

# 元阳县遗产区传统村落（垭口村）修缮提升项目

## 设计及施工总承包（EPC）

### 招标公告

#### 1. 招标条件：

本招标项目“元阳县遗产区传统村落（垭口村）修缮提升项目”已由“红河哈尼族彝族自治州财政局关于下达 2023 年哈尼梯田保护与利用专项经费州级资金的通知”红财教发[2023]57 号文件批准建设，项目业主为红河哈尼梯田世界文化遗产管理局，建设资金来自上级资金补助及多渠道筹措（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为红河哈尼梯田世界文化遗产管理局。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围：

- 2.1 本次招标项目名称：元阳县遗产区传统村落（垭口村）修缮提升项目设计及施工总承包（EPC）。
- 2.2 标段划分：本项目共 1 个合同标段。
- 2.3 项目建设地点：云南省红河哈尼族彝族自治州元阳县。
- 2.4 建设内容：（1）改造修缮攀枝花乡一碗水村委会垭口古村落传统民居；（2）对村内景观节点改造和祭祀房、磨秋场、公厕等设施修缮，并配套垃圾、污水处理等环卫设施；（3）民族文化挖掘和保护，以及乡村文化旅游产品打造运营；
- 2.5 招标范围：本项目的工程设计、设备材料的采购、施工总承包及项目实施过程中的配套服务。
- 2.6 计划投资：本标段投资约为 1300.00 万元。
- 2.7 资金来源：积极争取上级资金补助及多渠道筹措。
- 2.8 工期要求：360 日历天（含设计周期，自合同签订之日起）。
- 2.9 质量要求：
  - 2.9.1 设计要求的质量标准：设计成果必须满足国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和省市相关规定。符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足发包

人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。

2.9.2 施工要求的质量标准：施工工程质量符合设计文件要求，符合国家、行业现行施工验收规范，一次性验收合格。

### 3、投标申请人资格要求：

3.1 资质条件：本次招标投标人必须是在中华人民共和国境内合法注册的企业，具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务。应同时具备以下资质要求：

(1) 设计资质：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级（含乙级）以上资质。

(2) 施工资质：具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

#### 3.2 项目负责人、技术负责人、项目设计总负责人资格要求：

(1) 项目负责人资格要求：具有建设行政主管部门核发的二级注册建造师资格证书（建筑工程专业），并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B证）（年检合格）且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人，在今后实施过程中不允许作任何更换（如发生不可抗力因素时，征得甲方书面同意可作更换），必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

(2) 技术负责人资格要求：同时具有建设行政主管部门核发的二级注册建造师资格证书（建筑工程专业）、建筑工程中级及以上工程师职称证书。

(3) 项目设计总负责人资格：具有一级注册结构师资格证书或一级注册建筑师资格证书。

注：3.2 中的（1）、（2）、（3）项要求的人员必须为投标人本公司在职人员，执业资格证书必须注册在投标人本单位，需提供 2023 年 1 月 1 日至投标截止时间前任意连续 3 个月的社保证明。

3.3 财务要求：提供（2019 年至 2021 年）经合法的会计师事务所或经第三方审计机构审计的审计报告及财务报表（成立不满三年的公司提供成立至今已有的审计报告及财务报表或银行资

信证明)。

#### 3.4 业绩要求:

(1) 企业设计业绩要求: 投标单位 2020 年 1 月 1 日至今承担完成过 1 个以上 (含 1 个) 类似项目设计业绩 (新成立公司 3 年内无业绩的, 可不作为废标条款);

(2) 企业施工业绩要求: 投标单位 2020 年 1 月 1 日至今承担完成过 1 个以上 (含 1 个) 类似项目施工业绩 (新成立公司 3 年内无业绩的, 可不作为废标条款)。

(3) 项目负责人业绩要求: 2020 年 1 月 1 日至今作为项目负责人承担完成过 1 个以上 (含 1 个) 类似项目施工业绩;

(4) 项目设计总负责人业绩要求: 2020 年 1 月 1 日至今作为项目设计总负责人承担完成过 1 个以上 (含 1 个) 类似项目设计业绩;

3.5 本项目接受联合体投标, 联合体单位数量不得超过 2 家, 联合体投标的, 须提交联合体协议, 明确联合体各方的责任与义务, 牵头人必须是联合体中负责项目施工的一方。

#### 3.6 其他要求:

(1) 投标人信誉良好, 当前无任何不良行为记录, 未被行政主管部门暂停或取消投标资格或未列入“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 的失信被执行人名单、重大税收违法失信主体。

(2) 投标人未被人民法院列入失信被执行人名单, 在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 进行查询。

(3) 投标人、投标人法定代表人、拟派项目负责人、拟派设计总负责人在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 无行贿犯罪记录。

注: 以开标结束后招标代理公司工作人员对上述信用信息进行查询核对的结果为准。

(4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 都不得在同一招标项目中同时投标。

#### 4、资格审查方式:

本次招标采用资格后审方式。



## 5、招标文件的获取：

5.1 凡有意参加投标者请于 2023 年 06 月 29 日上午 08:00 时至 2023 年 07 月 05 日下午 17:30 前（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

## 6、投标文件的上传

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 07 月 25 日 09 时 30 分。

6.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：参与开标方式：（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

（3）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

## 7、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：  
<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上发布。

## 8. 联系方式：

招标人：红河哈尼梯田世界文化遗产管理局

地 址：红河州州级行政中心 A 区 609 室

联系人：周科长

电 话：0873-3731277

招标代理机构：云南灏瀚项目管理咨询有限公司

地 址：蒙自市安宁街延长线富康河畔 4 幢 303 室

联 系 人：李卓瑾、保严俊

电 话：0873-3999088 13312660688