

# 澄江市油橄榄示范基地建设项目工程总承包（EPC）招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目澄江市油橄榄示范基地建设项目工程总承包（EPC）已根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《云南省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，完成备案。备案号【项目代码】：2402-530422-04-01-119721，资金来源为自有资金，项目已具备招标条件，现由澄江市产业投资开发有限责任公司（以下简称“招标人”）委托云南祺胤招标代理有限公司（以下简称“招标代理机构”）对本项目进行公开招标，竭诚欢迎具有相应资质的投标人（以下简称“投标人”）参与投标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

规划用地面积 638 亩，建成高标准的油橄榄实验示范种植基地，总计种植 14000 株，其中：(1)右所镇梅玉村 388 亩高标准实验示范种植基地，种植 8500 株油橄榄；(2)养白牛社区养白牛村 250 亩高标准实验示范种植基地，种植 5500 株油橄榄。具体建设内容和规模为：(1)建设区土地整理和土地肥力提升 704.37 亩；(2)良种油橄榄苗木(地经 $\geq 1\text{cm}$ ，苗高 $\geq 1.5\text{m}$ )种植 15500 株；(3)新建高位蓄水池两座；(4)新建地灌系统两套；(5)新建管理用房 2 间，合计 60 平方米(30 平方米/间)。

### 2.2 招标范围

澄江市油橄榄示范基地建设项目工程总承包（EPC）的设计、施工实行工程总承包。包括但不限于以下内容：

①设计部分：完成本项目的设计及施工阶段设计配合服务，设计内容包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计及相应的概算、施工阶段的指导与服务等工作。

②施工部分：完成本项目设计范围包括的全部采购、种植、安装、施工、调试、试运行、管护期内管护等工作，具体以审定后的施工图为准。

③招标人可以根据项目实施过程中的实际情况，保留对本项目实施范围及建设规模调整的权利，投标人不得以此作为理由，提出任何索赔。

2.3 工程地点：云南省澄江市梅玉村、养白牛村。

2.4 总投资：项目估算总投资【785.66】万元。

2.5 资金来源：自有资金【785.66】万元，申请政府投资【0】万元，银行贷款【0】万元，其他【0】万元。

2.6 项目建设时间及管护期:2024 年 12 月 31 日完成澄江市油橄榄示范基地建设项目工程总承包（EPC）所有内容，补植补造管护期为三年。

### 2.7 质量标准:

（1）设计质量标准：符合国家法律、法规、现行有效的技术标准、规范及工程所在地的地方性法规、规章和政策要求等，成果文件保证设计质量，对所有成果的真实性和可靠性负质量责任。

（2）工程施工质量标准：建设成果达到设计要求，且符合国家、行业相关技术规范标准及要求，一次性验收合格；管护期须满足次年补植苗木成活率 90%以上。

### 2.8 资格审查方式：资格后审。

## 3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的企业，具备有效的营业执照，并同时具备国家建设行政主管部门核发的以下资质（若同一投标人不同时具备以下资质的，可形成联合体投标，联合体家数不得超过 2 家）：（1）施工：建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面均具备相应的施工能力；（2）设计：工程设计综合甲级资质或工程设计农林行业（林业工程）乙级及以上资质或农林行业（农业工程）乙级及以上资质或农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级及以上资质，（上述资质要求如出现政策性文件与招标文件原资质要求不同时，则根据政策性文件实行）。

3.2 投标人拟派项目负责人要求：拟投入到本项目的项目负责人须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 证）（不含临时），且未担任其它正在建设项目的项目负责人；设计负责人应具有贰级及以上注册建筑师或贰级及以上注册结构工程师证书。

### 3.3 投标人拟派项目其他管理人员要求:

（1）设计人员要求：拟派设计技术负责人须具备中级工程师及以上（含中级工程师）职称。

（2）施工人员要求：技术负责人要求具有中级及以上技术职称（原乡镇企业组织评审的职称不予认可）；项目团队人员要求：项目负责人、技术负责人为投标人员工，须提供项目负责人和技术负责人 2023 年至今任意连续 3 个月的社会保险证明材料；项目团队人员配置需满足项目实际要求，项目负责人必须长驻现场，项目实施过程中不允许擅自更换且不能兼任其他项目团队人员，如有更换需报招标人同意（自行承诺）。

