



中标候选人公示

招标项目编号：GC530100202400253001

招标人		昆明市西山区住房和城乡建设局		招标人地址		昆明市西山区春雨路 188 号西山城投商务大厦			
招标联系人		郎老师		联系电话		0871-68330871			
招标代理机构		云南诚润工程咨询有限公司		招标代理机构地址		云南省昆明市中铁·云时代广场 3 幢(金御)5 楼 513 室			
招标代理机构联系人		林工、杨工		联系电话		13769124490、15687788776			
监督部门名称及联系方式		西山区政务服务管理局：0871-65176568							
工程名称		西山区棕树营街道办事处 2024-2025 年老旧小区改造工程监理服务		行业主管部门		昆明市西山区住房和城乡建设局			
开标时间		2024-04-16 09:00		开标地点		昆明市公共资源交易中心开标厅			
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估法			
中标候选人名称		总监理工程师姓名及	投标报价	企业资质	综合评分得分	失信惩戒情况	监理周期	质量标准	响应招标文件要求的资格能力条件
第一中标候选人	云南联都项目管理咨询有限公司	姓名：蒋济桢 证书：注册监理工程师证书 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 证书编号：00351633	综合费率 1.81%	房屋建筑工程监理 甲级（编号：E153007891-4/1）、市政公用工程 监理乙级（编号：E2	88.84分	无	自合同签订生效之日起至工程竣工验收，并经工程结算及审计工作结束，缺陷责任期满为止。	执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）等国家、行业现行工程建设强制性标准有关要求，确保	信誉要求：投标人信誉满足招标文件要求并提供相关承诺。 企业类似业绩：1. 元阳县综合高中建设项目 监理工程；2. 砚山县 2020 年老旧小区改造 EPC 项目 监理服务；3. 金平县“美丽县城重点建设项目 监理服务。本项目资格要求只要求一项业绩，该投标人所附业绩过多，故只列举了三个业绩 总监理工程师业绩：1. 元阳县综合高中建

				53007898)				工程一次性验收合格。	设项目监理工程；2. 砚山县 2020 年老旧小区改造 EPC 项目监理服务；3. 金平县“美丽县城重点建设项目监理服务。
第二中标候选人	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司	姓名：李伟云 证书：注册监理工程师证书 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 证书编号：00661815	综合费率 1.74%	工程监理综合资质 (编号：E153004983)	88.07分	无	自合同签订生效之日起至工程竣工验收，并经工程结算及审计工作结束，缺陷责任期满为止。	执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)等国家、行业现行工程建设强制性标准有关要求，确保工程一次性验收合格。	信誉要求：投标人信誉满足招标文件要求并提供相关承诺。 企业类似业绩：1. 普洱市主城区人居环境提升--老旧小区改造及配套建设项目监理二标段 2. 呈贡区老县城老旧小区改造二期项目监理服务 3. 兰坪县老旧小区改造项目监理。本项目资格要求只要求一项业绩，该投标人所附业绩过多，故只列举了三个业绩 总监理工程师业绩：1. 呈贡 B 地块 60 班小学建设项目监理服务；2. 昆明市官渡区 2020 年老旧小区提升改造项目--关上街道监理；3. 巫家坝项目 30#地块。该投标人所附业绩过多，故只列举了三个业绩
第三中标候选人	云南世博建设监理有限责任公司	姓名：伏有才 证书：注册监理工程师证书 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 证书编号：00277814	综合费率 1.80%	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级 (编号：E153004475-8/1)	81.34分	无	自合同签订生效之日起至工程竣工验收，并经工程结算及审计工作结束，缺陷责任期满为止。	执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)等国家、行业现行工程建设强制性标准有关要求，确保工程一次性验收合格。	信誉要求：投标人信誉满足招标文件要求并提供相关承诺。 企业类似业绩：1. 芒市盛世佳园住宅小区(二期)；2. 腾冲银杏小镇建设项目监理服务；3. 金科·集美玉溪星台项目。本项目资格要求只要求一项业绩，该投标人所附业绩过多，故只列举了三个业绩 总监理工程师业绩：1. 石屏县城东鲜豆腐加工区对外道路施工监理；2. 昌宁生物资源加工工业园区田园片区基础设施建设项目；3. 芒市盛世佳园住宅小区(二期)

备注	无	
经评审废标情况		
被否决投标人名称	被否决投标原因	
无	无	
招标人审核意见	同意发布	
		审核人: 邵强
此公示期为 3 日, 若对上述公示有异议, 可向招标人进行质疑, 对质疑答复不满的, 可到行业主管部门投诉。		