

永德县大雪山乡中心完小学生宿舍、浴室及运动场建设项目 施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目永德县大雪山乡中心完小学生宿舍、浴室及运动场建设项目（项目名称）/（标段）已由永德县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以《永德县发展和改革局关于永德县大雪山乡中心完小学生宿舍、浴室及运动场建设项目可行性研究报告的批复》（永发改复〔2023〕142号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为永德县教育体育局，建设资金来自中央资金+其他资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为永德县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：永德县大雪山乡中心完小内。

2.2 计划工期：360日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）、国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性竣工验收合格。

2.4 其他内容：（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：永德县大雪山乡中心完小学生宿舍、浴室及运动场建设项目施工图所含的全部施工内容，详细内容详见工程量清单及图纸所示范围（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建学生宿舍及浴室总建筑面积为 1147.78 m²，运动场 4000 m²及室外附属工程。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：（具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：无；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；具有工程师及其以上职称证（建筑工程专业），取得安全生产考核合格证（B 证）且年检合格。

技术负责人：具有工程师及其以上职称证（建筑工程专业）；

财务要求：2021 年至 2023 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

（2）具备有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及其以上资质，并具备有效的安全生产许可证，且企业主要负责人须具备有效的安全生产考核合格证书（A 证）；

（3）投标人须提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

（4）财务要求：提供 2021 年-2023 年经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表），【若成立不足 3 年的则提供成立至今的经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表）；若为 2024 年以后新成立公司，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件；投标人若为事业单位的，则不需提供利润表/损益表。】

（5）投标人信誉良好，在经营活动中没有重大违法记录。[重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，提供书面声明加盖公章。]

（6）法律、行政法规规定的其他条件。[未被列入“中国执行信息公开网”网站

(<http://zxgk.court.gov.cn/>) 失信被执行人及“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录名单]

(7) 人员配备满足《施工现场专业(管理)人员配备表》的同时提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。

(8) 本次招标不接受联合体投标。

注：1. 根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求，本项目免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。

2. 符合免于收取投标保证金的投标企业须登陆项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名，保证金阶段显示变绿，缴纳保证金确认状态为“免缴纳”，即可上传投标文件。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网网站（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：凡有意参加投标者，请于 2025 年 2 月 20 日 09 时 00 分至 2025 年 2 月 27 日 18 时 00 分，登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）进行注册并在网上申请办理证书，以便获取招标文件。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://ggzy.yn.gov.cn/>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投

标文件。

6.3 其他要求：本项目采用网上智能开标，投标截止时间为：2025 年 3 月 18 日 09 时 00 分。
因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的，视为自动放弃投标资格。请
投标人在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）下载并仔细阅读《云南
省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查
看开标一览表等相关操作；若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再
进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由代理机构给予对应的回复。技术操
作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网
（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

8. 联系方式

招 标 人：	 永德县教育体育局	招标代理机构：	 临沧匠心工程管理服务有限公司
地 址：	永德县德党镇	地 址：	临沧市工业园区信息产业园 3F
邮 编：	677600	邮 编：	677000
联 系 人：	李老師	联 系 人：	杨燕飞、崔成磊
电 话：	0883-5211694	电 话：	18895835262 、 19988376738 、 0883-2610666
传 真：	/	传 真：	0883-2610666
电子邮件：	/	电子邮件：	/
网 址：	/	网 址：	/
开户银行：	/	开户银行：	/
账 号：	/	账 号：	/
投诉电话：	0883-52113334		

行政监督单位：永德县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）
监 督 电 话：0883-5213334



施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	详见公告要求
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	详见公告要求
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供有效的岗位证书提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	提供拟派人员有效的身份证、岗位资格证、社保证明。

- 注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。
- 2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。
- 3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。