

中标候选人公示

中标候选人公示			
招标项目名称	剑川县沙溪镇生态旅居产业发展项目（第一期）（EPC+0）		
标段编号	GC532900202500109001	标段名称	剑川县沙溪镇生态旅居产业发展项目（第一期）（EPC+0）
招标人	剑川县沙溪镇人民政府	招标人地址	剑川县沙溪镇寺登街
招标联系人	李工	联系电话	0872-4721000
招标代理	云南禹信招标代理有限公司	招标代理地址	昆明市五华区科普路中段固地尚诚商务中心B座21楼
招标代理联系人	文川、万玉坤、赖俊春	联系电话	13354655011
公共资源交易行业分类	房屋建筑工程	工程类型	其他
合同估算价（万元）	1599.68	开标时间	2025年4月18日
拦标价(万元)	设计下浮 5%；施工下浮 0%；运营管理保底租金 48 万元/年+收益分红 7%	监督部门及联系方式	剑川县住房和城乡建设局（0872-4521641）
公示开始时间	2025年4月21日	公示结束时间	2025年4月24日
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	是	公示性质	正常
拟中标人情况说明	选择排名第一的中标候选人为中标人。		
评标情况	第一中标候选人：昊滇建设集团有限公司（联合体）； 第二中标候选人：云南泽伟建设工程有限公司（联合体）； 第三中标候选人：云南腾远建筑工程有限公司（联合体）。		
异议、投诉、监督渠道及其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法》、《云南省招标投标活动投诉处理办法》等相关规定，如对评标结果有异议，请于公示期间以书面形式（或交易系统）向招标人及代理机构提出异议；如对招标人和代理机构的处理结果不服，可继续向其提出异议或以书面形式（或交易系统）向该项目的行政监督部门提出投诉；对行政监督部门的投诉处理决定不服或者行政监督部门逾期未做处理的，可依法申请行政复议或者向人民法院提起行政诉讼。 行政监督部门：剑川县住房和城乡建设局，电话：0872-4521641		
中标候选人信息			
第一中标候选人	昊滇建设集团有限公司		
单位代码	91530100584803690E		
联合体投标单位：	智博建筑设计集团有限公司、云南昱云旅游文化发展有限公司		
联合体投标单位代码：	914103057662116530、91530100MA6N01WH4U		

是否拟中标人	是
评标排名	1
价格类型	费率或单价等
报价	设计部分：下浮 10%；施工部分：下浮 1.1%；运营管理部分：保底租金 48 万元/年+收益分红 8.50%。
得分	91.98 分
项目负责人	工程总承包项目经理：缪金花；设计项目负责人：翟炜；施工项目负责人：杨洁；运营管理负责人：郭锦坤
项目负责人相关证书名称和编号	缪金花：一级注册建造师（云 1532021202301313）；翟炜：一级注册建筑师（20154100984）；杨洁：二级注册建造师（云 2532016202138470）、安全生产考核合格证（云建安 B（2023）0009931）；运营管理负责人无证件要求
项目负责人业绩	缪金花：丽江宁蒗和合淀粉厂项目工程总承包（EPC）；翟炜：1.恒樾新城项目、2.观唐湾项目；杨洁：1.云南省第四监狱改扩建项目（二期工程）17#警体中心、19#门卫接待室及周边总图项目工程；2.澜沧江托巴水电站白济汛集镇教学点-白济汛中心幼儿园建设项目。运营管理负责人无业绩要求
工期（交货期）	计划工期：180 日历天，其中施工图设计周期 40 日历天（含施工图审查），施工工期 140 日历天（含运营准备期）。运营期：20 年。
质量	（1）设计部分：严格执行国家、地方强制性标准条文，满足现行的工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，所有施工图设计成果文件必须通过审查；（2）施工部分：达到设计要求，符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格；（3）运营管理部分：符合法律、法规和现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的合理要求
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）甲级
信誉要求	（1）当前未因不良记录被行政主管部门禁止投标；（2）未被列入“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”的失信被执行人名单；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。
类似业绩	设计业绩：1. 亚威金地家园；2. 大名府 B 区；3. 宜阳梦巢智慧岛人才社区一期；施工业绩：1. 云南黄金产业园（一期）北区工程；2. 中共云南电网有限责任公司党校 2022 年教学基础设施设施提升工程施工；3. 澜沧江托维西傈僳族巴水电站白济汛集镇教学点-白济汛

	中心幼儿园建设项目；4. 云南省第四监狱改扩建项目（二期工程）17#警体中心、19#门卫接待室及周边总图项目工程。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2013]000049
第二中标候选人	云南泽伟建设工程有限公司
单位代码	91530102MA6K8XC57B
联合体投标单位：	中图设计有限公司
联合体投标单位代码：	91520900MA6H32FK4T
是否拟中标人	否
评标排名	2
价格类型	费率或单价等
报价	设计部分：下浮 6%；施工部分：下浮 1.93%；运营管理部分：保底租金 48 万元/年+收益分红 7.65%
得分	71.97 分
项目负责人	工程总承包项目经理：杨家焯；设计项目负责人：刘骄阳；施工项目负责人：杨洪波；运营管理负责人：许怀恩
项目负责人相关证书名称和编号	杨家焯：二级建造师注册证书（云 2532021202144872）；刘骄阳：一级注册建筑师注册证书（20215200365）；杨洪波：二级建造师注册证书（云 2532018202159940）、安全生产考核合格证（云建安 B(2024)0062590）；运营管理负责人无证书要求。
项目负责人业绩	杨家焯：泸水市生猪定点屠宰场改造提升项目（设计施工一体化建设采购）；刘骄阳：1. 红地文昌兴区怡河园 7#楼；2. 红地文昌兴区怡河园 8#楼；3. 沈阳铁路运输检察院保养维护工程；杨洪波：1. 基石培训学校 2#教学楼建设项目；2. 云南迪庆供暖(香格里拉片区)项目室内散热设施安装工程三标段；运营管理负责人无业绩要求。
工期（交货期）	计划工期：180 日历天，其中施工图设计周期 40 日历天（含施工图审查），施工工期 140 日历天（含运营准备期）。运营期：20 年。
质量	（1）设计部分：严格执行国家、地方强制性标准条文，满足现行的工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，所有施工图设计成果文件必须通过审查；（2）施工部分：达到设计要求，符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格；（3）运营管理部分：符合法律、法规和现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的合理要求。
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）乙级
信誉要求	（1）当前未因不良记录被行政主管部门禁止投标；（2）未被列入“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”的失信被执行人名单；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发

