

华坪县智慧纪检监察工程建设项目 EPC 总承包招标公告

1. 招标条件

华坪县智慧纪检监察工程建设项目经华坪县发展和改革局以华发改复【2024】5 号文批准建设，建设资金为争取上级资金及部分自筹，招标人为中国共产党华坪县纪律检查委员会，招标代理机构为云南山水工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目 EPC 总承包进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：华坪县智慧纪检监察工程建设项目 EPC 总承包

2.2 项目地点：华坪县中心镇楠木村三组

2.3 资金来源：上级资金及部分自筹

2.4 建设内容：本项目使用位于中心镇楠木村三组的华坪县纪委监委办公楼 1 栋，该建筑物共六层（地下一层，地面五层）建筑面积 3802.1 平方米，建设内容为在原建筑物的基础上进行“走读式”谈话室信息化建设暨配套设施建设，主要包含以下系统建设：①桥架综合布线系统；②光网络系统；③机房工程；④谈话系统（含谈话室装修）；⑤会议系统；⑥安防系统；⑦网络安全系统；⑧空调系统；⑨配套办公设备等。

2.5 投资估算：总投资 779.29 万元。

2.6 招标范围：

（1）设计：完成施工图设计、完成施工过程中的现场服务、直至工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，包含设计过程中有关报批、审批等手续，按设计规范要求提供全套成果资料并归档，具体工作以招标人实际委托为准。

（2）施工：完成本工程建设项目施工图所示范围内的全部工程的施工内容；完成工程竣工验收、交付使用、资料归档及工程保修期内的缺陷修复和保修工作；具体施工内容以最终审

核通过的施工图及招标人实际委托为准。

注：招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整中标报价的理由。

2.7 工期要求：总工期 90 日历天（含设计工期和施工工期，以合同约定时间为准）。

2.8 质量要求：

（1）设计：符合国家、行业及地方现行法律、法规、规范要求，设计成果资料完整、准确、清晰有据，确保设计成果文件通过相关部门审批及备案，并对所提供的设计成果文件负终身质量责任。

（2）施工：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，确保一次性验收合格。

注：在项目实施过程中如有相关规范及标准调整，按最新的规范及标准执行。

2.9 项目整体质保期至少 2 年，自竣工验收合格之日起计算。

2.10 标段划分：本项目只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 **营业执照：**投标人须是在中华人民共和国境内依法成立，具有有效的营业执照或其他相关法定证明文件，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2 资质要求

投标人须同时具有建筑智能化系统设计专项乙级及以上资质和建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3.3 拟派项目负责人资格要求：

（1）**施工项目经理（即项目总负责人）资格：**须具备行政主管部门颁发的贰级及以上注册建造师执业资格证（机电工程或通信与广电工程专业），并注册在投标单位（提供注册证书），且具有安全生产考核合格证（提供安全 B 证，在有效期内），提供 2024 年 1 月至今任意 3

个月本单位购买的社保证明（以社会保障部门出具的为准）。

（2）设计项目负责人资格：具有中级工程师（电子智能化相关专业）及以上职称，且为本单位的在职人员（提供2024年1月至今任意3个月本单位购买的社保证明，以社会保障部门出具的为准）。

3.4 信誉要求

3.4.1近三年（2021年1月1日至今）没有发生骗取中标和严重违约、没有被项目所在地政府禁止市场准入等情形（投标人自行承诺）；

3.4.2 投标人、法定代表人、项目负责人均未在“信用中国”网站

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人名单。本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询投标人是否为失信被执行人。对被已列入失信被执行人的评标标准：按否决投标处理。（提供承诺书）

3.5 财务要求：①财务状况良好未处于财产被接管、冻结和破产状态，投标人提供2021年度或2022年度或2023年度其中任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表原件扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表）；②成立时间不满3年的公司提供成立至今审计过的财务报表原件扫描件（包括资产负债表、现金流量表、利润表），成立当年不提供；③新成立公司不满1年的可提供银行出具的资信证明。

3.6 其他要求：

（1）承诺拟派施工项目经理、设计负责人，在完工之前不得擅自变更（若发生变更需获得招标人审批同意，变更人选的资质条件不得低于投标人原投标文件条件；若未达到原投标文件条件的，招标人有权单方终止合同）等相关内容作出相应承诺，并不得兼任其他项目的管理人员（提供相应承诺）。

(2) 施工现场专业（管理）人员配备要求：不得低于招标文件中“（管理）人员配备表”要求。设计人员配备根据项目具体情况自行配备相关专业人员，拟投入人员必须为本公司人员（提供2024年1月至今任意3个月本单位购买的社保证明，以社会保障部门出具的为准）。

(3) 提供的所有资料真实有效，招标人有权对投标人提供的申请资料进行查询，一旦查出有弄虚作假行为，取消投标人投标资格，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失，提供相应承诺。

(4) 依据华政办发【2018】14号的规定，参与本项目的投标人，须提供华坪县人社局或企业注册地人社局或建设行政主管部门出具的近两年内农民工工资支付信用记录证明材料原件扫描件（证明出具日期在公告发出后投标截止时间前），并作出不拖欠劳动者工资、按规定缴存工资保证金的书面承诺，对于不能提供书面证明的投标人，将视为不响应招标文件实质性要求。

3.7 联合体要求：本项目不接受联合体投标。

4. 资格审查

本项目采用的资格审查方式为资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2024年10月16日9时00分至2024年10月23日23时59分，进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“丽江市”进入丽江市公共资源交易中心，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）；交易平台技术支持服务电话：010-86483801。

5.2 未办理企业数字证书（CA）的企业，需按照要求先在云南省内办理企业数字证书（CA），之后在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）进行注册，待审核通过之后凭企业数字证书（CA）即可登录该系统进行网上报名并获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的递交

- 6.1 投标文件递交的截止时间：2024 年 11 月 12 日 9 时 00 分（即投标截止时间）。
- 6.2 开标时间：2024 年 11 月 12 日 9 时 00 分（北京时间）
- 6.3 开标地点：华坪县公共资源交易中心
- 6.4 网上递交：持 CA 证书登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“丽江市”进入丽江市公共资源交易中心，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。
- 6.5 本项目开标采用网上（远程）解密方式。本项目不接受投标人到达开标会现场提交文件、解密文件（即投标人无需到现场参加开标会议）。投标人代表无须出席开标会。网上开标远程解密时，投标人登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“丽江市”进入丽江市公共资源交易中心，按照相关要求完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。由于投标人操作失误或自身原因造成没有按时进行远程解密的，视为自动撤回投标文件。
- 6.6 电子投标文件应使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.BTBJ），在编制投标文件时，粘贴图片建议使用 JPG 格式的文件，并且每张图片的分辨率应小于 100dpi。如投标人提交的电子标书不符合要求的或开标时无法读取导入或解密的，其投标文件将不予受理。技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801。

7. 发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网-丽江市（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信一体化平台（<https://zlaq.ynjzjgcx.com/#/login>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：中国共产党华坪县纪律检查委员会

地 址：云南省华坪县中心镇狮山路45号

联 系 人：高礼良

联系电话：15912781514

招标代理机构：云南山水工程项目管理有限公司

地 址：云南省昆明市五华区护国北路250号17楼B座

联系人：由晓楠

电 话：15891835298

行政监督单位：华坪县住房和城乡建设局

监督电话：0888-6121971