

临沧市临翔区忙畔片区供水管网建设项目勘察、 设计（方案设计、初步设计）服务

建设工程勘察设计合同

发 包 人：临沧市临翔区住房和城乡建设局

承 包 人：中恒工程设计院有限公司(联合体牵头人)

江西省勘察设计院有限公司（联合体成员）

签订地点：临沧市临翔区

签订日期：2025 年 5 月 27 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 临沧市临翔区住房和城乡建设局

承包人(全称): 中恒工程设计院有限公司(联合体牵头人)

江西省勘察设计院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就临沧市临翔区忙畔片区供水管网建设项目勘察、设计(方案设计、初步设计)服务及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 临沧市临翔区忙畔片区供水管网建设项目勘察、设计(方案设计、初步设计)服务

2. 建设地点: 临沧市临翔区忙畔片区。

3. 项目概况: 临沧市临翔区忙畔片区供水管网建设项目, 主要建设内容: (1) 改造 DN150—DN500 市政供水管网 30Km (球墨铸铁管);

(2) 改造 DN50—DN100 供水支管及入户管 60Km (球墨铸铁管及钢丝网骨架聚乙烯复合管), 安装物联水表约 2400 户;

(3) 新建一体化泵站 1 座。(低区加压泵组: $Q=90\text{m}^3/\text{h}$, $H=97$, $N=45\text{KW}$; 高区加压泵组: $Q=60\text{m}^3/\text{h}$, $H=162$, $N=75\text{KW}$);

(4) 增加供水压力优化调控系统 1 套。增加分区计量电磁流量计及压力采集终端 20 套, 大口径传讯水表 100 套, 大用户采集终端 130 套。

二、服务内容

负责完成本项目的勘察、设计工作, 具体内容如下:

(1) 勘察工作范围: 完成本项目范围内的勘察工作, 勘察成果满足工程设计需要, 达到工程详细地质勘查报告深度, 提交经审查机构进行审查, 取得工程勘察文件审查合格证书, 根据后续施工进度安排技术人员提供勘察服务等工作。

(2) 设计工作范围：完成本项目的方案设计、初步设计文件编制、评审及报规报批相关工作。工作内容包含但不限于：①方案设计：完成方案设计文件编制；报规划部门进行评审，并按照专家审查意见对方案设计进行修改，获得规划部门方案设计批复文件，完成云南省国土空间用途电子报盘数据的制作及录入，取得工程规划许可证。②初步设计：完成初步设计文件编制（含初步设计概算编制）；提交相关部门进行评审，按照专家审查意见进行修改，取得初步设计批复文件。

三、技术质量标准

勘察符合《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)、《岩土工程勘察报告编制标准》等国家、行业及地方现行标准及规范，确保成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，勘察成果必须满足本项目工程设计及施工的要求；设计严格执行国家强制性标准条文，满足现行建设标准、验收规范及质量标准、技术规范及设计图纸深度要求，满足招标人要求。

四、服务周期

合同签订之日起 30 日历天内完成项目勘察工作，并取得勘察文件审查合格证书及提交所有成果资料；30 日历天内完成项目方案设计，并取得方案设计审查意见及提交所有成果资料；取得方案设计批复后 10 日历天内完成项目初步设计及概算编制工作，并取得初步设计批复文件及提交所有成果资料，具体以签订的合同及招标人要求为准。

五、合同价格形式与签约合同价

1、签约合同价（暂定价）：

小写：878555.35 元。

大写：捌拾柒万捌仟伍佰伍拾伍元叁角伍分，

其中：

（一）勘察费（含勘察成果文件审查费）（暂定价）：201250.00 元，
（大写：贰拾万零壹仟贰佰伍拾元整），综合单价：115.00 元/进尺米，勘察工作量暂按 1750 进尺米计。

勘察费结算方式：按实结算，勘察费以实际完成并经四方（甲方、监理、造价、勘察）共同认定的勘察进尺米乘以勘察费综合单价。

（二）设计费（方案设计、初步设计）（含审查费）（暂定价）：
677305.35 元，（大写：陆拾柒万柒仟叁佰零伍元叁角伍分），收费费率为：
0.57 %。建安工程费暂估价 11882.55 万元。

设计费结算方式：最终设计费结算价以批复的初步设计概算建安工程费为计费基数乘以设计费收费费率进行结算。

六、发包人代表与承包人项目负责人

发包人代表：刘柱伟、廖文明。

承包人项目（勘察）负责人：张小丁。

承包人项目（设计）负责人：周建忠。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书(如果有)；
- (4) 投标函及其附录(如果有)；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有)；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察、设

