

德宏芒市机场候机楼前站配套旅客服务中心工程施工项目

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目德宏芒市机场候机楼前站配套旅客服务中心工程施工项目已由云南机场集团有限责任公司以《云南机场集团有限责任公司关于德宏芒市机场候机楼前站配套旅客服务中心项目初步设计及概算的批复》（云机场发〔2024〕67号）批准建设，项目业主为云南机场集团有限责任公司，建设资金来自企业自筹，招标人为云南机场集团有限责任公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在申请人（以下简称：申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：芒市旅客服务中心建筑面积 3618.42 平方米，为单层公共建筑，建筑高度为 11.85 米（室外地面至女儿墙），新建连廊建筑面积 154.99 平方米。配套建设给排水、消防、暖通、强弱电等相关工程设施。总图及道路工程总用地面积为 18300 平方米，新建室外广场 1767.54 平方米、新建停车场及道路 3813.14 平方米、配套建设绿化、人行道、室外水、电及照明等相关内容。

2.2 项目地点：芒市风平镇德宏芒市机场。

2.3 计划工期：270 日历天，具体开工时间以开工令为准。

2.4 质量要求：满足设计要求和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求，达到验收标准，一次性验收合格。

2.5 招标范围：新建旅客服务中心及配套建设给排水、消防、暖通、强弱电等相关工程设施。总图及道路工程，新建室外广场、新建停车场及道路、配套建设绿化、人行道、室外水、电及照明等相关内容。具体施工内容以德宏芒市机场候机楼前站配套旅客服务中心工程施工招标阶段的施工图及招标工程量清单为准。

2.6 本项目投资概算：约 2996.07 万元，其中建安工程费为 2650.05 万元。

2.7 标段划分：不划分标段。

3. 申请人资格要求

3.1 营业执照：具有独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照；提供有效的营业执照扫描件。

3.2 安全生产许可证：具备有效的安全生产许可证；提供有效的安全生产许可证扫描件。

3.3 资质等级：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；

提供有效的资质证书扫描件。

3.4 财务状况：申请人应提供近三年（2021 年～2023 年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表[包括资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益变动表（或股东权益变动表）及财务报表附注（或财务状况说明书）]。如申请人成立时间不足 3 个年度的，按成立后的年份提供；成立不足一年的，提供企业成立至今的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益变动表（或股东权益变动表））或基本开户银行出具的资信证明（开具时间应为本项目资格预审公告发布当日及之后）。

3.5 项目经理资格：具备二级及以上注册建造师执业资格（专业类别为建筑工程），且注册在申请人本单位，具备有效的安全生产考核证书（B 证），另同时满足：①须为申请人本单位正式职工，注册单位必须与申请人名称一致；②承诺：资格预审文件递交截止日期当日未在其他项目担任项目经理，同一工程相邻分段发包或分段施工的除外。资格预审当日由监督部门在《云南省建设监管公共服务平台-质量安全管理系统》上查询项目经理有无在建项目，一旦发现存在在建项目的，则取消资格预审申请资格；中标后如发现存在在建项目，取消中标资格并承担相应的法律责任；③承诺：若中标本项目，不得兼任其他项目的项目经理或其他任何管理职务，按招标人要求常驻施工现场且未经招标人允许不得更换项目经理。提供注册建造师证书，安全生产考核证书以及相应内容承诺书扫描件。

3.6 社保要求：本项目授权人及拟派项目组全体成员须为申请人本单位正式职工，提供上述所有人员 2024 年 1 月至今在申请人本单位任意连续 6 个月参保的社会保险参保证明（开具时间应为本项目资格预审公告发布当日及之后）；社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同申请人本单位缴纳；提供社保证明材料扫描件。