	云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。
类似业绩	施工业绩：1.基石培训学校 2#教学楼建设项目；2.原料库技改扩建项目工程；3.云南迪庆供暖(香格里拉片区)项目室内散热设施安装工程三标段；4.设计业绩：1.三穗县中等职业技术学校建设项目一期（勘察+设计+施工）EPC 总承包；2.三穗县城关第五小学建设项目（二期）项目勘察+设计+施工 EPC 总承包合同；3.红地文昌兴区-怡河园项目 8#楼；4.红地文昌兴区-怡河园项目 7#楼；5.沈阳铁路运输检察院保养维护工程。
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2018]000266
第三中标候选人	云南腾远建筑工程有限公司
单位代码	91530102MA6K8617XW
联合体投标单位：	云坤设计集团有限公司
联合体投标单位代码：	91530000719411775J
是否拟中标人	否
评标排名	3
价格类型	费率或单价等
报价	设计部分：下浮 9%；施工部分：下浮 0.85%；运营管理部分：保底租金 48 万元/年+收益分红 8%
得分	71.94 分
项目负责人	工程总承包项目经理：念厚宏；设计项目负责人：李晓斌；施工项目负责人：杨吉；运营管理负责人：江文
项目负责人相关证书名称和编号	念厚宏：二级建造师注册证书（云 2532021202140785）；李晓斌：一级注册建筑师（20105300356）；杨吉：二级建造师注册证书（云 2532021202155580）、安全生产考核合格证书（云建安 B(2023)0075495）；运营管理负责人无证书要求。
项目负责人业绩	念厚宏：波密县美丽乡村田园综合体建设项目；李晓斌：1.玉墨铁路野象谷冷链物流及仓储用房建设项目（三期）二标段（勘察设计施工总承包）；2.镇安综合农贸市场项目；杨吉：绿春县平河镇 2023 现代化边境幸福村平河村委会建设项目；运营管理负责人无业绩要求。
工期（交货期）	计划工期：180 日历天，其中施工图设计周期 40 日历天（含施工图审查），施工工期 140 日历天（含运营准备期）。运营期：20 年
质量	（1）设计部分：严格执行国家、地方强制性标准条文，满足现行的

	<p>工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，所有施工图设计成果文件必须通过审查；（2）施工部分：达到设计要求，符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格；（3）运营管理部分：符合法律、法规和现行国家、行业及地方相应规范、标准，满足招标人的合理要求</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	建筑工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）甲级
信誉要求	<p>（1）当前未因不良记录被行政主管部门禁止投标；（2）未被列入“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”的失信被执行人名单；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。</p>
类似业绩	<p>设计业绩：1.宣威经济技术开发区羊场产业园标准厂房及配套设施建设项目初步设计；2.昆明市官渡区区级粮食储备仓库建设项目；3.玉墨铁路野象谷冷链物流及仓储用房建设项目（三期）二标段（勘察设计施工总承包）；4.镇安综合农贸市场项目；施工业绩：1.波密县美丽乡村田园综合体建设项目；2.绿春县平河镇 2023 现代化边境幸福村平河村委会建设项目；3.云龙至永平高速公路（博南镇龙盘社区）安置区建设项目工程总承包（EPC）</p>
安全生产许可证	（云）JZ 安许证字[2018]001176

三、近年类似项目情况表
(一) 近年类似设计项目情况表

序号	项目名称	建设单位 (业主)	项目规模/ 概况	设计负责人	完成时间
1	亚威金地家园	登封市金玉房地产开发有限公司	233267.99 平方米/	翟炜	2021年7 月
2	大名府B区	平陆县鲲鹏房地产开发有限公司	137420.95 平方米/	翟炜	2022年5 月
3	宜阳梦巢智慧 岛人才社区一 期	洛阳梦巢智慧岛置业 发展有限公司	270233.28 平方米/	翟炜	2022年10 月
4					
5					
⋮					

