办事处附近立体停车场，新建车位 60 个；西环线路边（花果山）立体停车场，新建车位 415 个；市妇幼保健院立体停车场，新建车位 85 个，本次招标规模约为 20655 万元(包含施工及施工部分所需各项设备费用)；</p> <p>后期建设过程中根据建设需要调整建设地点和内容。</p>
备注	业绩 9

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表-10

项目名称	泉州工程职业技术学院改扩建项目勘察施工图设计
项目所在地	泉州市南安市教育科技园区
发包人名称	泉州工程职业技术学院
发包人地址	泉州工程职业技术学院内
发包人电话	15425253360
合同价格	设计费 337.8596 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	<p>新建校舍建筑面积 153047 m<sup>2</sup>, 总占地建筑面积为建筑密度 23.47%, 绿地率 30.15%。主要建设内容包括: 对外交流中心、3#教学楼、图书馆、实训楼 1#、2#、体育馆、2#学生食堂、学生宿舍、活动东区 1#、活动西区 2#、二次装修、附属配套用房、地下室、消防水池及水泵房以及运动场地、道路、广场、景观绿化、室外管网等配套设施等。具体设计内容详见招标人提供相关资料。</p> <p>26974.00 m<sup>2</sup>。其中 3#、4#、7#、8#、9#宿舍楼已完成设计总面积为 54136m<sup>2</sup>, 本次拟建设面积约为 10 万 m<sup>2</sup>。建筑高度最高为 59.7m, 容积率 1.14; 建筑功能: 教学楼、实训楼、图书馆、体育馆、地下室等。</p> <p>投资估算: 约 61747.236 万元人民币。</p>
备注	业绩 10

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



张大海



(三) 近年完成的类似项目情况表-11

项目名称	兴隆九年一贯制学校项目
项目所在地	海南省
发包人名称	海南省万宁市教育局
发包人地址	海南省
发包人电话	3105214
合同价格	设计费 325.66 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	施工图设计
项目负责人	宋志荣
项目描述	规划占地面积: 32354.70 平方米, 总建筑面积约: 19860.22 平方米(其中地上约 19190.30 平方米, 地下约 669.92 平方米);地上 6 层, 地下 1 层; 建筑高度 21.45 米。约 13516.17 万元人民币。
备注	业绩 11

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(四) 正在设计和新承接的项目情况表

项目名称	无
项目所在地	无
发包人名称	无
发包人地址	无
发包人电话	无
签约合同价	无
设计服务期限	无
设计内容	无
项目负责人	无
项目描述	无
备注	无

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。





第二中标候选人：中城科泽工程设计集团有限责任公司业绩及人员配备情况

(六) 拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目负责人	乔恒云	高级建筑师	建筑规划	一级注册建筑师注册证书、职称证书：高级建筑师	一级注册、高级	20183202570、 201823300063	/
2	建筑专业负责人	许亚军	高级工程师	建筑设计	一级注册建筑师注册证书、高级专业技术资格证书：高级工程师	一级注册、高级	20203202941、 202120700514	/
3	建筑专业设计师	陈敏	高级工程师	建筑设计	一级注册建筑师注册证书、高级专业技术资格证书：高级工程师	一级注册、高级	20194201316、 2232010020712 20647	/
4	结构专业负责人	帅柳俊	高级工程师	结构设计	一级注册结构工程师注册执业证书、高级专业技术资格证书：高级工程师	一级注册、高级	S183203640、 2232000001012 20175	/
5	结构专业设计师	张杰	高级工程师	结构	一级注册结构工程师注册执业证书、职称证：高级工程师	一级注册、高级	S053201999、 04080143	/
6	给排水专业负责人	吴晓明	高级工程师	水、电、暖	注册公用设备工程师(给水排水)执业证书、职称证：高级工程师	注册、高级	CS123200553、 05080165	/
7	给排水专业设计师	杨竞锐	高级工程师	电力工程技术	注册公用设备工程师(给水排水)注册执业证书 职称证书：高级工程师	注册、高级	CS233201465	/
8	电气专业负责人	付亮	高级工程师	电气	注册电气工程师(供配电)注册执业证书、职称证书：高级工程师	注册、高级	DG1321005176、 00286426	/
9	暖通专业负责人	宋煦亚	高级工程师	供热供燃气通风及空调工程	注册公用设备工程师(暖通空调)注册执业证书、职称证书：高级工程师	注册、高级	CN193200817、 青 173420361	/
10	道路专业负责人	肖来国	高级工程师	交通土建工程	注册土木工程师(道路工程)注册执业证书、职称证书：高级工程师	注册、高级	AD243200231、 13080974	/
11	造价专业负责人	刘庆兵	高级工程师	工程造价	一级注册造价工程师、高级工程师	一级注册、	建 [造]111932000	/

