

同意发布 胡常品 1.21.

中标候选人公示

项目名称	文山某单位幼儿园物业服务项目（二次）	招标编号	YNWCZB（2025）11019 号
招标人	文山某单位	招标代理机构	云南文诚招标有限公司
招标规模	文山某单位幼儿园物业服务项目（二次）		
拦标价（万元/年）	30.00		
服务期限	服务期限 3 年	资质要求	投标人具备人力资源社会保障主管部门核发的《劳务派遣经营许可证》或《人力资源服务许可证》，并在人员、资金等方面具备相应的服务能力。
质量要求	满足招标文件《第六章 采购项目商务和技术要求》中规定的质量要求及标准。		
招标方式	公开招标	招标类别	服务
开标时间	2026 年 1 月 20 日 09 时 00 分	投标人数量	4 家
采用评标办法	综合评估法		
公示开始时间	2026 年 1 月 22 日	公示结束时间	2026 年 1 月 26 日
中标候选人情况			
第一中标候选人	文山市安都物业服务有限责任公司	得分（票）	92.66
报价（万元/年）	27.84	服务期限	3 年
项目负责人	李俊	证书名称和编号	保安证、云 012015002275

质量承诺	满足招标文件的服务项目及标准要求，详见公开招标文件《第六章采购项目商务和技术要求》的服务项目及标准要求。		
第二中标候选人	昆明帕菲克企业管理有限公司	得分（票）	77.16
报价（万元/年）	28.32	服务期限	3 年
项目负责人	周榕靓	证书名称和编号	物业管理师、 Z202511010021202914
质量承诺	响应招标文件所有要求。		
第三中标候选人	云南举贤才人力资源服务有限公司	得分（票）	75.69
报价（万元/年）	26.676	服务期限	3 年
项目负责人	倪丽梅	证书名称和编号	物业管理师、 530123680205191
质量承诺	我方承诺所提供服务完全符合招标人要求的质量标准。		
中标情况说明	一、公示时间：三个工作日； 二、根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规的规定，现将中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向纪检监察部门和行业主管部门实名书面投诉。 三、监督部门：某单位纪委；电话：13577639612（唐老师）		