注：若有时，证明材料应附中标通知书或合同协议书或业主证明材料原件扫描件；若为联合体投标时，则由联合体中设计单位提供。



翟炜



(二) 近年似施工项目情况表

序号	项目名称	建设单位 (业主)	项目规模/概况	项目经理	完成时间
1	云南黄金产业园（一期）北区工程	云南滇金投资有限公司	云南黄金产业园（一期）北区施工图设计范围内所有工程，包括：综合办公楼、职工食堂、倒班房等全部建筑安装工程（不含绿化、消防、大门和围墙）以及招标人委托的其它工程（甲供设备及材料除外）。具体详见招标工程量清单。	陈云芬	2025年1月16日
2	中共云南电网有限责任公司党校2022年教学基础设施提升工程施工	云南电网有限责任公司建设分公司	中共云南电网有限责任公司党校2022年教学基础设施提升工程(包含7号楼土建、安装施工，但不包含7号楼内展陈专项装饰装修)施工。包括1号楼室内装饰装修，电梯井道加固、外墙修缮施工；2号楼、3号楼、7号楼、食堂修缮改造、新建大门等各单体建筑的土建及室内外装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程，以及各单体内的弱电综合布线。室外及附属工程包括室外道路和硬地等土建工程、室外景观绿化、室外给排水、室外电气、室外弱电综合布线及其他附属设施等。	彭辉	2024年10月8日
3	澜沧江托	维西傈僳族	总建筑面积2731.42平方米，其	杨洁	2024年08月02



燕段
印兴

杨洁

	巴水电站 白济汛集 镇教学点- 白济汛中 心幼儿园 建设项目	自治县教育 体育局	中：幼儿园2476.21平方米，消 防水池224.06平方米，配套用 房31.15平方米；室外场地硬化 922.48平方米，室外活动场地 715.1平方米，景观绿化 1041.56平方米，围墙280.15 米；配套给排水及消防管网、 消防水池及泵房、室外电气工 程、变配电设施、电动伸缩门、 安防监控系统及相关附属设施 工程等。		日
4	云南省第 四监狱改 扩建项目 （二期工 程）17#警 体中心、 19#门卫接 待室及周 边总图项 目工程	维西傈僳族 自治县教育 体育局	总建筑面积2731.42平方米，其 中：幼儿园2476.21平方米，消 防水池224.06平方米，配套用 房31.15平方米；室外场地硬化 922.48平方米，室外活动场地 715.1平方米，景观绿化 1041.56平方米，围墙280.15 米；配套给排水及消防管网、 消防水池及泵房、室外电气工 程、变配电设施、电动伸缩门、 安防监控系统及相关附属设施 工程等	杨洁	2022年11月31 日
5					
⋮					

注：（1）应附中标通知书或合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或业主证明材料原件扫描件；

（2）若为联合体投标时，则由联合体施工单位提供。



杨洁



四、工程总承包项目经理简历表

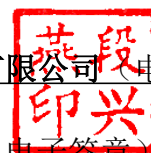
姓 名	缪金花	年 龄	42 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	项目经理	拟在本工程任职	总承包项目经理
注册证书类型			中华人民共和国一级建造师注册证书	注册证书专业	建筑工程
毕业学校	2016年毕业于重庆大学学校土木工程（道路与桥梁方向）专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称		工程概况说明	发包人及联系电话	
2023 年 11 月 21 日-2024 年 7 月 18 日	丽江宁蒞和合淀粉厂项目工程总承包（EPC）		基础建设厂房，仓库，办公楼，宿舍，食，炉房，配电，道路化，室外冲洗区，河水处理站等，占地 70 亩，项目估算投资约 1500000 万元。以上项目内容最后以相关部门批复和批准的投资规模、概算为准。	云南丽江和合淀粉有限公司、18812776688	

注：附拟派工程总承包项目经理的注册证书、执业证书（若有）、职称证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等。



投标人：吴滇建设集团有限公司（电子签章）

法定代表人：燕段兴（电子签章）



日 期：2025 年 4 月 17 日



燕段兴



五、设计项目负责人简历表

姓名	翟炜	性别	男	出生日期	1976 年 2 月 2 日
毕业院校及专业	郑州大学、土木工程			毕业时间	1997 年
从事本专业时间	24 年			拟在本项目任职	设计项目负责人
执业注册	一级注册建筑师			职称	高级工程师
主持设计的工作年限	24 年				
在本项目中拟担任的任务：设计项目负责人					
本人主要设计业绩	1	工程名称及规模	开始/完成年月		在该项目中任何职
	2	恒樾新城项目、 329201.63 平方米	2021 年 6 月/2021 年 8 月		设计项目负责人
	3	观唐湾项目、 369812 平方米	2023 年 3 月/2023 年 4 月		设计项目负责人
	4				
	5				
	6				
	本人主要获奖情况	1. 2022 年 10 月荣获河南省工程勘察设计行业奖建筑设计方案项目·三等奖 2. 2023 年 3 月参与设计的“卢润·御园二期”荣获 2022 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地 3. 2024 年 7 月荣获第十一届河南省土木建筑科学技术奖（建筑方案）一等奖			
其它需要补充的情况	/				

