



合同编号：

红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范
建设项目（二期）

施
工
合
同

发包人（甲方）：红河县三村乡人民政府

承包人（乙方）：云南志杰建筑工程有限公司

签 订 日 期：2025年 3月 31 日

目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	1
三、质量标准.....	2
四、签约合同价与合同价格形式.....	2
五、项目经理.....	2
六、合同文件构成.....	2
七、承诺.....	3
九、签订时间.....	3
十、签订地点.....	3
十一、补充协议.....	3
十二、合同生效.....	4
十三、合同份数.....	4
第二部分 通用合同条款.....	5
1. 一般约定.....	5
1.1 词语定义与解释.....	5
1.2 语言文字.....	9
1.3 法律.....	9
1.4 标准和规范.....	9
1.5 合同文件的优先顺序.....	11
1.6 图纸和承包人文件.....	11
1.7 联络.....	13
1.8 严禁贿赂.....	2
1.9 化石、文物.....	13
1.10 交通运输.....	14
1.11 知识产权.....	14
1.12 保密.....	16
1.13 工程量清单错误的修正.....	15
2. 发包人.....	15
2.1 许可或批准.....	15
2.2 发包人代表.....	17

2.3 发包人人员.....	17
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....	16
2.5 资金来源证明及支付担保.....	17
2.6 支付合同价款.....	18
2.7 组织竣工验收.....	19
2.8 现场统一管理协议.....	19
3. 承包人.....	18
3.1 承包人的一般义务.....	19
3.2 项目经理.....	20
3.3 承包人人员.....	21
3.4 承包人现场查勘.....	22
3.5 分包.....	22
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....	24
3.7 履约担保.....	23
3.8 联合体.....	23
4. 监理人.....	25
4.1 监理人的一般规定.....	25
4.2 监理人员.....	25
4.3 监理人的指示.....	25
4.4 商定或确定.....	25
5. 工程质量.....	26
5.1 质量要求.....	25
5.2 质量保证措施.....	27
5.3 隐蔽工程检查.....	28
5.4 不合格工程的处理.....	28
5.5 质量争议检测.....	29
6. 安全文明施工与环境保护.....	29
6.1 安全文明施工.....	29
6.2 职业健康.....	33
6.3 环境保护.....	34
7. 工期和进度.....	34
7.1 施工组织设计.....	34
7.2 施工进度计划.....	35
7.3 开工.....	35
7.4 测量放线.....	36

7.5 工期延误.....	36
7.6 不利物质条件.....	37
7.7 异常恶劣的气候条件.....	38
7.8 暂停施工.....	38
7.9 提前竣工.....	39
8. 材料与设备.....	39
8.1 发包人供应材料与工程设备.....	39
8.2 承包人采购材料与工程设备.....	41
8.3 材料与工程设备的接收与拒收.....	41
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....	41
8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备.....	42
8.6 样品.....	43
8.7 材料与工程设备的替代.....	43
8.8 施工设备和临时设施.....	44
8.9 材料与设备专用要求.....	45
9. 试验与检验.....	45
9.1 试验设备与试验人员.....	45
9.2 取样.....	46
9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验.....	46
9.4 现场工艺试验.....	46
10. 变更.....	47
10.1 变更的范围.....	47
10.2 变更权.....	47
10.3 变更程序.....	46
10.4 变更估价.....	48
10.5 承包人的合理化建议.....	48
10.6 变更引起的工期调整.....	49
10.7 暂估价.....	49
10.8 暂列金额.....	50
10.9 计日工.....	51
11. 价格调整.....	52
11.1 市场价格波动引起的调整.....	52
11.2 法律变化引起的调整.....	54
12. 合同价格、计量与支付.....	55
12.1 合同价格形式.....	55

12.2 预付款.....	56
12.3 计量.....	56
12.4 工程进度款支付.....	58
12.5 支付账户.....	61
13. 验收和工程试车.....	61
13.1 分部分项工程验收.....	61
13.2 竣工验收.....	61
13.3 工程试车.....	63
13.4 提前交付单位工程的验收.....	65
13.5 施工期运行.....	65
13.6 竣工退场.....	65
14. 竣工结算.....	65
14.1 竣工结算申请.....	66
14.2 竣工结算审核.....	67
14.3 甩项竣工协议.....	67
14.4 最终结清.....	68
15. 缺陷责任与保修.....	68
15.1 工程保修的原则.....	68
15.2 缺陷责任期.....	69
15.3 质量保证金.....	70
15.4 保修.....	71
16. 违约.....	72
16.1 发包人违约.....	72
16.2 承包人违约.....	74
16.3 第三人造成的违约.....	76
17. 不可抗力.....	76
17.1 不可抗力的确认.....	76
17.2 不可抗力的通知.....	76
17.3 不可抗力后果的承担.....	77
17.4 因不可抗力解除合同.....	78
18. 保险.....	78
18.1 工程保险.....	78
18.2 工伤保险.....	78
18.3 其他保险.....	79
18.4 持续保险.....	79

