

文山市小街镇中心学校（小街小学）足
球场人工草坪、跑道塑胶铺设采购项目

施
工
合
同

甲 方： 文山市小街镇中心学校

乙 方： 文山瑞贝商贸有限公司

日 期 2021 年 1 月 6 日



文山市小街镇中心学校（小街小学）足球场人工草坪、 跑道塑胶铺设采购项目合同

甲方：文山市小街镇中心学校

乙方：文山瑞贝商贸有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方本着
诚实信用、平等互利的原则，经双方共同协商，达成如下协议：

第一条：工程概况：

1. 项目名称：文山市小街镇中心学校（小街小学）足球场人工草坪、
跑道塑胶铺设采购项目
2. 项目编号：ZC532600202400542001
3. 施工工艺按国家及行业有关规定进行施工。
4. 承包方式：总承包；合同价款方式：固定总价合同。
5. 施工地址：文山市小街镇小学
6. 本合同签订地：文山市小街镇中学

第二条：合同工期

本合同所承包工期定为15 个日历天（不包括养护，阴雨天）。具
体施工时间以甲方通知为准。如因不可抗拒的因素影响，允许顺延工期。

第三条：签约合同价

1. 合同中标价为：人民币（大写）¥845600 元整，大写（捌拾肆万伍
仟陆佰元整）

2. 招标文件清单之外的附加工程,单价以乙方的竞争性磋商报价项目明细表中单价为准,不得高于乙方竞标响应文件中的单价,数量经甲乙双方实地测量为准,并签订补充协议作为支付款项的相关依据。

3. 工程量清单。

[illegible]

第四条：付款方式

甲乙双方签定合同，甲方预付乙方工程款的 30%为材料预付款；乙方安排材料及人员进场，甲方预付乙方工程款的 70%为材料预付款；竣工验收合格甲方将支付乙方工程款的 97%；剩余 3%作为质保金，质保期一年，质保期满后一次性支付给乙方。

第五条：责任范围

一、甲方责任

1. 甲方负责在施工区内无偿提供水电给乙方。保证施工现场无其它交叉作业。

2. 甲方提供与施工相关的资料给乙方。

3. 由于甲方责任导致未能按原协议工期进度进行,而造成增加的进、退场、窝工、误工等费用，甲方应按实际产生费用给予补偿。

二、乙方责任

1. 乙方承担由本公司提供施工原材料是否符合国家行业相关标准的责任。

2. 由乙方安排施工队伍并指导、监督施工，保证工程质量验收标准或与所提供在样品基本一致，如乙方原因出现变色，脱皮等质量事故导致不能验收由乙方负责赔偿甲方经济损失。

3. 由于天气或者其他不可抗力原因引起的材料或者质量问题,不在乙方责任范围内。

第六条：安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。

3. 乙方在施工过程中发生的一切安全事故,均由乙方自行承担,甲方不承担事故中产生的经济责任和法律责任。发生安全事故,乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门,同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

4. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到文明施工;保证施工现场整洁有序,符合文明施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

5. 加强现场管理,采取一切适当的措施,保护现场内外环境,限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍

第七条: 竣工验收

1. 塑胶面层验收标准以业主方验收为准(符合国家标准)。

2. 以下情况中,视为验收合格:

2.1、验收工作:在乙方完工并通知甲方指定的工程负责人组织验收,验收期限最长不超过十日,若未在规定时间内未进行验收则视为默认验收

合格。

2.2、塑胶运动场施工完工验收 5 日后方可投入使用。

2.3、在未办理完成验收工作的情况下, 甲方投入使用所造成的质量问题与乙方无关。

3. 验收依据: 按合同约定的相关要求进行验收, 或按国家标准验收。

4. 如验收不合格是由于材料及施工原因导致, 返工材料及人工费用由乙方负责。

第八条: 质量保证

1. 因材料或施工原因出现的质量问题, 乙方在收到甲方质量投诉后安排人员及材料进行处理, 但人为因素或不可抗力造成的质量损坏不属于质量保证范围。

2. 乙方为本工程提供终身维护, 当接到甲方维修请求后, 乙方以收取维修成本费用为限对本工程提供售后维修服务。

3. 质保期 3 年。

第九条: 承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全。

3. 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的, 在合同履行中, 采购人需追加与合同标的相同的货物的, 在不改变合同其他条款的前提下, 可以与成交供应商签订补充合同, 但所有补充合同的采购金额变更不得超过原合同采购金额的 15%, 其中金额增加需办理合同追加手续。

第十条: 违约责任

1. 若乙方在施工中不按照有关规范施工，一经发现，甲方有权责令乙方返工，造成严重质量问题的，甲方有权终止本协议并向乙方收取合同价5%的违约金；乙方无故拖延工期的，甲方可一次性向乙方收取合同价5%的违约金。

2. 合同生效后，甲方无故擅自终止或解除合同的，甲方需支付乙方合同价5%的违约金；如因甲方政策调整之因素导致合同终止和解除，则由甲乙双方共同核定已发生的工程量，据实结算。

3. 甲、乙双方在合同履行期间应遵循各自义务，若甲、乙在履行合同时发生分歧，应尽量协商进行补充，协商不成导致的纠纷。可以向有关管辖权的人民法院起诉，守约方维权产生的一切费用由违约方承担。

第十一条：合同生效

本协议书双方法定代表人或委托代理人签名并分别加盖单位公章后生效，具有同等法律效应。

第十二条：合同份数

合同一式叁份，甲方持两份，乙方持壹份。其余未尽事项，双方另行协商或签订补充协议。

甲方签章：

法定代表人：潘海军

签约人：

付款银行账户：

开户行：

签约日期：2024年9月6日

乙方签章：

法定代表人：徐进田

签约人：

收款银行账户：24070801040005644

开户行：农行文山双桥支行

签约日期：2024年9月6日