						高级	31409、 M03200040	



(七) 主要人员简历表

1. 主要人员简历表 1

姓名	乔恒云	年龄	44岁	执业资格证书(或上岗证)名称	一级注册建筑师注册证书、职称证书: 高级建筑师
职称	高级建筑师	学历	本科	拟在本项目任职	项目负责人
工作年限	21 年			从事设计工作年限	21 年
毕业学校	2003年毕业于 桂林工学院 学校 城市规划 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
2021年02月27日-2021年06月17日	潮州市潮安区中医医院扩建项目(含传染病区)勘察设计			项目负责人	潮州市潮安区卫生健康局 0768-5813893
2021年7月30日	商丘市回民中学新校区建设专项工程设计项目			项目负责人	商丘市回民中学 13937099663

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.6 项的要求在本表后附相关证明材料。

(三) 近年完成的类似项目情况表

1. 近年完成的类似项目情况表 1

项目名称	潮州市潮安区中医医院扩建项目（含传染病区）勘察设计
项目所在地	潮州市潮安区金石镇古楼一村、二村原区中医医内
发包人名称	潮州市潮安区卫生健康局
发包人地址	潮州市潮安区城区彩文路 86 号
发包人电话	0768-5813893
合同价格	889.048256 万元（设计费 841.045376 万元，勘察费 48.00288 万元）
设计服务期限	2021 年 02 月 27 日-2021 年 06 月 17 日
设计内容	包括但不限于方案设计，初步设计，概算编制，施工图设计，施工图预算编制及后续服务工作等
项目负责人	乔恒云
项目描述	总建筑面积:55014 平方米，投资估算:50000 万元
备注	设计业绩 1

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表

2. 近年完成的类似项目情况表 2

项目名称	宜黄县第二中学建设项目设计
项目所在地	江西省宜黄县第二中学
发包人名称	江西省宜黄县第二中学
发包人地址	宜黄县凤冈镇文中路 2 号
发包人电话	18079406668
合同价格	5850000 元
设计服务期限	2022 年 11 月 18 日-2022 年 12 月 18 日
设计内容	方案设计、施工图设计
项目负责人	李文盛
项目描述	建筑面积：用地面积 131186.21 平方米（196.78 亩），本工程总建筑面积约为 94239.5 平方米（其中保留原职校计容建筑面积 20442.7 平方米、保留原职校不计容地下建筑面积 518.4 平方米、新建计容建筑面积 68197.5 平方米、新建不计容地下室建筑面积 5080.9 平方米）
备注	设计业绩 2

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

(三) 近年完成的类似项目情况表

3. 近年完成的类似项目情况表 3

项目名称	商丘市回民中学新校区建设专项工程设计项目
项目所在地	商丘市建设路北、清路西、水路南、邓斌路东
发包人名称	商丘市回民中学
发包人地址	河南省商丘市梁园区健康路188号
发包人电话	13937099663
合同价格	6210421.5 元
设计服务期限	45 日历天
设计内容	方案设计、初步设计，施工图设计及其深化、修改、补充，施工期间的的的相关技术服务、规划设计方案报审、施工图纸审查与审查机构对接、施工期间相关驻场技术服务及后续服务
项目负责人	乔恒云
项目描述	建筑面积：1、新校区景观工程设计面积:198204.79 平方米、人防工程设计面积:12199.09 平方米、绿色建筑设计面积:213683.69 平方米、智慧校园设计面积:213683.69 平方米等专项工程(均以实际面积为准)
备注	设计业绩 3

