

丽江市永胜县六德乡河腰村国土整治（补充耕地）项目施工及种植管护服务 招标公告

1、招标条件

本次招标项目丽江市永胜县六德乡河腰村国土整治（补充耕地）项目已由永发改发〔2024〕149号文件批准建设，建设资金来自市级资金，项目出资比例为100%，招标人为永胜县国土整治项目指挥部。招标代理机构为云南鲲鹏项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1项目概况

2.1.1项目名称：丽江市永胜县六德乡河腰村国土整治（补充耕地）项目施工及种植管护服务

2.1.2建设地点：永胜县六德乡河腰村村委会境内

2.1.3建设内容及规模：

（1）工程施工部分：（1）土地平整工程：平整土地面积为55.2250公顷，挖掘机挖桉树30031株，砍挖水冬瓜树273株，树根清运273株，表土剥离量165675.00 m³，土方开挖79448.11 m³，石方开挖5521.37 m³，人工捡石25.5354公顷，土地翻耕41.6756公顷，培肥面积41.6756公顷。（2）灌溉与排水工程：规划道路边沟13条，总长13.959千米；规划水窖50座；规划涵洞48座。（3）田间道路工程：规划新建生产路7条，总长6.035千米；规划改建生产路4条，总长3.168千米；规划改建田间道2条，总长4.756千米；规划道路挡墙6条，总长0.234千米；规划会车台45座。

（2）种植及管护服务部分：完成约625.134亩的种植及管护服务。

本项目总投资1253.2104万元，招标规模为：870.420076万元。其中施工费720.387916万元，种植及管护费150.03216万元。种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年。本项目分三个标段实施。

一标段：工程施工费为241.108112万元；种植及管护面积201.567亩，种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年，种植及管护费为48.37608万元。

二标段：工程施工费为207.904696万元；种植及管护面积222.294亩，种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年，种植及管护费为53.35056万元。

三标段：工程施工费为271.375108万元；种植及管护面积201.273亩，种植及管护费以单价计，每年每亩800元，管护3年，种植及管护费为48.30552万元。

注：种植及管护最终面积以实际竣工测量为准。结算价=最终面积*中标单价

2.1.4 工期:

- (1) 施工工期: 2025年5月31日前完成
- (2) 种植及管护服务期限: 3年

2.1.5 质量要求:

- (1) 工程质量标准: 按国家相关工程施工质量验收规范及标准, 达到一次性验收合格。
- (2) 种植及管护服务质量标准: 满足自然资源部门相关规范及属地人民政府的验收要求。

2.2 招标范围

一标段:

- (1) 工程施工范围: 施工图所示范围, 具体详见一标段工程量清单。
- (2) 种植及管护服务范围: 完成约201.567亩的种植及管护服务。

二标段:

- (1) 工程施工范围: 施工图所示范围, 具体详见二标段工程量清单。
- (2) 种植及管护服务范围: 完成约222.294亩的种植及管护服务。

三标段:

- (1) 工程施工范围: 施工图所示范围, 具体详见三标段工程量清单。
- (2) 种植及管护服务范围: 完成约201.273亩的种植及管护服务。

3、投标人资格要求

3.1 投标人资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质或水利水电工程施工总承包叁级以上(含叁级)资质的法人企业, 并具备有效的安全生产许可证; 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工、种植及管护服务能力的法人企业。

3.2 项目组成员资格要求:

3.2.1 拟投入项目经理资格要求: 拟参与本工程的建造师必须具有行政主管部门颁发的贰级以上(含贰级)建造师资格和有效的安全生产考核合格证书, 为本单位的在职人员, 且未担任其他在施工建设工程项目。

3.2.2 拟派项目组管护服务人员要求: 拟派项目组管护服务人员应大于等于3人, 且为本单位的在职人员。

3.3 财务要求: 提供2021年度~2023年度的财务报表, 成立不满3年的, 提供自成立至今的财务报表, 成立不满1年的, 提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司, 提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。

3.4 信誉要求: 投标人没有处于被责令停产、停业, 或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约或者重大工程质量等问题。

3.5 其他要求：本次永胜县国土整治项目指挥部实施的“丽江市永胜县永北镇南华等7个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县永北镇兴营等4个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县大安乡培元等2个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县仁和镇山依村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡六德等3个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡河腰村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”、“丽江市永胜县六德乡玉水等3个村国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务”共计7个项目15个标段，由于项目工期紧任务重，一个投标单位只允许对其中一个标段提出投标申请。若出现同一投标人对本项目中多个标段递交了投标文件的，从“丽江市永胜县永北镇南华等7个社区国土整治(补充耕地)项目施工及种植管护服务一标段”开始第一次出现的该投标人的投标文件认定为有效投标文件，其余的按照招标公告3.5条的规定，认定为无效投标文件，作废标处理。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4、资格审查

本次资格审查方式：资格后审。

5、电子招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者 2024年11月18日16时00分至2024年11月23日16时00分，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>。），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ等）供投标人下载使用。

6、投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件上传的截止时间：2024年12月17日09时00分（北京时间）。

6.2 电子投标文件递交方式：网上递交

网上递交网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，选择“丽江市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7、开标时间、地点和方式

7.1 开标时间：2024年12月17日09时00分（北京时间）。

7.2 开标地点：永胜县公共资源交易中心开标室

7.3 开标网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>

7.4 开标方式：本项目开启网上远程开标，采用“智能开标”的方式

注：①智能开标的操作流程详见《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统操作手册》。②投标人提前熟悉智能开标的相关操作。③投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网

上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。④投标人无需到现场参加开标会议。

8、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 上发布。

注：本次招标公告仅在上述网站上发布，其它网站转载无效。

9、联系方式

招标人：永胜县国土整治项目指挥部

地 址：永胜县永北镇

联系人：谭碧云

电 话：0888-6560938

招标代理机构：云南鲲鹏项目管理咨询有限公司

地 址：云南省丽江市玉龙纳西族自治县黄山镇鼎裕家园 44 栋

联 系 人：张慧坪 李鸿燕

电 话：0888-3077911 18469193007

监督部门：永胜县发展和改革局

监督电话：0888-6521122

交易平台技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801

云南 CA 技术支持(数字证书办理)：云南龙瑞德耀信息科技有限公司

联系电话：400-6727-666