



进场项目招标公告发布登记表

交易编号	LPGC[2024]047 号		
进场项目名称	兰坪县金顶中学教学楼建设项目		
进场（中介）机构	怒江乐达全过程工程咨询管理有限公司	联系人及联系电话	和先生 -19908868889
项目实施单位	兰坪县教育体育局	联系人及联系电话	李老师 0886-3215650
公告内容			
年 月 日			
审核栏			
招标代理公司	申请发布  2024年12月02日		
项目实施单位	同意发布  2024年12月02日		



招标公告（适用于公开招标）

兰坪县金顶中学教学楼建设项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目兰坪县金顶中学教学楼建设项目（项目名称）/（标段）已由兰坪县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以兰发改〔2024〕2号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为兰坪县教育体育局，建设资金来自申请中央预算内资金及地方配套资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为兰坪县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：兰坪县金顶中学校园内。

2.2 计划工期：365日历天。

2.3 质量要求：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

2.4 其他内容：兰坪县金顶中学教学楼建设项目。估算总投资1910.00万元，招标控制价：16064310.81元（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：在兰坪县金顶中学校园现内建设教学楼4200平方米，护坡200立方米，道路硬化1000平方米。设计图纸及工程量清单范围内的全部施工内容。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：该项目总占地面积约4478.59m²，本工程总建筑面积：4279.02m²，地上建筑面积：4279.02m²，地下建筑面积：247.92m²，建筑功能为教学楼，地上4层，长为77.8米，宽为18.7米，结构高度为米19.7米（含地下隔震层2米），平面呈凹字型布局。结构形式为钢筋混凝土框架结构，最大跨度为10.6米，结构嵌固端位于基础顶，基础采用泥浆护壁旋挖钻孔灌注桩基础，为端承摩擦桩。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求



投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；建造师注册证书及安全生产考核合格证注册单位需与投标单位名称一致，需提供 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月社保证明材料。在该项目实施过程中项目负责人不允许作任何更换，每月驻工地时间不少于 24 天，且不得担任其他在建工程的项目经理，投标人须作出书面承诺。

技术负责人：具有建筑工程专业的中级及以上职称，提供学历证、职称证、身份证及社保证明（2024 年 1 月至今任意连续 3 个月）并在今后实施过程中不允许作任何更换，并不得兼任其他项目的技术负责人员（提供承诺书）；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于 1，中标价（万元）不小于 1000，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于 1，中标价（万元）不小于 1000，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程施工，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1. 本项目拟派人员配备需满足“建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管



理) 人员配备标准”(DB-DBJ53/T-69-2014) 的要求。拟投入本项目的主要人员(施工员、专职安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员) 具备相应资格证书, 2024 年 1 月至今任意连续 3 个月社保证明材料。(提供相关证明材料原件扫描件, 相关证明材料以招标公告中人员配备表要求为准)

2. 拟配备的项目经理、技术负责人及其项目管理人员在今后本项目施工过程中未经招标人同意不得随意更换(不可抗力因素除外), 并不得兼任其他在建(待建) 项目的管理人员, 否则一律取消中标资格, 投标人须作出书面承诺。

3. 信誉及履约情况:

①近 3 年(2021 年至今) 发生的行政处罚情况说明: 投标人当前未因不良记录被建设行政主管部门取消投标资格, 无败诉的诉讼及仲裁、无不良行为记录、无不良履约情况, 与招标人以往合作项目无工期延误、工程质量问题、解除终止合同、发生纠纷、诉讼等不良履约情况, 未受到行政处罚仅做说明及真实性承诺即可, 受到行政处罚的须提供行政处罚情况说明(附相关行政处罚通知等扫描件) 及真实性承诺;

②近三年(2021 年 1 月至今) 未被列入“信用中国”失信被执行人及重大税收违法案件当事人名单、(查询对象包括企业、企业法定代表人、拟派的项目经理、技术负责人, 提供网上证明材料), 提供查询结果截图, 网址清晰可见、查询时间须晚于公告发出时间。

