

# 南沙镇那里村乡村振兴示范打造项目设计施工总承包招标公告

## 1. 招标条件：

本招标项目“南沙镇那里村乡村振兴示范打造项目”已由元阳县东西部协作工作领导小组 元阳县农业农村和科学技术局以元协组复〔2024〕11号文件批复。招标人为“元阳县南沙镇人民政府”。建设资金来源于2024年上海市对口帮扶云南省项目资金。本项目已具备招标条件，现对南沙镇那里村乡村振兴示范打造项目设计施工总承包进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围：

### 2.1 建设规模及内容：

2.1.1. 公共服务配套设施：新建游客咨询服务中心100平方米；新建游客集散中心2000平方米（包含卫生公厕1座，挡墙325立方米）；新建傣陶体验展示中心400平方米及附属设施，用于省级非遗文化傣陶体验展示等；新建民族广场1900平方米（包含排水沟156米，排水涵管22米，挡墙526立方米等附属设施）；

2.1.2. 村庄风貌提升：新建太阳能路灯10盏；新建村内灯光亮化（LED灯光）1项；新建电力变压器1台（S11-M-300kVA）；村内电路、网路、水路提升改造；新建村内道路972平方米；

2.1.3. 田园综合体建设：新建田间道路1800平方米（长1200米、均宽1.5米）；新建休闲田棚21个；新建垂钓鱼塘100立方米；新建卫生公厕建设1座。（最终以招标人设计确定的建设规模为准）。

2.2 建设地点：南沙镇桃园村委会那里村。

2.3 计划投资：项目估算总投资630.00万元。

2.4 计划工期：8个月（含设计周期）。

2.5 招标范围：南沙镇那里村乡村振兴示范打造项目的设计（施工图设计及后续服务）、材料设备采购、安装及施工总承包。

2.6 后续服务：工程通过竣工验收交付使用后，须在工程质量保修期内承担相应的义务和责任。

2.7 标段划分：本项目设计、采购、施工招标为1个合同段进行招标。

## 3. 投标人资格要求：

3.1 本次招标要求投标人应满足下列资格条件和业绩要求，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。

3.1.1 具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格。

3.1.2 资质要求：

（1）设计资质要求：具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质的独立法人。

（2）施工资质要求：具备建筑工程施工总承包叁级及以上或市政公用工程承包叁级及以上资质及有效的安全生产许可证的独立法人。

（3）联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是施工单位。

3.1.3 项目总负责人的资格要求：

（1）项目总负责人：具有二级及以上建筑工程专业或市政公用工程专业注册建造师资格及安全生产考核合格证 B 证，项目总负责人不得担任其他在建项目的项目总负责人，并提供项目总负责人无在建项目承诺书。

（2）项目设计负责人：具有二级及以上注册建筑师证书。

（3）项目施工负责人要求具有二级及以上建筑工程专业或市政公用工程专业注册建造师资格，并具有安全生产考核合格证 B 证，项目施工负责人不得担任其他在建项目的项目负责人，并提供项目施工负责人无在建项目承诺书（注：项目施工负责人可由项目总负责人担任）。

3.1.4 财务要求：提供 2022 年度或 2023 年度经社会审计机构出具的审计报告及会计报表（会计报表含资产负债表、现金流量表、利润表。2023 年 01 月以后新注册企业需提供书面说明，此项要求可不列入废标条款。（联合体各方均需提供）。

3.1.5 信誉要求：投标人信誉良好，在投标截止时间前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格或未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）的严重失信主体名单，提供查询到的“信用中国”网站查询记录（若弄虚作假一经核实取消投标资格）。注：“信用中国”网站查询记录必须是从“信用中国”网站点击“下载信用信息报告”下载的“法人和其他组织信用信息概况”的全部内容。（“信用中国”网站的查询记录投标人

须提供，并由招标人或招标代理机构在投标文件递交的截止时间之后查询，将查询结果提交评标委员会核查。)

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.3 投标人无违规违法行为，无不良记录，目前未处于限制投标状态。

3.4 本次招标接受联合体投标申请。

#### **4. 资格审查方式：**

本次招标采用资格后审方式。

#### **5. 招标文件的获取：**

凡有意参加投标者，请于 2024 年 06 月 04 日 00 时 00 分至 2024 年 06 月 11 日 23 时 59 分（北京时间），登录“云南省公共资源交易信息网”（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（招标电子技术标文件，格式为.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，在云南省公共资源交易信息网“网上办事、CA 办理”板块中注册通过并办理企业数字证书后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### **6. 投标文件的递交：**

网上递交：投标人需登录“云南省公共资源交易信息网”（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，系统内确认投标文件电子签章，并打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

#### **7. 开标时间及地点：**

7.1 开标时间：2024 年 06 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）。

7.2 开标地点：元阳县公共资源交易中心。

7.3 开标方式：本项目开标采用网上（远程）不见面开标方式。

**注意事项：**按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册（适用投标人/供应商）》，投标人在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为认可开标、唱标结果。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见<https://ggzy.yn.gov.cn/serviceGuide/index>。

#### **8. 发布公告的媒介：**

本次招标公告在“云南省公共资源交易信息网”  
(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)上发布。

**注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其他网站转载无效。**

#### **9. 联系方式：**

招标人：元阳县南沙镇人民政府

地 址：元阳县南沙镇南沙路

联系人：廖海翔

电 话：18487218402

招标代理机构：云南孜鑫项目管理咨询有限公司

地 址：蒙自市双河小区和顺街27号1幢1-5层②号

联系人：王靖

电 话：15912411813

行政监督单位：元阳县农业农村和科学技术局

监 督 电 话：0873-3067388