注：附拟派设计项目负责人的注册证书、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）原件扫描件。

投标人：昊澳建设集团有限公司（电子签章）
法定代表人：（电子签章）
日期：2025 年 4 月 17 日

燕段兴印

燕段兴印

昊澳建设集团有限公司

六、施工项目负责人简历表

姓 名	杨洁	年 龄	35 岁	学 历	本科
职 称	高级 工程 师	职 务	项目经理	拟在本项目任 职	施工项目负责人
注册建造师资格等级			二级	建造师专业	建筑工程
安全生产考核合格证书			云建安 B（2023）0009931		
毕业学校	2012 年毕业于 西南科技大学学校建筑经济（独立本科段）专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名 称		工程概况说明		发包人及联系电话
2021 年 12 月 1 日-2022 年 11 月 31 日	云南省第四监狱改扩 建项目（二期工程）17# 警体中心、19#门卫接 待室及周边总图项目 工程		云南省第四监狱 改扩建项目（二期 工程）17#警体中 心、19#门卫接待 室及周边总图项 目工程，总建筑面 积 3784.08 平方 米，具体详见图纸 及工程量清单。		云南省第四监狱、 0874-6195931
2023 年 08 月 19 日 -2024 年 08 月 02 日	澜沧江托巴水电站白 济汛集镇教学点-白济 汛中心幼儿园建设项 目		总建筑面积 2731.42 平方米， 其中：幼儿园 2476.21 平方米， 消防水池 224.06 平方米，配套用房 31.15 平方米；室 外场地硬化 922.48 平方米，室 外活动场地 715.1 平方米，景观绿化 1041.56 平方米， 围墙 280.15 米； 配套给排水及消 防管网、消防 水 池及泵房、室外电 气工程、变配电设 施、电动伸缩门、		维西傈僳族自治县教育体 育局、0887-8626802

燕段
印兴

杨洁



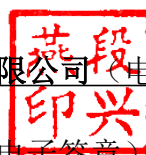
七、运营管理负责人简历表

姓 名	郭锦坤	年 龄	46 岁	学 历	专科
职 称	/	职 务	总经理	拟在本项目任职	运营管理负责人
毕业学校	2014年毕业于济南大学学校经济管理专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称	项目概况说明		委托方及联系电话	
/	/	/		/	

注：附拟派运营管理人员的注册证书（若有）、执业证书（若有）、学历证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等。



投标人：昊滇建设集团有限公司（电子签章）



法定代表人：郭锦坤（电子签章）

日 期：2025 年 4 月 17 日



郭锦坤



八、拟投入本项目人员汇总表

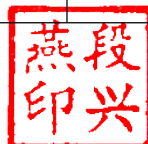
姓名	岗 位	性别	工作年限	职称	是否 专职	岗位证书（资格 证书）及编号	备注
缪金花	工程总承包项目经理	女	15年	工程师	专职	中华人民共和国一级建造师注册证书、云1532021202301313	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
杨洁	施工项目负责人	女	13 年	高级工程师	专职	中华人民共和国二级建造师注册证书/云2532016202138470	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
李雄	技术负责人	男	8年	工程师	专职	职称证/Y120243051853191701	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
钱振东	施工员	男	11年	工程师	专职	施工员证/053201019532000026	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
赵庆瑞	施工员	男	5年	/	专职	施工员证/0532110195321001298	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
付贤能	施工员	男	9 年	工程师	专职	施工员证/0532210495322000255	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司
余国青	安全员	男	7 年	工程师	专职	安全生产考核合格证/云建安C3(2024)007587	施工项目管理人员-昊滇建设集团有限公司



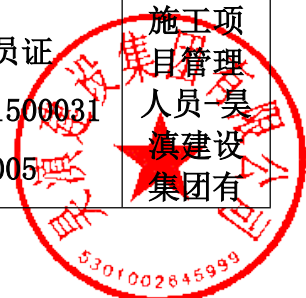
杨洁



						7	滇建设集团有限公司
黄智前	安全员	男	6 年	/	专职	安全生产考核合格证/云建安 C3(2024)0012619	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
寸彬治	安全员	男	11 年	/	专职	安全生产考核合格证/云建安 C2(2024)9041982	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
资云见	质量员	男	27年	高级工程师	专职	质量员证 /0532010695320002476	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
代小虎	质量员	男	26年	高级工程师	专职	质量员证 /0531610695316000232	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
唐建平	质量员	男	20年	工程师	专职	质量员证 /0531910995319000009	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
李春艳	标准员	女	15 年	工程师	专职	标准员证 /53151150001590	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司
鲁白燕	标准员	女	19 年	高级工程师	专职	标准员证 /0532311500031000005	施工项目管理人员-吴滇建设集团有限公司



燕段



							限公司
郑联	材料员	女	21年	工程师	专职	材料员证 /0532311100034 000002	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
陆大睿	材料员	男	11年	/	专职	材料员证 /0531711195317 000802	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
邓成催	机械员	男	13 年	技术 员	专职	机械员证 /0531611295316 000269	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
曹弘蝶	机械员	女	7 年	工程 师	专职	机械员证 /0532311200031 000003	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
王秋琼	劳务员	女	9 年	工程 师	专职	劳务员证 /0532311300031 000014	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
陈兴娅	劳务员	女	12 年	高级 工程 师	专职	劳务员证 /0532311300031 000001	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司
左睿	资料员	女	14 年	工程 师	专职	资料员证 /0532311400030 000042	施工项目 管理人员-昊 滇建设 集团有 限公司



燕段印兴



							限公司
杨雪梅	资料员	女	8 年	/	专职	资料员证 /0531611495316 000038	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
方李佳	测量员	男	12 年	工程 师	专职	测量员证 /5321115000222 4	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
段华秀	测量员	女	25 年	/	专职	测量员证 /5319115002780 3	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
徐安力	试验员	男	9 年	/	专职	试验员证 /5322110000070 0	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
秦玉	试验员	男	10 年	/	专职	试验员证 /5321110000264 0	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
陈桂华	财务负责 人	女	23 年	高级 会计师	专职	会计从业资格 证书 /4502041976092 31442	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司
彭辉	造价工程师	男	14年	/	专职	一级注册造价工 程师证/建[造]1 11225300004798	施工项目 管理人员-昊 滇建设集团有 限公司



