

罗平县罗雄街道外纳社区股份经济合作联社冷库建设项目

施工招标公告发布单

招标工 程概况	建设单位 (盖章)	罗平县人民政府罗雄街道办事处		资格审 查方式	资格后审
	项目名称	罗平县罗雄街道外纳社区股份经济合作联 合社冷库建设项目		项目总 投资	计划投资 678 万元
	立项批文及 文号	罗发改社会【2024】5 号 罗发改社会【2024】9 号 项目代码 2405-530324-04-05-217541		招标备 案编号	2024 (49) 号
	建设地点	罗平县罗雄街道外纳村		招标项 目编号	睿坤招[2024]-09
工程详 细信息	建设规模及 招标范围	建设内容包括: 1、新建 8500 立方米冷库一座。2、土地平整、地面硬化 3500 平方米; 新建生 产管理用房 173 平方米。3、安装 500KVA 变压器一台。4、新建消防水池 500 立方米, 水泵房 40 平方米。招标范围详见工程量清单和施工图纸。			
	标段划分	本项目不分标段, 计划投资 678 万元。			
	资金来源	上级补助及地方自筹		计划工期	120 日历天
	招标范围	(1) 设计施工图图示内容及工程量清单所示工程施工; (2) 投标保证金内发出的修改通知书和招标答疑文件中所说明的内容; (3) 设计施工图图示内容调整部分。			
资格预审报 名起止时间	报名开始时间: 2024 年 5 月 23 日 08 时 30 分; 报名截止时间: 2024 年 5 月 29 日 17 时 30 分;			报 名 方 式	网上报名
资格预审文 件获取起止 时间	与资格预审报名起止时间同步			递交资格 预审申请 文件的截 止时间	2024 年 6 月 14 日 09 时 00 分
资格申请人 资质要求	资格预审申请人应满足以下条件: 1、营业执照: 具有国内各级市场监督管理部门登记注册的独立企业法人资格, 具备有效的营业执照; 2、资质等级要求: 需具备行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质; (注: 建筑工程施工总承 包叁级企业需包含钢结构工程专业承包二级) 或具备行政主管部门核发的钢结构工程专业承包二级及以上资 质。 3、安全生产许可证: 具备建设行政主管部门颁发的安全生产许可证且在有效期内; 4、财务要求: 财务状况良好, 提供 2021 年-2023 年经第三方机构审计的财务报表及审计报告 (注: 2021 年后				

新成立或因合并、分立成立的企业，提供自成立后经第三方机构审计的财务报表及审计报告；至投标文件递交截止日成立不足1年的企业，提供成立至今的财务报表，无须提供审计报告；

注：（1）本条规定的“财务报表”特指：资产负债表、利润表（或损益表）、现金流量表；所有者权益变动表和财务报表附注无须提供；

（2）审计报告必须有第三方审计单位盖章及两名注册会计师签字和盖章，资产负债表、利润表（或损益表）、现金流量表签字盖章无要求。

5、信誉要求：

（1）2021年01月01日至今申请人没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消，或者财务被接管、冻结、破产等状态；没有骗取中标和严重违约、没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。

（2）按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）要求。投标人及其法定代表人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台“失信被执行人”。

6、类似业绩：

（1）申请人2021年1月1日至今完成过1个类似业绩（至资格预审申请文件递交截止日，成立不满一年的公司业绩不作要求）；

（2）拟派本项目负责人（即：注册建造师）2021年1月1日至今完成过1个类似业绩，证明材料任意一项须体现项目负责人姓名，否则无效，新注册的建造师不满一年，业绩不作要求；

注：“类似业绩”的规定及解释详见资格预审文件中“第二章 申请人须知前附表”第9.2款。

7、项目负责人资格：项目负责人具备行政主管部门核发的建筑工程专业二级注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书且无在建、待建项目。

8、项目技术负责人资格：具建筑工程相关专业中级及以上技术职称；

9、拟派施工现场其他专业管理人员最低要求：施工员1人、质量员1人、安全员1人、标准员（建筑工程）1人、材料员1人、资料员1人、机械员1人、劳务员1人（提供以上人员有效的岗位证书），还须提供资格预审公告发布之日起社保查询系统打印的企业社会保险个人参保证明。

10、其他要求：

①承诺：项目经理、主要技术专业工程管理人员，除了不可抗力外，不得更换；

②根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格；

③对所提供的资料真实性作出承诺，若应提供资料存在弄虚作假，则取消其投标资格；

资格审查条件和报名条件	<p>本项目为电子招标，凡有意申请人于2024年5月21日08时30分至2024年5月21日17时30分前登录云南省公共资源交易信息网（http://ggzy.yn.gov.cn/），凭企业数字证书（CA）在网上报名并获取招标文件；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南CA证书（包含在云南省各州市公共资源交易中心办理的云南CA证书），此次投标无需重复办理，直接登录云南省公共资源交易信息网进行注册，待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网进行网上报名并获取招标文件。此为获取招标文件的唯一途径。</p> <p>其他要求：完成网上报名后，投标人需在云南省公共资源交易信息网（网址：http://ggzy.yn.gov.cn/）下载本项目招标文件，在报名截止时间前按招标文件前附表要求执行，否则递交投标文件时招标人不予受理。</p>		
招标代理机构	<p>招标代理机构：云南睿坤项目管理咨询有限公司（公章）</p> <p>联系人：王琼慧 联系电话：15887449465 日期：2024年5月21日</p>		
主管部 门盖章		县招标 办签章	 2024.5.21
罗平县公共 资源交易中 心	<p>符合发布条件，请领导审批！</p> <p>经办人：[Signature] 日期：2024年5月21日</p> <p>主任（签字）：[Signature] 日期：2024年5月21日</p>		

说明：1、本表一式三份，交易中心、监管部门、招标人（招标代理机构）各一份。