计服务。

九、违约责任

9.1 发包人违约责任

合同生效后，发包人因非承包人原因要求终止或解除合同，承包人应无条件服从终止或解除合同；已开始勘察设计工作的，发包人应按照承包人已完成的实际工作量计算费用。

9.2 承包人违约责任

（1）合同生效后，承包人因自身原因要求终止或解除合同，承包人应按发包人已支付的金额双倍返还给发包人，或承包人按照专用合同条款约定向发包人支付违约金。

（2）由于承包人原因，未按合同条款约定的时间交付工程勘察、设计文件并取得勘察合格证及初设批复的，应按专用合同条款的约定向发包人支付违约金，前述违约金可由发包人在应付勘察设计中扣减。

（3）承包人对工程勘察、设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人原因产生的勘察设计问题造成工程质量事故或其他事故时，承包人除负责采取补救措施外，应当通过所投建设工程设计责任保险向发包人承担赔偿责任或者根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金。

（4）由于承包人原因，工程勘察设计文件超出发包人与承包人书面约定的主要技术指标控制值比例的，承包人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

（5）承包人未经发包人同意擅自对工程勘察设计进行分包的，发包人有权要求承包人解除未经发包人同意的勘察设计分包合同及本合同，承包人应当按照专用合同条款的约定承担违约责任。

（6）因承包人原因造成工期延误的，应按专用合同条款约定向发包人支付违约金。

（7）因承包人原因造成成果资料质量达不到合同约定的质量标准，承包人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格，且工期不予顺延。因承

包人原因导致工程质量安全事故或其他事故时，承包人除负责采取补救措施外，应通过所投工程勘察、设计责任保险向发包人承担赔偿责任或根据直接经济损失程度按专用合同条款约定向发包人支付赔偿金。

（8）承包人发生其他违约情形应承担的违约责任：

8.1 承包人投标书承诺的拟派人员无正当理由不得擅自更换，并且拟派人员必须跟投标文件拟派人员一致，如果承包人擅自更换拟派人员或拟派人员跟投标文件拟派人员不一致的，发包人有权要求承包人承担 20000 元/人的违约金，并有权解除合同或要求纠正，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

8.2 如因承包人原因，导致初步设计概算超出可研估算的属于重大偏差，发包人有权按本合同约定暂定合同设计费总价的 20%扣减设计费作为违约金，在应付设计费中扣减。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同在双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，各执贰份

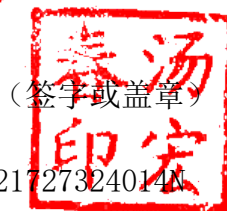
发包人:



临沧市临翔区住房和
城乡建设局 (公章)

法定代表人或其

委托代理人:



统一社会信用代码:

115335217273240140

地 址:

临沧市临翔区南天路
1379 号

邮政编码:

677000

电 话:

0883-2123158

传 真:

/

开户银行:

临沧建行临翔支行

账 号:

530017761590580888
8

承包人 (联合体牵
头人):



中恒工程设计院有限
公司 (公章)

法定代表人或其委

托代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码:

915100007650948118

地 址:

成都市青羊区东马道街
20 号 8 栋 1 层 1 号 6-1、
6-2、6-3、6-4、6-5 号

邮政编码:

610000

电 话:

028-86672651

传 真:

028-86672653

开户银行:

中国建设银行股份有
限公司成都第七支行

账 号:

5100147903805150130
6

承包人 (联合体成
员): (公章)

江西省勘察设计研究
院有限公司

法定代表人或其委

托代理人:



(签字或盖章)

统一社会信用代码:

91360000158286715E

地 址:

江西省南昌市高新开
发区昌东高校园区紫
阳大道 169 号

邮政编码:

330096

电 话:

13879165718

传 真:

0791-88195035

开户银行:

中国建设银行股份有
限公司南昌南钢支行

账 号:

360010504100525019
29

第二部分 通用合同条款

（参照《建设工程设计合同示范文本（专业建设工程）》（GF-2015-0210）执行）

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：履行合同过程中双方确认的对合同有影响的会议纪要、签证、及设计变更等相关资料。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程质量管理条例》，以及其他有关法律、法规。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：中华人民共和国国家标准、规范和地方现行的相关规范及行业标准。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：不采用。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：以发包方书面通知为准。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：详见合同协议书。

