

平原镇精品石斛等产业加工项目设计施工 总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目平原镇精品石斛等产业加工项目设计施工总承包已由盈江县县发展和改革局以盈发改农经复〔2025〕54号批准建设，建设资金来自西部协作资金和自筹，招标人为盈江县平原镇人民政府，招标代理机构为德宏宏坤工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：平原镇精品石斛等产业加工项目设计施工总承包。

2.2 建设地点：盈江县平原镇胜隆村。

2.3 投资概算：本项目计划总投资 1013.22 万元，建安费 970 万元。

2.4 项目建设规模及内容：1. 新建一层单体钢结构石斛加工厂房 1 幢 3016 平方米及配套 1 栋 90 平方米生产性用房；2. 实施场地硬化 4579 平方米，采用 0.25 米厚 C25 素砼现浇；3. 安装 2 座 315kVA 变压器及其配套电缆线 560 米、基座等配套设施；4. 新建钢筋砼 540 立方米地下消防水池一座等配套附属设施。

2.5 计划工期：总工期 240 日历天，具体以项目实施时间为准（包含设计、施工所需的全部工作时间，其中设计不超过 30 日历天）。

2.6 招标范围：

2.6.1 设计招标范围：完成本项目的方案设计及施工图设计，全套设计成果资料制作、提供专家咨询、施工现场的配合及后续服务、施工阶段设计跟踪服务、施工图评审或审查、收集基础资料等工作，工作范围以设计任务书及合同签订为准。

2.6.2 施工招标范围：完成本项目的施工工作（具体内容以最终经审核的施工图和工程量清单为准），工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档和工程保修期内的缺陷修复及保修工作。

2.7 质量要求：设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规

规、设计规范及技术要求。施工质量执行符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准。保证各专项工程验收通过。

2.8 标段划分：本次招标只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照：投标人必须在中华人民共和国境内注册，具备有效的营业执照的独立法人或联合体。

3.2 资质条件：

（一）资质要求：

（1）**设计资质：**工程设计综合甲级资质或建筑行业丙级及以上资质（如为联合体形式投标，设计方应满足）；

（2）**施工资质：**具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（如为联合体形式投标，施工方应满足），施工企业须具备有效的安全生产许可证书。

3.3 财务要求：提供 2022 年至今任意一年经会计师事务所或审计机构出具的审计报告或财务报表（包含资产负债表，利润表，现金流量表）。新成立企业不满一年的须提供成立至今的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。（**联合体投标的，由联合体牵头单位提供**）

3.4 本次招标接受联合体投标（联合体成员不得超过 2 家）联合体投标的牵头人必须为施工单位。

3.5 项目负责人资格要求：

3.5.1 工程总承包项目经理(施工负责人)资格要求：工程总承包项目理由施工负责人担任，具有建筑工程专业二级及以上(含二级)注册建造师证书,并具有有效的项目负责人安全生产考核合格证书(B 证)，且不得担任其他在建工程项目的项目经理。提供 2024 年 1 月至今任意三个月社保证明和有效劳动合同扫描件。（**若为联合体，由施工单位提供**）

3.5.2 设计负责人的资格要求：拟派本项目总设计师应具有国家一级注册建筑师证书且具有丰富的主持设计经验并注册在投标人企

业，并具有工程师及以上职称。提供 2024 年 1 月至今任意三个月社保证明或有效劳动合同扫描件。（若为联合体，由设计单位提供）

3.6 其它人员要求：

3.6.1 施工技术负责人资格要求：具有建筑工程相关专业中级工程师及以上职称（含中级），且为本单位的在职人员。提供 2024 年 1 月至今任意三个月社保证明和有效劳动合同扫描件。（若为联合体，由施工单位提供）

3.6.2 施工现场专业（管理）人员配备要求：详见招标文件中“项目管理机构及人员表”要求，提供 2024 年 1 月至今任意三个月社保证明和有效劳动合同扫描件。（若为联合体，由负责施工的单位提供）。

3.6.3 拟派设计团队，所派人员须为投标人本单位职工，提供 2024 年 1 月至今任意三个月社保证明或有效劳动合同扫描件。（若为联合体，由负责设计的单位提供）。

3.7 信誉要求：

3.7.1（1）企业、企业法定代表人未被列为失信被执行人，投标人自行在“中国执行信息公开网（<https://zxgk.court.gov.cn/>）或信用中国”（www.creditchina.gov.cn/）网站查询，提供查询结果截图，查询时间应为招标公告发布之日后（联合体投标的，联合体各方均需提供）

3.7.2 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人 2022 年 1 月 1 日至今未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（联合体投标的，联合体各方均须作出承诺，并对其真实性负责）；

3.8 其他要求：

3.8.1 提供承诺书，承诺提供的所有申请资料真实有效，招标人有权对投标人提供的投标资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消投标人投标资格，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失。（联合体投标的，联合体各方均需提供）

3.8.2 根据《保障农民工工资支付条例》要求，投标人需保障支

付农民工工资。本项目须落实以下制度并提供响应承诺书（**联合体投标的，施工单位提供**）：

- ①人工费用与其他工程款分账管理制度；
- ②农民工工资按月支付制度；
- ③农民工工资保证金制度；
- ④施工现场维权信息“双公示”制度；
- ⑤农民工实名制。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

5. 招标文件的获取

凡有意参加者请于 2025 年 03 月 13 日 08:30 至 2025 年 03 月 17 日 17:30，登录“德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>）找到所投项目进行投标，凭企业数字证书（CA）在网上进行报名并获取电子招标文件及其他资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网选择“德宏州”完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。招标文件费：0 元。

6. 投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 04 月 02 日 09 时 00 分，开标地点：盈江县公共资源交易中心。

6.2 投标文件递交：投标人须在投标截止时间前登录“德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（网址

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上

传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件(如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执)。

6.3 投标文件解密：投标人可自行选择网上远程解密参与投标，也可选择到开标现场进行现场解密。

6.3.1 网上远程解密：投标人必须在规定的时间内完成解密工作，投标文件网上远程解密时间为 2025 年 04 月 02 日 09 时 00 分，解密截止时间为：下达解密命令后 30 分钟；由于投标人操作失误或自身原因造成没有按时进行远程解密的，视为自动撤回投标文件。

6.3.2 现场解密：投标人携带对投标文件进行加密的本公司企业 CA 数字证书或法定代表人 CA 数字证书参加开标会议，在会议现场对所投标书进行解密。

注意：只能用加密的 CA 数字证书对文件进行解密。

6.3.3 唱标结束后，投标人在规定时间内未提出异议的，视为无异议，规定时间截止后自动进入下一环节。

6.3.4 采用网上开标不再要求提交电子光盘。

6.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可在“德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>）”办事指南，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》。

6.3.6 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人(招标代理机构)说明情况。

6.3.7 本项目不组织进行现场踏勘，不召开投标预备会。

7. 发布公告的媒介

本招标公告在“德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）（网址 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>）”上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 监督人及联系方式

行业监管部门：盈江县农业农村局(0692)8180259

综合监督部门：盈江县公共资源交易管理局(0692)8108568

纪检监督部门联系电话：0692-12388

9. 联系方式

招标人：盈江县平原镇人民政府

联系人及联系方式：管国仙 18314559600

地址：德宏州盈江县平原镇永盛路 48 号

招标代理机构：德宏宏坤工程管理咨询有限公司

联系人及联系方式：朱丹妮 18760925724 、刀成武 15758979584

地址：德宏州芒市河东西路 1 号祥云居 S3 号（三楼）