

F-2: 招标工程量清单扉页

洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价工程师签字专用章)

中岐能工程项目管理有限公司
有效期至2024年06月21日

复 核 人:

(造价工程师签字专用章)

中岐能工程项目管理有限公司
有效期至2023年12月08日

编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

F-4：招标控制价扉页

洱源县西山乡公立中
心示范幼儿园附属提
升改造项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写)： 930,247.33

(大写)： 玖拾叁万零贰佰肆拾柒元叁角叁分

招 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____



复 核 人： _____



编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

招标控制价公布表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目

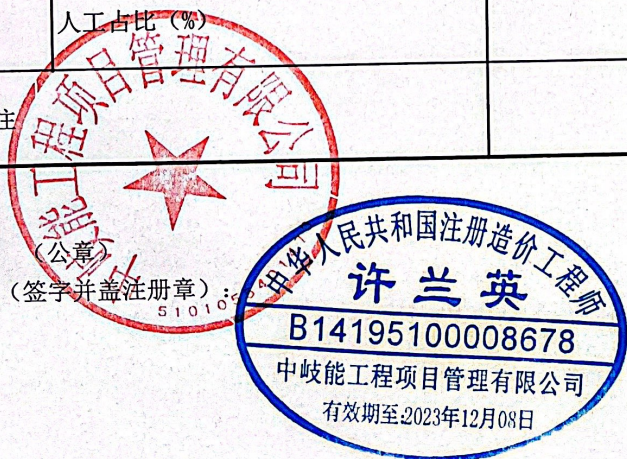
时间：2023年1月16日

序号	名称	金额（元）	
		小写	大写
1	分部分项工程费	739,174.44	柒拾叁万玖仟壹佰柒拾肆元肆角肆分
2	措施项目费	59,567.93	伍万玖仟伍佰陆拾柒元玖角叁分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	17,149.76	壹万柒仟壹佰肆拾玖元柒角陆分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	26,870.19	贰万陆仟捌佰柒拾元壹角玖分
2.3	其他措施项目费	15,547.98	壹万伍仟伍佰肆拾柒元玖角捌分
3	其他项目费	49,761.12	肆万玖仟柒佰陆拾壹元壹角贰分
4	其他规费	727.23	柒佰贰拾柒元贰角叁分
5	税金	81,016.61	捌万壹仟零壹拾陆元陆角壹分
6	其他		
7	招标控制价总价	930247.33	玖拾叁万零贰佰肆拾柒元叁角叁分
7.1	其中	人工费合计	壹拾柒万肆仟伍佰叁拾柒元柒角捌分
		人工占比（%）	18.76
8	备注		

编制单位：

造价工程师（签字并盖注册章）

招标人：（公章）



B14195100008678

中岐能工程项目管理有限公司

有效期至2023年12月08日

F-11: 编制说明

编制说明

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目

一、工程概况

1、工程地址: 洱源县西山乡

2、项目概况: 本项目建筑分类为: 室外附属;

二、编制依据

1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)

; 2、云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》发布实施的通知(云建科[2021]15号);

3、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-58-2020)、《云南省市政工程计价标准》(DBJ53/T-64-2020)、《云南省建筑工程计价标准》(DBJ53/T-61-2020)、《云南省通用安装工程计价标准》(DBJ53/T-63-2020)、《云南省园林绿化工程计价标准》(DBJ53/T-60-2020)、《云南省装配式建筑工程计价标准》(DBJ53/T-110-2020);

4、人工费按《云南省建设工程造价计价标准(2020版)》中的人工综合工日单价, 是依据建标【2013】44号、劳社部发(2000)8号、云南省人力资源和社会保障厅(云人社发(2018)16号)规定记取;

5、《云南省住房和城乡建设厅关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》(云建科函[2019]62号);

6、使用的软件为: 广联达软件股份有限公司的广联达云计价平台GCCP6.0;

三、说明事项

1、本工程工程量依据图纸计算, 图纸不明之处, 按工程量清单项目特征计入;

2、本工程税金为9.54%;

3、本工程采用普通清单计价方式;

4、本工程设有预留金额15000元整;

5、本工程主要材料单价参照《云南省建设工程材料及设备》、《大理建设工程材料及设备价格信息》2022年(11月)、当地市场材料价格及周边区县材料价格计取, 均为到地价;

6、控制价所计入的包干价部分均为除税包干价, 已经业主单位核实确定;