1.6 联络

1.6.1 发包人和承包人应当在2个工作日天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人与承包人联系信息

发包人接收文件的地点：临沧市临翔区住房和城乡建设局；

发包人指定的接收人为：刘柱伟、廖文明；

发包人指定的联系电话及传真号码：0883-2123538

发包人指定的电子邮箱：lxqzjj@126.com。

承包人接收文件的地点：临沧市临翔区住房和城乡建设局；

承包人指定的接收人为：杨紫珩；

承包人指定的联系电话及传真号码：15928870187；

承包人指定的电子邮箱：510004657@qq.com。

1.8 保密

保密期限：从合同签订开始至项目结束。

2. 发包人

2.1 发包人一般义务

2.1.3 发包人其他义务：

1) 组织管理

(1) 发包人有权对勘察设计过程的决策、控制、实施等环节进行监督，控制勘察设计进度，进行中间检查，组织成果审查。

(2) 发包人有权检查承包人合同义务的履行情况，对承包人不能履行的，经发包人书面催告后承包人在催告期满后仍不能履行时，发包人从承包人违约日算起，每延期一天将处以 1000.00 元的违约金。

(3) 发包人有权检查承包人项目组的组成和人员到位情况，考核主要承包人员的工作能力，如因人力、能力不足致使设计不能按计划完成时，有权要求承包人增加或替换相应的技术人员，承包人应当按照发包人要求进行增加或替换。

2) 勘察设计管理

(1) 发包人有权检查承包人的勘察设计工作是否贯彻执行质量管理体系，是否采取有力的措施进行控制和管理，若否，承包人应按发包人要求健全完善质量管理体系或采取措施。

(2) 发包人有权检查承包人是否按发包人要求的进度计划及要求开展勘察设计，是否落实了进度控制的各项措施，未达到要求的，承包人应在发包人规定期限内按发包人要求完成整改。

(3) 发包人有权组织审查和确认各勘察、设计阶段的设计成果及重大技术方

案。

(4) 因工程需要而增加合同范围外的工作内容时，由双方另行协商解决。

2.2 发包人代表发包人代表：

姓 名： 刘柱伟、廖文明 ；

职 务： 项目采购科科长、总工办主任 ；

联系电话： 13908837076；136987000649 ；

发包人对发包人代表的授权范围及职责如下：全权处理本项目的一切事务；职责：①代表发包人对承包人实施监督管理；②发包人委派代表，行使发包人委托的权利，履行发包人的义务，但发包人代表无权修改合同。发包人代表依据本合同并在其授权范围内履行其职责。发包人更换发包人代表的，应当提前 5 天书面通知承包人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 3 个工作日内对承包人书面提出的事项作出书面决定。

3. 承包人

3.1 承包人一般义务：承包人应按国家技术规范、标准、规程、行业及地方性的相关技术规范及规定等要求，及发包人提出的勘察设计要求进行工作，按合同约定的进度要求提交质量合格的勘察、设计资料，并对其负责。

3.1.1 承包人需要 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 承包人其他义务：

(1) 按勘察、设计规范要求提供全套勘察、设计成果资料及后续施工配合服务（包括但不限于施工现场指导及合理化建议、配合协调等相关工作）。

(2) 承包人须按投标文件《勘察设计管理机构组成表》配置专业人员，以满足本工程对勘察、设计服务需要。发包人对项目组人员不满意的，理由充足情况下有权要求更换，承包人应予以更换，且确保所更换人员水平能满足发包人要求。若更换后人员仍无法满足发包人要求的，发包人有权要求提前解除合同并追究承包人违约责任。

(3) 承包人在勘察设计过程中应通过有效的多方案技术经济比较，对勘察设计或者技术方案进行论证、研究，严格进行投资控制。勘察设计的所有阶段性成果应包括技术经济分析，未进行技术经济分析的方案，发包人可不予接受，不进行审

查。

(4) 承包人对勘察设计成果承担全部责任，对完成的勘察设计文件的合法性、合规性、正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济型负责，且不得侵犯第三人的相关知识产权权益。发包人或政府部门组织及其他第三方的审查并不减少承包人的以上所有责任。

(5) 承包人负有技术保密的责任与义务，对于本工程勘察设计的过程文件、科研专题、估算文件等，承包人均应严格控制发放范围，分发要有签收。未经发包人同意不得泄露或转让给第三方，如发生此问题，承包人应承担相应的经济和法律责任。