3.7 其他要求：

1) 技术负责人：具备中级及以上建筑类技术职称；提供职称证书扫描件。

2) 其他人员要求：符合本资格预审公告附件《施工现场专业(管理)人员配备表》的要求。

3) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。申请人应就是否存在本条所列情形作出声明或承诺。

3.8 信誉：

(1) 当前未被建设行政主管部门取消投标资格, 提供加盖单位公章的承诺书；

(2) 未被“中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”列入失信被执行人，由招标人或代理机构现场查询提供给资格审查委员会，同时申请人提供承诺书；

(3) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动;生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。申请人提供加盖单位公章的承诺书。

(4) 申请人配备的施工现场专业(管理)人员须为本单位人员,并提供无挂证行为承诺书。

(5) 根据《德宏州公共资源交易联席会议办公室关于开展公共资源交易投标人信用承诺工作的通知》(德公管联发(2023)8号)要求,提供公共资源交易投标人信用承诺书(承诺书格式详见资格预审申请文件格式部分 八、承诺书),承诺提供的所有投标资料真实有效,招标人有权对投标人提供的投标资料进行查询,一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为,取消投标人投标资格,已经中标的中标无效,并承担一切法律责任和经济损失。

(6) 为全面贯彻实施《保障农民工工资支付条例》(中华人民共和国国务院令 第724号),保障农民工工资及时足额支付,维护农民工劳动报酬权益,本项目须落实以下制度并提供响应承诺书:①工资专户分账管理制度;②工资按月足额发放制度;③农民工工资保证金制度;④施工现场维权信息告示牌制度;⑤农民工实名制管理制度。(格式自拟)

3.9 本次资格预审不接受联合体参与。

4. 资格预审方法:本次资格预审采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于9家时,通过资格预审的申请人限定为9家。当通过详细审查的申请人不多于9家(含9家)且不少于3家时,则全部申请均通过资格预审,不再进行评分。

5. 资格预审文件的获取

凡有意参加投标者,请于2024年10月24日8:30时至2024年10月29日8:30时(北京时间,下同),进入德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州)(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>),凭企业数字证书(CA)在网上获取资格预审文件及其它招标资料(电子资格预审文件,格式为*.BZBJ),未办理企业数字证书(CA)的企业请在文件获取截止时间前现场登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台(云南省·德宏州)(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>)进行注册并在网上申请办理证书,以便获取资格预审文件。(CA数字证书办理流程详见云南省公共资源交易中心网站通知,技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司,服务热线:010-86483801)。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件上传的截止时间：2024 年 11 月 4 日 9 时 00 分止。

6.2 网上上传网址为德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），申请人须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传。申请人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部资格预审申请文件，资格预审申请文件上传后须自行检查资格预审申请文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部资格预审申请文件网上上传操作。申请人可自行打印“上传资格预审申请文件回执”。递交截止时间前未完成资格预审申请文件传输的，视为撤回资格预审申请文件。

6.3 其他要求：①本项目采用网上智能开标远程解密。申请人登录云南省公共资源交易平台，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 1 小时，若申请人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其资格预审申请文件，不再进入评审阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密资格预审申请文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

②到规定解密截止时间后已解密的申请人不足三家的，按规定重新招标。

③资格预审文件内容、公告与本条规定有冲突的地方以本条规定为准。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

7. 发布公告的媒介

本资格预审公告同时在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/index>）、中国招标投标公共服务平台（<https://bulletin.cebpubservice.com/>）上发布。（注：招标人及招标代理人对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

8. 联系方式

招标人：云南机场集团有限责任公司

地址：云南省昆明市官渡区昆明长水国际机场南工作区

联系人：朵老师

联系电话：0871-67097406

监督部门：航产投集团招标采购管理办公室

地址：云南省昆明市官渡区昆明长水国际机场南工作区

投诉联系电话：0871-67097406

招标代理机构：云南国内招标有限公司

地址：昆明市丹霞路集成大厦 11 楼

联系人：张博、王敏、何镜红、字学贤、杨晓梦、高翔

联系电话：0871-65345308

电子邮箱：W5325308@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司昆明白马支行

账 号：2502024709024507959

行政监督单位：芒市综合行政执法局

监督电话：0692-3027098