

云南大学呈贡校区二期校舍基础设施建设项目一二期学生宿舍 10、12、13 号
再生水处理设施、海绵设施及室外球场等配套工程（EPC）

（项目编号：云大建（建设）招字 2025-Z13 号/YDZSG20251036）

招标公告

1、招标条件

本招标项目云南大学呈贡校区二期校舍基础设施建设项目已由云南省发展和改革委员会批准建设（云发改社会〔2016〕1916 号），招标人为云南大学，招标代理机构为云南元大工程咨询有限责任公司，资金来源为学校多渠道筹资。项目已具备招标条件，现对该项目二期学生宿舍 10、12、13 号再生水处理设施、海绵设施及室外球场等配套工程（EPC）进行公开招标，竭诚欢迎具有完成该项目能力的潜在投标人参加本项目的投标活动。

2、项目概况与招标内容

2.1 本次招标项目规模及建设内容：本项目位于云南大学呈贡校区内。建设内容包括再生水处理设施、海绵设施及室外球场等配套工程。其中，再生水处理设施 1 座，日处理量为 $1000\text{m}^3/\text{d}$ （最大日处理量 $1200\text{m}^3/\text{d}$ ），总建筑面积 953.70m^2 （地上建筑面积 314.50m^2 ，地下建筑面积 639.20m^2 ），占地面积 314.50m^2 。室外球场总面积为 10183.6m^2 ，其中：绿化面积： 3161.7m^2 ，运动场占地面积： 3433.2m^2 ，硬质地面占地面积： 3247.2m^2 ，园林小品占地面积： 341.5m^2 。海绵设施设计规模为 1291.18m^3 ，包含下沉式绿地、透水性铺装、智能化碳纤雨水收集模块、装配式雨水调蓄回用池、光伏发电储能设备等配套设施。

2.2 招标规模：总投资¥3667.21 万元，其中：工程费为¥3045.00 万元；施工图设计费为¥38.00 万元。

2.3 招标范围：

（1）设计部分包括：云南大学呈贡校区二期校舍基础设施建设项目一二期学生宿舍 10、12、13 号再生水处理设施、海绵设施及室外球场等配套工程（EPC）建设范围内的施工图设计、现场服务、竣工图及相关资料，招标人安排的其他工作等，包含设计过程中有关审批手

续及施工过程、现场指导与监督、竣工验收配合、配合第三方审查、设计总体管理、协助发包人办理政府方面的备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务。具体工作内容以招标人实际要求范围为准，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

（2）施工部分包括：设计所包括的全部工程内容，并对工程的质量、安全、工期、投资控制等全面负责，验收并交付使用，工程资料归档，以及质保期内的保修服务等。

（3）采购部分包括：所有工程材料和设备的采购、保管、安装及调试、移交以及质保期内的保修服务等。

（4）其他工作：完成项目竣工验收备案、工程结算、资产及资料移交等工作，上述工作按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

2.4 资金来源：学校多渠道筹资；资金落实情况：已落实。

2.5 项目实施地点：云南大学呈贡校区内。

2.6 项目工期：总工期 90 日历天（包含设计、施工、采购、设备调试等）。

2.7 质量要求：

（1）设计质量要求：设计成果符合《建设工程质量管理条例》《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）《建筑中水设计规范》（GB 50336-2018）《室外给水设计标准》（GB50013-2018）《室外排水设计标准》（GB50014-2021）《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T 18920-2020）《城市污水再生利用景观用水水质》（GB/T18921-2019）《城市污水处理厂污染物排放标准》（GB/T18918-2002）《体育建筑设计规范》（JGJ 31-2003）以及国家强制性标准条文等要求，满足现行国家、地方及行业相关建设工程标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度及招标人要求，所有设计成果文件均须通过审批及审查，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

（2）施工质量要求：符合《建设工程质量管理条例》《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等，确保工程质量符合国家、行业、地方相关验收标准及招标人要求，一次性验收合格。

(3) 设备质量要求：所有设备必须是全新未使用过的，所采用技术工艺须先进、可靠，不得使用国家明令淘汰、禁止使用的工艺、设备，全套设备应符合国家相关标准，符合规定的技术参数和使用要求，符合国家相关部门规定的质量检验标准，并确保达到相关部门对本项目的监管、验收要求。

2.8 标段划分：本项目只划分一个标段。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备：

- (1) 国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织；
- (2) 建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或市政行业（给水工程、排水工程）乙级及以上（含乙级）资质及建筑行业（建筑工程）丙级及以上（含丙级）资质；
- (3) 建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质及建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质。

3.2 施工企业须具备有效的安全生产许可证（注册在云南省内的投标人，安全生产许可证按照《云南省住房和城乡建设厅关于建筑施工企业安全生产许可证等证书换发全国统一电子证书的通知》的要求，在提供的安全生产许可证电子证书上应有使用用途）。

