

开远市市政管网老化更新改造建设项目一期工程监理服务 招标公告

1. 招标条件:

本招标项目开远市市政管网老化更新改造建设项目已由开远市发展和改革局以开发改投资〔2022〕3号文件批准实施,初步设计已由开远市住房和城乡建设局、开远市发展和改革局以开住建联发〔2024〕21号文件批复,建设资金来源为积极争取上级补助资金,不足部分自筹。招标人为开远市住房和城乡建设局,该项目招标文件已通过招标人公平性审查,现对该项目一期工程的监理服务进行公开招标,特邀请有兴趣的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围:

2.1 建设规模:一期工程第1标段:燃气管道改造工程。对开远市部分老旧小区中低压庭院燃气管网、老旧小区户内燃气管道设施和燃气调压设施进行更新改造。更换改造市政及庭院燃气管道、室内燃气管道约9.21公里,加装自闭阀、报警器、用户燃气智能检测系统等配套设施各2812套(最终以招标人设计确定的建设规模为准)

一期工程第2标段:给水管道改造工程。主要对现状管网(dn50-1000)进行改造23公里(最终以招标人设计确定的建设规模为准)

一期工程第3标段:(1)给水管道改造工程。主要对现状管网(dn50-1000)进行改造8公里。(2)雨水管道改造工程。对开远市雨水管道进行改造,共改造雨水管道23.5公里(最终以招标人设计确定的建设规模为准)

一期工程第4标段:(1)给水管道改造工程。主要对现状管网(dn50-1000)进行改造7.5公里。(2)雨水管道改造工程。对开远市雨水管道进行改造,共改造雨水管道23.77公里(最终以招标人设计确定的建设规模为准)

2.2 建设地点:开远市城区

2.3 计划投资:概算总投资37868.00万元,其中:一期工程第1标段建安工程费投资约1406.00万元,第2标段建安工程费投资约4945.00万元,第3标段建安工程费投资约3649.90万元,第4标段建安工程费投资约3628.10万元。本次监理项目招标控制费率为建设方委托的第三方审核确定的建筑安装工程费结算价的1.10%。

2.4 监理服务期:自合同签订之日起至本项目竣工验收及工程竣工资料归档备案完成的全过程监理服务工作(包括施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任阶段),工程保修期满,竣工决算经政府审计完成后为止。

2.6 招标范围:开远市市政管网老化更新改造建设项目一期工程第1标段、第2标段、第3标段、第4标段的施工全过程监理(按招标人实际委托范围进行监理)。

2.7 标段划分:本项目一期工程监理设置为4个标段进行招标,各投标人均可就上述标段投标。

3. 投标人资格要求:

3.1 各标段投标人应满足下列资格条件,并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理

能力，能从事资质范围内相应的监理业务：

(1) 在中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

(2) 资质要求：具备工程监理综合资质或工程监理市政公用工程监理乙级（含乙级）以上资质的独立法人。

(3) 财务要求：提供 2023 年经社会审计机构出具的有效审计报告及会计报表（会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表。成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表或财务情况说明，此项要求可不列入废标条款）。

(4) 项目总监理工程师要求：拟派的项目总监理工程师须具备市政公用工程专业注册监理工程师注册执业证书，并在有效期内。

(5) 业绩要求：2019 年至今承担过 1 项（含 1 项）以上资质等级承包范围内的监理业绩。

注：应附监理合同、中标通知书、监理业务手册中的任意一项证明材料。如有新成立企业在近三年以来（2021 年至今）无业绩的，须提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。

(6) 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单，提供查询到的网页查询记录截图，有弄虚作假的，一经核实取消投标资格。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.3 本次招标不接受联合体投标申请。

4. 资格审查方式：

本次招标采用资格后审方式。

5. 招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于 2025 年 01 月 14 日 17:30 至 2025 年 01 月 21 日 17:30（北京时间），进入“云南省公共资源交易信息网”（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（含招标电子文件、补遗资料（如有）；未办理企业数字证书的企业，详见数字证书（CA）办理流程。企业数字证书为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件递交的截止时间及地点：

6.1 投标文件递交的截止时间：2025 年 02 月 13 日 08 时 30 分（北京时间）

6.2 投标文件递交的地点：本项目采用网上递交，投标人需登录“云南省公共资源交易信息网”（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 开标时间及地址、方式：

7.1 开标时间：2025 年 02 月 13 日 08:30（北京时间）。

7.2 开标地点：红河州公共资源交易中心。

7.3 开标方式：本项目开标采用网上智能开标方式。按照《云南省公共资源交易电子化

平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》，投标人在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后，在规定时间内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

8. 发布公告的媒介：

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台（网址：<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布，其他网站转载无效。

9. 联系方式：

招标人：开远市住房和城乡建设局

地址：开远市灵泉东路342号

联系人：毛蔚豪

电话：0873-7220681

招标代理机构：红河鸿恒项目管理有限公司

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州蒙自市锦华路1号红河富康园10-52号商铺

联系人：陈千、黄艳秋

电话：15925336856、15987361045

行政监督单位：红河哈尼族彝族自治州住房和城乡建设局

监督电话：0873-3730768

2025年01月14日