

绿春县特殊教育学校建设项目施工招标

招标公告

1. 招标条件

本招标项目绿春县特殊教育学校建设项目（项目名称）绿春县特殊教育学校建设项目（标段）已由绿春县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以绿春县发展和改革局关于绿春县特殊教育学校建设项目可行性研究报告的批复（绿发改复〔2024〕35号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为绿春县教育体育局，建设资金来自2024至2025年特殊教育补助资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为绿春县教育体育局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：绿春县大兴镇波依小学校园内。

2.2 计划工期：360日历天。

2.3 质量要求：工程质量达到《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013和相关行业工程质量验收标准，确保工程一次性验收合格。

2.4 其他内容：绿春县特殊教育学校建设项目，主要建设内容为新建教学楼1105.16平方米，新建学生食堂57.66平方米，原有教学楼改造823.72平方米，拆除原有宿舍340平方米，设备工程、室外工程及其相关附属工程，具体以本项目施工图及工程量清单为准（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：绿春县特殊教育学校建设项目，主要建设内容为新建教学楼1105.16平方米，新建学生食堂57.66平方米，原有教学楼改造823.72平方米，拆除原有宿舍340平方米，设备工程、室外工程及其相关附属工程，具体以本项目施工图及工程量清单为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：工程预算总投资553.12万元（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中

从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目经理必须为投标人本单位人员，注册单位需与投标单位名称一致，提供与企业签订的劳动合同、至投标报名之日不低于连续 3 个月以上社保证明。且未担任其他在建建设工程项目的项目经理，在今后实施过程中不允许作任何更换（如发生不可抗力因素时，征得甲方书面同意可做更换），必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

技术负责人：具备二级及以上注册建造师（专业为：建筑工程专业）及建筑工程中级及以上工程师职称；技术负责人必须为投标人本单位人员，注册单位需与投标单位名称一致，提供与企业签订的劳动合同、社保证明。且未担任其他在建建设工程项目的项目经理，在今后实施过程中不允许作任何更换（如发生不可抗力因素时，征得甲方书面同意可做更换），必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有

☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1、信誉要求：信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态，在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故（提供承诺书）。投标人当前未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单；未被“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列入失信被执行人名单。当前未被“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）列入“严重违法失信名单”。查询结果以招标人、招标代理机构复查为准。

2、人员配备需满足云南省住房和城乡建设厅发布的《DBJ53/T-69-2014》施工现场专业（管理）人员中小型工程规模配置标准。

3、投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60号）进行管理和支付。提供承诺函。

4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标，否则按否决投标处理。

5、相关承诺事项：

a. 人员承诺，承诺中标后按照投标文件约定项目负责人、技术负责人、安全负责人驻场实施，发生变更需获得招标人审批同意，变更人选及人员数量规模、资质条件不得低于投标人投标文件，未达到投标文件约束招标人有权单方面终止合同。项目负责人、技术负责人需承诺项目实施过程中必须常驻施工现场，且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人、技术负责人。

b. 安全措施承诺，承诺安全保证措施要求及安全措施费用单列、专款专用要求。知晓《企业高风险现场施工（检维修）作业禁令》、《加强直接作业环节安全管理十条措施》，服从招标人直接作业环节管理及考核。

c. 真实性承诺，承诺投标文件真实，投标时所有人员资质必须通过网络校验核对，投标文件应附项目负责人、技术及安全负责人有效的社保缴纳记录。社保缴纳记录不全或资质无法通过网络校验视为无效投标。

d. 审计承诺，承诺服从审计管理，最终支付价格以经招标人指定的第三方审计机构价格为准，并服从招标人审计费承担标准；同时承诺项目完工验收后 2 个月内提交审计相关资料。

6、本项目不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录[云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage)（网址：<https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在[云南省公共资源交易信息网](https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage)完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得

低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：/。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：参与开标方式：（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

（3）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://bulletin.cebpubservice.com>）上发布，有关该招标活动的澄清、修正、补遗及成交公告均在此网站发布，请定期关注。如有其他网站转载则仅供参考，招标人和招标代理机构不承担由此产生的相关责任。

8. 联系方式

招 标 人：绿春县教育体育局

招标代理机构：云南瀚瀚项目管理咨询有限公司

地 址：绿春县西城区花园巷

地 址：蒙自市安宁街延长线富康西畔4幢

33号

303室

邮 编：662500

邮 编：661100

联 系 人：钱富贵、朱力龙

联 系 人：李卓瑾、保严俊

电 话：0873-4221354

电 话：0873-3999088、13312660688

传 真：/

传 真：/

电子邮件：

电子邮件：

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

投诉电话：

行政监督单位：绿春县住房和城乡建设厅招标投标管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0873-3049317

2024 年 10 月 22 日