（3）拟派上述设计及施工管理人员均须提供社保缴纳证明材料（社保部门书面出具并加盖公章的参保证明或社保网查询下载打印的参保证明）。

**【联合体投标的，设计各专业人员由设计单位拟派，施工人员由施工单位拟派】**



### 3.4 投标人业绩要求:

(1) 设计业绩: 投标人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项类似项目设计业绩【类似项目设计业绩是指合同金额投资额(或结算金额)在 400 万元(含)以上的农林行业(农业工程)或农林行业(林业工程)或农林行业(农业综合开发生态工程)或生态保护或生态修复工程设计业绩。业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书, 合同年份以合同签订日期为界定标准, 合同签订时间均在 2021 年 01 月 01 日以后】。(如为联合体投标, 须由联合体协议中明确的设计单位提供)。

(2) 施工业绩: 投标人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项类似项目施工业绩【类似项目业绩是指合同金额投资额(或结算金额)在 400 万元(含)以上的市政公用工程施工或农林工程施工或生态保护或生态修复工程。业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书, 合同年份以合同签订日期为界定标准, 合同签订时间均在 2021 年 01 月 01 日以后】。

3.5 财务要求(若为联合体投标的, 联合体各方成员均需提供, 并对其真实性负责): 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 2021 年至今任意一年经第三方审计机构出具的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表, 无需提供财务情况说明书和附注); 拟投公司成立时间在规定年份内, 须提交成立以来的财务审计报告和会计报表; 新成立不满一年的投标人提供其基本开户银行出具的资信证明扫描件。

### 3.6 信誉要求:

(1) 投标人信誉良好, 没有处于被责令停业、投标资格被取消, 没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力; 2021 年至今没有骗取中标和严重违法违约的记录, 由投标人提供相关承诺。

(2) 投标人未被列入: 中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的“失信被执行人”, 信用中国([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“严重失信主体名单”, 国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)的“严重违法失信企业名单”内, 由投标人提供相关承诺。

3.7 本次招标接受联合体投标。若投标人为联合体参与本项目投标的, 联合体牵头人必须为承担本项目施工任务的任意单位, 并满足以下要求:

(1) 联合体各方应签订联合体协议书, 明确约定各方拟承担的工作和责任, 并将联合体协议书一并提交招标人;

(2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力;

(3) 联合体中标后, 联合体各方应当共同与招标人签订合同, 为履行合同向招标人承担连带责任;

(4) 联合体投标的, 以联合体中牵头人名义提交的投标保证金, 对联合体各成员具有约束力;

(5) 两个及其以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，联合体成员数量不得多于两家。以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目（标段）中投标；

(6) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

### 3.8 其他

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，组成联合体的除外。

(2) 中标单位实行工资按月足额支付和银行代发制度。中标单位企业负责为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，并委托银行通过本企业农民工工资（劳务费）专用账户将工资划入农民工个人银行卡，按月足额支付农民工工资。中标人应按相关规定做好对农民工实名制管理、劳动合同签订、按月足额发放工资和银行代发工资、人工费用与其他工程款分账户管理、交存农民工工资保证金、施工现场劳动者维权和用工信息公示等工作。对 2021 年至今三年内有拖欠工资重大违法行为的企业，不得参与工程建设项目投标，并由投标单位自行做出声明。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：凡有意参加投标者，请于 2024 年 05 月 11 日至 2024 年 05 月 17 日 23 时 59 分（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料，此为获取招标文件的唯一途径。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

### 5.3 其他要求：

(1) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 06 月 03 日 09 时 00 分。(2) 开标方式：网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网