7、其它未尽事宜详分部分项工程量清单。



F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备 注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费		暂估价
								定额人工费	规费			
		附属工程部分										
		室外土建										
		沙坑大样（75.13m2）										
1	010101002003	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 弃土运距:投标人自行考虑运距, 结算时不予调整	m3	36.06							
2	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	1.39							
3	040305004004	砖砌体	1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	6.18							
4	040308003002	瓷砖面层	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:黏贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:青灰色面砖	m2	30.24							
5	040202011002	级配砂石底层	1. 名称:级配砂石底层 2. 厚度:200mm	m2	75.13							
6	040202009006	米石垫层	1. 名称:级配砂石底层 2. 厚度:50mm	m2	75.13							
7	040202009007	粗砂垫层	1. 名称:粗砂垫层 2. 厚度:50mm	m2	75.13							
8	040202009008	中砂垫层	1. 名称:中砂垫层 2. 厚度:300mm	m2	75.13							
		儿童洗手池（12个）										
9	040303002002	混凝土基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	4.69							
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备 注		
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费		暂估价	
								定额人工费	规费				
10	040305004005	砖砌体	1. 部位:侧墙 2. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	18.14								
11	010507005002	混凝土压顶	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	2.42								
12	011201001003	外墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:7厚1:3水泥砂浆打底扫毛, 6厚1:3水泥砂浆垫层找平 3. 面层厚度、砂浆配合比:7厚1:3水泥砂浆罩面压光	m2	151.2								
13	011406001003	外墙面抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	151.2								
14	031004014004	感应式皂液器（成品定制）	1. 名称:感应式皂液器（成品定制） 2. 含制作及安装 3. 除税包干价	个	36								
15	031004014005	感应式出纸器	1. 名称:感应式出纸器 2. 含制作及安装 3. 除税包干价	个	24								
16	04B008	儿童用洗手台（专业厂家定制）	1. 名称:儿童用洗手台 2. 含4个洗手盆 3. 专业厂家定制, 含制作及安装 4. 暂估价	个	12								
17	031004014006	红外感应水嘴（成品定制）	1. 名称:红外感应水嘴 2. 含制作及安装	个	48								
18	011505010002	镜面玻璃	1. 盥洗室台镜 2. 成品定制 3. 含制作及安装	m2	18								
		本页小计											

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
19	04B009	防滑垫	1. 名称:防滑垫 2. 成品定制 3. 除税包干价	块	12								
		花池部分											
20	010101002004	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 弃土运距:投标人自行考虑运距, 结算时不予调整	m3	11.02								
21	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.24								
22	040305004006	砖砌体	1. 部位:基础 2. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	11.21								
		其他部分											
23	040203009002	塑胶面层	1. 混凝土路面复验及清理及砂浆补平 2. 13mm厚塑胶面层采用无颗粒自结纹混合型 3. 塑胶跑道画线（另计）	m2	1378.98								
24	040205006002	标线	1. 塑胶跑道画线 2. 材料品种:热熔涂料 3. 工程量暂定	m2	300								
25	04B010	铝方管格栅围挡	1. 名称:铝方管格栅围挡 2. 高度:2.1m 3. 规格:间距100mm的50*80*120mm方管 4. 专业厂家定制, 含所有配件制作、安装 5. 部位:设备用房 6. 除税包干价	m	30								
		本页小计											

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
26	010807001004	铝合金玻璃窗	1. 名称: 铝合金玻璃窗 2. 框、扇材质: 深灰色铝合金框 3. 玻璃品种、厚度: 安全玻璃	m2	175							
27	010607004002	铁艺围栏	1. 名称: 铁艺围栏 2. 高度: 1.5m 3. 含混凝土柱及预埋铁件、铁艺围栏等 4. 除税包干价 5. 做法: 详图集西南18J812-P69-1a	m	13.7							
28	010802001002	铁艺大门	1. 名称: 铁艺大门 2. 规格: M4215 3. 除税包干价 4. 做法: 详图集西南18J812-P78-4	m2	6.3							
		室外安装										
29	031001006002	PE管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 冷水 3. 材质、规格: PE dn32 4. 连接方式: 热熔、电熔 5. 管道消毒、冲洗	m	194.75							
30	040205020002	监控摄像机	1. 名称: 监控摄像机 2. 安装形式: 成套安装	台	10							
31	030411004002	电源线	1. 名称: 电源线 2. 规格: RVV2*1.5 3. 工程量暂定	m	300							
32	030501012002	交换机	1. 名称: 交换机 2. 规格: 150*250*350mm	台	1							
33	030608001002	视频监控计算机	1. 名称: 视频监控计算机 2. 含控制键盘、鼠标等配件 3. 安装形式: 成套安装	台	1							
		本页小计										