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

(三) 近年完成的类似项目情况表

4. 近年完成的类似项目情况表 4

项目名称	长治市产教融合实训基地建设项目
项目所在地	长治市潞城区南华西街与 G207 交叉口
发包人名称	长治市潞城区人力资源和社会保障局
发包人地址	潞城区南华路 432 号
发包人电话	15536161386
合同价格	258070754 元 (其中设计费 3053663 元)
设计服务期限	90 日历天
设计内容	从工程设计开始至质保期结束为止所涉及到的所有工作, 包括施工图设计、工程施工、设备采购、竣工验收和最终支付等所有工作
项目负责人	乔恒云
项目描述	项目总用地面积 57123.17 平方米(约 85.68 亩)总建筑面积 59124.99 m <sup>2</sup> (地上建筑面积 55276.78 m <sup>2</sup> 、地下建筑面积 3848.21 m <sup>2</sup> ), 主要建设综合实训大楼、企链实训会议楼、远程视频信息化实训楼、资源综合利用研发实训楼、光电 LED 研发实训楼、食堂、实训人员宿舍、专家宿舍等, 同时室外配套道路、管网、围墙、门房、绿化及硬化铺装。
备注	设计业绩 4

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

(三) 近年完成的类似项目情况表

5. 近年完成的类似项目情况表 5

项目名称	湛江中医学校校园升级改造项目勘察测量、设计
项目所在地	广东省湛江市麻章区瑞平路 6 号
发包人名称	湛江中医学校
发包人地址	湛江市麻章区瑞平路 6 号
发包人电话	0759-2711303
合同价格	2007800 元
设计服务期限	30 日历天
设计内容	1 号教学楼抗震加固、楼前外立面改造及翻新、外墙砖和门窗翻修;2 号教学楼教室地板及天面防水翻修、加建西部电梯;1 号宿舍楼外墙砖翻修及钢筋裸露修复;中医药博物馆内墙加固翻新等;全校信息化升级改造、智慧校园平台升级提升、教学软件、实验室设备建设等。工程勘察、测绘测量、初步设计及概算、施工图设计、施工图预算及工程施工期间的设计服务、竣工验收服务等。
项目负责人	许亚军
项目描述	投资额: 12000.00 万元
备注	设计业绩 5

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。



(三) 近年完成的类似项目情况表

6. 近年完成的类似项目情况表 6

项目名称	宜黄县创新创业服务中心项目(设计、采购、施工)EPC 总承包
项目所在地	宜黄县人民政府大楼西北侧
发包人名称	宜黄县工业园区投资开发有限公司
发包人地址	宜黄县人民政府大楼西北侧
发包人电话	0794-7112316
合同价格	180000000 元
设计服务期限	210 日历天
设计内容	包括本项目方案设计、初步设计和施工图设计(包括但不限于基坑边坡支护、建筑、结构、内外装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、道路、景观绿化及附属工程等)、绿色建筑设计及施工至竣工阶段全过程设计技术服务
项目负责人	季玉忠
项目描述	包括发布演绎中心、会议厅、创新创业公共服务大厅、先期企业孵化办公场所、华南虎广场地下停车场及配套附属设施等
备注	设计业绩 6

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

(四) 正在设计和新承接的项目情况表

项目名称	邯郸市邯山区万南北海农业生态文化产业园太极康养板块(医养护理一体化工程)EPC00(设计-采购-施工-运营)总承包
项目所在地	邯郸市邯山区纬二路以南地块南区
发包人名称	邯郸市邯山区城市建设投资集团有限公司
发包人地址	河北省邯郸市邯山区工业园区创优路116号邯郸科技创新产业园11号楼201室
发包人电话	0310-8186090
签约合同价	713748691.12元(其中设计费:11881236.56元,设备购置费:63791892.08元,建安费:580456015.52元)
设计服务期限	总工期:1080日历天(其中:设计工期:90日历天;施工工期:990日历天)
设计内容	按照经批复的初步设计全部内容、合同约定的全部工作及发包人要求完成本项目设计(包括但不限于项目施工图设计、BIM设计及全部后续设计服务工作,及配合、协助发包人完成设计审批、图纸审查等其他服务内容)
项目负责人	刘雪峰(设计负责人:李文盛)
项目描述	地上部分包含1栋高层医养楼、6栋多层医养楼、配套楼1栋,地下部分包含车库、部分辅助用房及部分设备用房。总建筑面积67888.9m²,其中地上建筑面积53786.12m²地下建筑面积14102.78m²
备注	设计业绩