彭辉



							限公司
翟炜	设计项目 负责人	男	24年	高级 工程 师	专职	一级注册建筑师 /20154100984	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
段武	建筑专业 负责人	男	15年	高级 工程 师	专职	一级注册建筑师 /20214101453	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
祁德胜	结构专业 负责人	男	29年	高级 工程 师	专职	一级注册结构工 程师 /S20074101169	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
高永强	给排水专 业负责人	男	31年	高级 工程 师	专职	注册公用设备工 程师（给水排水） /CS20104100064	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
岳丽雅	电气专业 负责人	女	25年	高级 工程 师	专职	注册电气工程师 （供配电） /DG20154100400	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
潘二蕊	暖通专业 负责人	女	23年	高级 工程 师	专职	注册公用设备工 程师（暖通空调） /CN20154100288	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
李培	造价工程师	女	16年	高级 工程 师	专职	注册造价工程师 /建【造】 11194100013722	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司



祁德胜



							司
邹洋洋	建筑专业 设计人员	女	21年	高级 工程 师	专职	一级注册建筑师 /20214101262	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
唐东伟	结构专业 设计人员	男	22年	高级 工程 师	专职	一级注册结构工 程师 /S20134101621	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
孟雷	给排水专 业设计人 员	男	9年	中级 工程 师	专职	职称证 /G202109420399 00601034	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
张国锋	暖通专业 设计人员	男	22年	高级 工程 师	专职	职称证 /B202009060300 913	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
吕超峰	电气专业 设计人员	女	30年	高级 工程 师	专职	注册电气工程师 (供配电) /DG124100318	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
胡贵斌	造价设计 师	男	19年	高级 工程 师	专职	注册造价工程师 /建【造】 19410010433	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司
赵娇敏	景观设计 师	女	8年	中级 工程 师	专职	/	设计人 员-智博 建筑设 计集团 有限公 司



燕段



							司
郭锦坤	运营管理 负责人	男	11年	/	专职	/	运营人 员-云南 昱云旅 游文化 发展有 限公司

注：附人员相应证书（若有）、身份证、学历证（若有）、劳动合同或社保证明等（上述资料提供原件扫描件）

注：此表根据实际需要，投标人可自行调整横向/竖向、表格间距。



郭锦坤



三、近年类似项目情况表

(一) 近年类似设计项目情况表

序号	项目名称	建设单位 (业主)	项目规模/概况	设计负责人	完成时间
1	三穗县中等职业技术学校建设项目一期 (勘察+设计+施工) EPC 总承包	三穗县教育和科技局	总投资21000万元	倪葳葳	2023年8月24日
2	三穗县城关第五小学建设项目(二期)项目勘察+设计+施工EPC总承包合同	三穗县教育和科技局	总投资7000万元	倪葳葳	2024年10月31日
3	红地文昌兴区-怡河园项目8#楼	印江土家族苗族自治县红地房地产有限责任公司	估算投资2640万元	刘骄阳	2021年11月
4	红地文昌兴区-怡河园项目7#楼	印江土家族苗族自治县红地房地产有限责任公司	估算投资2640万元	刘骄阳	2021年11月
5	沈阳铁路运输检察院保养维护工程	沈阳铁路运输检察院	4456m²	刘骄阳	2024年6月
6	/	/	/	/	/

注：若有时，证明材料应附中标通知书或合同协议书或业主证明材料原件扫描件；若为联合体投标时，则由联合体中设计单位提供。



顾厅

(二) 近年似施工项目情况表

序号	项目名称	建 设 单 位 (业主)	项目规模/概况	项目经 理	完成时间
1	基石培训学校2# 教学楼建设项目	洋县基石培训 学校有限公司	地基与基础、建筑主 体、装饰装修、给排 水，具体详见工程量 清单	杨洪波	2021年2月18 日
2	原料库技改扩建 项目工程	云南弥勒市磷 电化工有限责 任公司	本工程设施施工图纸 及工程量清单范围内 的全部工作内容，具 体内容详见施工图、 招标文件、投标书和 说明。总建筑面积 13000m²。	李文毅	2022年6月10 日
3	云南迪庆供暖(香 格里拉片区)项目 室内散热设施安 装工程三标段	迪庆州热力开 发有限责任公 司	云南迪庆供暖(香格 里拉片区)项目室内 散热设施安装工程三 标段，项目预算总投 资(万元)约2567.7万 元. 室内散热设施安 装具体内容包括:约 10万平方米供暖管道 管件、微热器、热量 表、管道保温、套管 安装及由于安装供暖 管道所需要的配套工 程，根掉场实际情况 统一安排。	杨洪波	2024年5月23 日



顾厅

四、工程总承包项目经理简历表

姓 名	杨家焯	年 龄	36 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	项目负责人	拟在本工程任职	总承包项目经理
注册证书类型			二级建造师	注册证书专业	建筑工程
毕业学校	2015 年毕业于 云南农业大学 学校 土木工程 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称	工程概况说明			发包人及联系电话
2023 年 06 月 25 日 2024 年 06 月 24 日	泸水市生猪定点屠宰场改造提升项目(设计施工一体化建设采购)	<p>1、分割车间改造:建设防盗门 5 樘,卷帘门 2 道,速冻库、分割成品库地面 807 平方米,砖砌防水墙 90 米,不锈钢水沟沟盖板 22 米,分割广内供排水 2 套,拆墙挖沟开槽清运 5 米,分割间环氧树脂地面 807 平方米,更衣室 30 平方米,以及安装外接电缆、总电源柜、分割车间设备电线等。</p> <p>2、生猪抽血化验点:地面硬化 992 平方米,复合棚建设 280 平方米,抽血点下猪台 40 平方米,围墙 9 米,棚子 50 平方米。</p> <p>3、洗消中心:建设洗消台 92 平方米,挡墙 47 米,洗消中心进场硬化路面 97 平方米,排污管 42 米。</p> <p>4、设备购置与安装:安装分割车间专业设备 2 套,分割车间制冷、保温设备(温控 8-12 度)2 套,分割车间制冷、保温设备(温控-35 度)2 套,分割车间制冷、保温设备(温控-22 度)2 套。</p> <p>5、建设门卫室 38 平方米,安装不锈钢伸缩大门 1 道,建设蓄水池 220 立方米,安装 120KW/150KVA 发电机组 1 套,安装排污联网检测 1 套。</p>			泸水三农扶贫开发有限公司 0886-3635309



