

项目名称：维西县人工造林

## 建设工程施工合同

YNQS-WXLC20230412 号

发包人(简称甲方)：维西傈僳族自治县国有林场

承包人(简称乙方)：云南丽佳建设工程有限公司

合同签订地点：维西傈僳族自治县国有林场 3 楼会议室

合同签订日期：2023年5月31日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）： 维西傈僳族自治县国有林场

承包人（全称）： 云南丽佳建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、和中华人民共和国建设部工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》（GF-99-0201）及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 维西县人工造林

项目编号： YNQS-WXLC20230412 号

工程地点： 布局在攀天阁乡、塔城镇、白济汛乡 3 个乡镇实施。

其中：护路林 2418.44 亩，涉及道路 74.16 千米（攀天阁乡 1321.66 亩，防护道路 41.5 千米；塔城镇 801.12 亩，防护道路 24.62 千米；白济汛乡 295.66 亩，防护道路 8.04 千米）；农田防护林 66.7 亩（白济汛乡共乐村）；林地营造生态林 2514.86 亩（攀天阁乡美洛村 284.03 亩，塔城镇川达村 854.91 亩，塔城镇海泥村 1375.92 亩）

工程内容： 人工造林

资金来源： 财政资金

承包范围： 白济汛乡 362.36 亩，攀天阁乡 1605.69 亩，塔城, 3031.95 亩。

工程总量： 5000 亩



### 三、合同工期:

开工日期: 2023 年 6 月 1 日

完工日期: 2023 年 7 月 30 日

管护期: 3 年, 2023 年 6 月 1 日至 2026 年 5 月 31 日。

### 四、质量标准

工程质量标准: 国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

### 五、合同价款

金额: (小写) ¥ 3989196.06 元

(大写): 叁佰玖拾捌万玖仟壹佰玖拾陆元零陆分

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 通用条款;
5. 专用条款;
6. 作业设计说明书;
7. 设计图纸;
8. 其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成

部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保证期内承担工程质量保证责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同经双方签字后即生效，本合同一式伍份，甲方三份乙方一份，监理方一份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年05月31日

合同订立地点：维西傈僳族自治县国有林场

本合同双方签订后即时生效

 发包方：维西县国有林场（盖章）		 发包方：云南丽佳建设工程有限公司（盖章）	
单位地址：维西县保和镇南箭道 7 号		单位地址：中国（云南）自由贸易实验区昆明 片区阿拉街道办顺通社区顺通大道 第三城映像欣城 C 区 C5 幢 1804 室	
邮编：674600	电话：08878626346	邮编：650000	电话：0887-63530807
法人或委托代理人：  （签字） 项目负责人：  （签字）		法人或委托代理人：  （签字） 项目负责人：  （签字）	
联系人及电话：  13988221856		联系人及电话：  1398873856	
开户名称：维西傈僳族自治县国有林场		开户名称：云南丽佳建设工程有限公司	
开户银行：中国农业银行股份有限公司维西傈僳族自治县支行		开户银行：平安银行昆明盘龙支行	
银行帐号：169601040003628		银行帐号：15559345062699	
纳税人识别号：12533423MB17035171		纳税人识别号：91533401MA6Q6U6A6	
日期：2023年 5 月 31 日			





## 第二部分 通用条款

### 一、词语定义及合同文件

#### 1、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 通用条款：是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

1.2 专用条款：是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

1.3 发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.4 承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.5 项目经理：指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.6 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.7 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.8 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指

定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在专用条款中约定。

1.9 工程造价管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

1.10 工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.11 合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.12 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.13 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.14 工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

1.15 开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1.16 竣工日期：指发包人承包人在协议书约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1.17 图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.18 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包



人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.19 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.20 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.21 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1.22 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.23 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

## 2、合同文件及解释顺序

2.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同协议书
- （2）中标通知书
- （3）投标书及其附件
- （4）本合同通用条款



(5) 本合同专用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时，按本通用条款第 37 条关于争议的约定处理。

### 3、语言文字和适用法律、标准及规范

#### 3.1 语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条款约定使用两种以上（含两种）语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

在少数民族地区，双方可以约定使用少数民族语言文字书写和解释、说明本合同。

#### 3.2 适用法律和法规

本合同文件适用国家的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规，由双方在专用条款中约定。

#### 3.3 适用标准、规范

双方在专用条款内约定适用国家标准、规范的名称；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，约定适用行业标准、规范的名称；没有国家和行业标准、规范的，约定适用工程所在地地方标准、规范。发包人应按专用条款约定的时间向承包人提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范的，由发包人按专用条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

#### 4、图纸

4.1 发包人应按专用条款约定的日期和套数，向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。发包人对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包人承担，承包人在约定保密期限内履行保密义务。

4.2 承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除承包人存档需要的图纸外，应将全部图纸退还给发包人。

4.3 承包人应在施工现场保留一套完整图纸，供工程师及有关人员进行工程检查时使用。

## 二、双方一般权利和义务

### 5、工程师

5.1 实行工程监理的，发包人应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。

5.2 监理单位委派的总监理工程师在本合同中称工程师，其姓名、职务、职权由发包人承包人在专用条款内写明。工程师按合同约定行使职权，发包人在专用条款内要求工程师在行使某些职权前需要征得发包人批准的，工程师应征得发包人批准。

5.3 发包人派驻施工场地履行合同的代表在本合同中也称工程师，其姓名、职务、职权由发包人在专用条款内写明，但职权不得与监理单位委派的总监理工程师职权相互交叉。双方职权发生交叉或不明确时，由发包人予以明确，并以书面形式通知承包人。