注:投标人应根据投标人须知第3.5.4项的要求在本表后附相关证明材料。

第三中标候选人：中科华创国际工程设计顾问集团有限公司 业绩及人员配备情况

(六) 拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目设计负责人	王世东	高级工程师	建筑设计	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	一级	20155400032	专职
2	建筑专业负责人	孙继旺	高级工程师	建筑设计	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	一级	20211500375	专职
3	建筑专业设计人员	田敏	工程师	建筑设计	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	一级	20114200866	专职
4	结构专业负责人	王凯	高级工程师	结构	中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书	一级	S185102899	专职
5	结构专业人员	包文平	工程师	结构	中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书	一级	S235103769	专职
6	给排水专业负责人	张维迪	高级工程师	给排水	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)注册执业证书	注册级	CS102100127	专职
7	给排水专业人员	王永娟	工程师	给排水	职称证	中级	JSZ17101086	专职
8	电气专业负责人	王金博	高级工程师	供配电	中华人民共和国注册电气工程师(供配电)注册执业证书	注册级	DG164401039	专职
9	电气专业人员	张金龙	工程师	电气工程	职称证	中级	20190075241	专职
10	暖通专业负责人	邱怡春	高级工程师	暖通空调	中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)注册执业证书	注册级	CN144400489	专职
11	暖通专业人员	邓蕾	工程师	暖通	职称证	中级	工 20162133	专职
12	造价负责人	龚进	高级工程师	土木建筑	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	一级	建 5511185100010520	专职

郭德松



13	造价专业 人员	赵莹莹	/	安装 工程	中华人民共和国 一级造价工程师 注册证书	一级	建 [造]14205 100001538	专职
14	园林专业 负责人	陈玲	工程师	园林	职称证	中级	78151	专职

马福桂



(三) 近年完成的类似项目情况表 (1)

项目名称	宝兰高铁秦安综合客运枢纽建设项目勘察及设计服务
项目所在地	天水市秦安县
发包人名称	秦安县智慧城市服务管理有限公司
发包人地址	天水市秦安县
发包人电话	13962553028
合同价格	估算设计费 492.3 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	勘察报告、初步设计、施工图设计
项目负责人	王世东
项目描述	项目总建筑面积约 18489.62 平方米, 估算设计费 492.3 万元 该项目用地面积 10196.04 m <sup>2</sup> , 按照交通运输部客运一级汽车站标准设计, 总建筑面积 18489.62 m <sup>2</sup> 。主要建设内容为地下建筑面积为 11641.92 m <sup>2</sup> , 其中地下二层智慧车库, 建筑面积 5820.96 m <sup>2</sup> ; 地下一层商业、智慧旅游管理平台、成纪文创中心; 建筑面积 5820.96 m <sup>2</sup> ; 地上建筑面积为 6847.7 m <sup>2</sup> , 其中一层站房楼、游客服务中心, 建筑面积 4688.76 m <sup>2</sup> ; 二层车站配套用房, 建筑面积 2158.94 m <sup>2</sup> ; 停车位 177 个、充电桩 75 个。配套建设广场、绿化等室外附属工程。室外建设一条 400 米地下通道, 通往高铁站并开 4 个开口方向通往客运枢纽站, 建设一条 400 米地上双向四车道道路直通高铁站。
备注	业绩 1

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

马福印





(三) 近年完成的类似项目情况表 (2)

项目名称	晋江市第五实验小学鞋纺城校区设计
项目所在地	福建省晋江市陈埭镇
发包人名称	晋江市陈埭镇人民政府
发包人地址	福建省晋江市陈埭镇
发包人电话	0595-85180140
合同价格	总投资估算约 15000 万元。设计费 98 万元
设计服务期限	95 日历日
设计内容	方案设计、初步设计、施工图设计
项目负责人	王世东
项目描述	<p>总投资估算约 15000 万元。设计内容包括但不限于:基础工程、结构、建筑、装修、室外、智能化专项设计、钢结构、消防设施、抗震设防、环境工程、门窗专项设计、绿色建筑(含土壤检测)、建筑电气工程、给排水工程、通风与空调工程、电梯工程、综合管线、标识、强弱电工程、变配电房等本项目范围内所有专业及专项工程施工图设计,以及与其他有关单位的配合服务等。其中:</p> <p>①装修工程设计包括:建筑内外装饰、室内装修设计(含精装修)、门窗等深化设计、水电抗震支架等;②)地下工程设计:人防工程、地下停车场、消防水池、设备用房等;③室外工程包括:室外总体工程(含室外绿化、景观、雨水、污水、运动场、停车场、道路、围墙、门岗、大门、路灯、夜景灯光、室外供水供电、通讯、闭路有线、宽带、局域网络等)及市政管网接驳设计等专业工程;④建筑智能化工程包括:建筑设备管理系统、安全技术防范系统、智能卡应用系统、通讯系统、停车场管理系统、综合布线系统、计算机网络系统、广播会议系统、大屏幕显示系统、智能灯光音响控制及舞台设施系统、火灾报警系统等相关系统。除发包人另有要求外,所有施工图纸均要求一次性设计完成,且须达到工程招标或采购招标的深度要求,不得留待二次专项深化设计。不得超概算设计。</p>
备注	业绩 2

