

中标候选人公示

进场交易编号：GC530100202500040001

招标人		昆明怡景园度假酒店有限责任公司		招标人地址	滇池度假区怡景园酒店位于滇池路 1288 号			
招标联系人		刘老师		联系电话	0871-64313338-8903			
招标代理机构	昆明滇池国家旅游度假区国投城市开发建设有限责任公司			招标代理机构地址	昆明市滇池国家旅游度假区怡景路 2 号海埂宾馆 B11 栋 1 层			
招标代理联系人		张志坚、李万花、谷玥		联系电话	0871-63519376、18725145431			
监督部门名称		昆明滇池国家旅游度假区政务服务中心		监督部门联系电话	0871-64886066			
工程名称		昆明滇池度假区怡景园酒店改造项目设计、施工总承包（EPC）		行业主管部门	昆明滇池国家旅游度假区规划建设局			
开标时间		2025-2-6 9 时 00 分		开标地点	昆明市公共资源交易中心 6 号开标室			
招标方式		公开招标		评标办法	综合评价法			
中标候选人名称		项目负责人	项目负责人相关证书名称和编号	服务期限	服务质量	投标报价	综合得分	响应招标文件资格条件的情况
第一中标候选人	中铁建工集团第三建设有限公司（云南	项目总负责人：李贺	高级工程师（土木工程专业，证书编号：20230502022220）；一级建造师注册证书（建筑工程，证书编号：津1112022202301601）。	计划 2025 年 2 月 15 日开工（具体开工时间以监理下发的开工令为	A. 设计部分：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）要求，满足国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准	1. 设计下浮率：下浮率 3.00 %； 2. 施工下浮率：下	88.47	1. 具有有效的营业执照； 2. (1) 中铁建工集团第三建设有限公司具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级，安全生产许可证：（津）JZ 安许证字[2004]000109；

	省设计院集团有限公司、深圳市郑中设计股份有限公司)	<div> <div>设计负责人: 唐震宇</div> <div>高级工程师 (建筑设计专业, 证书编号: 01110065714); 一级建造师注册证书 (证书编号: 20225300862)。</div> </div>	<div> <div>高级工程师注册证书 (证书编号: 01110065714); 一级建造师注册证书 (证书编号: 20225300862)。</div> <div>高级工程师 (土木工程专业, 证书编号: 2023050202229); 一级建造师注册证书 (建筑工程, 证书编号: 津 1412018201904617); 安全生产考核合格证书: 津建安 B(2021) 9000898。</div> </div>	准), 计划 2026 年 2 月 14 日完工。	及规范要求, 确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 并通过相关行政主管部门审批, 对所提供的设计成果负终身质量责任。 B. 施工部分: 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013), 满足国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求, 确保工程一次性验收合格。	浮 3.03 %。	<div> <div> (2) 云南省设计院集团有限公司: 建筑行业 (建筑工程) 工程设计甲级; (3) 深圳市郑中设计股份有限公司: 建筑装饰工程设计专项甲级。 3. 项目总负责人具有高级工程师 (土木工程专业, 证书编号: 2023050202229); 一级建造师注册证书 (建筑工程, 证书编号: 津 1112022202301601), 已提供社保证明材料; 4. 设计负责人具有高级工程师 (建筑设计专业, 证书编号: 01110065714); 一级建造师注册证书 (证书编号: 20225300862, 已提供社保证明材料; 5. 施工负责人具有高级工程师 (土木工程专业, 证书编号: 2023050202229); 一级建造师注册证书 (建筑工程, 证书编号: 津 1412018201904617); 安全生产考核合格证书: 津建安 B(2021) 9000898, 已提供社保证明材料; 6. 技术负责人具有高级工程师 (土木工程专业, 证书编号: 2023050202219), 已提供社保证明材料; 7. 项目组成人员: 拟派往本项目的施工管理团队人员满足 “招标文件” 要求; 已提供行政主管部门 (含授权部门) 颁发的岗位 (资格) 证书或培训合格证书。已提供社保证明材料; 8. 财务状况: 提供了 2021-2023 财务报表及经审计的财务报告; 9. 投标人信誉: 按招标文件要求提供了承诺书及相关网站查询截图; </div> </div>
--	---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[illegible]

第三中标候选人	普洱雷霆建设集团有限公司（昆明市建筑设计研究院股份有限公司）	项目总负责人：陈春桃	高级工程师（建筑工程专业，证书编号：1710056833）；一级建造师注册证书（建筑工程，证书编号：云1502017201817996）。	计划 2025 年 2 月 15 日开工（具体开工时间以监理下发的开工令为准），计划 2026 年 2 月 14 日完工。	A. 设计部分：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）要求，满足国家、地方及行业现行设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。 B. 施工部分：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），满足国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，确保工程一次性验收合格。	1. 设计下浮率：下浮率 3.50 %； 2. 施工下浮率：下浮 3.00 %。			<p>供行政主管部门（含授权部门）颁发的岗位（资格）证书或培训合格证书。已提供社保证明材料；</p> <p>8. 财务状况：提供了 2021-2023 财务报表及经审计的财务报告；</p> <p>9. 投标人信誉：按招标文件要求提供了承诺书及相关网站查询截图；</p> <p>10. 联合体投标满足招标文件的要求；</p> <p>11. 本项目未对企业类似业绩及项目负责人业绩做资格要求。</p>	<p>1. 具有有效的营业执照；</p> <p>2. (1) 普洱雷霆建设集团有限公司具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级，安全生产许可证：（云）JZ 安许证字[2008]080096；</p> <p>(2) 昆明市建筑设计研究院股份有限公司：建筑行业（建筑工程）工程设计甲级。</p> <p>3. 项目总负责人具有高级工程师（建筑工程专业，证书编号：1710056833）；一级建造师注册证书（建筑工程，证书编号：云1502017201817996），已提供社保证明材料；</p> <p>4. 设计负责人具有高级工程师（建筑设计专业，证书编号：171029298）；一级建造师注册证书（证书编号：20185300613），已提供社保证明材料；</p> <p>5. 施工负责人具有高级工程师（施工管理专业，证书编号：0110049725）；一级建造师</p>	71.15
---------	--------------------------------	------------	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

						<p>造师注册证书（建筑工程，证书编号：云1122012201612734）；安全生产考核合格证书：云建安B(2023)0015570，已提供社保证明材料；</p> <p>6. 技术负责人具有高级工程师（建筑工程专业，证书编号：1710060014），已提供社保证明材料。</p> <p>7. 项目组成人员：拟派往本项目的施工管理团队成员满足“招标文件”要求；已提供行政主管部门（含授权部门）颁发的岗位（资格）证书或培训合格证书。已提供社保证明材料；</p> <p>8. 财务状况：提供了 2021-2023 财务报表及经审计的财务报告；</p> <p>9. 投标人信誉：按招标文件要求提供了承诺书及相关网站查询截图；</p> <p>10. 联合体投标满足招标文件的要求；</p> <p>11. 本项目未对企业类似业绩及项目负责人业绩做资格要求。</p>
被否决情况：无						
安全生考核合格证书：云建安B(2023)0015570。		高级工程师（建筑工程专业，证书编号：1710060014）。			同意，	
技术负责人：李静怡					招标人审核意见	
此公示期不少于 3 日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级公管局、行业主管部门投诉。						



审核人：

刘婧