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第5页 共7页

金额（元）													备 注
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
34	030507013002	硬盘录像机	1. 名称:硬盘录像机 2. 安装形式:成套安装	台	1								
		绿化部分											
35	050101009002	种植土回填	1. 种植土回填 2. 回填土质要求:符合设计及规范要求 3. 工程量暂定	m3	10								
36	050102012003	铺种草坪	1. 草皮种类:草坪 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:一年	m2	90.96								
37	050102001009	栽植大叶樟	1. 种类:大叶樟 2. 规格:每杆胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:一年 5. 三角支撑桩（另计） 6. 苗木要求:全冠假植苗（一年以上），丛生型，主枝五级分枝以上，树形优美，冠幅开展	株	1								
38	050102001010	栽植冬樱花	1. 种类:冬樱花 2. 规格:每杆胸径D=7cm H=300cm P=201cm 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:一年 5. 三角支撑桩（另计） 6. 苗木要求:全冠假植苗（一年以上），丛生型，主枝五级分枝以上，树形优美，冠幅开展	株	1								
		本页小计											

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注	
						综合单价	合价	其中					
								人工费		机械费	暂估价		
								定额人工费	规费				
39	050102001011	栽植金桂	1. 种类:金桂 2. 规格:每杆胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:一年 5. 三角支撑桩（另计） 6. 苗木要求:全冠假植苗（一年以上），丛生型，主枝五级分枝以上，树形优美，冠幅开展	株	8								
40	050102001012	栽植红枫	1. 种类:红枫 2. 规格:每杆胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm 3. 起挖方式:带土球 4. 养护期:一年 5. 三角支撑桩（另计） 6. 苗木要求:全冠假植苗（一年以上），丛生型，主枝五级分枝以上，树形优美，冠幅开展	株	1								
41	050403001002	树木支撑架	1. 名称:树木支撑架 2. 类型:树棍桩三脚桩	株	11								
		道路部分											
42	060302002001	植被清除	1. 名称:植被清除 2. 外运运距:10km	m2	371.08								
43	010103001001	原土夯实	1. 密实度要求:按设计及技术要求 2. 填方材料品种:原土回填	m2	371.08								
44	040202003001	水泥稳定碎石层	1. 名称:水泥稳定碎石层 2. 厚度:15cm	m2	371.08								
		本页小计											

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式,使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入,竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段：

第7页 共7页

[illegible]

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第1页 共1页

[illegible]

注: 1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式, 使用时表头名称可简化为其中一类的计价表;
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入, 竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内;
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称;
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	15000		详见明细表F-21
2	暂估价	33000		
2.1	材料（设备）暂估价	79611.55		详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价	33000		详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合 计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。

F-21: 暂列金额明细表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表“暂估单价”由招标人填写, 并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上, 投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中;

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1. 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;

2. 结算时按合同约定结算金额填写, 如合同约定按具体计价子目计价时, 也可在项目相应计价表内计列。

F-24: 专项技术措施暂估价（结算价）表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中；
2. 结算时按合同约定结算金额填写，如合同约定按具体计价子目计价时，也可在项目相应计价表内计列。

F-25: 计日工表

单位(专业)工程名称:洱源县西山乡公立
中心示范幼儿园附属提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；招标报价时，单价由招标人自主报价，按暂定数量计算合价计入招标总价中；
2. 工程结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价，且本表与表F-28计列内容不得重复计价。

F-26： 总承包服务费计价表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人单独发包专业工程					
1.1						
1.2						
2	发包人提供材料（设备）					
2.1						
2.2						
合 计		-	-		-	

注：1. 此表项目名称、项目价值、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标报价时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中；
2. 工程结算时本表各项价值（或计费基础）是否调整由合同双方商定。

规费、税金项目计价表

工程名称: 洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称：洱源县西山乡公立中心示范幼儿园附属提升改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	产地	厂家
1	0401504101	矿渣硅酸盐水泥	P.S 32.5	t					
2	0403004101	级配砂石		m³					
3	0403011102@4	粗砂		m³					
4	0403011102@7	中砂		m³					
5	0405002100	碎石	粒径:40	m³					
6	0413001101	标准砖	240×115×53	千块					
7	0655001103	镜面玻璃	δ 6	m²					
8	0705002101@1	青灰色面砖		m²					
9	1111001101@1	铝合金玻璃窗	(含5mm玻璃)	m²					
10	3229003100	种植土		m³					
11	3230012100	草皮		m²					
12	0307041100@1	红外感应水嘴		个					
13	1725038100	PE管	dn32	m					
14	1809020100@1	PE管管件	dn32	个					
15	2803015100@1	RVV2*1.5		m					
16	3201002100@10	冬樱花	D=7cm H=300cm P=201cm	株					
17	3201002100@11	金桂	胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm	株					
18	3201002100@8	红枫	胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm	株					
19	3201002100@9	大叶樟	胸径D=8-10cm H=300-350cm P=250-300cm	株					
20	BCZCF0	混凝土路面复验及清理及砂浆补平		m²					