③投标人、法定代表人、拟派的项目负责人、技术负责人无行贿犯罪记录的承诺书, 提供《中国裁判文书网》查询结果截图, 网址清晰可见、查询时间须晚于公告发出时间。④投标人近 3 年(2021 年 1 月 1 日至今) 未出现拖欠农民工工资情况, 提供查询结果扫描件或投标人自行出具未出现拖欠农民工工资情况的承诺

⑤根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60 号)。投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理;

4. 严禁中标人将中标项目转包或分包。中标人派驻施工现场的项目经理和主要技术负责人与投标文件不符的(特殊情况须按照更换程序办理的除外) 视同转包, 并依法严格查处。投标人须作出书面承诺。

5. 财务要求: 提供(2021 年至 2023 年) 经审计的财务报表及审计报告; 如成立时间不足 3 年的, 提供成立至今的审计报告及财务报表, 2024 年 1 月 1 日之后成立的企业无需提供财务报表和审计报告, 但需出具情况说明。(注: 财务要求以此要求为准)

6. 业绩要求时间为 2021 年 01 月 01 日至今, 2024 年 1 月 1 日之后成立的企业业绩不做要求。

7. 本次招标不接受联合体投标。

8. 本次招标采用资格后审方式。(要求投标人其他资格的应详细明确, 且不得违反相关规定和强制性条款)。。



5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录……云南省公共资源交易平台选择“怒江州”（<https://ggzy.vn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage> 网站（网址：<http://ggzy.vn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在……云南省公共资源交易平台选择“怒江州”（<https://ggzy.vn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage> 网站完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：5.2.1 招标文件获取时间：2024年12月03日08:00时至2024年12月09日23:59时。

5.2.2 投标人应足额提交投标保证金。

保证金缴纳方式：银行转账、银行保函、保证保险。

保证金缴纳金额：根据《云南省人民政府关于印发2024年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2024〕7号）、《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）等文件中关于减免投标保证金相关规定，降低收取本项目的投标保证金。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的2%（最高不超过80万元人民币）的规定，本项目应收取保证金32万元，现落实减免投标保证金降幅不得低于应收取保证金50%的政策（最高不超过40万元人民币），实际收取15万元，降幅为53%。投标人可自行选取银行转账、保证保险、银行保函等任一方式缴纳。

注：银行保函申请人应是投标人，受益人应是招标人，保证人应是投标人基本账号的开户银行。银行保函应正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的项目名称相一致，以免造成投标无效。当投标人违反招标投标法律法规规章等规定且符合保证金不予退回情形的，由银行按照银行保函合同对招标人代偿投标保证金额。投标人采用银行保函形式的，应按投标人基本账户开户银行保函办理的相关要求办理银行保函，并将银行保函原件扫描件放到投标文件中。

电子保险保函在投标保证金中，投标人为投保人，招标人为被保险人，当投标人违反法律法规且符合投标保证金不予退回情形的，由保险公司按照保险合同对招标人代偿投标保证金额。投标人采用电子保险保函形式的，应将电子保险保函原件扫描件放到投标文件中。



保证金缴纳流程：投标人（供应商）按规定数额银行转账后，用机构数字证书登录《云南省公共资源交易中心（新）（地址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>）“怒江州”怒江州公共资源交易中心》保证金系统手动绑定并打印缴纳回执（投标保证金“缴纳回执”凭证原件扫描件上传在投标文件里。）；缴纳但无法绑定的，申请纠错，公共资源交易中心业务人员受理后，重新绑定，绑定后自行打印缴纳回执。

保证金缴纳时间：投标保证金须在投标截止时间以前，通过公司基本账户（自然人许可参与的项目除外）转账或者电汇的方式提交到以下指定账户，并注明项目编号和用途，不接受个人转账或现金；未按要求提交保证金的视为自动放弃参与此次招标活动。

保证金的退还：中标（成交）人的保证金在合同扫描件上传怒江州公共资源交易电子化平台后，5个工作日内含息退还；未中标（成交）人的保证金在中标（成交）通知书发出后5个工作日内全额含息退还。

开户名：兰坪白族普米族自治县政务服务管理局

开户行：中国建设银行兰坪县支行（云南省怒江州兰坪县）

帐号：6232813990000021388

兰坪县公共资源交易中心申请纠错联系人及其电话：刘工，0886-3213352。

中国建设银行兰坪县支行保证金缴纳后未到账原因查询联系人及联系电话：徐女士，0886—3210393；

北京筑龙信息技术有限责任公司 技术支持（服务QQ）：400-9618-998。驻场人员地址：怒江州政务服务中心一楼受理大厅，联系人：刘老师，联系电话 0886-3636561。数字证书网上办理，联系电话：0886-3898525。。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为

