

# 招标公告发布单

日期：2025年3月10日

招标工程概况	建设单位 (盖章)	曲靖市沾益区骏程农林开发有限责任公司		资格审查方式	资格后审
	工程名称	沾益区花山街道大树屯社区等8个村(社区)仓储物流产业园项目（FEPC）		工程规模	本项目估算总投资1083.84万元
	立项批文文号	沾组复〔2023〕1号			
	项目地址	沾益工业园区花山片区及天宣公路西侧，距离曲胜高速高速下天生桥收费站口约1.5 公里处			
工程详细信息	招标规模：项目地块建设用地面积为 23500 平方米（35 .25亩），总建筑面积为11747.5 m²，其中新建大棚建筑面积约 10790.0 m²，新建综合服务用房建筑面积约 957.5 m²。 项目概况：新建仓储库20000 m²，采用轻型钢架结构建设仓储大棚，高度为12m；运输通道5条，长250m，宽6m，厚 25cm，混凝土375m3，项目排水、供配电、消防、环保等配套设施。 主要工作内容为：设计、施工等内容。				
报名开始时间	2025年03月10日08时30分				
报名截止时间	2025年03月14日17时30分（法定节假日除外。）				
信息发布时间	2025年3月10日				
报名方式	网上获取				
联系人	亢志英	联系电话	15287876908		
资质要求	具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立法人，具有有效的营业执照。（若为联合体投标，各方均需提供）①设计资质要求：应具备建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级（含乙级）以上资质的独立法人企业。②施工资质要求：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包（贰级）及以上资质；投标人必须具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力				



资格审查条件	<p>1、资质条件:</p> <p>1.1营业执照:具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立法人,具有有效的营业执照。(若为联合体投标,各方均需提供)</p> <p>1.2投标人资质要求:</p> <p>①设计资质要求:应具备建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级(含乙级)以上资质的独立法人企业。</p> <p>②施工资质要求:具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包(贰级)及以上资质;投标人必须具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力。</p> <p>2、信誉要求:投标人近三年(指2022年至今)无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止等记录,投标人没有处于被责令停业,投标资格未被暂停或取消,财产未被接管、冻结、破产等状态,无被禁止市场准入情形。提供国家企业信用信息公示系统(<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">www.gsxt.gov.cn/</a>)“信息打印栏”中打印的企业信用信息公示报告(报告中未出现列入经营异常名录且未被移出、列入严重违法失信企业名单且未被移出等不良情况)(扫描件清晰加盖电子公章);提供在本项目投标文件提交截止时间前在信用中国网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">www.creditchina.gov.cn/</a>)信用信息系统内的信用信息查询记录(网站截屏,扫描件清晰加盖电子公章)。(若以联合体投标的,各方均需提供)(注:投标人为联合体投标的,联合体各方中的任何一方存在以上不良信用记录的,均否决其投标资格)。</p> <p>3、财务状况:提供2022年度~2024年度经第三方专业审计机构出具的审计报告或财务报表,成立不满3年的,提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表,成立不满1年的,提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司,提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。(若以联合体投标的,仅联合体牵头方提供)。</p> <p>4、拟任项目主要人员要求:</p> <p>(1)拟任施工项目负责人:拟派本项目的项目负责人应具备建筑工程专业二级注册建造师资格,并提供安全生产考核合格证书(B证),拟派项目负责人必须是申请人本单位的职工,注册建造师证书须注册在申请人本单位(需提供项目经理与施工企业的劳动合同及社保证明),并提供经单位法人及项目负责人签字的未担任其他在建、待建项目的项目负责人承诺书。(备注:社保证明材料需提供带二维码的养老保险个人参保证明或人社网站查询截图,查询时间为公告发布之后,否则无效;拟派项目负责人的注册建造师注册证书及安全生产考核合格证注册单位需与投标人单位名称一致。</p> <p>(2)技术负责人:具有建筑工程相关专业中级及以上职称,与投标人签订的劳动合同及社保证明(社保证明材料需提供带二维码的养老保险个人参保证明或人社网站查询截图,查询时间为公告发布之后,否则无效)。</p> <p>(3)拟任项目设计负责人要求:拟派本项目的设计负责人应具备有效的一级注册建筑师或一级注册结构工程师资格,须具备中级工程师及其以上职称,拟派项目负责人必须是申请人本单位的职工,一级注册建筑师或一级注册结构工程师须注册在申请人本单位(需提供项目负责人与施工企业的劳动合同及社保证明)。</p> <p>(备注:社保证明材料需提供带二维码的养老保险个人参保证明或人社网站查询截图,查询时间为公告发布之后,否则无效。</p> <p>(4)、施工单位需提供人社局或企业注册地人社局出具的近两年内无拖欠农民工工资证明原件扫描件,并在投标文件中对本项目作出无拖欠农民工工资、按规定缴存农民工工资保证金的书面承诺。(查询期限在公告发出之日起至递交投标文件截止时间前)(联合体投标的,由联合体牵头单位承诺)。</p> <p>5、本次招标接受联合体投标,联合体投标不超过贰家,若为联合体,则联合体牵头人须为施工单位。</p> <p>5.1联合体各方成员应签订联合体投标协议书,并明确联合体牵头人和各方成员。联合体各方成员不得再以自己名义单独或参与其他联合体在本项目中进行投标。投标联合体协议书、法定代表人身份证明书、法定代表人授权书需要联合体成员各方盖章,其余投标文件只需要联合体牵头人盖章。</p> <p>5.2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p>		
招标代理机构(盖章)	曲靖国鑫工程管理咨询有限公司		
经办人	亢志英	联系电话	15287876908
主管部门签字	曲靖国鑫工程管理咨询有限公司		
备注信息			

说明: 1、本单一式三份,交易中心、监管部门、招标人各一份;

2、曲靖市辖区内各县(市)区工程建设项目,需先发扫描件和电子文档,后送原件备案。

曲靖市沾益区公共资源交易中心制