5.4 合同履行中，发生影响发包人承包人双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本通用条款第 32 条关于争议的约定处理。

5.5 除合同内有明确约定或经发包人同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包人的任何权利与义务。

5.6 不实行工程监理的，本合同中工程师专指发包人派驻施工场地履行合同的代表，其具体职权由发包人在专用条款内写明。

### 6、工程师的委派和指令



6.1 工程师可委派工程师代表，行使合同约定的自己的职权，并可在认为必要时撤回委派。委派和撤回均应提前 7 天以书面形式通知承包人，负责监理的工程师还应将委派和撤回通知发包人。委派书和撤回通知作为本合同附件。

工程师代表在工程师授权范围内向承包人发出的任何书面形式的函件，与工程师发出的函件具有同等效力。承包人对工程师代表向其发出的任何书面形式的函件有疑问时，可将此函件提交工程师，工程师应进行确认。工程师代表发出指令有失误时，工程师应进行纠正。

除工程师或工程师代表外，发包人派驻工地的其他人员均无权向承包人发出任何指令。

6.2 工程师的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给项目经理，项目经理在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，工程师可发出口头指令，并在 48 小时内给予书面确认，承包人对工程师的指令应予执行。工程师不能及时给予书面确认的，承包人应于工程师发出口头指令后 7 天内提出书面确认要求。工程师在承包人提出确认要求后 48 小时内不予答复的，视为口头指令已被确认。

承包人认为工程师指令不合理，应在收到指令后 24 小时内向工程师提出修改指令的书面报告，工程师在收到承包人报告后 24 小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知承包人。紧急情况下，工程师要求承包人立即执行的指令或承包人虽有异议，但工程师决定仍继续执行的指令，承包人应予执行。因指令错误发生的

追加合同价款和给承包人造成的损失由发包人承担，延误的工期应顺延。

本款规定同样适用于由工程师代表发出的指令、通知。

6.3 工程师应按合同约定，及时向承包人提供所需指令、批准，并履行约定的其他义务。由于工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误，发包人应承担延误造成的追加合同价款，并赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

6.4 如需更换工程师，发包人应至少提前 7 天以书面形式通知承包人，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

## 7、项目经理

7.1 项目经理的姓名、职务在专用条款内写明。

7.2 承包人依据合同发出的通知，以书面形式由项目经理签字后送交工程师，工程师在回执上签署姓名和收到时间后生效。

7.3 项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

7.4 承包人如需要更换项目经理，应至少提前 7 天以书面形式通知发包人，并取得发包人同意。后任继续行使合同文件约定的前任的



职权，履行前任的义务。

7.5 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。

## 8、发包人工作

8.1 发包人按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

(2) 组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；

(3) 协调处理施工场地周围古树名木的保护工作。

(4) 发包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

8.2 发包人可以将 8.1 款部分工作委托承包人办理，双方在专用条款内约定。

8.3 发包人未能履行 8.1 款各项义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

## 9、承包人工作

9.1 承包人按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

(1) 向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

(2) 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式



通知发包人，发包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外；

（3）已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用条款约定负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方在专用条款内约定；

（4）按专用条款约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

（5）保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到专用条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

（6）承包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定。

9.2 承包人未能履行 9.1 款各项义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人有关损失。

### 三、施工组织设计和工期

#### 10、进度计划

10.1 承包人应按专用条款约定的日期，将施工组织设计和工程进度计划提交修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

10.2 群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方在专用条款中约定。

10.3 承包人必须按工程师确认的进度计划组织施工，接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按工程师的要求提出改进措施，经工程师确认后执行。因承包人的原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

## 11、开工及延期开工

11.1 承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。承包人不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前 7 天，以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。工程师应当在接到延期开工申请后 48 小时内以书面形式答复承包人。工程师在接到延期开工申请后 48 小时内不答复，视为同意承包人要求，工期相应顺延。工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

11.2 因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。

## 12、暂停施工

工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见。承包人应当按工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师应当在 48 小时内给予答复。工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包人复工要求后 48

小时内未予答复，承包人可自行复工。

### 13、工期延误

13.1 因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

- (1) 发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件；
- (2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 不可抗力；
- (6) 专用条款中约定或工程师同意工期顺延的其他情况。

13.2 承包人在 13.1 款情况发生后 14 天内，就延误的工期以书面形式向工程师提出报告。工程师在收到报告后 14 天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

### 14、工程竣工

14.1 承包人必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

14.2 因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。

14.3 施工中发包人如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包人为保证



工程质量和安全采取的措施、发包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

#### 四、质量与检验

##### 15、工程质量

15.1 工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

15.2 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

##### 16、检查和返工

16.1 承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

16.2 工程质量达不到约定标准的部分，按工程师的要求返工和重新施工，直到符合约定标准。

16.3 工程师的检查检验不应影响施工正常进行。

16.4 因工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

#### 五、安全施工

##### 17、安全施工与检查

17.1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

17.2 发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。

## 18、安全防护

18.1 实施毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 14 天以书面通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

## 19、事故处理

19.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

19.2 发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

## 六、合同价款与支付

## 20、合同价款及调整

20.1 招标工程的合同价款由发包人承包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。



20.2 合同价款在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变。本合同采用固定价格合同方式。双方在专用条款内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法，在约定的风险范围内合同价款不再调整。风险范围以外的合同价款调整方法，在专用条款内约定。

## 21、工程量的确认

21.1 承包人应按专用条款约定的时间，向工程师提交已完工程量的报告。工程师接到报告后 7 天内按设计图纸核实已完工程量（以下称计量），并在计量前 24 小时通知承包人，承包人为计量提供便利条件并派人参加。承包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

