

西双版纳勐腊供电局配电所用房项目（项目名称）西双版纳勐腊供电局配电所用房项目（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目西双版纳勐腊供电局配电所用房项目（项目名称）西双版纳勐腊供电局配电所用房项目（标段）已由勐腊（磨憨）重点开发开放试验区行政审批局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以2107-532823-04-05-866675（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南电网有限责任公司西双版纳供电局，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南电网有限责任公司西双版纳供电局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：勐腊县新城区相思路主干道与南腊路主干道交汇处。

2.2 计划工期：225 日历天，实际开工日期以发包人及监理签发的开工令为准。

2.3 质量要求：工程质量符合设计文件要求，执行国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量等级评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件，按国家质量验收标准一次性验收合格。

2.4 其他内容：本项目仅设 1 个标段，投标人需对标段内招标范围内容进行整体报价，不得缺项漏项，否则其投标文件按否决投标处理（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本次项目总规划用地面积 2161.87 m²（约 3.24 亩）。新建配电所用房总建筑面积为 2230.72 m²，建筑占地面积 625.80 m²，建筑为地上 4 层，建筑高度 14.40m，局部为 3 层（建筑高度 11.10m）。容积率为 1.03，建筑密度为 28.95%，绿地率为 38.74%，包括设计施工图纸中所包含的内容。负责完成西双版纳勐腊供电局配电所用房项目建设项目施工招标的全部建设内容，具体以施工图纸及工程量清单为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本次项目总规划用地面积 2161.87 m²（约 3.24 亩）。新建配电所用房总建筑面积为 2230.72 m²，建筑占地面积 625.80 m²，建筑为地上 4 层，建筑高度 14.40m，局部为 3 层（建筑高度 11.10m）。容积率为 1.03，建筑密度为 28.95%，绿地率为 38.74%，包括设计施工图纸中所包含的内容。负责完成西双版纳勐腊供电局配电所用房项目建设项目施工招标的全部建设内容，具体以施工图纸及工程量清单为准（招标规模应根据《建筑业企业资质

质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派的项目负责人须为投标单位在职人员，现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目负责人，项目负责人一经委派不得擅自更换；如投标人擅自更换项目负责人，其投标文件视为无效标书。（项目负责人应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、学历证、投标截止前6个月以内任意三个月的社保缴费证明原件扫描件、未担任其他在建建设工程项目项目经理的承诺书以及一经委派不得擅自更换项目负责人的书面承诺，上述证明材料均须显示项目负责人姓名）。2023年1月1日以后成立的公司，无法按要求提供相应材料的社保证明时，可以不提供社保证明材料，其余证明材料仍需按要求提供。

技术负责人：拟派的项目技术负责人应具有建筑工程相关专业中级以上（含中级）职称证书。项目技术负责人一经委派不得擅自更换；如投标人擅自更换项目技术负责人，其投标文件视为无效标书。（投标人须提供拟派项目技术负责人有效的职称证、身份证和投标截止前6个月以内任意三个月的社保缴费证明原件扫描件、一经委派不得擅自更换项目技术负责人书面承诺，上述证明材料必须显示项目技术负责人姓名）。2023年1月1日以后成立的公司，无法按要求提供相应材料的社保证明时，可以不提供社保证明材料，其余证明材料仍需按要求提供。

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于1，单项合同金额（万元）不小于0，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或土建工程施工项目业绩（若业绩为总承包工程，工程内容中须包含房屋建筑工程或土建工程施工内容，业绩证明材料需提供合同协议书或工程竣工验收登记表原件扫描件，业绩证明材料应能充分体现项目类型、工程规模、合同金额（建

“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn>)、国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn>) 和全国建筑市场监管公共服务平台 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>) 进行信用信息查询, 查询须在本项目招标公告发布之日起至投标截止时间止期间内完成, 并将信用信息网页查询结果截图附在投标文件中, 查询结果截图须显示查询日期。投标人企业用企业名称查询, 法定代表人、项目负责人、项目技术负责人和委托代理人用姓名和身份证号码查询。

(2) 拟投入施工现场专业(管理)人员应取得相应的执业资格, 数量配备标准不得低于“施工现场专业(管理)人员配备表”, 所有施工现场专业(管理)人员一经委派不得擅自更换; 如投标人擅自更换施工现场专业(管理)人员, 其投标文件视为无效标书。投标人须提供所有施工现场专业(管理)人员有效的岗位证书(资格证书)、身份证(双面)和投标截止前 6 个月以内任意三个月的社保缴费证明原件扫描件(证明材料必须显示人员姓名), 所有施工现场专业(管理)人员一经委派不得擅自更换书面承诺, 以及投标人能够按照施工的进度要求配备充足的施工现场专业(管理)人员的书面承诺。2023 年 1 月 1 日以后成立的公司, 无法按要求提供相应材料的社保证明时, 可以不提供社保证明材料, 其余证明材料仍需按要求提供。