### 3.4 投标人业绩要求:

(1) 设计业绩: 投标人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项类似项目设计业绩【类似项目设计业绩是指合同金额投资额(或结算金额)在 400 万元(含)以上的农林行业(农业工程)或农林行业(林业工程)或农林行业(农业综合开发生态工程)或生态保护或生态修复工程设计业绩。业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书, 合同年份以合同签订日期为界定标准, 合同签订时间均在 2021 年 01 月 01 日以后】。(如为联合体投标, 须由联合体协议中明确的设计单位提供)。

(2) 施工业绩: 投标人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项类似项目施工业绩【类似项目业绩是指合同金额投资额(或结算金额)在 400 万元(含)以上的市政公用工程施工或农林工程施工或生态保护或生态修复工程。业绩证明材料须提供中标通知书或合同协议书, 合同年份以合同签订日期为界定标准, 合同签订时间均在 2021 年 01 月 01 日以后】。

3.5 财务要求(若为联合体投标的, 联合体各方成员均需提供, 并对其真实性负责): 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 2021 年至今任意一年经第三方审计机构出具的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表, 无需提供财务情况说明书和附注); 拟投公司成立时间在规定年份内, 须提交成立以来的财务审计报告和会计报表; 新成立不满一年的投标人提供其基本开户银行出具的资信证明扫描件。

### 3.6 信誉要求:

(1) 投标人信誉良好, 没有处于被责令停业、投标资格被取消, 没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力; 2021 年至今没有骗取中标和严重违法违约的记录, 由投标人提供相关承诺。

(2) 投标人未被列入: 中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的“失信被执行人”, 信用中国([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“严重失信主体名单”, 国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)的“严重违法失信企业名单”内, 由投标人提供相关承诺。

3.7 本次招标接受联合体投标。若投标人为联合体参与本项目投标的, 联合体牵头人必须为承担本项目施工任务的任意单位, 并满足以下要求:

(1) 联合体各方应签订联合体协议书, 明确约定各方拟承担的工作和责任, 并将联合体协议书一并提交招标人;

(2) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力;

(3) 联合体中标后, 联合体各方应当共同与招标人签订合同, 为履行合同向招标人承担连带责任;

(4) 联合体投标的, 以联合体中牵头人名义提交的投标保证金, 对联合体各成员具有约束力;

(5) 两个及其以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，联合体成员数量不得多于两家。以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目（标段）中投标；

(6) 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

### 3.8 其他

(1) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，组成联合体的除外。

(2) 中标单位实行工资按月足额支付和银行代发制度。中标单位企业负责为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，并委托银行通过本企业农民工工资（劳务费）专用账户将工资划入农民工个人银行卡，按月足额支付农民工工资。中标人应按相关规定做好对农民工实名制管理、劳动合同签订、按月足额发放工资和银行代发工资、人工费用与其他工程款分账户管理、交存农民工工资保证金、施工现场劳动者维权和用工信息公示等工作。对 2021 年至今三年内有拖欠工资重大违法行为的企业，不得参与工程建设项目投标，并由投标单位自行做出声明。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：凡有意参加投标者，请于 2024 年 05 月 13 日至 2024 年 05 月 17 日 23 时 59 分（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料，此为获取招标文件的唯一途径。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

### 5.3 其他要求：

(1) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 06 月 03 日 09 时 00 分。(2) 开标方式：网上智能开标远程解密。投标人登录云南省公共资源交易平台，按照《网

上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。（3）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。（4）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限公司服务热线：010-86483801。（5）投标人无需到现场参加开标会议。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台发布。

#### 7. 联系方式

招标人：澄江市产业投资开发有限责任公司

地址：云南省玉溪市澄江市凤麓街道办事处龙润园 12 幢裙楼（双创园 3 楼）

联系人：李工

联系电话：18468153468

招标代理机构：云南祺胤招标代理有限公司

地址：澄江市凤麓街道办事处双创产业园 202 室

联系人：王梅

电话：0877-8866766、18787721886

邮政编码：652599

2024 年 05 月 11 日