21.2 工程师收到承包人报告后 7 天内未进行计量，从第 8 天起，承包人报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。工程师不按约定时间通知承包人，致承包人未能参加计量，计量结果无效。

21.3 对承包人超出设计图纸范围和因承包人原因造成返工的工程量，工程师不予计量。

## 22、工程款（预付款、进度款）支付

22.1 在确认计量结果后，将资金拨付申请报到维西县林业和草原局起 15 日内，发包人按约定时间应向承包人支付工程款（预付款）。

22.2 发包人超过约定的支付时间不支付工程款（进度款），承包人可向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后仍不能



按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付。

22.3 发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任。

## 七、材料设备供应

### 23、承包人采购材料设备

23.1 承包人负责采购材料设备的，应按照专用条款约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前 24 小时通知工程师清点。

23.2 承包人采购的材料设备与设计标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

23.3 承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

23.4 工程师发现承包人采购并使用不符合设计和标准要求的材料设备时，应要求承包人负责重新采购，由承包人承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

23.5 由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

## 八、工程变更

### 24、工程设计变更

24.1 施工中发包人需对原工程设计变更，应提前 14 天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 更改工程有关部分的标准、位置；
- (2) 增减合同中约定的工程量；
- (3) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

24.2 施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

24.3 承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经工程师同意。未经同意擅自更改或换用时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

工程师同意采用承包人合理化建议，所发生的费用和获得的收益，发包人承包人另行约定分担或分享。

## 25、其他变更

合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

## 26、确定变更价款

26.1 承包人在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经工程师确认后执行。

26.2 承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

26.3 工程师应在收到变更工程价款报告之日起 14 天内予以确认，工程师无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起 14 天后视为变更工程价款报告已被确认。

26.4 工程师不同意承包人提出的变更价款，按本通用条款第 32 条关于争议的约定处理。

26.5 工程师确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程款同期支付。

26.6 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合



同价款。

## 九、竣工验收与结算

### 27、竣工验收

27.1 工程具备竣工验收条件，承包人以书面形式通知发包人，并向发包人提供完整的竣工资料和竣工验收报告。发包人在收到以上文件后 10 日内组织验收。发包人如无正当理由不组织验收或验收后 10 日内未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。管护期三年内发包人每年进行检查成活率并提出整改意见，承包人按要求补植补造，并承担由自身原因造成的所有费用。管护期结束，发包人进行成效验收，苗木成活率，保存率均要求达 85%以上。

27.2 因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

27.3 工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人不得使用。发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由发包人承担责任。

### 28、工程结算

28.1 工程验收报告经发包人认可后，承包人向发包人递交结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程结算。

28.2 发包人收到承包人递交的结算报告及结算资料后进行核实，

给予确认或者提出整改意见。发包人确认结算报告通知经办银行向承包人支付工程结算价款。

28.3 发包人收到结算报告及结算资料后，不支付工程结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款。

28.4 工程竣工验收报告经发包人认可后，承包人未能向发包人递交结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人不要交付工程的，承包人承担保管责任。

28.5 发包人承包人对工程结算价款发生争议时，按本通用条款第32条关于争议的约定处理。

## 29、质量保修

29.1 承包人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的在关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

29.2 质量保修工作的实施。承包人应在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修书，作为本合同附件（附件3略）。

29.3 质量保修书的主要内容包括：

- （1）质量保修项目内容及范围；
- （2）质量保修期；
- （3）质量保修责任；
- （4）质量保修金的支付方法。

## 十、违约、索赔和争议



### 30、违约

#### 30.1 发包人违约。当发生下列情况时：

- (1) 本通用条款第 22.1 条提到的发包人不按时支付工程预付款；
- (2) 本通用条款第 22.2 款提到的发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行；
- (3) 发包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

发包人承担违约责任，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。双方在专用条款内约定发包人赔偿承包人损失的计算方法或者发包人应当支付违约金的数额或计算方法。

#### 30.2 承包人违约。当发生下列情况时：

- (1) 本通用条款第 14.2 款提到的因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工；
- (2) 本通用条款第 15.1 款提到的因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准；
- (3) 承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

承包人承担违约责任，赔偿因其违约约发包人造成的损失。双方在专用条款内约定承包人赔偿发包人损失的计算方法或者承包人应当支付违约金的数额可计算方法。

30.3 一方违约后，另一方要求违给方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。



### 31、索赔

31.1 当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

31.2 发包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

（1）索赔事件发生后 28 天内，向工程师发出索赔意向通知；

（2）发出索赔意向通知后 28 天内，向工程师提出延长工期和（或）补偿经济损失的索赔报告及有关资料；

（3）工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后，于 28 天内给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据；

（4）工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后 28 天内未予答复或未对承包人作进一步要求，视为该项索赔已经认可；

（5）当该索赔事件持续进行时，承包人应当阶段性向工程师发出索赔意向，在索赔事件终了后 28 天内，向工程师送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与（3）、（4）规定相同。

31.3 承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按 36.2 款确定的时限向承包人提出索赔。

### 32、争议

32.1 发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以在专用条款内约定以下一种方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

32.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- (2) 调解要求停止施工，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构要求停止施工；
- (4) 法院要求停止施工。

## 十一、其他

### 33、工程分包

33.1 非经发包人同意，承包人不得将承包工程的任何部分分包。

33.2 承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

### 34、不可抗力

34.1 不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及专用条款约定的风雨、雪、洪、震等自然灾害。

34.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。不可抗力事件结束后 48 小时内承包人向工程师通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应每隔 7 天向工程师报告一次受害情况。不可抗力事件结束后 14 天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

