

云南某部环境综合整治项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南某部环境综合整治项目（项目名称）/（标段）已由单位审批（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以/（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南某部，建设资金来自国有资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南某部。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省红河州蒙自市。

2.2 计划工期：合同签订之日起 90 日内完成施工、建设及配套设施。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、军队、地方现行相关质量标准及验收规范标准，并保证验收合格。

2.4 其他内容：具体以工程量清单为准（因单位保密要求，现阶段不提供施工图纸）（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：主要拟对蒙自市 2 个园区环境进行综合整治，内容主要为围墙改造、煤棚改造，并完善附属配套设施，具体以公布的工程量清单为准（因单位保密要求，现阶段不提供施工图纸）。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：招标控制价为 1614763.01 元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；具备有效的安全生产考核合格证书 B 证；具备建筑相关专业工程师以上

职称（含中级）；须为投标人正式职工，提供劳动合同和社保证明材料（投标截止时间前1年内6个月社会保险证明，须有社保部门盖章），提供建造师执业资格证书、安全生产考核合格证书及未担任其他在建工程项目负责人的承诺书。

技术负责人：具备工程相关专业中级及以上职称证或二级及以上等级注册建造师（建筑工程）；须为投标人正式职工，提供劳动合同和社保证明材料（投标截止时间前1年内6个月社会保险证明，须有社保部门盖章），且未担任其他在施建设工程项目的技术负责人提供承诺书；

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于1，单项合同金额（万元）不小于112，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为房屋建筑工程或与本项目施工内容类似的改造工程，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域内参与新的招投标活动。

其他要求：因本项目招标文件采用“施工招标文件示范文本（固化版本）”编制，部分内容不可编辑修改，故前款所述“投标人资格要求”补充内容如下：

（1）资质证书：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。

（2）安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证。

（3）投标人须具有企（事）业法人资格（有行业特殊情况的银行、保险、电力、电信等法人分支机构，会计师、律师等非法人组织，行业协会等社会团体法人除外）。

（4）投标人需为成立三年以上的非外资（含港澳台）独资或控股企业（提供承诺）。

（5）具有履行合同所必需的设施设备、专业技术能力、质量保证体系和固定的生产经营、服务场地（提供承诺及证明材料）。

（6）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

6.1 信誉要求：①未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；②未在军队采购网（www.plap.mil.cn）军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内；③未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入严重失信主体名单或

国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 列入严重违法失信名单 (处罚期内); ④当前未被建设行政主管部门取消投标资格; ⑤未被“中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人; ⑥根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号), 对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位, 且不具备安全生产条件的, 在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动; 生产经营单位安全生产条件合格后, 应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核, 经省级行业行政主管部门核准通过后, 方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。(提供网站查询截图及承诺)

6.2 财务状况: 提供近三年(2021年至2023年)经第三方机构审计的审计报告及财务报表(报表后附两个注册会计师证书和签字章)【包括资产负债表、现金流量表、利润表(或损益表)和财务情况说明书(或附注)】(注:①投标人若为事业单位的, 则不需提供利润表(或损益表);②提供可识别二维码的审计报告扫描件(2023年审计报告, 还需提供查验码))。

(7) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供承诺及证明材料)。

7.1 投标人须提供缴税所属时间在投标截止时间前1年内任意连续6个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税(费)凭证或税务局出具纳税情况的相关证明, 依法免税的, 应提供依法免税的相关证明文件;

7.2 投标人须提供缴费所属时间在投标截止时间前1年内任意连续6个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的有效缴款证明, 依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明文件。

(8) 项目负责人(即项目经理)资格: 具备建设行政主管部门核发的二级及其以上注册建造师执业资格(专业: 建筑工程)、有效的安全生产考核合格证书(B证及其以上), 拟派项目负责人(项目经理)必须为投标人正式职工, 提供劳动合同和社保证明(投标截止时间前1年内6个月社会保险证明, 须有社保部门盖章), 且未担任其他在建工程项目的项目经理(提供承诺书)。

(9) 技术负责人资格: 持有中级及以上职称证或二级及以上等级注册建造师, 提供职称证或注册证书; 拟派技术负责人必须为投标人正式职工, 提供劳动合同和社保证明(投标截止时间前1年内6个月社会保险证明, 须有社保部门盖章)。

(10) 项目组人员配备: 详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

(11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的, 销售型企业之间股东有关联的, 一律视为有直接控股、管理关系。投标人之间有上述关系的, 应主动声明, 否则将给予列入不良记录名单、3年内不得参加军队采购活动的处罚(提供承诺)。

(12) 投标供应商参加本目前, 应当在军队采购网(www.plap.mil.cn)登记备案, 如实提供相关材料, 未在军队采购网登记备案的, 不得参加采购活动。备案材料可作为资格性审查和评审的依据。

(13) 本项目不接受联合体投标, 不允许转包、分包(提供承诺)。

(14) 其他相关承诺:

①农民工工资发放承诺。

②拟派人员不更换、不缺失承诺。

③投标人须保证投标文件中相关材料的真实性并做出书面承诺。

④投标人须承诺，对售后服务需求提供 12 小时内响应，24 小时内到达现场实施维修。

(15) 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68 号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。（提供承诺）。

(16) 按照《云南省〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉实施细则》的规定，要求投标人实行人工费用与其他工程款分账管理、分账拨付。（提供承诺）

(17) 投标人应在投标函附录中填写基本存款账户信息（包含户名、开户行及账号）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：无。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：本项目实行“智能开标”的方式：

(1) 智能开标的操作流程详见《红河州公共资源交易项目电子交易流程图》及附件。

(2) 投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。

(3) 投标人须在招标文件规定的投标截止时间前登录“网上开标室”，根据网上远程解密、开标的要求，在规定的时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等操作。项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

(4) 投标人无需到现场参加开标会议。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgex.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 及中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>)、军队采购网 (www.plap.mil.cn)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>, 点击切换至“红河州”) 上发布。。

8. 联系方式

招 标 人: 云南某部

招标代理机构: 云南鼎辰工程技术有限公司

地 址: 云南省红河州蒙自市

地 址: 云南省昆明市盘龙区羊肠新村 23 幢

邮 编: 661100

邮 编: 650000

联 系 人: 滕先生

联 系 人: 任工

电 话: 0873-3210336

电 话: 18987557498

传 真:

传 真: 0871-65626765

电子邮件:

电子邮件:

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

投诉电话:

行政监督单位: 红河州发展和改革委员会、云南某部采购管理部门 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0873-3749200、0873-3210311

2024 年 10 月 15 日

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	——
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	——

注：1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。