顾厅

注：附拟派工程总承包项目经理的注册证书、执业证书（若有）、职称证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等。



投标人：云南泽伟建设工程有限公司（电子签章）
 法定代表人：顾厅（电子签章）
 日期：2025年4月17日






顾厅

五、设计项目负责人简历表

姓名	刘娇阳	性别	女	出生日期	1987 年 6 月 25 日
毕业院校及专业	济南大学			毕业时间	2011 年 6 月
从事本专业时间	14 年			拟在本项目任职	设计项目负责人
执业注册	一级注册建筑师			职称	工程师
主持设计的工作年限 8 年					
在本项目中拟担任的任务：设计项目负责人					
本人主要设计业绩	1	工程名称及规模	开始/完成年月		在该项目中任何职
	2	红地文昌兴区怡河园 7#楼	2020 年 10 月至 2021 年 11 月		设计负责人
	3	红地文昌兴区怡河园 8#楼	2020 年 10 月至 2021 年 11 月		设计负责人
	4	沈阳铁路运输检察院保养维护工程	2024 年 2 月至 2024 年 6 月		设计负责人
	5	/	/		/
	6	/	/		/
本人主要获奖情况	/				
其它需要补充的情况	/				

注：附拟派设计项目负责人的注册证书、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）原件扫描件。

投标人：云南泽伟建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人：顾厅（电子签章）

日期：2025 年 4 月 17 日



顾厅

六、施工项目负责人简历表

姓 名	杨洪波	年 龄	55 岁	学 历	专科
职 称	高级工程师	职 务	施工项目负责人	拟在本项目任职	施工项目负责人
注册建造师资格等级			二级	建造师专业	建筑工程
安全生产考核合格证书			云建安 B(2024) 0062590		
毕业学校	2005 年毕业于 中央广播电视大学 学校 土木工程 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话
2020 年 10 月 16 日 2021 年 02 月 18 日	基石培训学校 2#教学楼建设项目		地基与基础、建筑主体、装饰装修、给排水，具体详见工程量清单		洋县基石培训学校有限公司 0916-6605288
2023 年 5 月 23 日 2024 年 5 月 23 日	云南迪庆供暖(香格里拉片区)项目室内散热设施安装工程三标段		云南迪庆供暖(香格里拉片区)项目室内散热设施安装工程三标段，项目预算总投资(万元)约 2567.7 万元. 室内散热设施安装具体内容包括:约 10 万平方米供暖管道管件、微热器、热量表、管道保温、套管安装及由于安装供暖管道所需要的配套工程，根掉场实际情况统一安排。		迪庆州热力开发有限责任公司 0887-8238992

注：附拟派施工项目负责人的注册证书、执业证书、安全生产考核合格证、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等

云南泽伟建设工程有限公司

法定代表人

顾厅

顾厅

日 期：2025 年 4 月 17 日



顾厅

七、运营管理负责人简历表

姓 名	许怀恩	年 龄	45 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	运营管理负责人	拟在本项目任职	运营管理负责人
毕业学校	2005 年毕业于 华南热带农业大学 学校 园艺 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称	项目概况说明		委托方及联系电话	
/	/	/		/	

注：附拟派运营管理人员的注册证书（若有）、执业证书（若有）、学历证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等

云南泽伟建设工程有限公司

1000359028

投标人：云南泽伟建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人：顾厅（电子签章）

日期：2025 年 4 月 17 日



顾厅

八、拟投入本项目人员汇总表--施工单位

姓名	岗 位	性别	工作 年限	职称	是否 专职	岗位证书（资格证书）及编号	备注
杨家焯	总承包项目经理	男	13年	工程师	专职	二级建造师注册证书云 2532021202144872	
杨洪波	施工项目负责人	男	31年	高级工 程师	专职	二级建造师注册证书 云2532018202159940	
许怀恩	运营管理负责人	男	20年	工程师	专职	职称证 Y120233051853192360	
王仁贵	技术负责人	男	22年	工程师	专职	职称证 0102052210274	
徐金健	施工员	男	14年	/	专职	施工员证书 0532310100029000167	
陈东华	安全员	男	24年	工程师	专职	安全生产考核合格证书 云建安C2(2024)0076852	
毛贵松	质量员	男	17年	工程师	专职	质量员岗位证书 0532310600002000288	
方丽平	标准员	女	17年	工程师	专职	标准员证书 0532311500002000108	
顾龙菊	材料员	女	15年	工程师	专职	材料员证书 0532311100029000238	
王学仙	劳务员	女	22年	工程师	专职	劳务员岗位证书 0532111395321000252	
顾厅	机械员	男	10年	/	专职	机械员岗位证书 0531711295317000503	
陈春霞	资料员	女	14年	工程师	专职	资料员证书 0532311400002000127	
李朋金	测量员	男	16年	高级工 程师	专职	测量员证书 53191150022223	

