

官渡区关坡片区城中村及旧城改造项目二期 191 号路、192 号路-1、192 号路-2、194 号路、关岭路道路设计施工一体化总承包

(项目编号: YDZSG20230022)

招标公告

1、招标条件

本招标项目官渡区关坡片区城中村及旧城改造项目二期 191 号路、192 号路-1、192 号路-2、194 号路、关岭路道路设计施工一体化总承包已由相关部门批准实施, 招标人为昆明市官渡区城中村改造置业有限公司, 建设资金来自企业自筹, 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目设计施工一体化进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况: 项目建设用地位于昆明市官渡区关上街道办事处关坡片区。其中: (1) 191 号路(石虎关路): 建筑面积 7515.9 平方米, 长度 501.06 米, 宽度 15 米; (2) 192 号路-1: 建筑面积 2595 平方米, 长度 173 米, 宽度 15 米; (3) 192 号路-2: 建筑面积 11523.5 平方米, 长度 460.94 米, 宽度 25 米; (4) 194 号路: 建筑面积 7689.9 平方米, 长度 512.66 米, 宽度 15 米; (5) 关岭路: 建筑面积 18680 平方米, 长度 934 米, 宽度 20 米; 项目总投资约 10695 万元(施工: 10530 万元, 设计 165 万元)。

2.2 招标范围: 本项目道路内设计、施工工作, 对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。

(1) 设计: 道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、海绵城市等设计内容, 包括但不限于全套成果资料制作、相关设计配合及图签、报审配合、有关报批、审批手续、专家咨询、资料收集、现场指导与监督、竣工验收配合、配合第三方审查、设计总体管理、协助发包人办理政府方面的审批、备案、验收等手续(含政府相关部门要求的电子报批等)、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等, 并满足招标人《设计任务书》的要求, 确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 设计图通过图纸审查并满足施工要求。

（2）施工：完成本项目道路路基、路面、排水、交通、绿化、照明、拆除以及相关配套工程等，具体施工范围以发包人确认的施工设计图纸为准。

注：招标人保留调整以上招标范围的权利，中标人须无条件予以配合，且不会因范围调整提出任何索赔要求。

2.3 本项目暂定估算价：¥10695 万元（施工：10530 万元，设计 165 万元）。

2.4 资金来源：企业自筹；资金落实情况：已落实。

2.5 项目实施地点：项目建设用地位于昆明市官渡区关上街道办事处关坡片区。

2.6 项目工期：

（1）设计周期：60 日历天（起始时间以甲方书面通知为准，包含取得施工图设计文件审查合格书的时间）；

（2）施工周期：300 日历天（以监理下达的开工令为准，含施工准备期及冬雨季、节假日）。

2.7 质量要求：

（1）设计：满足《市政公用工程设计文件编制深度规定》、《城市道路工程设计规范》、《城镇道路路面设计规范》、《城市道路路基设计规范》、《城市道路路线设计规范》、《城市道路交叉口设计规程》、《城市工程管线综合规划规范》、《城市道路照明设计标准》、《城市道路绿化规划与设计规范》、《城市道路交通规划与设计规范》、《城市道路交通标志和标线设置规范》、《城市排水工程规划规范》、《昆明市海绵城市建设工程设计指南》、《昆明市海绵城市建设技术导则》等及其他国家和地方现行的相关法律、法规、规范、规定和标准。确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

（2）施工：符合《城市道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《建设工程质量管理条例》、《城市道路照明工程施工及验收规程》（XCJJ89-2012）、《道路交通信号控制机》（GB25280-2016）、公安部 GA/T496-2014 技术标准及相关标准及国家现行工程建设强制性标准，确保工程施工一次验收合格，并保证各专项工程验收通过。符合《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011），《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、《混凝

土结构设计规范》（GB50010-2011）、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2011）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）、《架空线路及电缆安健环设施标准》（Q/CSG 10002-2004）、《中国南方电网城市配电网技术导则》（Q/CSG 10012-2005）、10kV 及以下配电网装备技术导则》（Q/CSG 10703-2009）、《电力电缆线路运行规程》（DL/T 1253-2013）、国家《工程建设标准强制性条文》及其他现行相关的标准、规范、行业标准等，一次性验收合格通电，并通过项目所在地主管部门专项验收，同时移交主管部门。

2.8 本项目接受联合体投标。

2.9 标段划分：本项目只划分一个标段。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备：

- （1）国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织；
- （2）建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或市政行业（道路工程）专业乙级及以上（含乙级）资质；
- （3）建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包壹级资质。

3.2 施工企业须具备有效的安全生产许可证。

3.3 拟派驻本项目负责人资格要求：

（1）工程总承包项目经理：须具备一级注册建造师证，专业为市政公用工程，具有安全考核合格证 B 证，且不得担任其他在建项目的项目经理，提供劳动合同及 2022 年 2 月至今任意 6 个月的社保证明，在近三年（2020 年 1 月 1 日至今）以项目经理的身份承担过 1 项单项施工合同金额在 5000 万元及以上的市政道路工程施工项目业绩【业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书或竣工验收证明（工程竣工验收证书或工程竣工验收报告或竣工验收备案登记表），业绩证明材料中须能体现单项施工合同金额及项目经理姓名，否则不予认可】。