3.3 拟派驻本项目负责人资格要求：

(1) 工程总承包项目经理：须取得相应工程建设类注册执业资格（包括注册建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师或者注册监理工程师等）；须为施工总承包方人员，提供注册证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投标人为其缴纳的社保证明；

(2) 设计项目负责人：须具备国家二级及以上注册建筑师，提供注册证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投标人为其缴纳的社保证明；

(3) 施工项目负责人：须具备二级及以上注册建造师证，专业为市政公用工程或建筑工程或机电工程，具有安全生产考核合格证 B 证，且目前不得担任其他在建项目的施工项目负责人，提供相应证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投

标人为其缴纳的社保证明；

(4) 施工项目技术负责人：须具备工程类专业工程师及以上职称，提供职称证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投标人为其缴纳的社保证明。

3.4 财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供“2021 年至 2023 年或 2022 年至 2024 年”经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满一年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；若为联合体投标的，联合体各方均须提供。

3.5 施工现场管理人员组成及要求：项目施工现场专业（管理）人员团队中，除工程总承包项目经理、施工项目负责人及施工项目技术负责人以外，还须配备施工员、安全员、质量员（质检员）、标准员、材料员、机械员、劳务员及资料员，其中安全员须具备有效的安全生产考核合格证书（C 证）；提供以上人员相应证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投标人为其缴纳的社保证明；若为联合体投标的，施工单位提供。

3.6 设计主要人员组成及要求：拟派往本项目设计主要人员团队中，除设计负责人以外，还须配备建筑专业、结构专业、给排水专业、环境工程专业、电气与自动化专业、景观设计专业、土壤与地质专业、电气专业及体育场地设施专业设计专业人员并派至少 1 人驻场服务；提供以上人员相应证书、与投标人签订的劳动合同以及 2024 年 5 月至今任意连续 6 个月投标人为其缴纳的社保证明；若为联合体投标的，设计单位提供。

3.7 信誉要求：

(1) 当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

(2) 未被“中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人（由招标代理机构查询并截图提交评标委员会审查）；

(3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动。

生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动（由招标代理机构查询并截图提交评标委员会审查）。

（4）承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发[2017]60号）进行管理和支付。

（5）投标人配备的施工现场专业（管理）人员须为本单位人员，并提供无挂证行为承诺书。若存在挂证行为的，一经查实否决其投标或取消中标资格，并依法依规进行处罚。（证书有关情况可通过全国建筑市场监管公共服务平台 <https://izsc.mohurd.gov.cn/home>，全国工程质量安全监管信息平台 <https://zlag.mohurd.gov.cn/>，住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统 <https://rcgz.mohurd.gov.cn/>，各省市自治区行政主管部门官方网站查询）。

3.8 本次招标接受联合体投标，若为联合体投标的，联合体牵头人为施工总承包方，且联合体成员总数（含牵头人）不超过3家。除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：

（1）联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交招标人。

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

（3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

（4）联合体各方应自行决定并共同推荐一名联合体主办人（牵头人），并在联合体协议书中明确。

（5）联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

（6）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“省本级”), 凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件(电子招标文件, 格式为*.BZBJ)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后, 便可获取电子招标文件, 此为获取电子招标文件的唯一途径。

4.2 CA 数字证书办理流程详见云南省公共资源交易信息网通知, 技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司, 服务热线: 010-86483801, 服务 QQ: 400-9618-998。

5、投标文件的递交

5.1 在投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)前, 需在网上递交投标文件, 具体要求如下:

网上递交: 网上递交需登录云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“省本级”), 投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

5.2 开标时间: 2025 年 6 月 19 日 09 时 00 分。

5.3 开标地点: 云南省公共资源交易中心(地址: 昆明市高新区科发路 269 号)。

5.4 逾期上传的投标文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.5 其他要求: 网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“省本级”), 按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人未在规定时间内完成以上解密, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因, 导致不能正常解密投标文件的, 经核实和上报相关部门同意后, 可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题, 可以在线提出异议, 由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的, 则视为对开标结果无异议。

技术操作咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司。

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998

6、公告发布媒体

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台网（网址：<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 点击切换“省本级”）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

7、联系方式

招 标 人：云南大学

地 址：云南省昆明市呈贡区

联 系 方 式：浦老师（0871）65910608

投诉联系方式：石老师（0871）65033885

纪检监察监督电话：（0871）65033908

招标代理机构：云南元大工程咨询有限责任公司

地 址：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交叉处万宏嘉园沔苑（地块三）B座15层（奥斯迪商务中心B座15楼）

联系方式：陈望、李荣辉、李超、杨映琨、曾智华、曾桂华、赵德武、申靖、曹魁、张琼、王祥远、庄艳兰、夏晔（0871）63334911、13668718564

行政监督单位：云南省建设工程招标投标管理办公室

电话：（0871）64320979