注：附人员相应证书（若有）、身份证、学历证（若有）、劳动合同或社保证明等（上述资料提供原件扫描件）。

此表根据实际需要，投标人可自行调整横向/竖向、表格间距。



顾厅

三、近年类似项目情况表
(一) 近年类似设计项目情况表

序号	项目名称	建设单位 (业主)	项目规模/概况	设计负责人	完成时间
1	宣威经济技术开发区羊场产业园标准厂房及配套设施建设项目初步设计	宣威经开区羊场产业园	200000平方米	刘国葵	2023年3月
2	昆明市官渡区区级粮食储备仓库建设项目	昆明市官渡区发展和改革委员会	7775.15平方米、特色食品生产加工车间建筑面积：15116.31平方米总建筑面积23515.1平方米	刘国葵	2021年2月
3	玉墨铁路野象谷冷链物流及仓储用房建设项目（三期）二标段（勘察设计施工总承包）	景洪经济开发区投资有限公司 17384732143	冷链物流仓储用房、加工贸易用房、配套生活用房、设施设备及相关附属工程，建筑面积约105994.47m ²	李晓斌	2025年12月
4	镇安综合农贸市场项目	保山康和房地产有限公司	建筑面积约28000m ²	李晓斌	2024年1月
5					
⋮					

注：若有时，证明材料应附中标通知书或合同协议书或业主证明材料原件扫描件；若为联合体投标时，则由联合体中设计单位提供。



(二) 近年似施工项目情况表

序号	项目名称	建设单位 (业主)	项目规模/概况	项目经理	完成时间
1	波密县美丽乡村田园综合体建设项目	波密县文化和旅游局	新建单体建筑 1024.75 平方米;附属工程一项:入户道路 2958.27平方米;田园综合体工程一项;采摘园工程一项:景观台两项。(具体规模详见施工图纸)	念厚宏、欧建杰	2024. 7. 30
2	绿春县平河镇2023现代化边境幸福村平河村委会建设项目	绿春县平河镇人民政府	巴东村新建村内道路硬化3000平方米;新建村内挡墙工程2000平方米,其中上巴东 1000立方米、下巴东 1000立方米。新建庭院经济6760平方米其中梅尼新寨 1427平方米、上巴东5333平方米;新建农副产品购销中心建设;新建边境贸易中心建设项目	杨吉	2024. 11. 22
3	云龙至永平高速公路(博南镇龙盘社区)安置区建设项目工程总承包(EPC)	永平县博南镇人民政府	项目拟占地面积17015平方米,拟使用安置区面积13865平方米,安置宗地41宗,并配套建设进场道路、强弱电、给排水等附属基础设施	江文	2024. 1. 30
4					
5					
⋮					

注: (1) 应附中标通知书或合同协议书或工程接收证书(工程竣工验收证书)或业主证明材料原件扫描件;

(2) 若为联合体投标时,则由联合体施工单位提供。



四、工程总承包项目经理简历表

姓 名	念厚宏	年 龄	32 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	项目经理	拟在本工程任职	总承包项目经理
注册证书类型	中华人民共和国二级建造师注册证书			注册证书专业	建筑工程
毕业学校	2021 年毕业于 武汉理工大学 学校 土木工程 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称	工程概况说明		发包人及联系电话	
2023. 10. 12 -2024. 7. 30	波密县美丽乡村田园综合体建设项目	新建单体建筑 1024. 75 平方米；附属工程一项； 入户道路 2958. 27 平方米； 田园综合体工程一项； 采摘园工程一项； 景观台两项		波密县文化和旅游局、13989945498	

注：附拟派工程总承包项目经理的注册证书、执业证书（若有）、职称证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等。

投标人：云南腾远建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人：  兵史印利（电子签章）

日 期： 2025 年 04 月 17 日

五、设计项目负责人简历表

姓名	李晓斌	性别	男	出生日期	1975 年 7 月
毕业院校及专业	云南工业大学 建筑学			毕业时间	1998 年 7 月
从事本专业时间	27 年			拟在本项目任职	设计项目负责人
执业注册	一级注册建筑师			职称	正高级工程师
主持设计的工作年限	12 年				
在本项目中拟担任的任务：设计项目负责人					
本人主要设计业绩	1	工程名称及规模	开始/完成年月	在该项目中任何职	
	2	玉墨铁路野象谷冷链物流及仓储用房建设项目（三期）二标段（勘察设计施工总承包）	2022 年 8 月 -2025 年 12 月	设计项目负责人	
	3	镇安综合农贸市场项目	2024 年 9 月 11 日-2024 年 12 月 20 日	设计项目负责人	
	4				
本人主要获奖情况	无				
其它需要补充的情况	无				

注：附拟派设计项目负责人的注册证书、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）原件扫描件。

投标人：云南腾远建筑工程有限公司（电子签章）
 法定代表人：李利兵（电子签章）
 日期：2025 年 04 月 17 日



六、施工项目负责人简历表

姓 名	杨吉	年 龄	31 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	项目经理	拟在本项目任职	施工项目负责人
注册建造师资格等级			二级	建造师专业	建筑工程
安全生产考核合格证书			云建安 B(2023) 0075495		
毕业学校	2017 年毕业于 云南农业大学 学校 工程管理 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目名称	工程概况说明		发包人及联系电话	
2023. 11. 22 - 2024. 11. 22	绿春县平河镇 2023 现代化边境幸福村平河村委会建设项目	巴东村新建村内道路硬化 3000 平方米;新建村内挡墙工程 2000 平方米, 其中上巴东 1000 立方米、下巴东 1000 立方米。新建庭院经济 6760 平方米其中梅尼新寨 1427 平方米、上巴东 5333 平方米; 新建农副产品购销中心建设; 新建边境贸易中心建设项目		绿春县平河镇人民政府、0873-4301034	