注:投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

郭德松



(三) 近年完成的类似项目情况表 (3)

项目名称	天津滨海新区东江医院有限公司市民广场医疗城项目
项目所在地	天津滨海新区
发包人名称	天津滨海新区东江医院有限公司
发包人地址	天津市滨海新区东江路 2317 号
发包人电话	022-65230066
合同价格	240 万元
设计服务期限	60 日历天
设计内容	方案设计、初步设计、施工图设计
项目负责人	王世东
项目描述	该项目方案设计、初步设计、施工图设计工作及现场配合工作。本项目整体分为三期，一期为医疗部分，共计建筑面积约 3.0 万平米；二期为养护中心部分，建筑面积约 4 万平米；三期为医疗和商业部分，建筑面积约 3 万平米。主要包括上述范围内全部功能的设计，包含：门诊，医技，住院部病房，手术室，ICU，医美相关，体检中心，养护中心，医疗配套及商业服务中心公区部位以及所有设备用房等。所涉及专业为建筑、内装、给排水、暖通空调、强电、电智能化、消防、污水处理、外立面整修、室外管网，手术室专项，化验科专项，病理区专项以及其余相关设计、第三方图纸审查、政府相关部门报批报审相关配合工作。
备注	业绩 3

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

马福印



(三) 近年完成的类似项目情况表 (4)

项目名称	华瑞商业建设项目
项目所在地	和田地区墨玉县
发包人名称	墨玉华瑞房地产开发有限公司
发包人地址	新疆墨玉县其乃巴格路金玉华府小区 1 栋 6 单元 11 层 1101 室
发包人电话	18129286648
合同价格	投资估算:约 16320 万元人民币, 设计费 172 万元
设计服务期限	60 日
设计内容	方案设计、施工图设计
项目负责人	迪力夏提
项目描述	规划占地面积:96875 平方米,总建筑面积:28000 平方米(其中地上约 21000 平方米,地下约 7000 平方米);地上 10 层,地下 1 层;建筑高度 42 米。 4. 建筑功能:商业、酒店、办公等 5. 投资估算:约 16320 万元人民币
备注	业绩 4

注:投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

马福印



(三) 近年完成的类似项目情况表 (5)

项目名称	沁水县桃园幼儿园建设项目工程设计和绿色建筑设计
项目所在地	晋城市沁水县龙港镇
发包人名称	沁水县教育局
发包人地址	晋城市沁水县龙港镇新建西街 593 号
发包人电话	0356-3217233
合同价格	总投资 15100 万元，设计费 102.3 万元
设计服务期限	30 日历天
设计内容	方案设计、初步设计、施工图设计和绿色建筑设计
项目负责人	王世东
项目描述	本项目总用地面积 11173m <sup>2</sup> ，总建筑面积约 6600 m <sup>2</sup> ，总投资 15100 万元，主要建设内容包括幼儿活动用房、服务用房、附属用房及室外配套工程。
备注	业绩 5

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

郭厚松



(三) 近年完成的类似项目情况表 (6)

项目名称	简阳方舱医院建设项目设计
项目所在地	简阳市简新大道南路发牌工业仓储中心
发包人名称	简阳市现代工业投资发展有限公司
发包人地址	简阳市工业园区
发包人电话	028-27125819
合同价格	投资总额 15300 万元，设计费：本工程设计收费=计费基数×1×1×1.3×73.8%。
设计服务期限	30 天
设计内容	方案设计、初步设计、施工图设计
项目负责人	王世东
项目描述	简阳市方舱医院建设项目位于简阳市简新大道南路法派工业仓储中心，本次设计范围为法派工业仓储中心-D1 库装修改造设计成简阳市方舱医院，原始建筑面积约 16000 m²，投资总额 15300 万元。
备注	业绩 6

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料。

郭海松





(四) 正在设计和新承接的项目情况表

项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	/
发包人地址	/
发包人电话	/
签约合同价	/
设计服务期限	/
设计内容	/
项目负责人	/
项目描述	/
备注	/

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

马福桂

