

开远市城市棚户区改造指挥部
红河州开远市202

招标人	开远市城市棚户区改造指挥部			联系人及电话	肖睿雨0873-7121261	
工程名称	红河州开远市2026年城市危旧房改造建设项目一期工程监理服务第3标段					
招标代理机构	云南恺竣工程咨询有限公司					
招标方式	公开招标					
招标类别	监理			结构类型	/	
开标时间	2026年4月22日9时00分			开标地点	开远市公共资源交易中心	
建设规模	提升改造开远市水泥厂片区348户，涉及面积约17492.36㎡。配套基础设施包含本次改造的1个片区的雨污管网，实现雨污分流；供水管网改造，电力电讯线网整治，燃气管网改造；新增垃圾收集点，垃圾桶。					
公示时间	2026年4月24日至2026年4月30日					
采用评标办法	综合评估法	计划投资		项目估算总投资17820.10万元，其中一期工程：第3标段建安工程费投资约4345.39万元，招标控制费率：建设方委托的第三方审核确定的建安工程费结算价的1.10%。	投标人数量	11家
拟中标人	中科标禾工程项目管理有限公司		联系人及电话	田艳婷18287133673		
中标价	监理服务费收费比例：1.07%		质量承诺	按照《建设工程监理规范》进行监理，确保本工程按照现行相关质量验收标准达到一次性验收合格。		
监理服务期	自合同签订之日起至本项目竣工验收及工程竣工资料归档备案完成的全过程监理服务工作（包括施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任阶段），工程保修期满，竣工决算经政府审计完成后为止。					
项目总监理工程师	王忠林	项目总监理工程师证书名称	中华人民共和国监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业和市政公用工程专业）		项目总监理工程师注册编号	51014857
该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下：						
排序	单位名称	项目总监理工程师	项目总监理工程师证书名称	项目总监理工程师注册编号	投标报价	得分
第一中标候选人	中科标禾工程项目管理有限公司	王忠林	中华人民共和国监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业和市政公用工程专业）	51014857	监理服务费收费比例：1.07%	87.94
第二中标候选人	云南鸿之昇工程项目管理有限公司	何良朗	中华人民共和国监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业和市政公用工程专业）	53005654	监理服务费收费比例：1.07%	83.92
第三中标候选人	云南盛旭工程项目管理有限公司	李兴访	中华人民共和国监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业和市政公用工程专业）	53005110	监理服务费收费比例：1.06%	82.93
中标情况说明：/						
异议、投诉、监督渠道及其他内容： ①云南中一建设监理有限公司未对投标文件中“（四）近年完成的类似项目情况表”进行签字或盖章，不符合招标文件第三章评标办法前附表2.1.1形式评审标准（2）投标文件签字或盖章的要求，未通过形式评审。 ②根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标候选人结果予以公示，接受社会监督。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期间先向招标人提出异议。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以按规定向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，不符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》《云南省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标举报投诉处理办法》规定的投诉将不予受理。举报人、投诉人的举报、投诉应当实事求是。对于捏造事实，诬陷他人或者以举报、投诉为名，制造事端，干扰招标投标管理机构正常工作的，行政机关将依据相关法律、法规处理。 招标联系人及电话：肖睿雨0873-7121261 代理机构联系人及电话：黄艺、白华 曾保雄18468041433、15187320090、15752571551 行政监督管理部门电话：开远市住房和城乡建设局0873-7220694						