

第一章 招标公告（适用于公开招标）

凤庆县营盘镇三塔村等 7 个村青贮饲料加工项目（项目名称）凤庆县营盘镇三塔村等 7 个村青贮饲料加工项目（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目凤庆县营盘镇三塔村等 7 个村青贮饲料加工项目（项目名称）凤庆县营盘镇三塔村等 7 个村青贮饲料加工项目（标段）已由凤庆县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以凤庆县发展和改革局关于凤庆县营盘镇三塔村等 7 个村青贮饲料加工项目可行性研究报告的批复（凤发改投资发〔2025〕59 号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为营盘镇人民政府，建设资金来自2025 年度巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴项目（发展新型农村集体经济）资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为凤庆县农业农村投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：凤庆县营盘镇大乃坝村。

2.2 计划工期：210 日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。

2.4 其他内容：本项目建设地点为凤庆县营盘镇大乃坝村；计划工期为 210 日历天；项目拦标价为 4886049.5 元；建设内容为营盘村、里拐村、干塘村、勐统村、帮拐村、贺费村、三塔村 7 个村抱团，在大乃坝村采用 Q235B 钢等材料，新建青贮饲料加工厂厂房 1 层 2644 平方米，配套水、电等相关附属设施设备。（具体详见施工图纸及工程量清单）（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：中标人负责完成本建设项目的所有施工工作，工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档和工程保修期内的缺陷修复及保修工作（具体工作内容以招标人实际委托为准）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本项目建设地点为凤庆县营盘镇大乃坝村；计划工期为 210 日历天；项目拦标价为 4886049.5 元；建设内容为营盘村、里拐村、干塘村、勐统村、帮拐村、贺费村、三塔村 7 个村抱团，在大乃坝村采用 Q235B 钢等材料，新建青贮饲料加工厂厂房 1 层 2644 平方米，配套水、电等相关附属设施设备。（具体详见施工图纸及工程量清单）（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；拟派项目负责人须注册在投标单位，（投标人须提供拟派项目负责人有效的职称证、身份证、与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同或自2024年1月1日起任意6个月的社保缴费证明原件扫描件，成立时间不足6个月的公司提供自公司成立之日起至投标文件递交截止之日止的社保证明，项目负责人一经委派不得擅自更换，提供书面承诺，上述证明材料必须显示项目负责人姓名）；拟派项目负责人不得担任其他在建工程项目的项目负责人，需提供无在建承诺书。

技术负责人：拟派的项目技术负责人应具有建筑工程相关专业中级以上（含中级）职称证书。（投标人须提供拟派项目技术负责人有效的职称证、身份证、与投标单位在合同有效期内签订的劳动合同或自2024年1月1日起任意6个月的社保缴费证明原件扫描件，成立时间不足6个月的公司提供自公司成立之日起至投标文件递交截止之日止的社保证明，技术负责人一经委派不得擅自更换项目技术负责人书面承诺，上述证明材料必须显示项目技术负责人姓名）；

财务要求：2021至2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数不小于1，总投资（万元）大于0，合同签订时间不小于2021-1-10，业绩内容为建筑工程施工业绩，提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收备案登记表或业主证明材料等证明资料。2024年1月1日至今新成立的企业无需提供（注：本项目使用筑龙固定格式招标文件，因无法更改业绩证明材料，企业业绩要求为：投标企业成立至今至少承担过1项建筑工程施工业绩，提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收备案登记表或业主证明材料等证明资料，2024年1月1日至今新成立的企业无需提供，业绩证明材料以此项为准），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数不小于1，总投资（万元）大于0，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为建筑工程施工业绩，提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收备案登记表或业主证明材料等证明资料。2024年1月1日至今新成立的企业无需提供（注：本项目使用筑龙固定格式招标文件，因无法更改业绩证明材料，项目负责人业绩要求为：投标企业成立至今至少承担过1项建筑工程施工业绩，提供中标通知书或合同协议书或工程竣工验收备案登记表或业主证明材料等证明资料，2024年1月1日至今新成立的企业无需提供，业绩证明材料以此项为准），需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于

印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）投标人具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

（2）投标人须提供企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书，注册在云南省内的投标人按照《云南省住房和城乡建设厅关于建筑施工企业安全生产许可证等证书换发全国统一电子证书的通知》在安全生产许可证及安全生产考核合格证书写明项目名称。

（3）财务要求：提供2021年-2023年三年的有效财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表/损益表），若为2024年以后新成立公司，提供有效的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件；投标人若为事业单位的，则不需提供利润表/损益表。（财务要求以此项为准）

（4）信誉良好，无处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；2021年1月1日至今（新成立的公司，按成立年份提供）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录；（提供证明材料或承诺函）

（5）投标单位、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录查询；（提供证明材料或承诺函）

（6）投标人严格执行第724号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。

（7）本项目采用网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为30分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标文件获取时间：（以网上公告时间为准），请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站，如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）云南省建筑市场监管与诚信信息网上发布，不再另

行通知，因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充（变更）通知的后果由投标人自行承担；。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.vn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：关于必须招标、标的金额在 1000 万（含 1000 万）以下的政府投资项目，免收无失信记录企业的投标保证金问题，相关要求如下：（1）根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求，对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下（含 1000 万元）的政府投资项目，免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。（2）符合免于收取投标保证金的投标企业须登录项目工作台，进入我的投标项目，从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面，切换到保证金-无失信记录，上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.vn.gov.cn/>）及/

8. 联系方式

招 标 人：凤庆县农业农村投资开发有限公司
地 址：云南省临沧市凤庆县凤山镇平村
凤平路（凤庆县农业农村局内）
邮 编：677000
联 系 人：杨老师
电 话：13408881701
传 真：/
电子邮件：/
网 址：/
开户银行：/
账 号：/
投诉电话：/

招标代理机
构：云南国信招标有限责任公司
地 址：临沧市临翔区旗山路 19 号扎路营小
区
邮 编：677000
联 系 人：李依娜
电 话：18687842084
传 真：/
电子邮件：/
网 址：/
开户银行：/
账 号：/

行政监督单位：凤庆县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0883—4211047