18.5 保险凭证.....	78
18.6 未按约定投保的补救.....	79
18.7 通知义务.....	79
19. 索赔.....	79
19.1 承包人的索赔.....	79
19.2 对承包人索赔的处理.....	79
19.3 发包人的索赔.....	80
19.4 对发包人索赔的处理.....	81
19.5 提出索赔的期限.....	81
20. 争议解决.....	82
20.1 和解.....	82
20.2 调解.....	82
20.3 争议评审.....	82
20.4 仲裁或诉讼.....	83
20.5 争议解决条款效力.....	83
第三部分 专用合同条款.....	84
1. 一般约定.....	84
1.1 词语定义.....	84
1.5 合同文件的优先顺序.....	85
1.6 图纸和承包人文件.....	85
1.7 联络.....	86
1.10 交通运输.....	87
1.11 知识产权.....	87
2. 发包人.....	88
2.2 发包人代表.....	88
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....	88
2.5 资金来源证明及支付担保.....	88
3. 承包人.....	89
3.1 承包人的一般义务.....	89
3.2 项目经理.....	89
3.3 承包人人员.....	89
3.5 分包.....	91
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....	91
3.7 履约担保.....	91
4. 监理人.....	92

4.1 监理人的一般规定.....	92
4.2 监理人员.....	92
5. 工程质量.....	92
5.1 质量要求.....	93
5.3 隐蔽工程检查.....	93
6. 安全文明施工与环境保护.....	93
6.1 安全文明施工.....	93
7. 工期和进度.....	94
7.1 施工组织设计.....	94
7.2 施工进度计划.....	94
7.3 开工.....	94
7.4 测量放线.....	95
7.5 工期延误.....	95
7.6 不利物质条件.....	95
7.7 异常恶劣的气候条件.....	95
7.9 提前竣工的奖励.....	96
8. 材料与设备.....	96
8.1 发包人供应材料与工程设备： 无	96
8.2 承包人采购材料与工程设备.....	96
8.3 材料与工程设备的接收与拒收.....	96
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....	96
8.6 样品.....	97
8.8 施工设备和临时设施.....	97
9. 试验与检验.....	97
9.1 试验设备与试验人员.....	97
9.4 现场工艺试验.....	97
10. 变更.....	97
10.1 变更的范围.....	97
10.4 变更估价.....	98
10.5 承包人的合理化建议.....	99
10.7 暂估价.....	99
10.8 暂列金额.....	99
11. 价格调整.....	100
11.1 市场价格波动引起的调整.....	100
12. 合同价格、计量与支付.....	101

12.1 合同价格形式.....	101
12.2 预付款.....	103
12.3 计量.....	103
12.4 工程进度款支付.....	103
13. 验收和工程试车.....	104
13.1 分部分项工程验收.....	104
13.2 竣工验收.....	105
13.3 工程试车.....	105
13.6 竣工退场.....	105
14. 竣工结算.....	106
14.1 竣工结算申请.....	104
14.2 竣工结算审核.....	106
14.4 最终结清.....	106
15. 缺陷责任期与保修.....	106
15.2 缺陷责任期.....	106
15.3 质量保证金.....	106
15.4 保修.....	107
16. 违约.....	107
16.1 发包人违约.....	107
16.2 承包人违约.....	108
17. 不可抗力.....	109
17.1 不可抗力的确认.....	109
17.4 因不可抗力解除合同.....	109
18. 保险.....	109
18.1 工程保险.....	109
18.3 其他保险.....	109
18.7 通知义务.....	109
20. 争议解决.....	109
20.3 争议评审.....	109
20.4 仲裁或诉讼.....	110
工程质量保修书.....	110
安全生产合同.....	113
履约担保书.....	118
建设工程廉政责任书.....	120

