

(GF-2017-0201)

# 建设工程施工合同

陆良县 2022 年乡村振兴“十百千”示范  
工程项目（中枢街道茶花社区）

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分协议书

发包人(全称): 陆良县中枢街道茶花社区居民委员会

承包人(全称): 云南万驰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 陆良县 2022 年乡村振兴“十百千”示范工程项目(中枢街道茶花社区)

工程地点: 中枢街道茶花社区辖区内

工程内容: 建设内容为 C25 混凝土村内道路硬化,支砌毛石挡墙,埋设 DN400、DN500 污水管,新建窨井,购买及安装太阳能路灯,回填混合砂石料,水塘土方回填, C25 混凝土场地硬化,购买安装健身器材,砖砌花台,购买安装围栏,新建 6 蹲坑冲水式公厕,新建机井,绿化红土回填,单边砖砌挡墙,栽植金森女贞,预制沟盖板。(招标范围为施工图所示全部内容,具体详见工程量清单。)甲方需提供施工所用水、电。

资金来源: 中央衔接资金

### 二、工程承包范围

承包范围: 招标范围为施工图所示全部内容

### 三、合同工期:

开工日期: 2022年 6月 1日

竣工日期: 2022年 8月 1日

合同工期总日历天数 60天

### 四、质量标准

工程质量标准：符合国家及相关行业规范标准，一次性验收合格。

## 五、合同价款

金额(大写)：壹佰万零玖仟陆佰陆拾伍元玖角柒分元(人民币)

¥：1009665.97元，最终按结算审计价为准。

其中：

安全文明施工费：

人民币(小写)：  /  元；

人民币(大写)：  /  ；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)。

2. 合同价格形式：  /  。

## 六、项目经理

承包人项目经理：韩鹏

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 8 日签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 陆良县中枢街道茶花社区居民委员会 签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

### 十四、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

闻林波 波闻印林

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电 话：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

组织机构代码：91530322MA66KX2B444

地址：陆良县同乐街道环西路畜牧局千禧园小区 7 幢

邮政编码：655600

电 话：0874-8991210

电子信箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司良工业园支行

账 号：135658648194