

合同编号 ()

云南省曲靖市富源县采煤沉陷区后所 镇新华新村紧急抢险搬迁避让项目

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：富源县后所镇人民政府

承包人（全称）：云南程屹建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云南省曲靖市富源县采煤沉陷区后所镇新华新村紧急抢险搬迁避让项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：云南省曲靖市富源县采煤沉陷区后所镇新华新村紧急抢险搬迁避让项目。

2. 工程地点：富源县后所镇庆云村委会打磨冲

3. 工程立项批准文号：富发改易地[2023]9号，

项目代码：2310-530325-04-01-565814。

4. 资金来源：上级补助及自筹。

5. 工程内容：具体内容详见工程量清单。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

6. 工程承包范围：具体内容详见工程量清单。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年 月 日（以监理工程师发出的开工令为准）

计划竣工日期：2025年 月 日（以监理工程师发出的开工令为准起顺延）

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程质量符合国家相关工程施工质量验收规范及标准，一次性验收达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）（含税）：壹亿叁仟陆佰壹拾叁万贰仟肆佰陆拾贰元叁角分（¥136132462.35元）；



人民币（大写）（不含税）：壹亿贰仟肆佰贰拾柒万陆仟肆佰捌拾伍元陆角贰分（¥124276485.62元）；

人民币（大写）（税额）：壹仟壹佰捌拾伍万伍仟玖佰柒拾陆元柒角叁分（¥ 11855976.73元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰壹拾柒万零伍拾玖元陆角伍分（¥1170059.65元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 柒仟叁佰柒拾柒万元整（¥ 73770000.00元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴卫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024年12月10日 签订。

十、签订地点

本合同在 信州区人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人:



法定代表人或其
委托代理人:
统一社会信用代码:

码:

地 址:

富源县后所镇学子
路 35 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0874-4042009

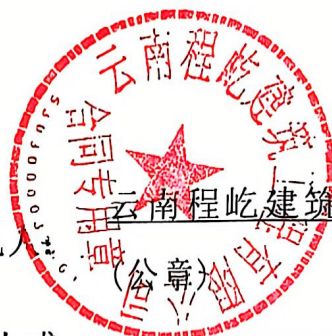
传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人:



法定代表人或
其委托代理人:

统一社会信用代码:
代码:

地 址:

云南省曲靖市南宁东路124号

邮政编码: 655000

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0874-3337178

传 真: 0871-65881095

电子信箱:

开户银行: 曲靖市商业银行营业部

账 号: 5303 0201 0160 0000 004602

(签字)



91530300550101623B



扫描全能王 创建