34.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由承包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由承包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由承包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

34.4 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

## 35、保险

35.1 工程开工前，承包人为建设工程和施工场内的自有人员及第



三人人员生命财产办理保险，支付保险费用。

35.2 运至施工场地内用于工程的材料和待安装设备，由承包人办理保险，并支付保险费用。

35.3 承包人办理有关保险事项，费用由承包人承担。

35.4 承包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

35.5 保险事故发生时，发包人承包人有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

35.6 具体投保内容和相关责任，由承包人按相关规定执行落实。

## 36、担保

36.1 发包人承包人为了全面履行合同，应互相提供以下担保：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，按合同约定支付工程价款及履行合同约定其他义务。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，按合同约定履行自己的各项义务。

36.2 一方违约后，另一方可要求提供担保的第三人承担相应责任。

36.3 提供担保的内容、方式和相关责任，发包人承包人除在专用条款中约定外，被担保方与担保方还应签订担保合同，作为本合同附件。

## 37、专利技术 & 特殊工艺

37.1 发包人要求使用专利技术和特殊工艺，就负责办理相应的申报手续，承担申报、试验、使用等费用；承包人提出使用专利技术和特殊工艺，应取得工程师认可，承包人负责办理申报手续并承担有关费用。

37.2 擅自使用专利技术侵犯他人专利权的，责任者依法承担相应责任。

### 38、文物和地下障碍物

38.1 在施工中发现古墓、古建筑遗址等文物及化石或其他有考古、地质研究等价值的物品时，承包人应立即保护好现场并于 4 小时内以书面形式通知工程师，工程师应于收到书面通知后 24 小时内报告当地文物管理部门，发包人承包人按文物管理部门的要求采取妥善保护措施。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

如发现后隐瞒不报，致使文物遭受破坏，责任者依法承担相应责任。

38.2 施工中发现了影响施工的地下障碍物时，承包人应于 8 小时内以书面形式通知工程师，同时提出处置方案，工程师收到处置方案后 24 小时内予以认可或提出修正方案。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

所发现的地下障碍物有归属单位时，发包人应报请有关部门协同处置。

### 39、合同解除



39.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

39.2 发生本通用条款第 26.4 款情况，停止施工超过 56 天，发包人仍不支付工程款（进度款），承包人有权解除合同。

39.3 发生本通用条款第 33 款禁止的情况，承包人将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

39.4 有下列情形之一的，发包人承包人可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）因一方违约（包括因发包人原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行。

39.5 一方依据 39.2、39.3、39.4 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 7 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本通用条款第 37 条关于争议的约定处理。

39.6 合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。



39.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

#### 40、合同生效与终止

40.1 双方在协议书中约定合同生效方式。

40.2 除本通用条款第 34 条外，发包人承包人履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

40.3 合同的权利义务终止后，发包人承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

#### 41、合同份数

本合同一式伍份，甲方三份，乙方壹份，监理方壹份，具有同等效力。

#### 42、补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际经协商一致后，可对本通用条款内容具体化、补充或修改，在专用条款内约定。

### 第三部分 专用条款

#### 一、词语定义及合同文件

1、合同文件组成及解释顺序：本合同协议书、中标通知书、投标文件、专用条款、通用条款、作业设计说明书、作业设计图纸、用工承诺书、其他合同文件。

#### 2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，未使用其它语言文字。

#### 2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》相关验评标准规范。

#### 2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：国家现行的建设施工验收规范及造林绿化施工及验收规范，《造林技术规程》（GB/T15776-2016）。

发包人提供标准、规范的时间：无。

国内没有相应标准、规范时的约定：双方协商解决。

#### 3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后 3 天内提供施工图纸一套。

发包人对图纸的保密要求：通用条款执行。

使用国外图纸的要求及费用承担：无

## 二、双方一般权利和义务

### 1、工程师或督导组

#### 1.1 监理单位委派的工程师

姓名：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

发包人委托的职权：按委托监理合同授权的范围执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权：设计变更、工程变更签证、工程造价确定等除以上述职权范围之外的一切行为。

#### 1.2 发包人派驻的工程督导组

维西县林业和草原局明确的工程督导组成员。

职权：代表发包人进行施工前各项准备工作、施工组织设计和进度计划审批、图纸提供、质量检查验收、工程量核实、按相关制度组织现场签证、协调各方关系等全部现场管理工作。

### 2、项目经理

2.1 姓名：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

#### 2.2 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：甲方按期提供具备施工条件的施工场地。

(2) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：因自然条件因素道路无法通达施工现场附近，乙方不得开挖新通道。

(3) 图纸会审和设计交底时间：开工进场前 3 天内。

(4) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含



文物保护建筑）、古树名木的保护工作：按通用条款执行。

(5) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

2.3 发包人委托承包人办理的工作，如有，签订补充合同。

### 3、承包人工作

3.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 按发包人提供的作业设计进行施工。

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：按通用条款执行。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：按施工现场需要及实际情况定。

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：承包人负责并承担由此产生的一切费用。

(6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：加强对造林地块的管护，造林苗木出现折枝、枯黄及长势不良的情况应及时补植，费用由承包方负责。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：承包人负责做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护和避让工作，若发生损坏，费用由乙方承担。

(8) 施工机械要求：承包人不准将挖掘机、铲车等大型机械进入施工场地进行施工作业。

(9) 施工场地清洁卫生的要求：施工场地要讲究卫生，不得随地丢垃圾，及时将垃圾带出施工场地，后期管护时，不得留有垃圾，做到文明施工。

### 三、施工组织设计和工期

#### 1、进度计划

1.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间：施工进场后一周内。

督导组确认的时间：接到计划的第 3 天给予确认。

1.2 群体工程中有关进度计划的要求：按通用条款执行。

#### 2、工期延误

2.1 双方约定工期顺延的其他情况：由于施工现场不可抗拒的因素以及原设计内容变更的甲方原因延误工期的，经施工现场监理附表和甲方签字认可，工期按签延日期为实际竣工日期。