（2）设计负责人：具备国家一级注册建筑师资格或一级注册结构师资格，提供劳动合同及 2022 年 2 月至今任意 6 个月的社保证明，在近三年（2020 年 1 月 1 日至今）以设计负责人的身份承担过 1 项单项设计合同金额在 110 万元及以上或项目总投资金额 5000 万元及以上

的市政道路工程设计项目业绩（业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书，业绩证明材料中须能体现单项设计合同金额或项目总投资金额等规模条件，以及设计负责人姓名，否则不予认可）；

（3）施工技术负责人：须具备工程类专业中级及以上（含中级）工程师职称，提供劳动合同及 2022 年 2 月至今任意 6 个月的社保证明。

3.4 企业业绩要求：

（1）近三年（2020 年 1 月 1 日至今）承担过 1 项单项设计合同金额在 110 万元及以上或项目总投资金额 5000 万元及以上的市政道路工程设计项目业绩（业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书，业绩证明材料中须能体现单项设计合同金额或项目总投资金额等规模条件，否则不予认可；若投标人提供的设计业绩为设计施工一体化业绩或 EPC 项目业绩的，业绩证明材料以设计单位提供的为准）；

（2）近三年（2020 年 1 月 1 日至今）承担过 1 项单项施工合同金额在 5000 万元及以上的市政道路工程施工项目业绩【业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书或竣工验收证明（工程竣工验收证书或工程竣工验收报告或竣工验收备案登记表）；若投标人提供的施工业绩为设计施工一体化业绩或 EPC 项目业绩的，业绩证明材料以施工单位提供的为准】。

3.5 财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2019 年～2021 年或 2020 年～2022 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今自行编制的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），若为联合体投标的，联合体各方均须提供。

3.6 施工现场专业（管理）人员配备要求：不得低于招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”要求，拟派人员除总承包项目负责人、施工项目经理、技术负责人需提供劳动合同及 2022 年 2 月至今任意 6 个月的社保证明外，其余人员提供对应投标单位有效的劳动合同或及 2022 年 2 月至今任意 6 个月的社保证明（如为联合体投标的，则须由联合体协议中明确的牵头方提供）。

3.7 信誉要求：

(1) 投标人未处于被责令停业、财产被接管、冻结或破产状态；近三年未出现经营异常、在经营活动中没有骗取中标和严重违法违纪记录及重大质量问题，未因不良记录被停滞投标资格，提供承诺书或相关证明材料；

(2) 由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：执行《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）、昆明市政服务管理局2020年5月8日发布的《关于规范联合惩戒对象的通知》以及《关于规范失信行为的行政处罚信息在公共资源交易领域失信联合惩戒运用的通知》（昆政务通【2020】9号），近三年（2020年1月1日至今）无重大质量、安全事故。

注：若为联合体投标，联合体各方均须提供。

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.9 本项目接受联合体投标。联合体投标时，施工单位须为联合体牵头人，设计单位为联合体成员。

4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2023年4月6日16时20分至2023年4月13日23时59分，登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“昆明市”），凭企业数字证书（CA）在系统上确认并获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ），未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易平台点击切换昆明市完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务QQ：4009618998。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年4月27日10时30分。

5.2 投标人应根据招标文件要求，登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“昆明市”），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的递交。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求递交全部投标文件（投标文件格式为*.BTBJ），投标文件递交后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上递交操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回无效投标，不能进入开标阶段。

5.3 开标时间：2023 年 4 月 27 日 10 时 30 分；

5.4 开标地点：昆明市呈贡区锦绣大街 1 号昆明市公共资源交易中心。（本项目采用网上智能开标远程解密，投标人无须到现场参加开标会）。

5.5 其他要求：本项目采用“智能开标”的方式，启用网上远程开标（即远程在线开标）。按《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2 号）的规定，本项目不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议）。投标人须按《昆明市公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》、《昆明市公共资源交易中心关于优化远程网上开标流程的通知》和《昆明市公共资源交易中心关于启用智能开标系统的通知》、《昆明市政务服务管理局关于全面启用智能开标的补充通知》（昆政务笺〔2021〕2 号）及上述通知中所附的附件要求进行网上远程解密。投标人须在招标文件规定的截标时间前登录“网上开标室”，根据网上签到、网上远程解密、开标的要求，须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

6、公告发布媒体

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“昆明市”）上发布。

7、联系方式

招标人：昆明市官渡区城中村改造置业有限公司

地址：昆明市官渡区环湖东路与飞虎大道交叉口山海湾老营销中心

联系人：吴工

联系电话：15388331300

代理机构：云南元大工程咨询有限责任公司

地址：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园沣苑（地块三）B座15层（奥
斯迪商务中心B座15楼）

联系人：陈望、赵俊、赵玉馨、申靖、杨映琨

联系电话：（0871）63334911、13668718564

开户名称：云南元大工程咨询有限责任公司

开户银行：中国工商银行云南省分行昆明汇通支行

账 号：2502038009024579141

监督投诉方式：

监督投诉电话：0871-63215656

监督投诉邮箱：Hzzdnkfw@163.com

监督举报信箱：环湖东路山海湾老营销中心一楼入口处