<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 投标文件递交截止时间（开标时间）：2024年12月25日09:00时，开标地点：兰坪县公共资源交易平台；

6.3.2 投标文件递交方式：网上递交，网址为云南省公共资源交易中心（地址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>）选择“怒江州”进入怒江州公共资源交易中心，递交投标文件时，需在投标截止时间前用投标人（或联合体牵头人）企业机构数字证书登录



【我要投标】上传电子投标文件，具体操作见平台中系统帮助；投标人均须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，在投标截止时间前未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件，由此带来的后果由投标人自行承担。

6.3.3 本项目采用网上开标远程解密方式：

(1) 选择网上开标方式交易，投标人通过网上解密投标文件完成参与交易，投标人不再到交易中心现场参与开标。该条特殊说明与本项目招标公告和《招标文件》内容有冲突的地方以该特殊说明为准。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责（确保上传的相关资料清晰可辨，并作出投标材料真实性的声明），如评标过程中，评标委员会无法辨别影响投标的，责任由投标人自行承担，如发现提供虚假材料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

(2) 在到达开标时间之后投标人自行登录云南省公共资源交易中心（地址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>）选择“怒江州”进入怒江州公共资源交易中心点击【开标】下的【开标会】菜单，进入开标会界面，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，点击【进入】即代表签到。

(3) 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作，解密时长可在左上角即时通知框中查看，由自身原因解密失败的视为无效投标，一切责任由投标人自行负责。

(4) 开标过程中等全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。

(5) 在开标系统下达电子签名命令后，投标人点击上方【签名确认】按钮进行签名确认，各投标人必须在系统下达的时间内完成签名确认工作，签名时长可在左上角即时通知框中查看，签名确认成功之后，右下角方会出现“签名确认成功”提示，投标人的网上开标远程解密即操作完成。未在规定时间内签名确认的视为对此次开标结果无异议，一切责任由投标人自行负责。

(6) 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录怒江州公共资源交易电子服务系统（<http://182.246.203.127:8001/>）到“服务指南——中心指南”中下载《怒江州网上开标远程解密操作指南（投标方）》，学习过程中如有疑问可咨询北京筑龙信息技术有限公司。

(7) 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人或招标代理机构说明情况，不说明情况的以网上实际解密成功的投标人为准，不成功的视为无效投标，一切责任由投标人自行承担。解密时限 30 分钟，逾期视为无效投标，一切责任由投标人自行承担。

技术支持：北京筑龙信息技术有限公司



服务热线:010-86483801 QQ:400-9618-998。

6.4 各投标人在投标截止时间前可自行登录云南省公共资源交易中心（地址：<http://116.55.195.54:8001/#/homePage>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（地址：<https://www.ynjzjgcx.com/>）上公开发布查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

6.5 中标单位需在领取中标通知书时向招标人提交纸质版投标文件 3 份（一正二副），且必须确保与网上上传的电子投标文件一致。。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及/。

8. 联系方式

招 标 人：	<u>兰坪县教育体育局</u>	招标代理机构：	<u>怒江乐达全过程工程咨询管理有限公司</u>
地 址：	<u>兰坪县团结路 37 号</u>	地 址：	<u>兰坪县人民路 16 号金碧酒</u>
邮 编：	<u>671400</u>	邮 编：	<u>671400</u>
联 系 人：	<u>李老师</u>	联 系 人：	<u>和先生</u>
电 话：	<u>0886-3215650</u>	电 话：	<u>19908868889</u>
传 真：	<u> </u>	传 真：	<u> </u>
电子邮件：	<u> </u>	电子邮件：	<u> </u>
网 址：	<u> </u>	网 址：	<u> </u>
开户银行：	<u> </u>	开户银行：	<u> </u>
账 号：	<u> </u>	账 号：	<u> </u>
投诉电话：	<u> </u>		

行政监督单位：兰坪县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0886-3215620