2.2 奖惩办法：工程一次验收达不到质量等级的除限期达到质量等级外（工程不得延误），或不能按期完工，对发包方按工程总造价的 2%对承包方罚款；另工期每延期一天罚款人民币 1000 元。

### 四、质量与验收

#### 1、质量

1.1 工程质量按照国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

1.2 严格按作业设计要求施工，确保面积核实率达到 100%，第一



年检查验收造林面积与设计面积相吻合，种植密度达到设计要求，造林成活率达不到 85%以上进行补植补造。第二、三年验收保存率达到 85%以上。严禁在项目区内进行采伐、放牧、割草、采石挖沙、毁林开荒等破坏原有植被及不利幼苗、幼树生长繁育的一切人为活动。

确保管护面积核实率达到 100%，年度检查验收管护面积与设计面积相吻合，管护人员聘用、培育管理到位。严格按照甲方的时间要求，按质、按时、按量完成施工。

1.3、按设计要求管护人员全职管护，全面掌握造林地块动态变化，发现不利因素及时补救并向甲方汇报。认真做好宣传工作，制定管护公约、村规民约。加强林业有害生物管理和护林防火工作，按设计要求设置管护人员。

#### 1.4 苗木质量等相关要求

为保证造林质量，按照就近就地原则，项目所用苗木参照《容器苗育苗技术》（LY/T1000-2013）及云南省地方标准《主要造林树种苗木》DB53/062-2006 规定。采用 I、II 级以上苗木（I 级苗占比 $\geq 95\%$ ，II 级苗占比 $\leq 5\%$ ），承包人严格执行造林苗木“三证一签”制度，即所用苗木必须具备林木种子生产经营许可证、植物检疫证、苗木质量检验合格证、苗木标签。县林草种苗站、林检局负责对项目所需苗木进行检验，确保优良的苗木栽植到项目地块，坚决杜绝劣质、不合格苗上山。苗木调运中，“标签”要随苗同行，并由项目建设单位保管，长期存档，作为苗木质量重要凭证。



## 五、安全文明施工

1. 承包方必须遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理等法规制度，严格按照安全标准施工，做好本工程的安全管理工作。

2. 承包方在施工现场要配置必要的安全、文明施工设施和保护器材，设立安全警告标示牌，并设专职安全员，保障施工现场的安全。

3. 承包方在整个施工期间必须为其工作人员提供必要的安全防护和劳动保护用品，并进行人身保险，保险费用由乙方承担。施工期间对乙方发生的任何人身伤亡、伤残、疾病或财产的损失等由乙方自行负责，费用自理。

4、为切实维护劳动者及未成年人的合法权益，贯彻落实《劳动法》《未成年人保护法》《保障农民工工资支付条例》《云南省农民工工资支付保障条例》之规定，郑重承诺不发生如下用工情形：1. 以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动；2. 违章指挥或强令冒险作业危及劳动者人身安全；3. 侮辱、体罚、殴打、非法搜查或拘禁劳动者；4. 劳动条件恶劣、环境污染严重给劳动者身心健康造成严重损害；5. 拖欠劳动者（农民工）工资；6. 使用童工、智障人员、义务教育阶段的未成年人及“三非”（即非法入境、非法居留、非法就业）人员。同时，承诺，严格按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，全面落实“一金六制”（“一金”：农民工工资保证金；“六制”：农民工实名制管理制度、按月支付工资制度、施工总承包企业代发工

资制度、工资专户及分账管理制度、工程款支付担保制度、维权信息公示和工资支付信息公示制度），切实保障劳动者的合法权益。

## 六、合同价款与支付

### 1、合同价款及调整

1.1 本合同价款采用固定单价（中标价）方式确定。

（1）采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：在清单范围内的项目、增减构成的单价按清单报价执行，数量按实际完成的工程量进行结算。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价款调整方法：无

（2）采用可调价格合同，合同价款调整方法：无。

（3）采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：无。

1.2 双方约定合同价款的其他调整因素：无。

## 七、材料设备采购

### 1、承包人采购材料设备

1.1 承包人采购材料设备的约定：该项目所需的所有材料均由乙方自行采购，但须符合合同质量要求，能满足设计要求，经监理工程师及林草部门验收，符合规范规定方能使用。

1.2 苗木采购要求：承包人按照《作业设计说明书》负责采购所需苗木，所采购苗木需具备苗木生产经营许可证、植物检疫证书、质量检验合格证、产地标签，良种证（涉及良种的提供）。造林前由林

业质检、检疫人员、项目监理共同对种苗数量和质量进行检查验收合格后方可使用。

#### 八、工程变更

按发包方书面通知要求为准。

#### 九、验收与结算

项目合同总价：3989196.06 元，项目措施为人工造林，按项目实施进度拨付工程款。

预付款：签订合同 7 个工作日内，拨付 30%的工程款；合计 1196758.82 元（大写：壹佰壹拾玖万陆仟柒佰伍拾捌圆捌角贰分）。

进度款：按工程进度 2023 年 7 月 30 日前完成工程量 100% ，县级竣工验收合格后，拨付 30 %的工程款 1196758.82 元（大写：壹佰壹拾玖万陆仟柒佰伍拾捌圆捌角贰分）；竣工验收合格 3 个月，管护到位，严格按照要求除草、浇水、病虫害防治等措施进行管护，拨付 37 %的造林工程款 1476002.54 元（大写：壹佰肆拾柒万陆仟零贰圆伍角肆分），经县级竣工验收合格 6 个月后，甲方无息全额拨付 3%工程质量保证金 119675.88 元（大写：壹拾壹万玖仟陆佰柒拾伍圆捌角捌分）



