

文山某单位附属工程改造项目招标公告

一、招标条件

本招标项目文山某单位附属工程改造项目，项目已经批准实施，招标人为文山某单位，项目资金来自国家财政拨款，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现对文山某单位附属工程改造项目进行公开招标，欢迎满足资格要求的投标人积极参与投标。

二、项目概况与招标范围：

1. 项目名称：文山某单位附属工程改造项目。

2. 招标范围：文山某单位附属工程改造，包含（1）墙柱面装饰工程、拆除工程、砌筑工程、屋面保温及防水工程、混凝土及钢筋工程等；（2）党建室、学习阅览室、警示室等；（3）接闪网、接闪杆（避雷针、塔）、提前放电避雷针、接地体（接地极）、接地母线、接地模块、挖沟槽土方、回填方、避雷针（塔）基础等。具体内容详见第五章技术标准及要求。

3. 招标规模：88.617643 万元。

4. 计划工期：合同生效后 45 日历天内完成所有工作并通过验收（具体以合同签订时间为准）。

5. 施工地点：招标人指定地点。

6. 质量标准及要求：符合国家相关标准、行业标准及规范，满足招标人的质量要求，一次性验收合格。

7. 本项目接受联合体参加投标。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立承担民事责任的能力：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

3.2 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供相关证明材料或书面声明；

3.3 投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供相关证明材料或书面声明；

3.4 投标人须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

3.4.1 投标人须提供缴税所属时间在本项目投标文件提交截止时间前任意 1 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明；成立未满 1 个月的投标人提供成立以来的税收缴纳凭证或相关情况说明；依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；

3.4.2 投标人须提供缴费所属时间在本项目投标文件提交截止时间前任意 1 个月的社会保

险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明；成立未满 1 个月的投标人提供成立以来的税收缴纳凭证或相关情况说明；依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件；

3.5 投标人参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）的书面声明；

3.6 法律、行政法规规定的其他条件：

3.6.1 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入严重失信主体名单、失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（被禁止在一定期限内参加采购活动但期限届满的除外）（查询时间为本公告发布之日起至开标当日为止，查询结果以采购人、采购代理机构查询结果为准，并将查询记录和证据留存）；

3.6.2 投标人在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中未被禁止参加政府采购活动（查询时间为本公告发布之日起至本项目开标当日为止，查询结果以采购人、采购代理机构查询结果为准，并将查询记录和证据留存）；

3.6.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.7 据本项目的特殊要求规定投标人应具备的特定条件：

3.7.1 具备有效期内建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质及特种工程（特种防雷）专业承包资质。

3.7.2 投入本项目的项目经理须具有建设行政主管部门颁发的贰级及以上建筑工程专业（不含临时）证书；并取得安全生产考核合格证书；须注册在投标人本单位，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明；其中项目经理未担任其他在建工程的项目经理；提供无在建承诺书；若经招标人或招标代理机构查询有在建项目的，一律取消参与本项目的活动。

3.7.3 技术负责人：须具备建筑工程相关专业中级职称，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明。

3.8 本次招标接受联合体投标。若投标人为联合体参与本项目投标的，联合体各方应签订联合体协议书并满足以下要求（以下条款均只适用于联合体参加投标的情况）：1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并具备与承担的工作内容相适应的资质，并将联合体协议书一并提交招标人。2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议

书对联合体各方均具有法律约束力。3) 联合体中标后, 联合体各方应当共同与招标人签订合同。4) 联合体投标的, 以联合体中牵头人名义提交的投标保证金, 对联合体各成员具有约束力。5) 多个法人或者其他组织可以组成一个联合体, 以一个投标人的身份共同投标。6) 联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己名义单独投标, 也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。7) 联合体资质按照联合体协议中约定的分工进行认定。

四、电子招标文件的获取

凡有意参加投标者2025年04月30日16时00分至2025年05月12日17时30分, 登录云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>), 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书(CA)的企业需在云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)完成注册通过后, 办理企业数字证书(CA), 便可获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。

五、投标文件的递交及相关事宜

1. 投标文件上传的截止时间: 2025年05月21日09时00分(北京时间)。

2. 电子投标文件递交方式: 网上递交(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>), 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为未按要求提交。

3. 该项目为公共资源交易电子化平台项目, 评标时采用电子评标。

六、开标时间、地点和方式

1. 开标时间: 2025年05月21日09时00分(北京时间)。

2. 开标地点: 文山州公共资源交易中心开标三室(云南省文山州文山市华龙北路2号州政务局4楼)

3. 开标方式: 本项目开启网上远程开标, 投标人开标时自行登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>)进行解密。温馨提示: 请投标人在开标时间前登录系统做好准备, 投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作(解密时间30分钟), 如在规定的时间内不能完成网上远程解密的, 则视为无效投标, 不再进入评标阶段。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网、军队采购网上发布, 我公司对其他网站或媒体转载的招标公告及其内容不承担任何责任。

八、联系方式

1. 招标人信息

名 称：文山某单位

地 址：文山市

联系人：兰先生/李先生

联系方式：13887529223/15606508288

2. 招标代理机构信息

名 称：云南谦浩项目咨询有限公司

地 址：云南省文山市卧龙街道大以古社区仁和苑一期E幢01号

联系人：蒋俊、刘成晨、阳庆谦

联系方式：0876-2198077