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 红河县三村乡人民政府

承包人(全称): 云南志杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就红河县三村乡乡
村振兴重点集镇示范建设项目(二期)施工及有关事项协商一致,共同
达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目(二期)。

2.工程地点: 红河县三村乡三村村委会。

3.工程立项批准文号: 红县发改办〔2025〕24号。

4.资金来源: 财政衔接资金及地方政府自筹。

5.工程内容范围: 一是道路修复: 1#道路面层修复 7446.14 m²、基层
修复 750 m², 2#道路面层修复 2527.31 m²、基层修复 200 m², 3#道路修
复 1361.24 m², 3#道路边沟修复 200m。

二是基础设施建设: 小菜园围挡 531m、挡土墙 713.7m³、巷道改造
2265.95 m²、污水主管 808.5m、排水管 500m、污水检查井 30 个、一
体化污水处理管理用房一栋 9 m²、一体化污水处理设备 1 座,具体工程
量详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 4 月 1 日。

计划竣工日期: 2025 年 11 月 1 日。

工期: 150 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算
的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家、行业现行施工质量验收规范，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰玖拾伍万柒仟陆佰叁拾捌元叁角贰分
(¥ 3957638.32 元)；最终以实际完成的工程量进行结算。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万伍仟零叁拾壹元叁角柒分 (¥ 45031.37 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：李丽霞。

职称： /

身份证号：532621197710223543

建造师执业资格证书号：536211810421000557

建造师注册证书号：云 2532019202144776

安全生产考核合格证书号：云建安 B（2023） 0051661

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 红河县三村乡人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在协议书上签字并加盖单位章后，合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人(公章):

红河县三村乡人民政府

法定代表人或

其委托代理人(签字):

统一社会信用代码:

115325290152071514

地 址: 红河县三村乡人民政府

电 话: _____

传 真: _____

邮政编码: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

户 名: 红河县三村乡人民政府

账 号: _____

日 期: 2025 年 3 月 31 日

签约地点: 红河县三村乡人民政府

承包人(公章):

云南志杰建筑工程有限公司

法定代表人或

其委托代理人(签字): 郭志杰

统一社会信用代码:

91532529MA6N016D6F

地 址: 云南省红河州红河县迤
萨镇莲花路

电 话: 0873-4568736

传 真: /

邮政编码: 654400

电子信箱: /

开户银行 红河县农村信用合作联社

户 名: 云南志杰建筑工程有限公司

账 号: 3800031550773012

日 期: 2025 年 3 月 31 日

签约地点: 红河县三村乡人民政府

附件 1:

工程质量保修书

发包人(全称): 红河县三村乡人民政府

承包人(全称): 云南志杰建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目(二期)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

1) 承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

2) 凡属于承包人原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷及由于承包人维修造成甲方的相关损失，均属于承包人保修责任范围；不属于承包人责任，但是经由双方协商由承包人施工的，承包人应配合维修，费用由责任方承担。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为伍年;

3. 装修工程为贰年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为贰年;

5. 供热与供冷系统为贰个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为贰年;

7. 其他项目保修期限约定如下: / 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月(管养期后一年), 缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收, 单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，
作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

红河县三村乡人民政府

法定代表人或

其委托代理人(签字):

社会信用代码: 115325290152071514

地 址: 红河县三村乡人民政府内

电 话:

传 真:

邮政编码:

承包人(公章):

云南志杰建筑工程有限公司

法定代表人或

其委托代理人(签字): 鄧志杰

社会信用代码: 91532529MA6N016D6F

地 址: 云南省红河州红河县

迤萨镇莲花路

电 话: 0873-4568736

传 真: /

邮政编码: 654400

签约日期: 2015 年 3 月 3 日

签约地点: 红河县三村乡人民政府

附件 2:

安全生产合同

为在红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目（二期）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目建设单位红河县三村乡人民政府（以下简称“甲方”）与承包人云南志杰建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 严格遵守国家、地方及行业有关安全生产的法律法规的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、

机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同作为施工合同的附件，与施工合同分数相同。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

发包人(公章):

红河县三村乡人民政府

法定代表人或

其委托代理人(签字):

社会信用代码: 115325290152071514

地 址: 红河县三村乡人民政府内

电 话: _____

传 真: _____

邮政编码: _____

承包人(公章):