## 十、违约、索赔和争议

### 1、违约

#### 1.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：

按通用条款执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：

按通用条款执行。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：

按通用条款执行。

双方约定的发包人其他违约责任：

按通用条款执行。

#### 1.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约承担的违约责任：见补充条款。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：见补充条款。

双方约定的承包人其他违约责任：按《中华人民共和国民法典》相关条款进行处理。

1.3 乙方由于管理、宣传、施工技术等方面的失误造成达不到技术指标，工程管养验收不合格的处以不合格小班直接作业费 30%的处

罚，同时根据《国家林业局关于造林质量事故行政责任追究制度的规定》，追究直接责任人的责任。工程期内出现不可抗拒的自然灾害（除火灾外），经采取有力补救措施，确实无法达到技术指标的，通过专家技术鉴定属实的，拒付质量保证金，但不处罚 30%的直接作业费。

## 2、争议

2.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）请 双方上级主管部门 调解。

（2）采取第 一 种方式解决，并约定向 所管辖的 的人民法院提起诉讼。

## 十一、其他

### 1、工程分包

本工程发包人同意承包人分包的工程：不准许分包。

2、分包施工单位为：无。

2.1 双方关于不可抗力的约定：执行通用条款第 39 条。

### 3、保险

3.1 本工程双方约定投保内容如下：

（1）发包人投保内容：执行通用条款第 40 条款。

发包人委托承包人办理的保险事项：执行通用条款第 40 条款。

（2）承包人投保内容：施工人员意外伤害保险通用条款第 40.4 条款。

### 4、担保

4.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：发包人上级主管部门担保合同作为本合同附件。

(2) 双方约定的其他担保事项：无。

## 5、合同份数

5.1 本合同经双方签字后即生效，本合同一式捌份，甲方陆份乙方一份，监理方一份。

## 6、补充条款：

6.1 乙方必须按时支付工人工资；

6.2 严格按《作业设计说明书》及施工图实施；

6.3 工程及垃圾由乙方负责清理。



#### 第四部分 廉 政 合 同

建设单位（发包方）：维西傈僳族自治县国有林场
中标单位（承包方）：云南丽佳建设工程有限公司
工程名称：维西县人工造林
投资计划批准机关及文号：
资金来源：国有资金
投标形式：公开 <input checked="" type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标 <input type="checkbox"/>
投标报价：3989196.06元，业主标底价：4000000.00 元，中标价：3989196.06元
建设工期：3年
建设地点：白济汛乡、攀天阁乡、塔城镇。
评标形式：综合评分 <input checked="" type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价 <input type="checkbox"/>
定标形式：当场 <input checked="" type="checkbox"/> 隔日 <input type="checkbox"/>

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反腐败和反对不正当竞争的通知》和中共云南省纪委、监察厅、建设厅《关于在全省建设工程中建立工程承包和工程廉政“双合同”机制的通知》精神，坚决执行《反对不正当竞争法》、《招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签定工程建设合同的同时，发包方承包方双方必须签定工程廉政合同。

一、发包方不得接受承包方请吃、请玩；不得接受承包方赠送的

礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不得接受承包方任何好处费及工程回扣；不得向承包方报销任何由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加承包方举行的任何祝贺庆典活动。

二、发包方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关的材料供应、工程分包、工程监理、工程装璜和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、承包方不得以任何形式邀请发包方、监理及审计人员吃、玩或赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。

四、承包方在工程项目建设中贿赂发包方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程结算款中扣除。

五、凡是未按规定签定《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工（勘察、设计、监理），违者将由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

六、发包方承包方双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《廉政合同》，履行《廉政合同》中的相互监督、自查自纠职责。

七、本合同经双方签字后即生效，本合同一式捌份，发包方陆份，承包方一份，监理方一份。



 发包方：维西县国有林场（盖章）		 发包方：云南丽佳建设工程有限公司（盖章）	
单位地址：维西县保和镇南箭道7号		单位地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明 片区阿拉街道办顺通社区顺通大道 第三城映像欣城C区C5幢1804室	
邮编：674600	电话：08878626346	邮编：650000	电话：0887-63530807
法人或委托代理人：  （签字） 项目负责人：  （签字）		法人或委托代理人：  （签字） 项目负责人：  （签字）	
联系人及电话：  13988221856		联系人及电话：  13988758156	
开户名称：维西傈僳族自治县国有林场		开户名称：云南丽佳建设工程有限公司	
开户银行：中国农业银行股份有限公司维西傈僳族自治县支行		开户银行：平安银行昆明盘龙支行	
银行帐号：169601040003628		银行帐号：15559345062699	
纳税人识别号：12533423MB17035171		纳税人识别号：91533401MA6Q6U6A6	

日期：2023年 5 月 31 日



## 第五部分 安全生产合同

发包单位： 维西傈僳族自治县国有林场 （以下简称发包方）

承包单位： 云南丽佳建设工程有限公司 （以下简称承包方）

发包方将 维西县人工造林 委托承包方施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订工程施工合同的同时，签订本协议，双方应严格遵照执行。

