

云南省第一人民医院太平间公开招租项目招标公告

一、招标条件

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，云南招标股份有限公司受云南省第一人民医院委托，对云南省第一人民医院太平间公开招租项目进行公开招标。欢迎具有相应资格和能力的潜在投标人参加本项目投标。

二、招标概况

2.1 项目名称：云南省第一人民医院太平间公开招租项目（项目编号：Q53A00W24001386）

2.2 招标范围：本项目拟对位于云南省昆明市金碧路 157 号云南省第一人民医院六号楼负一层太平间进行出租，投标人租赁后须对太平间进行运营。具体出租内容详见下表：

序号	建筑物名称	面积(m²)	出租底价（元/年）	备注
1	云南省第一人民医院太平间	200.00	260000.00	

2.3 出租期限：合同签订后三年。

2.4 出租地点：昆明市金碧路 157 号。

三、投标人资格要求

3.1 投标人应是在中华人民共和国境内依法设立、具备独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

3.2 投标人须提供财务状况报告，内容可为近三个月内开户银行出具的资信证明或资金存款证明或（2021 年-2023 年任意一年度）经审计的财务审计报告及财务报表（须包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表）；

3.3 投标人须提供缴税所属时间在 2024 年 1 月至本项目投标文件提交截止时间前任意连续 2 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，成立不足 2 个月或依法免税的投标人，应提供相应证明资料；

3.4 投标人须提供缴费所属时间在 2024 年 1 月至本项目投标文件提交截止时间前任意连续 2 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效缴款证明，成立不足 2 个月或依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件；

3.5 投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供证明材料或承诺函；

3.6 投标人必须提供 2021 年至今在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

3.7 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”，由招标代理机构在评标前查询后，交由评标委员会审查；

3.8 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标；

3.9 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），进入云南省公共资源交易信息网（省本级）（<https://ggzy.yn.gov.cn/>），凭企业数字证书（CA）在系统上确认并获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件），未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（省本级）（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。获取招标文件应该在招标公告截止时间前。

4.2 交易平台技术支持服务电话：010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

五、投标文件的递交及开标

5.1 投标文件递交截止及开标时间（投标截止时间，下同）：2024年12月6日09时00分；

5.2 地点：云南省公共资源交易信息网（省本级）（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）上传电子投标文件，投标单位须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

注：技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司，服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网上发布。

七、联系方式

采购人：云南省第一人民医院

地址：云南省昆明市金碧路 157 号

联系人：李老师

联系电话：0871-63633718

采购代理机构：云南招标股份有限公司

地址：云南省昆明市人民西路 328 号

联系人：付亦凡、赵璐、倪粒桑、张林秀

联系电话：0871-65370662、65339622