(6) 承包人应编制设计进度计划和出图计划，以及各阶段中检查内容、时间、次数和提交的设计文件、图纸，经发包人审核、审查、批准后执行。

(7) 承包人在合同履行过程中，应注意自身安全。出现的任何安全事故，均与发包方无关，由承包人自行负责。

(8) 承包人对勘察设计资料及文件出现的遗漏和错误负责修改或补充。由于承包人人员错误造成事故损失，承包人除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费，并赔偿发包人遭受的损失。

(9) 凡由于承包人的勘察设计缺陷或自身原因引起的变更，承包人应负责修改完善相关勘察设计文件，由此发生的费用承包人自行承担，勘察设计工期不调整。凡由于规划条件调整引起的设计变更或由于发包人要求引起的变更，双方友好协商解决。

3.2 项目负责人

3.2.1 设计负责人

姓 名： 周建忠；

执业资格及等级：注册公用设备工程师（给水排水）；

注册证书号：CS20105100188；

联系电话：13880029691；

承包人对设计负责人的授权范围如下：全权处理本项目的一切事务。

3.2.12 勘察负责人

姓 名：张小丁；

执业资格及等级：注册土木工程师（岩土）；

注册证书号：AY20183600421；

联系电话：13361654137；

3.2.2 承包人原则上不得更换项目负责人，若因特殊原因需要更换项目负责人，应提前7天书面通知发包人，经发包人书面同意后，方可更换，更换的项目负责人资格条件须等同或高于原项目负责人。

承包人擅自更换项目负责人的违约责任：发包人有权要求承包人承担 20000 元的违约金，并有权解除合同或要求纠正，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.2.3 承包人应在收到书面更换通知后7天内更换项目负责人。

承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：发包人有权要求承包人承担 20000 元的违约金，并有权解除合同，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：签订合同后 2 日历天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要承包人员的违约责任：发包人有权要求承包人承担 20000 元的违约金，并有权解除合同，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.4 勘察、设计分包

3.4.1 勘察、设计分包的一般约定

禁止勘察、设计分包的工程包括：不允许分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.4.2 勘察、设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：不允许分包。其他关于分包的约定：/。

3.4.3 承包人向发包人提交有关分包人资料包括：/。

3.4.4 分包工程勘察、设计费支付方式：/。

5. 工程勘察、设计要求

5.1 工程勘察、设计一般要求

5.1.2.1 特殊标准或要求

(1) 工程勘察的特殊标准或要求：执行通用条款，符合现行国家及行业相关规范及标准。

(2) 工程设计的特殊标准或要求：执行通用条款，符合现行国家及行业相关规范及标准。

5.1.2.2 适用的技术标准

(1) 工程勘察适用的技术标准：《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）、《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS99:98）、《建筑工程勘察文件编制深度规定》等国家、行业及地方现行标准及规范。

(2) 工程设计适用的技术标准：符合国家及云南省现行建设标准、验收规范。

5.3 工程勘察、设计文件的要求

(1) 工程勘察文件深度规定：执行通用条款，符合现行国家及行业相关规范及标准。

(2) 工程设计文件深度规定：执行通用条款，符合现行国家及行业相关规范及标准。

6. 工程勘察、设计进度与周期

7. 工程勘察、设计文件交付

7.1 工程勘察、设计文件交付的内容

7.1.2 发包人要求承包人提交电子版勘察、设计文件的具体形式为：电子版（包括但不限于 Word、PDF、CAD）、勘察成果文件纸质版 2 套，方案设计、初步文件成果文件纸质版 3 套，具体以发包人要求为准，承包人应当无条件配合。

8. 工程勘察、设计文件审查

8.1 发包人对承包人的勘察、设计文件审查期限不超过 / 天。

8.3 发包人应在审查同意承包人的工程勘察、设计文件后在 / 天内，向政府有关部门报送工程勘察、设计文件。

8.4 工程勘察、设计审查形式及时间安排：结合项目实际进度安排。

9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为承包人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括：无。

9.2 承包人应当在交付施工图勘察、设计文件并经审查合格后提供施工现场配

合服务。

10. 合同价款与支付

10.2 合同价格形式

(1) 单价合同

单价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

(2) 总价合同

总价包含的风险范围：_____ / _____

风险费用的计算方法：_____ / _____

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____

(3) 其他价格形式：工程勘察费以综合单价进尺米结算，结算工程量以实际完成并经四方（甲方、监理、造价、勘察）共同认定的合格勘察工作量为准。设计费按收费费率结算，最终设计费结算价以批复的初步设计概算建安工程费为计费基数乘以设计费收费费率进行结算。