云南志杰建筑工程有限公司

法定代表人或

其委托代理人(签字): 郭志杰

社会信用代码: 91532529MA6N016D6F

地址: 云南省红河州红河县

迤萨镇莲花路

电 话: 0873-4568736

传 真: /

邮政编码: 654400

签约日期: 2020 年 3 月 31 日

签约地点: 红河县三村乡人民政府

附件 4：

建设工程廉政责任书

发包人(公章): 红河县三村乡人民政府

承包人(公章): 云南志杰建筑工程有限公司

为加强建设工程廉政建设,规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为,防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设法律法规和廉政建设的有关规定,订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件,自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费

用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动;不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单

位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人(公章):


红河县三村乡人民政府

法定代表人或

其委托代理人(签字):

社会信用代码: 115325290152071514

地 址: 红河县三村乡人民政府内

电 话: _____

传 真: _____

邮政编码: _____

承包人(公章):


云南志杰建筑工程有限公司

法定代表人或

其委托代理人(签字): 郭志杰

社会信用代码: 91532529MA6N016D6F

地址: 云南省红河州红河县迤萨镇莲花路

电 话: 0873-4568736

传 真: /

邮政编码: 654400

签约日期: 2015 年 3月21 日

签约地点: 红河县三村乡人民政府

红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目（二期）

情况说明

本项目于 2025 年 3 月 31 日在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）上发布中标结果公示。因《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条和第五十五条对中标候选人公示期要求不得少于 3 日，对中标结果公示期无要求，红河辰旭项目管理有限公司（以下简称“招标公司”）于中标结果公示当天向我单位和中标单位发出了中标通知书。我单位和中标单位收到中标通知书后当天签订书面合同并发给招标公司进行合同备案。

根据《云南省招标投标条例》第三十四条：“中标人确定后，招标人应当将中标结果在发布招标公告的媒介上公示，公示期不得少于 3 日。公示期满无异议，或者投诉、异议不成立的，招标人应当在 3 日内向中标人发出中标通知书，并通知其他未中标人。”合同备案不通过。

因中标通知书时间和合同签订时间均为 2025 年 3 月 31 日，后变更中标通知书时间为 2025 年 4 月 3 日但没有变更合同签订时间就此做出书面说明。

红河县三村乡人民政府

2025 年 4 月 3 日



中标通知书

云南志杰建筑工程有限公司：

你方于 2025 年 3 月 26 日 08 时 30 分 所上传的 红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目（二期） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：3957638.32。

工 期：150 日历天。

工程质量：符合国家、行业现行施工质量验收规范，一次性验收合格。

项目负责人：李丽霞；二级注册建造师；云 2532019202144776。

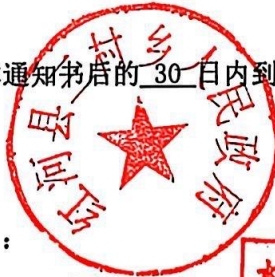
招标内容：一是道路修复：1#道路面层修复 7446.14 m²、基层修复 750 m²；2#道路面层修复 2527.31 m²、基层修复 200 m²；3#道路修复 1361.24 m²，3#道路边沟修复 200m。

二是基础设施建设：小菜园围挡 531m、挡土墙 713.7m³、巷道改造 2265.95 m²、污水主管 808.5m、排水管 500m、污水检查井 30 个、一体化污水处理管理用房一栋 9 m²、一体化污水处理设备 1 座。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 我单位 与我方签订承包合同。

招标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：



李军

招标代理机构（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：



江文

2025 年 3 月 31 日

中标通知书

云南志杰建筑工程有限公司：

你方于 2025年3月26日08时30分 所上传的 红河县三村乡乡村振兴重点集镇示范建设项目（二期） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人，

中标价：3957638.32。

工 期：150 日历天，

工程质量：符合国家、行业现行施工质量验收规范，一次性验收合格。

项目负责人：李丽霞；二级注册建造师；云 2532019202144776。

招标内容：一是道路修复：1#道路面层修复 7446.14 m²、基层修复 750 m²；2#道路面层修复 2527.31 m²、基层修复 200 m²；3#道路修复 1361.24 m²，3#道路边沟修复 200m，

二是基础设施建设：小菜园围挡 531m、挡土墙 713.7m³、巷道改造 2265.95 m³、污水主管 808.5m、排水管 500m、污水检查井 30 个、一体化污水处理管理用房一栋 9 m³、一体化污水处理设备 1 座，

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 我单位 与我方签订承包合同，

招标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：



招标代理机构（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：



2025年4月3日