注: 附拟派施工项目负责人的注册证书、执业证书、安全生产考核合格证、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料(若有)等

投标人: 云南腾远建筑工程有限公司 (电子签章)

法定代表人: 史兵 (电子签章)

日 期: 2025 年 04 月 17 日

史兵



七、运营管理负责人简历表

姓 名	江文	年 龄	33 岁	学 历	本科
职 称	/	职 务	项目经理	拟在本项目任职	运营管理负责人
毕业学校	2015 年毕业于 四川农业大学 学校 资源环境与城乡规划管理 专业				
主要工作经历					
时 间	承担过的类似项目 名称	项目概况说明		委托方及联系电话	
/	/	/		/	

注：附拟派运营管理人员的注册证书（若有）、执业证书（若有）、学历证（若有）、身份证、劳动合同或社保证明、业绩证明材料（若有）等

投标人：云南腾远建筑工程有限公司（电子签章）

法定代表人：史兵利（电子签章）

日 期：2025 年 04 月 17 日

史兵利



八、拟投入本项目人员汇总表

姓名	岗 位	性别	工作 年限	职称	是否 专职	岗位证书（资格证书） 及编号	备注
念厚宏	工程总承包项目经理	男	10年	工程师	专职	二级建造师注册证书、 云2532021202140785	牵头 单位
杨吉	施工项目 负责人	女	7年	工程师	专职	二级建造师注册证书、 云2532021202155580	牵头 单位
江文	运营管理 负责人	男	10年	/	专职	/	牵头 单位
魏涌	技术 负责人	男	27年	高级 工程师	专职	职称证、171022837	牵头 单位
杨文宏	施工员	男	11年	/	专职	施工员证、 0532110195321000579	牵头 单位
朱允辉	安全员	男	15年	工程师	专职	安全生产考核合格证 书、云建安C3（2024） 0009398	牵头 单位
刘勇	安全员	男	4年	/	专职	安全生产考核合格证 书、云建安C3（2024） 0077715	牵头 单位
黄涛	质量员	男	18年	高级 工程师	专职	质量员证、 0532010695320002529	牵头 单位
段正楠	标准员	男	8年	/	专职	标准员证、 2301150000270246	牵头 单位
世家静	材料员	女	12年	/	专职	材料员证、 0532311100029000211	牵头 单位
廖俊先	劳务员	男	19年	/	专职	劳务员证、 0531611395316000437	牵头 单位
李强	机械员	男	10年	/	专职	机械员证、 2301110000196232	牵头 单位
范梅玲	资料员	女	10年	/	专职	资料员证、 0532111495321002007	牵头 单位
欧建杰	测量员	男	8年	工程师	专职	测量员证、 53211150002940	牵头 单位

朱利军



孙见飞	造价工程师	男	14年	工程师	专职	一级造价工程师注册证书、建[造]11225300004529	牵头单位
李晓斌	设计负责人	男	27年	建筑工程/建筑设计正高级工程师	专职	一级注册建筑师 20105300356	成员单位
赵峻	建筑专业负责人	男	25年	建筑设计高级工程师	专职	注册城乡规划师 GH20235321466 一级注册建筑师 20145300539	成员单位
胡烈	建筑设计人员	男	20年	建筑设计高级工程师	专职	职称证1710048088	成员单位
叶林	建筑设计人员-叶林	男	27年	建筑工程高级工程师	专职	职称证171028760	成员单位
张强	结构专业负责人	男	17年	结构设计高级工程师	专职	一级注册结构工程师 S20203203992	成员单位
郑贵友	结构设计人员	男	32年	建筑设计高级工程师	专职	一级注册结构工程师 S20055300495	成员单位
杜荣华	结构设计人员	男	22年	建筑结构设计高级工程师	专职	一级注册结构工程师 S220235300348	成员单位
冯杰	给排水专业负责人	男	18年	给排水高级工程师	专职	职称证1710056915	成员单位
舒明开	给排水设计人员	男	12年	建筑工程/给排水高级工程师	专职	职称证011015237	成员单位
田冬梅	暖通专业负责人	女	31年	采暖通风高级工程师	专职	注册公用设备工程师 (暖通空调) CN20112300104	成员单位

李利忠



陈旻	暖通设计 人员	男	24年	暖通高 级工程 师	专职	职称证1710067473	成员 单位
郑义弘	电气专业 负责人	男	38年	高级工 程师	专职	注册电气工程师（供配 电） DG20113200385	成员 单位
邱业新	电气设计 人员	男	14年	建筑电 气搞基 工程师	专职	职称证1710066623	成员 单位
黄卫东	景观专业 负责人、设 计人员	男	30年	建筑工 程（园 林绿 化）高 级工程 师	专职	职称证H0122120354	成员 单位

注：附人员相应证书（若有）、身份证、学历证（若有）、劳动合同或社保证明等（上述资料提供原件扫描件）

注：此表根据实际需要，投标人可自行调整横向/竖向、表格间距。

史利兵