10.3 预付款

10.3.1 预付款的比例和支付

勘察费预付款的比例和支付：合同签订后，发包人向承包人（勘察方）支付不超过工程勘察费的 30%作为预付款；预付款不扣回，直接抵用勘察费。

设计费预付款的比例和支付：合同签订后，发包人向承包人（设计方）支付不超过工程设计费的 30%作为预付款；预付款不扣回，直接抵用设计费。

10.4 进度款支付：

10.4.1 工程进度付款申请工程进度付款申请方式：

工程勘察费、工程设计（方案设计、初步设计）费分别支付，单独开具发票。

(1) 工程勘察费进度款：取得工程勘察文件审查合格书并提交全套成果文件后，甲方支付不超过工程勘察费总价款 80%的进度款；同时，进度款支付比例可由发承包双方根据项目实际情况自行确定；项目竣工验收合格后，可支付至勘察费的 97%；剩余款项在项目质保期满后一次性支付；若该项目被列入审计计划，勘察方

必须配合做好相关审计工作，并严格按审计决定要求进行无条件整改。

(2) 工程设计（方案设计、初步设计）费进度款：初步设计审查通过且取得初步设计批复后，甲方支付不超过工程设计费总价款 80%的进度款；同时，进度款支付比例可由发承包双方根据项目实际情况自行确定；审图合格后，可支付至设计费的 97%；剩余款项在项目质保期满后一次性支付；若该项目被列入审计计划，设计方必须配合做好相关审计工作，并严格按审计决定要求进行无条件整改。

11. 工程勘察、设计变更与索赔

11.5 承包人应于认为有理由提出增加合同价款或延长勘察、设计周期的要求事项发生后 1 天内书面通知发包人。

承包人应在该事项发生后 3 天内向发包人提供证明承包人要求的书面声明。发包人应在接到承包人书面声明后的 5 天内，予以书面答复。

12. 专业责任与保险

12.2 承包人不需要（需/不需）有发包人认可的工程勘察、设计责任保险。

13. 知识产权

13.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归属发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

13.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归属发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：∕。

13.5 承包人在勘察、设计过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式：自行承担。

14. 违约责任

14.1 发包人违约责任

14.1.1 发包人支付承包人的违约金：∕。

14.1.2 发包人逾期支付勘察、设计费的违约金：∕。

14.2 承包人违约责任

14.2.1 承包人支付发包人的违约金：合同生效后，承包人不得因自身原因要求终止或解除合同，否则承包人向发包人赔偿由此给发包人造成的直接损失。

14.2.2 承包人逾期交付工程勘察、设计文件的违约金：因承包人原因，每阶段成果资料每延期一天将处以 1000 元的违约金，延误时间超过 15 天，发包人有权单方解除合同，承包人已完成的工作成果归发包人所有。

承包人逾期交付工程勘察、设计文件的违约金的上限：为造成损失的 30%。

14.2.3 承包人勘察、设计文件不合格的损失赔偿金的上限：/。

14.2.4 承包人工程勘察、设计文件超出主要技术指标控制值比例的违约责任：发包人有权按本合同约定暂定合同设计费总价的 20%扣减勘察、设计费作为违约金，在应付费用中扣减。

14.2.5 承包人未经发包人同意擅自对工程勘察、设计进行分包的违约责任：本项目不允许分包，如发生分包情况，发包人有权终止合同，承包人应承担由此造成发包人的经济损失及相关法律责任。

14.2.6 承包人负责全过程安全施工、文明施工，造成施工人员、发包人损失或其他第三方人身及财产损失的，由承包人自行承担全部责任；造成发包人损失的，承包人负责赔偿。发生主管部门处罚、人员伤亡、工程事故等严重情形的，发包人有权单方解除本合同，不予支付任何费用，并要求承包人承担合同价款 20%的违约金及相关法律责任。

14.2.7 对于依据本合同承包人应向发包人支付的违约金，发包人有权直接从应付的任何一笔款项中直接扣除，不足部分发包人有权追偿。违约金不足弥补给发包人及第三方造成的经济损失的，发包人可向承包人追偿。

14.2.8 若承包人违约，除按本合同约定向发包人承担违约责任外，还应承担发包人为主张权利而发生的律师费、诉讼费、保全费、保全保险费、调查取证费、差旅费等因维权而支出的一切费用。

