

中标候选人公示

招标项目名称	大理喜洲古镇省级旅游度假区封闭运营项目特许经营招标		
标段编号	GC532900202600023001	标段名称	大理喜洲古镇省级旅游度假区封闭运营项目特许经营招标
招标人	大理市喜洲镇人民政府	招标人地址	大理市喜洲镇喜洲村富春里40号
招标联系人	杨工	联系电话	15912504824
招标代理	云南鹏盛工程项目管理有限公司	招标代理地址	大理市太和街道榆华路海川锦园1栋1单元1901室
招标代理联系人	杨工	联系电话	0872-2128686
公共资源交易行业分类	工程建设	工程类型	其他
合同估算价(万元)	70371.72万元	开标时间	2026年3月6日
拦标价(万元)	70371.72万元	监督部门及联系方式	大理市文化和旅游局 0872-2122059
公示开始时间	2026年3月10日	公示结束时间	2026年3月12日
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	是	公示性质	正常
拟中标人情况说明	经评审,评标委员会按招标文件规定的定标原则,一致推荐3名中标候选人。 推荐第一中标候选人:大理大喜之洲文化旅游开发有限公司 推荐第二中标候选人:大理芝源蜜月之都文化发展有限公司 推荐第三中标候选人:云南虫二文旅有限公司		
评标情况	详见评标报表		
招标人已对评标报告进行审查,无异常情况。			
异议、投诉、监督渠道及其他内容	行政监督部门:大理经济技术开发区住房和城乡建设局 根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定,现将该项目中标结果予以公示,接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向行政监督部门实名书面投诉。 电话:0872-2122059		
中标候选人信息			
第一中标候选人	大理大喜之洲文化旅游开发有限公司		
单位代码	91532901MADML0K611		
是否拟中标人	是		
评标排名	1		

价格类型	费率
报价	2.58%
得分	88.92 分
项目负责人	/
项目负责人相关证书名称和编号	/
项目负责人业绩	/
项目经营期限	特许经营期限 30 年（含建设期 3 年）
运营标准	运营标准需达到国家、省、市或行业强制要求标准，特许经营者应按照国家、省、市或行业强制要求标准，按照省级旅游度假区标准提供景区运营管理服务。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	满足招标文件要求
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	/
安全生产许可证	/
第二中标候选人	大理芝源蜜月之都文化发展有限公司
单位代码	91532901MA7DH8K38C
是否拟中标人	是
评标排名	2
价格类型	费率
报价	2.48%
得分	70.12 分
项目负责人	/
项目负责人相关证书名称和编号	/
项目负责人业绩	/
项目经营期限	特许经营期限 30 年（含建设期 3 年）
运营标准	运营标准需达到国家、省、市或行业强制要求标准，特许经营者应按照国家、省、市或行业强制要求标准，按照省级旅游度假区标准提供景区运营管理服务。
响应招标文件要求的资格能力条件	

投标人资质等级	满足招标文件要求
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	/
安全生产许可证	/
第三中标候选人	云南虫二文旅有限公司
单位代码	91532901MAEKF30G1F
是否拟中标人	是
评标排名	3
价格类型	费率
报价	2.62%
得分	62.29 分
项目负责人	/
项目负责人相关证书名称和编号	/
项目负责人业绩	/
项目经营期限	特许经营期限 30 年（含建设期 3 年）
运营标准	运营标准需达到国家、省、市或行业强制要求标准，特许经营者应按照国家、省、市或行业强制要求标准，按照省级旅游度假区标准提供景区运营管理服务。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	满足招标文件要求
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	/
安全生产许可证	/