### 一、承包工程项目：

1. 工程项目名称： 维西县人工造林 。

2. 工程地址： 布局在攀天阁乡、塔城镇、白济汛乡 3 个乡镇实施。  
其中：护路林 2418.44 亩，涉及道路 74.16 千米（攀天阁乡 1321.66 亩，防护道路 41.5 千米；塔城镇 801.12 亩，防护道路 24.62 千米；白济汛乡 295.66 亩，防护道路 8.04 千米）；农田防护林 66.7 亩（白济汛乡共乐村）；林地营造生态林 2514.86 亩（攀天阁乡美洛村 284.03 亩，塔城镇川达村 854.91 亩，塔城镇海泥村 1375.92 亩）。

3. 承包范围： 白济汛乡 362.36 亩，攀天阁乡 1605.69 亩，塔城, 3031.95 亩。

4. 承包方式： 公开招投标 。

### 二、工程项目期限：

2023年6月1日 至 2026年5月31日 。

### 三、协议内容：

1. 发包方，承包方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。
2. 发包方，承包方应有制定安全操作规程、安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。
3. 发包方，承包方在施工前要认真勘察现场，承包方制订有针对性的安全技术措施，严格按安全技术措施要求施工。
4. 承包方必须在施工前认真对施工人员进行安全生产及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。
5. 承包方在施工中要加强有关安全防火等规章制度及要求，检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。
6. 承包方在施工期间必须严格执行各类防火制度，严格杜绝野外用火行为，发现火灾隐患，必须及时限期整改。实施电焊、气割等野外用火作业应按规定办理野外用火审批手续。
7. 施工期间所使用的各种安全设备以及工具等均由乙方自备，在施工过程中承包方要督促施工现场个人穿戴安全防护用品。
8. 承包方负责在施工区设置安全标志和警告牌，施工期间不得擅自拆除，工程施工完后方能拆除。
9. 承包方在施工中，应注意地下管线及高低压架空线路的保护，若造成损坏承包方负责一切责任。



10. 承包方在签订工程施工合同后,应组织外来务工人员自觉向工程所在地公安派出所办理临时户口户籍手续。



11、贯彻谁施工谁负责安全的原则,承包方人员在施工期间,造成伤亡、火警、火灾、机械等其它事故(包括由承包方责任造成发包方人员、它方人员、行人伤亡等),承包方负责事故上报、经济赔偿及善后处理,事故的损失和善后处理费用均应由承包方负责处理、解决。

12. 本合同经双方签字后即生效,本合同一式伍份,发包方三份,承包方一份,监理方一份。



 发包方：维西县国有林场（盖章）		 发包方：云南丽佳建设工程有限公司（盖章）	
单位地址：维西县保和镇南箭道7号		单位地址：中国（云南）自由贸易实验区昆明 片区阿拉街道办顺通社区顺通大道 第三城映像欣城C区C5幢1804室	
邮编：674600	电话：08878626346	邮编：650000	电话：0887-63530807
法人或委托代理人：  （签字）		法人或委托代理人：  （签字）	
联系人及电话：  13988221856		联系人及电话：  13988758156	
开户名称：维西傈僳族自治县国有林场		开户名称：云南丽佳建设工程有限公司	
开户银行：中国农业银行股份有限公司维西傈僳族自治县支行		开户银行：平安银行昆明盘龙支行	
银行帐号：169601040003628		银行帐号：15559345062699	
纳税人识别号：12533423MB17035171		纳税人识别号：91533401MA6Q6U6A6	

日期：2023年 5 月 31 日



## 第六部分 用工承诺书

为切实维护劳动者及未成年人的合法权益，贯彻落实《劳动法》《未成年人保护法》《保障农民工工资支付条例》《云南省农民工工资支付保障条例》之规定，我单位（企业）郑重承诺不发生如下用工情形：1. 以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动；2. 违章指挥或强令冒险作业危及劳动者人身安全；3. 侮辱、体罚、殴打、非法搜查或拘禁劳动者；4. 劳动条件恶劣、环境污染严重给劳动者身心健康造成严重损害；5. 拖欠劳动者（农民工）工资；6. 使用童工、智障人员、义务教育阶段的未成年人及“三非”（即非法入境、非法居留、非法就业）人员。

同时，我单位（企业）承诺，严格按照《保障农民工工资支付条例》及相关政策规定，全面落实“一金六制”（“一金”：农民工工资保证金；“六制”：农民工实名制管理制度、按月支付工资制度、施工总承包企业代发工资制度、工资专户及分账管理制度、工程款支付担保制度、维权信息公示和工资支付信息公示制度），切实保障劳动者的合法权益。

承诺单位（企业）：云南丽佳建设工程有限公司

法人代表或委托代理人：高利华

日期：2023年5月31日



## 第七部分 成果资料保密承诺书

为加强涉密资料的管理，确保数据的安全保密，防止发生丢失泄密事件，防范非法使用行为，根据《中华人民共和国保守国家秘密法》及《中华人民共和国保守国家秘密法实施办法》等有关法律法规，特制定本协议书。

一、本协议书所述“使用方” 云南丽佳建设工程有限公司。

二、本协议所述“保密资料”为带有坐标信息的《维西县人工造林项目作业设计说明书》及图斑矢量数据。

三、使用方须严格按照《中华人民共和国保守国家秘密法》、《中华人民共和国保守国家秘密法实施办法》、《计算机信息系统保密管理暂行规定》、《国家秘密载体保密管理的规定》等相关法律法规及管理文件的要求，对保密资料进行有效管理，做好安全保密工作。

四、使用方为保密资料的安全管理者。使用方不得将保密资料用于维西县人工造林以外的其他工作；不得以商业目的使用该数据或者开发和生产其他产品；使用方可根据需要对数据内容进行必要的修改和对数据格式进行转换，但未经许可，不得将修改、转换后的数据对外发布和提供；使用方不得将数据在计算机互联网上传输、登载。

