

德宏州盈江县卡场镇吾帕等 2 个村、苏典乡苏典村河头、苏典乡苏典等 2 个村河西寨、盏西镇团坡等 2 个村国土综合整治（补充耕地）施工及种植管护服务项目（二次）招标公告

1. 招标条件

本招标项目德宏州盈江县卡场镇吾帕等 2 个村、苏典乡苏典村河头、苏典乡苏典等 2 个村河西寨、盏西镇团坡等 2 个村国土综合整治（补充耕地）施工及种植管护服务项目已由德宏州自然资源和规划局以德自然资复〔2024〕42 号、德自然资复〔2024〕43 号、德自然资复〔2024〕44 号、德自然资复〔2024〕45 号文批准建设，建设资金来自州级财政，招标人为盈江县自然资源局，招标代理机构为云南璟鹏招标咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工及种植管护服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标范围及内容：

1) 德宏州盈江县卡场镇吾帕等 2 个村国土综合整治（补充耕地）项目建设总规模为 8.9567 公顷。项目设计图纸及工程量清单包含的全部内容，包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程及种植管护服务；2) 德宏州盈江县苏典乡苏典村河头国土综合整治（补充耕地）项目建设总规模为 10.9493 公顷。项目设计图纸及工程量清单包含的全部内容，包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程及种植管护服务；3) 德宏州盈江县苏典乡苏典等 2 个村河西寨国土综合整治(补充耕地)项目建设总规模为 11.7702 公顷。项目设计图纸及工程量清单包含的全部内容，包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程及种植管护服务；4) 德宏州盈江县盏西镇团坡等 2 个村国土综合整治（补充耕地）项目建设总规模为 6.6569 公顷。项目设计图纸及工程量清单包含的全部内容，包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其他工程及农业种植管护服务。

2.2 项目总投资：德宏州盈江县卡场镇吾帕等 2 个村、苏典乡苏典村河头、苏典乡苏典等 2 个村河西寨、盏西镇团坡等 2 个村国土综合整治（补充耕地）项目总投资为 2047.8859 万元。其中：德宏州盈江县卡场镇吾帕等 2 个村国土综合

整治(补充耕地)项目总投资 444.8603 万元；德宏州盈江县苏典乡苏典村河头国土综合整治(补充耕地)项目总投资约 854.0442 万元；德宏州盈江县苏典乡苏典等 2 个村河西寨国土综合整治(补充耕地)项目总投资约 457.6797 万元；德宏州盈江县盏西镇团坡等 2 个村国土综合整治(补充耕地)项目总投资约 291.3017 万元。

2.3 建设地点：盈江县卡场镇吾帕等 2 个村、苏典乡苏典村河头、苏典乡苏典等 2 个村河西寨、盏西镇团坡等 2 个村。

2.4 计划工期：施工工期为 365 日历天，种植及管护期为自施工验收合格进入种植管护之日起不低于 3 年。

2.5 招标控制价：14306428.02 元；其中施工部分：11269009.02 元，种植管护费 3037419.00 元。

2.6 质量要求：

工程施工部分：符合自然资源部《土地整治项目验收规程》(TD/T1013-2013)和《土地整治项目工程量计算规则》(TD/T1039-2013)要求，一次性验收合格；

种植管护部分：种植面积达到规划设计面积的 100%，种植及管护技术符合云南省自然资源主管部门相关规范规定，且不得出现因种植及管护原因造成新增耕地数量减少。

2.6 标段划分：本次招标不划分标段。

2.7 资格审查方式：资格后审。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应具备独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工、农业种植管护的能力，并具备水利水电工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质或公路工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质或市政公用工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质且具有有效的安全生产许可证。

3.1.1 拟派项目经理应具有有效的水利水电工程专业或公路工程专业或市政公用工程专业二级以上(含二级)注册建造师执业资格并具有有效的安全生产考核合格证书(B 证)，且未担任其他在建工程项目的项目经理，应是投标人的在职人员；联合体投标的，项目经理须是施工企业在职人员；