15. 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：参照合同通用条款执行。

16. 合同解除

16.2 有下列情形之一的，可以解除合同：

(1) 设计人工程设计文件存在重大质量问题，经发包人催告后，在合理期限内修改后仍不能满足国家现行深度要求或不能达到合同约定的设计质量要求的，发包人解除合同；

(2) 发包人未按合同约定支付设计费用，经设计人催告后，在 30 天内仍未支付的，设计人可以解除合同；

(3) 暂停勘察、设计期限已连续超过 30 天；

(4) 因不可抗力致使合同无法履行；

(5) 因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要；

(6) 因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行。

17. 争议解决

17.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否

17.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 项目所在地 人民法院起诉。

18. 其他：

18.1 发包人要求承包人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，发包人不再支付任何费用。

18.2 承包人为本合同项目的服务期自本合同签订之日起至本项目竣工验收合格，且缺陷责任期或质量保修期届满为止。

18.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决，且互不承担违约责任。

18.4 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

18.5 合同签署处所载的联系地址、电话为双方法律文件寄送地址，相关法律

文件按该地址寄出 3 个工作日后，即可视为已送达对方。

18.6 本合同其他相关承诺详见承包人投标文件。

发包人:



临沧市临翔区住房和
城乡建设局 (公章)

法定代表人或其

委托代理人:



(签字或盖章)

统一社会信用代
码:

11533521727324014N

地 址:

临沧市临翔区南天路
1379 号

邮政编码:

677000

电 话:

0883-2123158

传 真:

/

开户银行:

临沧建行临翔支行

账 号:

5300177615905808888
8

承包人 (联合体牵头人):



中恒工程设计院有限
公司 (公章)

法定代表人或其委

托代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码

915100007650948118

地 址:

成都市青羊区东马道街
20 号 8 栋 1 层 1 号 6-1、
6-2、6-3、6-4、6-5 号

邮政编码:

610000

电 话:

028-86672651

传 真:

028-86672653

开户银行:

中国建设银行股份有
限公司成都第七支行

账 号:

5100147903805150130
6

承包人 (联合体成员):



江西省勘察设计研究
院有限公司

法定代表人或其委

托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码

91360000158286715E

地 址:

江西省南昌市高新开
发区昌东高校园区紫
阳大道 169 号

邮政编码:

330096

电 话:

13879165718

传 真:

0791-88195035

开户银行:

中国建设银行股份有
限公司南昌南钢支行

账 号:

360010504100525019
29

附件 1 :

承包人主要人员表

岗位名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
设计项目负责人 (设计负责人)	周建忠	设计负责人	注册公用设备工程师(给水排水)	
给排水专业负责人	唐欢	专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)	
结构专业负责人	于漾	专业负责人	一级注册结构工程师	
道路专业负责人	肖春	专业负责人	注册土木工程师(道路工程)	
造价专业负责人	王雪燕	专业负责人	一级注册造价师	
勘察负责人	张小丁	专业负责人	岩土工程	
岩土专业负责人	王妙成	专业负责人	注册土木工程师(岩土)	

三、联合体协议书

中恒工程设计院有限公司、江西省勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中恒工程设计院有限公司、江西省勘察设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加临沧市临翔区忙畔片区供水管网建设项目勘察、设计（方案设计、初步设计）服务（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中恒工程设计院有限公司（某成员单位名称）为中恒工程设计院有限公司、江西省勘察设计研究院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中恒工程设计院有限公司负责完成本项目的方案设计、初步设计文件编制、评审及报批相关工作，工作内容包含但不限于：①方案设计：完成方案设计文件编制；报规划部门进行评审，并按照专家审查意见对方案设计进行修改，获得规划部门方案设计批复文件，完成云南省国土空间用途电子报盘数据的制作及录入，取得工程规划许可证。②初步设计：完成初步设计文件编制（含初步设计概算编制）；提交相关部门进行评审，按照专家审查意见进行修改，取得初步设计批复文件。江西省勘察设计研究院有限公司负责完成本项目范围内的勘察工作，勘察成果满足工程设计需要，达到工程详细地质勘查报告深度，提交审查机构进行审查，取得工程勘察文件审查合格证书，根据后续施工进度安排技术人员提供勘察服务等工作。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

联合体牵头人名称：中恒工程设计院有限公司（盖单位章）
法定代表人或委托代理人：（签字或电子签名）
联系电话：028-86672653

联合体成员名称：江西省勘察设计院有限公司（盖单位章）
法定代表人或委托代理人：（签字或电子签名）
联系电话：13308713570

2025 年 05 月 08 日