五、保密资料在使用方存放设施与条件应符合国家保密、消防及档案管理的有关规定和要求，并建立完善的数据资料保密内部管理制度；经批准复制的载体要进行编号与登记，按同等密级进行管理；涉密计算机系统应按相关规定办理批准使用手续，严防丢失泄密事件的



发生。

六、使用方有责任和义务进行经常性的保密教育和检查,落实各项保密措施,使所属人员知悉与其工作有关的保密范围和各项保密制度。一旦发生泄密涉密事件,使用方负全部责任。

七、本责任书自签订之日起生效。

 发包方: 维西县国有林场 (盖章)		 发包方: 云南丽佳建设工程有限公司 (盖章)	
单位地址: 维西县保和镇南箭道7号		单位地址: 中国(云南)自由贸易试验区昆明 片区阿拉街道办顺通社区顺通大道 第三城映像欣城C区C5幢1804室	
邮编: 674600	电话: 08878626346	邮编: 650000	电话: 0887-63530807
法人或委托代理人:  (签字)		法人或委托代理人:  (签字)	
联系人及电话:  13988001856		联系人及电话:  13188758156	
开户名称: 维西傈僳族自治县国有林场		开户名称: 云南丽佳建设工程有限公司	
开户银行: 中国农业银行股份有限公司维西傈僳族自治县支行		开户银行: 平安银行昆明盘龙支行	
银行帐号: 169601040003628		银行帐号: 15559345062699	
纳税人识别号: 12533423MB17035171		纳税人识别号: 91533401MA6Q6U6A6	

日期: 2013年5月31日



防伪码: 6062327473173165

## 中标通知书

通知书编号: 20230510666A

招标编号: GC533400202300082001001

中标人名称: 云南丽佳建设工程有限公司

你方于 **2023-05-04** (投标日期) 所递交的 维西县人工造林项目 (项目名称) 维西县人工造林项目 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): **398.919606万元**

工 期: 项目建设期限150日历天; 项目管护期2年。 日历天。

工程质量: 符合国家、行业及现行相关专业质量验收规范, 一次性验收合格

项目经理: 张旭 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 招标人 (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

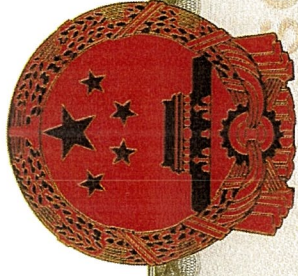
打印日期: 2023-05-10

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!









SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91533401MA6Q6U6A6G

# 营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 云南丽佳建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 肖丽仙

经营范围

房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、机电工程、电力工程、矿山工程、石油化工工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程、环保工程、建筑幕墙工程、消防工程施工、钢结构工程、古建筑工程、地基基础工程、室内外装饰装修工程、河湖整治工程、城市及道路照明工程、电子与智能化工程、起重设备安装工程、防水防腐保温工程、园林景观绿化工程的设计及施工；建筑劳务分包；电脑图文设计制作；办公用品、五金产品、建筑材料销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 壹仟万元整

成立日期 2021年03月23日

营业期限 2021年03月23日至长期

住所

中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办  
顺通社区顺通大道第三城·映象欣城C区C5幢1804室

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

登记机关



2022年3月29日









# 建筑业企业资质证书

**企业名称：**云南丽佳建设工程有限公司

**详细地址：**中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区顺通大道第三城映象欣城C区  
C5幢1804室

**统一社会信用代码：**91533401MA6Q6U6A6G **法定代表人：**肖丽仙

**注册资本：**1000万元

**经济性质：**有限责任公司(自然人投资或控股)

**证书编号：**D353604185

**有效期：**2026年07月19日

**资质类别及等级：**建筑工程施工总承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
公路工程施工总承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
水利水电工程施工总承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
市政公用工程施工总承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
机电工程施工总承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
公路路面工程专业承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
公路路基工程专业承包叁级(有效期至：2026年07月19日)  
施工劳务不分等级(有效期至：2026年07月19日)



请通过“云南建管”  
小程序扫一扫查询



住建部核验  
二维码

**发证机关：**住房和城乡建设局  
**签发日期：**2022年06月07日







本电子证书与纸质证书具有同等效能

电子证书验证码: 20220424102731879224



# 安全生产许可证

编号: (云)JZ安许证字[2022]001191

单位名称: 云南丽佳建设工程有限公司

主要负责人: 肖丽仙

单位地址: 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办顺通社区顺通大

道第三城·映象欣城C区C5幢1804室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2022年4月24日至 2025年4月24日

电子证书申请日期: 2022年04月24日

电子证书有效期至: 2022年05月24日

电子证书用途说明: 企业自行存档(不可用于招投标)



手机APP“云建通”  
扫码核验真伪



发证机关:

2022年4月24日





## 基本存款账户信息

账户名称：云南丽佳建设工程有限公司

账户号码：15559345062699

开户银行：平安银行昆明盘龙支行

法定代表人：  
(单位负责人) 肖丽仙

基本存款账户编号：J7310071863101

2022 年 04 月 12 日







安全生产考核合格证（B）证



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓 名：张旭

性 别：男

身份证号：5303\*\*\*\*\*1194

证书编号：云建安 B(2022)0004910-01

所在单位：云南丽佳建设工程有限公司



请通过“云南建管”  
小程序扫一扫查询

发证单位：云南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年11月05日

有效期至：2025年11月05日



肖丽仙

中華民國二十九年

大南日報社

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二

本報社址在重慶市中區

電話：二二二二