

中标候选人公示发布登记表

编号:

招标人	西盟佤族自治县勐梭镇班母村股份经济合作联合社	联系人及电话	王 勇 0879-3061090	
工程名称	西盟县木业精深加工产业园区建设项目（EPC+O）			
招标代理机构	言诚管理咨询（云南）有限公司			
招标备案编号	ZBBA53082924111308	招标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开 <input type="checkbox"/> 邀请	
招标类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input checked="" type="checkbox"/> 其他运营管理服务			
开标时间	2025 年 01 月 03 日 08 时 30 分			
招标规模	建筑面积约 13311.40 平方米。具体招标规模如下：（1）新建钢结构精深加工厂房约 13111.40 平方米（包含精深加工厂房、研发用房）；（2）配套附属设施用房约 200 平方米；（3）新建室外铺装包含：停车场约 3174.84 平方米，消防车道约 5046.46 平方米，硬质铺地约 2496.65 平方米；（4）新建边坡及挡墙约 1192.00 米；（5）地块绿化建筑面积约 5612.87 平方米。		结构类型 钢结构	
公示时间	2025 年 01 月 03 日 18 时 00 分至 2025 年 01 月 06 日 18 时 00 分			
采用评标办法	综合评估法	拦标价	<p>（1）设计费：348000.00 元；</p> <p>（2）施工费：下浮 0%；</p> <p>（3）运营收益分配：①第一阶段：前五年，资产年固定收益最低按固定资产投资总金额的 3% 计算；②第二阶段：后十五年，运营收益分配为固定资产投资总金额的 4% 计算。</p>	投标人名称 4
拟中标人	西盟鑫森木业有限公司（云南城建设计院股份有限公司、西盟佤山建设工程有限公司）			
中标价	<p>（1）设计费：157000.00 元（大写人民币壹拾伍万柒仟元整）；</p> <p>（2）施工费：下浮 0.5%（大写下浮百分之零点伍）；</p> <p>（3）运营收益分配：①第一阶段：前五年，运营收益分配为固定资产投资总金额的 4.0%（大写百分之肆点零）；②第二阶段：后十五年，运营收益分配为固定资产投资总金额的 5.0%（大写百分之伍点零）。</p>	质量承诺	<p>（1）设计质量：符合现行国家技术标准、规程、规范和强制性条文的要求。成果应确保资料完整、真实可靠、并通过相关主管部门评审。</p> <p>（2）施工质量：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。</p> <p>（3）运营质量：按照“村集体经济+企业+基地”的模式运营，项目业主和运营管理公司另行签订协议，按协议约定执行。</p> <p>（4）总承包承诺：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。</p>	

<input checked="" type="checkbox"/> 工期 <input type="checkbox"/> 交货期 <input type="checkbox"/> 监理期限 <input type="checkbox"/> 设计/勘察期限					150日历天
项目总负责人	彭辉	项目经理 资质等级	/	项目经理注册编号	/
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：					
第一中标候选人	西盟鑫森木业有限公司（云南城建设计院股份有限公司、西盟佤山建设工程有限公司）			得分	87.76
第二中标候选人	云南宝元建设工程有限公司（东建国际设计集团有限公司）			得分	69.03
第三中标候选人	云南荣稳建筑工程有限公司（中天设计集团有限公司）			得分	66.02
<div>招标人公章： 2025年01月03日</div> <p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。 如有异议请于公示结束日期前向招标人纪检监察部门实名书面投诉。</p> <p>监督单位：西盟佤族自治县住房和城乡建设局 0879-8342222</p>					

注：请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写进行公示，该表涂改无效。