

招标公告

项目概况

凤庆县中心城区国土空间详细规划编制项目的潜在投标人应在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）获取电子招标文件，并于 2024 年 07 月 25 日 9 点 00 分（北京时间）前递交电子投标文件。

一、项目基本情况

- 1.项目编号：CHBS2024-025
- 2.项目名称：凤庆县中心城区国土空间详细规划编制项目
- 3.预算金额：3000000.00 元
- 4.最高限价：3000000.00 元
- 5.招标方式：公开招标
- 6.采购需求：

（1）服务内容：满足省、市对详细规划编制工作要求，以《凤庆县国土空间总体规划》（2021-2023）为上位规划，结合凤庆县空间总体规划中详细规划编制单元划定，严格按自然资源部、云南省详细规划编制技术导则完成凤庆县中心城区国土空间详细规划 13.30 平方公里（不含产业园区）范围内的详细规划编制。（具体内容详见招标文件）

（2）服务质量要求：规划成果符合国家相关标准、行业标准、地方标准或其他标准、规范，通过技术审查，满足行政审批、入库等要求。

（3）服务地点：采购人指定地点。

（4）合同履行期限：合同签订后 90 日历天内完成。

7.付款方式：采购人与中标人合同约定。

8.标包划分：本项目共划分为一个标段，投标人必须整体投标不得拆分。

9.是否接受联合体投标：否。

二、投标人的资格要求

（一）法定条件

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5.参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求

本项目属于专门面向中小企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)的政府采购项目,投标申请人须按招标文件规定格式提供中小企业声明函(监狱企业、残疾人福利性单位声明函)。执行政策文件:《中华人民共和国中小企业促进法》《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)。

(三) 本项目特定资格要求

- 1.投标人须具备城乡规划编制乙级以上(含乙级)资质。
- 2.项目负责人要求:根据云自然资空规[2020]626号文《关于规范国土空间规划市场行为的通知》拟派项目负责人需具备注册城乡规划师资格和高级(含)以上规划师(职称证专业或所学专业为“规划、城乡规划、城市规划、国土空间规划、城市规划与设计等”),且注册在投标人单位。
- 3.信誉要求:投标人在公告发布日期之前未被列入“信用中国”网站“失信惩戒对象”、“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人”、“政府采购不良行为记录”名单,未被列入“中国政府采购网”“政府采购严重违法失信行为信息记录”(由采购人或采购代理机构按照以上条款对参与本项目的各投标人的信用信息进行查询,有不良记录的投标将被拒绝)。
- 4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间: 2024年07月03日09:00时至2024年07月09日18:00时(北京时间)

地点: 云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#>)

/homePage）选择“临沧市”进入公共资源交易平台。

方式：请投标人在规定的时间登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择“临沧市”进入公共资源交易平台，凭企业数字证书（CA）在网上确认投标并获取招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择“临沧市”进入公共资源交易平台进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择“临沧市”进入公共资源交易平台确认投标并获取招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间（开标时间）：2024 年 07 月 25 日 09 时 00 分（北京时间）

开标地点：凤庆县公共资源交易中心开标厅

提交投标文件的方式：网上上传，网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择“临沧市”进入公共资源交易平台，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目采用网上智能开标远程解密

1.1 网上智能开标相关事项

网上智能开标远程解密（无需投标人到开标现场）。投标人登录临沧市公共资源电子服务系统，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，请投标人在

投标截止时间前登录系统做好解密准备。若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

2.与本项目有关的通知，将在“云南省政府采购网”和“云南省公共资源交易信息网”上发布，请各投标人在递交投标文件前随时查看，以获取最新信息。因投标人不留意网站公告，导致后果由其自行负责，采购人及代理机构不承担任何责任。如有其它网站转载公告，采购人及代理机构不承担任何责任。

3.采购意向公开情况：本项目采购意向于 2024 年 05 月 07 日在云南省政府采购网公开，网址为：http://www.yngp.com/viewPurchaseInfo.html?sys_purchaseintention_id=-65b14ecc.18f0ada2e76.-255b。

七、对本次招标提出询问 请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：凤庆县自然资源局

地址：凤庆县滇红南路

联系方式：0883-4215188

2.代理机构信息

名称：保山市隆阳区春和项目管理有限公司

地址：云南省保山市隆阳区永昌街道奥体中心游泳馆北面二楼

联系方式：0875-2886833

3.项目联系方式

项目联系人：保先生

电话：18213484821