

发布公告登记表

行业类别：房屋建筑工程


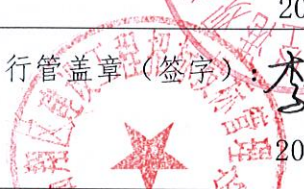
编号：临翔公第[2024] 号

招 标 人	云南临沧空港观光酒店有限公司
项目名称	临沧空港观光酒店公司酒店提升改造项目工程施工 (重新招标)
代理机构	国信招标集团有限公司
发布时间	2024 年 03 月 21 日
公告内容	见附件（经行政主管部门备案的文本）
登记单位： <div><div>盖章：</div><div>2024 年 03 月 19 日</div></div>	

招标公告发布

临翔公〔2024〕第 号

招标备案编号	ZBBA53090224031903				
建设单位	云南临沧空港观光酒店有限公司				
招标代理机构	国信招标集团公司有限公司				
工程名称	临沧空港观光酒店公司酒店提升改造项目工程施工（重新招标）				
招标类别	工程施工	工程性质	施工	工程规模	约人民币 2500 万元
工程地址	云南省临沧市临翔区世纪路 565 号				
投标人资质要求	<p>申请人资格要求</p> <p>1 营业执照：具有独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照；提供有效的营业执照副本扫描件。</p> <p>2 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证；提供有效的安全生产许可证副本扫描件。</p> <p>3 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包一级；提供有效的资质证书副本扫描件。</p> <p>4 财务要求：具有与本项目相匹配的良好财务状况，提供近三年（2020 至 2022 年）审计报告及财务报表关键页。（成立不满三年的企业提供成立以来经审计的财务报告及财务报表）</p> <p>5 信誉要求：</p> <p>1) 申请人未被国家市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单；由招标人或招标代理机构查询，评审时递交审查委员会审查；</p> <p>2) 申请人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门暂停或取消投标，未在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn）被列入失信被执行人名单；由招标人或招标代理机构查询，评审时递交审查委员会审查。</p> <p>6 项目经理要求：具备一级注册建造师执业资格（专业类别为建筑工程），且注册在申请入本单位，具备有效的安全生产考核证书（B 证），另同时满足：①须为申请人本单位正式职工，注册单位必须与申请人名称一致；②目前不得担任其他在建建设工程项目的项目经理，并不得兼任其他项目的管理人员；③如若中标，在今后的施工过程中未经招标人允许不得更换项目经理，必须常驻施工现场。提供注册建造师证书、安全生产考核证书扫描件，以及无在建、不兼任、不更换等承诺书。</p> <p>7 社保要求：本项目授权人及拟派项目组全体成员须为申请人本单位正式职工，提供上述所有人员近 6 个月在投标单位连续参保的社会保险参保证明扫描件（开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后）；提供社保证明材料扫描件。</p> <p>8 其他要求：</p> <p>1) 技术负责人：具备高级及以上建筑类技术职称；并且须承诺项目在建期间，不得担任其他项目的管理人员；提供职称证书、不兼任承诺书。</p> <p>2) 其他人员要求：拟派往本项目的管理团队人员须符合本资格预审附件《施工现场专业(管理)人员配备表》。</p> <p>3) 企业主要负责人取得有效的安全生产考核合格证书（A 证）；项目专职安全生产管理人员取得有效的安全生产考核合格证书（C 证）；提供有效的安全生产考核合格证书扫描件。</p> <p>4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的资格预审。</p> <p>5) 根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求，对政府投资项目招标标的金额超过 1000 万元的，推广保函(保险)替代现金缴纳投标保证金。</p> <p>9 本次资格预审不接受联合体参与。</p>				

是否资格预审	是● 否○		
报名开始时间	2024 年 03 月 21 日 8 时 30 分		
报名截止时间	2024 年 03 月 27 日 18 时 00 分		
报 名 地 点	进入云南省公共资源交易信息网（网址： https://ggzy.yn.gov.cn/ ），凭企业数字证书（CA）在网上获取资格预审文件及其它招标资料（电子资格预审文件，格式为*.BZBJ）		
联 系 人	陈 嫦	联系电话	13987134356
资格预审条件或 报名要求	详见“投标人资质要求”		
备 注	图纸设计单位：远瓴工程咨询集团有限公司 招标单位联系人及电话：陈嫦 电 话：0871-64194886、18587389262		
工程详细信息：本项目总建筑面积 16472 m²，本次工程招标范围为满足酒店经营的所有建设工程，包括但不限于：拆除工程；一层大堂增设公共卫生间、前台、水吧台、餐厅、厨房提升改造；四层健身房、办公区提升改造、五至九层客房提升改造；屋面防水更换；室外红线范围内景观停车位需重新规划设计、增加岗亭栏杆等；门头改造提升，外立面涂料翻新、铝合金窗更换、及室内外水电管网、通风、消防提升改造、机电设备更换并安装、智能化集成、室外提升改造、家具购置等工程。（具体以工程量清单为准，据实结算）。			
招标人盖章（签字）：  2024 年 03 月 19 日			
行业监管部门 审查意见	行管盖章（签字）：  2024 年 03 月 19 日		