3.1.2 拟派项目技术负责人应具有工程类相关专业中级以上（含中级）职称证书，应是投标人的在职人员；联合体投标的，项目技术负责人须是施工企业在职人员，项目经理和项目技术负责人一经委派，不得擅自更换；如投标人擅自更换项目经理和项目技术负责人，其投标文件视为无效标书。

3.1.3 财务要求：投标人财务状况良好，提供自 2021 年至今经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表和附注。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。若为新成立的公司应作出说明。联合体投标的，由联合体牵头人提供相关证明材料。

3.1.4 信誉要求：投标人信誉良好。

①投标人自 2021 年至今无重大诉讼及仲裁情况。投标人企业的成立时间少于上述规定时间的，则企业无重大诉讼及仲裁情况要求的起始时间为企业成立之日。联合体投标的，联合体各方均需提供相关证明材料。

②投标人自 2021 年至今无农民工工资拖欠记录。投标人企业的成立时间少于上述规定时间的，则企业无农民工工资拖欠记录要求的起始时间为企业成立之日。联合体投标的，联合体各方均需提供相关证明材料。

③投标人企业、法定代表人、项目经理和项目技术负责人自 2021 年至今无行贿犯罪行为记录。投标人企业的成立时间少于上述规定时间的，则企业无行贿犯罪行为记录要求的起始时间为企业成立之日。联合体投标的，联合体各方均需提供相关证明材料。

④投标人企业未被列入“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn>) 严重失信主体名单、经营异常名录和安全生产领域严重失信惩戒名单，企业未被列入国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn>) 经营异常名录和严重违法失信企业名单（黑名单）。投标人企业、法定代表人、项目经理和项目技术负责人未被列入“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn>) 和中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>) 失信被执行人。联合体投标的，联合体各方均需提供相关证明材料。

3.1.5 其他要求：

项目其他管理和技术人员资格要求：拟投入项目其他管理和技术人员岗位资

格要求和配备数量详见后附“主要人员配备表”，所有项目其他管理和技术人员应是投标人的在职人员；联合体投标的，所有项目其他管理和技术人员应是投标人的在职人员。所有项目其他管理和技术人员一经委派不得擅自更换；如投标人擅自更换项目其他管理和技术人员，其投标文件视为无效标书。

3.2 本标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.2.1 联合体的牵头单位必须是具备施工资质的企业。

3.2.2 联合体成员（包含牵头单位）数量不得超过二家。

3.2.3 联合体一方须具有独立法人资格或其他组织。

3.2.4 联合体在资质、财务、信誉、人员等方面应满足本项目最低要求，并具有完成本项目的**施工、农业种植管护**的能力。

3.2.5 以联合体形式参加投标后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目或其他项目投标。

3.2.6 以联合体形式参加投标的，需提供联合体协议书，同时提供相关资质证明。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 **2024年7月6日9时00分至2024年7月10日17时30分**，凭企业数字证书（CA）进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 进行报名获取电子招标文件（格式为\*.BZBJ）及其他招标资料，数字证书（CA）办理相关问题咨询电话 400-6727-666。**联合体投标的，由联合体牵头单位在网上获取电子招标文件。**

4.2 投标人须在规定的时间内获取电子招标文件，否则不能参加投标，后果由投标人自行承担。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 7 月 26 日 9 时 00 分，投标人需登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>，在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件签字或盖章或电子签章，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.3 开标方式：本项目采用网上开标远程解密方式。

**注意事项：**网上解密的投标单位需按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截 标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指 令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放 弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的视为无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-8648380

1

**注：**上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件， 后果及责任由投标人自行承担。

## 6. 发布公告的媒介

本招标公告在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh> 上发布。

## 7. 监督电话

纪检监督联系电话：0692-12388

行业监管部门及联系电话：盈江县自然资源局、0692-8180542

综合监督部门及联系电话：盈江县公共资源交易管理局、0692-8108568

## 8. 联系方式

招标人：盈江县自然资源局

单位地址：云南省德宏州盈江县平原镇赏建路 100 号

联系人：邹老师

联系电话：0692-8180542

招标代理机构：云南璟鹏招标咨询有限公司

单位地址：云南省昆明市五华区江东华龙人家 40 幢 1 单元 103 室二楼

联系人：张国婷

电 话：15012216599

2024 年 7 月 3 日