(3) 拟投入主要施工机械设备须满足本项目需求。投标人须提供拟投入主要施工机械设备满足本项目需求和投标人能按照施工的进度要求提供充足的机械设备书面承诺。

(4) 投标人须提供资信证明(资信证明由投标人基本开户银行在本项目发布招标公告后出具)和近三年(2021 年至 2023 年)的财务报表, 投标人的成立时间少于规定年份的, 应提供成立以来的财务报表(要求投标人其他资格的应详细明确, 且不得违反相关规定和强制性条款)。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(请于 2024 年 04 月 03 日 00 时 00 分至 2024 年 04 月 11 日 23 时 59 分), 登录 [云南省公共资源交易信息网\(西双版纳\)](https://ggzy.vn.gov.cn) (网址: <https://ggzy.vn.gov.cn>), 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件, 格式为*.ZBJ; 招标电子商务标文件, 格式为*.ZBS、图纸(电子版))。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在 [云南省公共资源交易信息网\(西双版纳\)](https://ggzy.vn.gov.cn) 完成注册通过后, 便可获取招标文件, 此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求: 招标人不提供邮购招标文件服务。

安工程费)、合同签订时间等指标,否则不予认可),且总建筑面积不小于1500平方米。
2023年1月1日以后成立的公司,可以不提供该业绩,若仍提供了业绩,需满足要求,需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求: ☒有 ☐无

项目负责人业绩: 业绩个数不小于1, 单项合同金额(万元)不小于0, 合同签订时间不小于2021-1-1, 业绩内容为房屋建筑工程或土建工程施工项目业绩(若业绩为总承包工程, 工程内容中须包含房屋建筑工程或土建工程施工内容, 业绩证明材料需提供合同协议书或工程竣工验收登记表原件扫描件, 业绩证明材料应能充分体现项目类型、工程规模、合同金额(建安工程费)、合同签订时间等指标, 否则不予认可), 且总建筑面积不小于1500平方米。2023年1月1日以后成立的公司, 可以不提供该业绩, 若仍提供了业绩, 需满足要求, 需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求: 详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求: (1) 信誉要求: 投标人信誉良好。

①投标人近三年(2021年03月01日起至至今)无重大诉讼及仲裁情况, 并提供书面承诺。

②投标人近三年(2021年03月01日起至至今)无农民工工资拖欠记录, 并提供书面承诺。在工程项目招投标过程中, 若中标人有拖欠工资重大违法行为, 取消其中标资格。

③投标人企业、法定代表人、项目负责人、项目技术负责人和委托代理人近三年(2021年03月01日起至至今)无行贿犯罪行为记录, 并提供书面承诺和行贿犯罪行为记录网页查询结果截图。投标人应自行登录中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn>)进行行贿犯罪行为记录查询, 查询须在本项目招标公告发布之日起至投标截止时间止期间内完成, 并将行贿犯罪行为记录网页查询结果截图附在投标文件中, 查询结果截图须显示查询日期。企业以及所有个人查询的案由均需选择行贿罪和对单位行贿罪, 投标人企业用企业名称和统一社会信用代码查询, 法定代表人、项目负责人、项目技术负责人和委托代理人用姓名和身份证号码查询。

④投标人企业未被列入中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)失信被执行人, 企业未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)税收违法黑名单, 企业未被列入国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)经营异常名录和严重违法失信名单(黑名单), 企业未被列入全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)失信联合惩戒记录和黑名单(移除的除外)。投标人的法定代表人、项目负责人、项目技术负责人和委托代理人未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)和中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)失信被执行人。投标人应自行登录中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)、

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 04 月 25 日 08 时 30 分。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）投标人须在投标文件递交截止时间前登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>）递交投标文件。

（2）本项目采用网上智能开标，你单位应登录云南省公共资源交易平台（投标），按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》（适用投标人/供应商）完成远程解密、查看开标记录表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，你单位未在规定的解密时限内完成解密操作的，视为无效投标，不再进入评标阶段。因开标系统、解密现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。解密过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对本次开标过程无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<http://www.ynjzjgcx.com>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：	云南电网有限责任公司西双版纳供电局	招标代理机构：	南方电网供应链（云南）有限公司
地 址：	云南省西双版纳州景洪市勐泐大道 63 号	地 址：	云南省昆明市盘龙区东风东路东风巷 139 号
邮 编：	∕	邮 编：	∕
联 系 人：	李媛	联 系 人：	杨全仁
电 话：	13578116331	电 话：	15287670506
传 真：	∕	传 真：	∕
电子邮件：	∕	电子邮件：	∕
网 址：	∕	网 址：	∕

开户银行： /

开户银行： /

账 号： /

账 号： /

行政监督单位：勐腊县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话：0691-8131192



施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。